

PRINCIPAL RV II, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION DE RENTA VARIABLE

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO
CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO		ACREEDORES POR REPORTE	
Caja		PRESTAMO DE VALORES	
Bancos		COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA	
Instrumentos financieros de alta liquidez		INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gtia		Con fines de negociación	
Otros		Con fines de cobertura	
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINAN. DERIVADOS)		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO	
Efectivo		PASIVO POR ARRENDAMIENTO	
Inversiones en instrumentos financieros		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Otros activos		Acreedores por liquidación de operaciones	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		115,033	535
Instrumentos financieros negociables	115,033	Acciones propias	
Instr. financieros negociables sin restricción	115,033	Compraventa de divisas	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia en oper. de reporte		Inversiones en instrumentos financieros	
Inst. fin. neg. rest. o dados en gtia. en oper. de prest.		Reportos	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia (otros)		Préstamo de valores	
DEUDORES POR REPORTE		3,624	
PRSTAMO DE VALORES		Instrumentos financieros derivados	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		Acreedores por cuentas de margen	
Con fines de negociación		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
Con fines de cobertura		Contribuciones por pagar	
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS			312
CUENTAS POR COBRAR		6,550	223
Deudores por liquidación de operaciones	-	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	
Deudores por cuentas de margen		PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS	
Deudores diversos		INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Impuestos por recuperar		OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.	
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital	6,550	PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	
Cuentas por cobrar condicionadas		7	
Otras cuentas por cobrar		CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Estimación de pérdidas crediticias esperadas		TOTAL DE PASIVO	
BIENES ADJUDICADOS			543
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS		CAPITAL CONTABLE	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS		CAPITAL CONTRIBUIDO	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO			62,155
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E		Capital social	
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV			106,383
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)		Capital social no exhibido	
ACTIVOS INTANGIBLES			
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES		Incremento por actualización del capital social pagado (1)	
CREDITO MERCANTIL			
		Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.	
		Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órg	
		Prima en venta de acciones	
		Incremento por actualización de la prima en venta de acciones	
		Instrumentos financieros que califican como capital	
		Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital	
		CAPITAL GANADO	
			62,509
		Reservas de capital	
		Incremento por actualización de reservas de capital (1)	
		Reserva por adquisición de acciones propias	
		Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)	
		Resultados acumulados	
		36,294	
		Otros resultados integrales	
		Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo	
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	
		Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios	
		Participación en ORI de empresas promovidas	
		Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)	
		Resultado Neto	
		26,215	
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	
		124,664	
TOTAL DEL ACTIVO	125,207	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	125,207
		CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
		Activos y pasivos contingentes	
		Capital social autorizado	
		-	20,000,251
		Acciones emitidas	
		-	200,003
		Colaterales recibidos por la entidad	
		-	3,623
		Colat. recibidos y vendidos o ent. en gtia por la ent	
		Otras cuentas de registro	

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2024 es de \$ 106,383 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s) serie(s):

[A 120.711429 | EC 108.366986 | FA 108.886806 | FB 107.098920 | FC 103.407355 | MC 112.133525 | XA 115.218981 | XB 111.771250 | FFX 119.040219 |


FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA


DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
 (Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO			
Caja		ACREEDORES POR REPORTE	
Bancos		PRESTAMO DE VALORES	
Instrumentos financieros de alta liquidez		COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA	
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gtia		INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
Otros		Con fines de negociación	
		Con fines de cobertura	
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINAN. DERIVADOS)			
Efectivo		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO	
Inversiones en instrumentos financieros		PASIVO POR ARRENDAMIENTO	
Otros activos		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	248,106
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS	2,441,738	Acreedores por liquidación de operaciones	243,848
Instrumentos financieros negociables	2,441,738	Acciones propias	
Instr. financieros negociables sin restricción		Compraventa de divisas	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia en oper. de reporte		Inversiones en instrumentos financieros	243,848
Inst. fin. neg. rest. o dados en gtia. en oper. de prest.		Reportos	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia (otros)		Prestamo de valores	
		Instrumentos financieros derivados	
DEUDORES POR REPORTE	426,129	Acreedores por cuentas de margen	
PRSTAMO DE VALORES		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		Contribuciones por pagar	
Con fines de negociación		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	4,258
Con fines de cobertura		PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA	
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS		PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS	
CUENTAS POR COBRAR	-	INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Deudores por liquidación de operaciones	-	OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.	
Deudores por cuentas de margen		PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	466
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Deudores diversos		TOTAL DE PASIVO	248,572
Impuestos por recuperar		CAPITAL CONTABLE	
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital		CAPITAL CONTRIBUIDO	1,320,850
Cuentas por cobrar condicionadas		Capital social	1,546,928
Otras cuentas por cobrar		Capital social no exhibido	
Estimación de pérdidas crediticias esperadas		Incremento por actualización del capital social pagado (1)	
BIENES ADJUDICADOS		Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.	
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS		Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órg	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS	-	Prima en venta de acciones	226,077
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Incremento por actualización de la prima en venta de acciones	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E		Instrumentos financieros que califican como capital	
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV/		Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital	
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)		CAPITAL GANADO	1,298,444
ACTIVOS INTANGIBLES		Reservas de capital	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES		Incremento por actualización de reservas de capital (1)	
CREDITO MERCANTIL		Reserva por adquisición de acciones propias	
		Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)	
		Resultados acumulados	984,661
		Otros resultados integrales	
		Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo	
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	
		Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios	
		Participación en ORI de empresas promovidas	
		Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)	
		Resultado Neto	313,783
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	2,619,294
TOTAL DEL ACTIVO	2,867,867	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	2,867,867
		CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
		Activos y pasivos contingentes	
		Capital social autorizado	- 36,000,000
		Acciones emitidas	- 3,600,000
		Colaterales recibidos por la entidad	- 426,105
		Colat. recibidos y vendidos o ent. en gtia por la ent	
		Otras cuentas de registro	

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2024 es de \$ 1,546,928 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben. La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s) serie(s):

| A 21.611866 | F1 14.595288 | F2 17.554438 | F3 17.170950 | M1 16.754925 | X1 18.561627 | X3 16.735485 |

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
 DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
 CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL RV, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION DE RENTA VARIABLE

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO
CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO			PASIVO		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO			ACREEDORES POR REPORTE		
Caja			PRESTAMO DE VALORES		
Bancos			COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA		
Instrumentos financieros de alta liquidez			INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gta			Con fines de negociación		
Otros			Con fines de cobertura		
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINAN. DERIVADOS)			AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO		
Efectivo			PASIVO POR ARRENDAMIENTO		
Inversiones en instrumentos financieros			OTRAS CUENTAS POR PAGAR		308
Otros activos			Acreedores por liquidación de operaciones	11	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		166,292	Acciones propias	11	
Instrumentos financieros negociables	166,292		Compraventa de divisas		
Instr. financieros negociables sin restricción	166,292		Inversiones en instrumentos financieros		
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gta en oper. de reporte			Reportos		
Inst. fin. neg. rest. o dados en gta. en oper. de prest.			Prestamo de valores		
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gta (otros)			Instrumentos financieros derivados		
DEUDORES POR REPORTE		7,231	Acreedores por cuentas de margen		
PRSTAMO DE VALORES			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo		
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS			Contribuciones por pagar	126	
Con fines de negociación			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	171	
Con fines de cobertura			PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA		
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS			PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS		
CUENTAS POR COBRAR		1,262	INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO		
Deudores por liquidación de operaciones	-		OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.		
Deudores por cuentas de margen			PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD		39
Deudores por colaterales otorgados en efectivo			CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		
Deudores diversos			TOTAL DE PASIVO		348
Impuestos por recuperar			CAPITAL CONTABLE		
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital	1,262		CAPITAL CONTRIBUIDO		12,908
Cuentas por cobrar condicionadas			Capital social	80,671	
Otras cuentas por cobrar			Capital social no exhibido		
Estimación de pérdidas crediticias esperadas			Incremento por actualización del capital social pagado (1)		
BIENES ADJUDICADOS			Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.		
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS			Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órg		
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS			Prima en venta de acciones	-	67,764
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO			Incremento por actualización de la prima en venta de acciones		
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E			Instrumentos financieros que califican como capital		
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV			Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital		
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)			CAPITAL GANADO		161,529
ACTIVOS INTANGIBLES			Reservas de capital		
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES			Incremento por actualización de reservas de capital (1)		
CREDITO MERCANTIL			Reserva por adquisición de acciones propias		
			Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)		
			Resultados acumulados	122,446	
			Otros resultados integrales		
			Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo		
			Resultado por tenencia de activos no monetarios		
			Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios		
			Participación en ORI de empresas promovidas		
			Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)		
			Resultado Neto	39,084	
			TOTAL CAPITAL CONTABLE		174,437
TOTAL DEL ACTIVO		174,785	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		174,785
			CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		
			Activos y pasivos contingentes		
			Capital social autorizado	-	20,000,000
			Acciones emitidas	-	2,000,000
			Colaterales recibidos por la entidad	-	7,229
			Colat. recibidos y vendidos o ent. en gta por la ent		
			Otras cuentas de registro		

