

COMISION NACIONAL DEL SISTEMA DE AHORRO PARA EL RETIRO  
**PRINCIPAL SIEFORE BASICA 70-74 , S.A. DE C.V.**  
 SOCIEDAD DE INVERSION ESPECIALIZADA DE FONDOS PARA EL RETIRO

TIPO DE SOCIEDAD DE INVERSION : BASICA

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024  
 (Cifras en Miles de Pesos)



ACTIVO	2025	2024	PASIVO	2025	2024
<b>DISPONIBLE</b>			<b>OBLIGACIONES</b>		
Bancos moneda nacional	7,197		520		
Bancos monedas extranjeras	1,055,631		456,019	Provisiones para gastos	2,929
	<b>1,062,828</b>		<b>456,539</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>2,929</b>
					<b>2,538</b>
<b>INVERSIONES</b>			<b>CAPITAL CONTABLE</b>		
Inversión en valores de renta variable	14,342,324		12,292,597		
Plus (Minus) valia en valores de renta variable	4,192,955		2,604,293		
Inversión en instrumentos de deuda nacional de tasa real denominados en pesos y UDIS	29,385,084		24,058,057		
Plus (Minus) valia en instrumentos de deuda nacional de tasa real denominados en pesos y UDIS	4,357,555		1,207,817		
Inversión en instrumentos de deuda nacional de tasa nominal denominados en pesos	27,260,446		26,498,146		
Plus (Minus) valia en instrumentos de deuda nacional de tasa nominal denominados en pesos	<b>-323,039</b>		<b>-2,352,421</b>	<b>Capital Contribuido</b>	<b>59,695,764</b>
Depósito traspaso Bancario	241,632		105,966	Capital Social pagado	6,127,352
Plus (Minus) valia en inversión en el Depósito Traspaso Bancario	25		28	Prima en venta de acciones	53,568,412
Inversión en instrumentos de deuda nacional de tasa nominal en divisas distintas al peso	1,211,794		960,585	<b>Capital Ganado</b>	<b>27,620,592</b>
Plus (Minus) valia en instrumentos de deuda nacional de tasa nominal en divisas distintas al peso	<b>-65,680</b>		11,514	Resultados de ejercicios anteriores	21,665,731
Inversión en Fibras	1,700,567		1,830,731	Resultados del ejercicio	5,950,861
Plus (Minus) valia en inversión en fibras	613,223		263,575		6,805,083
Aportaciones en Instrumentos Financieros Derivados Listados	1,018,528		1,102,184	<b>Otros Resultados Integrales</b>	
Inversión en valores extranjeros de deuda	2,081,633		1,515,878	Plus (Minus) Valias	<b>10,986,510</b>
Plus (Minus) valia en inversión en valores extranjeros de deuda	<b>-4,239</b>		171,624		<b>4,794,249</b>
Inversión en Títulos Fiduciarios	2,654,603		7,590,757		
Plus (Minus) valia en Títulos Fiduciarios	2,015,710		2,887,820		
	<b>95,281,121</b>		<b>80,749,171</b>	<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>98,302,866</b>
					<b>83,317,357</b>
<b>DEUDORES DIVERSOS</b>					
Dividendos o derechos por cobrar	2,100		-		
Intereses devengados sobre valores	623,296		511,668		
Reportos	1,335,829		1,602,161		
Reembolsos y otros intereses	621		356		
	<b>1,961,846</b>		<b>2,114,185</b>		
<b>TOTAL DE ACTIVO</b>	<b>98,305,785</b>		<b>83,319,895</b>	<b>TOTAL PASIVO MAS CAPITAL</b>	<b>98,305,795</b>
					<b>83,319,895</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>					
Valores Entregados en Custodia	94,254,593		79,646,986	Capital Social Autorizado	90,000,100
Bancos divisas en moneda extranjera	58,320		21,843	Acciones emitidas	90,000,100,000
Dólares americanos	56,176		19,162	Acciones en circulación, posición propia	26,690,347
Euros	2,101		2,681	Acciones de Siefores, posición de terceros	100
Yenes	43		-		100
Compromisos futuros por la adquisición de Títulos Fiduciarios	8,671,814		8,903,403	Acciones en circulación propiedad de los trabajadores	6,100,565,929
Contratos abiertos en Inst. Derivados - Posición larga	15,410,121		17,491,277	Colaterales recibidos por Reportos	1,335,102
Contratos Futuros sobre Renta Fija (Bonos)	779,845		3,396,214	Instrumentos recibidos por Reporto	1,335,285
Contratos Futuros sobre Renta Variable Extranjera	14,630,277		13,127,196	Intereses devengados de instrumentos recibidos por reportos	533
Contratos de Títulos Opcionales de Renta Variable Nacional	-		967,867	Plus (Minus) valias de instrumentos recibidos en Reporto	<b>-716</b>
Contratos abiertos en Inst. Derivados - Posición Corta	731,879		1,169,132		<b>84</b>
Contratos Futuros sobre Renta Fija (Bonos)	-		425,403		
Contratos Futuros sobre Dólar Americano	731,879		743,729		
La Sociedad Valuadora de esta Sociedad de Inversión determino:					
Una Plus (Minus) valia de:	10,986,510		4,794,249		
Un valor de los activos netos de:	98,302,866		83,317,357		
El Precio de la Acción de:	16.943932		14.029945		

ING. JOSE MARIA BOLIO BARAJAS  
 Director General

Declaro bajo protesta de decir verdad que los datos contenidos son auténticos y veraces.

C.P. MARIA DEL ROSARIO GONZALEZ MORALES  
 Contador General

Declaro bajo protesta de decir verdad que los datos contenidos son auténticos y veraces.

C.P. GABRIEL GUTIERREZ PIMENTEL  
 Contador

Declaro bajo protesta de decir verdad que los datos contenidos son auténticos y veraces.

Los presentes estados financieros han sido formulados de acuerdo a las reglas de agrupación de cuentas establecidas por la Comisión Nacional del Sistema de Ahorro para el Retiro y bajo la estricta responsabilidad de los funcionarios que suscriben.

Los presentes Estados Financieros del cuarto trimestre de 2025 fueron aprobados por el Consejo de Administración de Principal Siefore Básica 70-74, S.A. de C.V. con fecha 29 de Enero de 2026.