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2024 es de \$ 80,671 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 24.114340 | FA 18.428749 | FB 16.017042 | FC 14.800188 | MC 16.771325 | XA 21.266953 | XC 16.541614 | EC 20.333316 | FFX 22.586551 |

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL HORIZONTE E, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION DE RENTA VARIABLE

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO
CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO			PASIVO		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO			ACREEDORES POR REPORTE		
Caja			PRESTAMO DE VALORES		
Bancos			COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA		
Instrumentos financieros de alta liquidez			INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gtia			Con fines de negociación		
Otros			Con fines de cobertura		
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINAN. DERIVADOS)			AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO		
Efectivo			PASIVO POR ARRENDAMIENTO		
Inversiones en instrumentos financieros			OTRAS CUENTAS POR PAGAR		3,065
Otros activos			Acreedores por liquidación de operaciones	2,745	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		230,851	Acciones propias	2,745	
Instrumentos financieros negociables	230,851		Compraventa de divisas		
Instr. financieros negociables sin restricción	230,851		Inversiones en instrumentos financieros		
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia en oper. de reporte			Reportos		
Inst. fin. neg. rest. o dados en gtia. en oper. de prest.			Prestamo de valores		
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia (otros)			Instrumentos financieros derivados		
DEUDORES POR REPORTE		7,648	Acreedores por cuentas de margen		
PRSTAMO DE VALORES			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo		
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS			Contribuciones por pagar	30	
Con fines de negociación			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	290	
Con fines de cobertura			PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA		
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS			PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS		
CUENTAS POR COBRAR		5,105	INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO		
Deudores por liquidación de operaciones	2,743		OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.		
Deudores por cuentas de margen			PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD		17
Deudores por colaterales otorgados en efectivo			CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		
Deudores diversos			TOTAL DE PASIVO		3,082
Impuestos por recuperar			CAPITAL CONTABLE		
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital	2,362		CAPITAL CONTRIBUIDO		209,600
Cuentas por cobrar condicionadas			Capital social	120,889	
Otras cuentas por cobrar			Capital social no exhibido		
Estimación de perdidas crediticias esperadas			Incremento por actualización del capital social pagado (1)		
BIENES ADJUDICADOS			Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.		
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS			Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órg		
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS			Prima en venta de acciones	88,711	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO			Incremento por actualización de la prima en venta de acciones		
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E			Instrumentos financieros que califican como capital		
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV/			Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital		
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)			CAPITAL GANADO		30,921
ACTIVOS INTANGIBLES			Reservas de capital		
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES			Incremento por actualización de reservas de capital (1)		
CREDITO MERCANTIL			Reserva por adquisición de acciones propias		
			Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)		
			Resultados acumulados	-	13,712
			Otros resultados integrales		
			Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo		
			Resultado por tenencia de activos no monetarios		
			Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios		
			Participación en ORI de empresas promovidas		
			Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)		
			Resultado Neto	44,633	
			TOTAL CAPITAL CONTABLE		240,521
TOTAL DEL ACTIVO		243,604	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		243,604
			CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		
			Activos y pasivos contingentes		
			Capital social autorizado	-	80,000,000
			Acciones emitidas	-	8,000,000
			Colaterales recibidos por la entidad	-	7,646
			Colat. recibidos y vendidos o ent. en gtia por la ent		
			Otras cuentas de registro		

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2024 es de \$ 120,889 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 23.254905 | EC 21.177162 | FC 18.605863 | FB 19.227221 | FA 20.306648 | MC 20.519036 | XC 20.502491 | XB 19.858786 | XA 20.442599 |

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
 (Cifras en miles de pesos)

ACTIVO			PASIVO		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO			ACREEDORES POR REPORTE		
Caja			PRESTAMO DE VALORES		
Bancos			COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA		
Instrumentos financieros de alta liquidez			INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gta			Con fines de negociación		
Otros			Con fines de cobertura		
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINAN. DERIVADOS)			AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO		
Efectivo			PASIVO POR ARRENDAMIENTO		
Inversiones en instrumentos financieros			OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Otros activos			Acreedores por liquidación de operaciones	710,749	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		33,630,872	Acciones propias		
Instrumentos financieros negociables	33,630,872		Compraventa de divisas		
Instr. financieros negociables sin restricción	33,630,872		Inversiones en instrumentos financieros	710,749	
Instr. finan. neg. Rest. o dados en gta en oper. de reporte			Reportos		
Instr. fin. neg. rest. o dados en gta. en oper. de prest.			Prestamo de valores		
Instr. finan. neg. Rest. o dados en gta (otros)			Instrumentos financieros derivados		
DEUDORES POR REPORTE		873,546	Acreedores por cuentas de margen		
PRSTAMO DE VALORES			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo		
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS			Contribuciones por pagar		
Con fines de negociación			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	35,794	
Con fines de cobertura			PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA		
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS			PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS		
CUENTAS POR COBRAR		529,818	INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO		
Deudores por liquidación de operaciones	529,818		OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.		
Deudores por cuentas de margen			PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD		
Deudores por colaterales otorgados en efectivo			10,856		
Deudores diversos			CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		
Impuestos por recuperar			TOTAL DE PASIVO		
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital			757,400		
Cuentas por cobrar condicionadas			CAPITAL CONTABLE		
Otras cuentas por cobrar			CAPITAL CONTRIBUIDO		
Estimación de pérdidas crediticias esperadas			Capital social	12,297,718	23,410,272
BIENES ADJUDICADOS			Capital social no exhibido		
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS			Incremento por actualización del capital social pagado (1)		
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS			Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.		
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO			Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órg		
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E			Prima en venta de acciones	11,112,554	
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV			Incremento por actualización de la prima en venta de acciones		
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)			Instrumentos financieros que califican como capital		
ACTIVOS INTANGIBLES			Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital		
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES			CAPITAL GANADO		
CREDITO MERCANTIL			Reservas de capital		10,866,565
TOTAL DEL ACTIVO		35,034,237	Incremento por actualización de reservas de capital (1)		
			Reserva por adquisición de acciones propias		
			Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)		
			Resultados acumulados	7,778,471	
			Otros resultados integrales		
			Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo		
			Resultado por tenencia de activos no monetarios		
			Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios		
			Participación en ORI de empresas promovidas		
			Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)		
			Resultado Neto	3,088,094	
			TOTAL CAPITAL CONTABLE		
			34,276,837		
			TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		
			35,034,237		
			CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		
			Activos y pasivos contingentes		
			Capital social autorizado	-	170,000,000
			Acciones emitidas	-	17,000,000
			Colaterales recibidos por la entidad	-	873,514
			Colat. recibidos y vendidos o ent. en gta por la ent		
			Otras cuentas de registro		

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2024 es de \$ 12,297,718 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 33.238264 | F1 20.475896 | F2 23.027218 | F3 24.703049 | M1 28.834616 | M2 20.900878 | X1 30.714787 | X2 34.208236 | X3 27.348535 | X4 35.699856 | X5 24.466554 | F4 28.352876 | X6 29.275992 |
 | F0 26.940449 | M3 25.811447 | FFX 28.439310 | F5 30.958082 | M4 31.079076 | X7 30.967010 | X8 33.183143 | EC 29.653486 | FB 30.121791 | XZ 31.311279 |

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
 DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
 CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL S, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION EN INSTRUMENTOS DE DEUDA

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO
CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO			PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO			ACREEDORES POR REPORTE	
Caja			PRESTAMO DE VALORES	
Bancos			COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA	
Instrumentos financieros de alta liquidez			INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gta			Con fines de negociación	
Otros			Con fines de cobertura	
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINAN. DERIVADOS)			AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO	
Efectivo			PASIVO POR ARRENDAMIENTO	
Inversiones en instrumentos financieros			OTRAS CUENTAS POR PAGAR	64,125
Otros activos			Acreedores por liquidación de operaciones	62,404
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		1,778,993	Acciones propias	4,274
Instrumentos financieros negociables	1,778,993		Compraventa de divisas	
Instr. financieros negociables sin restricción	1,778,993		Inversiones en instrumentos financieros	58,130
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gta en oper. de reporte			Reportos	
Inst. fin. neg. rest. o dados en gta. en oper. de prest.			Prestamo de valores	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gta (otros)			Instrumentos financieros derivados	
DEUDORES POR REPORTE		80,539	Acreedores por cuentas de margen	
PRSTAMO DE VALORES			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS			Contribuciones por pagar	
Con fines de negociación			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	1,721
Con fines de cobertura			PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA	
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS			PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS	
CUENTAS POR COBRAR		36,772	INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Deudores por liquidación de operaciones	36,772		OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.	
Deudores por cuentas de margen			PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	484
Deudores por colaterales otorgados en efectivo			CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Deudores diversos			TOTAL DE PASIVO	64,609
Impuestos por recuperar			CAPITAL CONTABLE	
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital			CAPITAL CONTRIBUIDO	383,033
Cuentas por cobrar condicionadas			Capital social	352,041
Otras cuentas por cobrar			Capital social no exhibido	
Estimación de pérdidas crediticias esperadas			Incremento por actualización del capital social pagado (1)	
BIENES ADJUDICADOS			Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.	
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS			Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órg	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS			Prima en venta de acciones	30,992
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO			Incremento por actualización de la prima en venta de acciones	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E			Instrumentos financieros que califican como capital	
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV			Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital	
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)			CAPITAL GANADO	1,448,662
ACTIVOS INTANGIBLES			Reservas de capital	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES			Incremento por actualización de reservas de capital (1)	
CREDITO MERCANTIL			Reserva por adquisición de acciones propias	
			Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)	
			Resultados acumulados	1,324,126
			Otros resultados integrales	
			Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo	
			Resultado por tenencia de activos no monetarios	
			Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios	
			Participación en ORI de empresas promovidas	
			Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)	
			Resultado Neto	124,536
			TOTAL CAPITAL CONTABLE	1,831,695
TOTAL DEL ACTIVO	1,896,304		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	1,896,304
			CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
			Activos y pasivos contingentes	
			Capital social autorizado	- 20,000,000
			Acciones emitidas	- 2,000,000
			Colaterales recibidos por la entidad	- 80,517
			Colat. recibidos y vendidos o ent. en gta por la ent	
			Otras cuentas de registro	

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2024 es de \$ 352,041 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 51.735153 | F1 38.140583 | F2 46.279777 | F3 49.228483 | M1 48.685428 | M2 53.250510 | X1 56.674956 | X2 56.871697 | X3 56.720740 | FFX 60.090310 | EC 55.066874 | FB 56.742858 |

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL DEUDA R, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION EN INSTRUMENTOS DE DEUDA

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO
CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO			PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO			ACREEDORES POR REPORTE	
Caja			PRESTAMO DE VALORES	
Bancos			COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA	
Instrumentos financieros de alta liquidez			INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gtia			Con fines de negociación	
Otros			Con fines de cobertura	
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINAN. DERIVADOS)			AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO	
Efectivo			PASIVO POR ARRENDAMIENTO	
Inversiones en instrumentos financieros			OTRAS CUENTAS POR PAGAR	169
Otros activos			Acreedores por liquidación de operaciones	-
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		202,075	Acciones propias	-
Instrumentos financieros negociables	202,075		Compraventa de divisas	
Instr. financieros negociables sin restricción	202,075		Inversiones en instrumentos financieros	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia en oper. de reporte			Reportos	
Inst. fin. neg. rest. o dados en gtia. en oper. de prest.			Prestamo de valores	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia (otros)			Instrumentos financieros derivados	
DEUDORES POR REPORTE		1,030	Acreedores por cuentas de margen	
PRSTAMO DE VALORES			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS			Contribuciones por pagar	
Con fines de negociación			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	169
Con fines de cobertura			PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA	
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS			PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS	
CUENTAS POR COBRAR		929	INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Deudores por liquidación de operaciones	929		OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.	
Deudores por cuentas de margen			PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	9
Deudores por colaterales otorgados en efectivo			CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Deudores diversos			TOTAL DE PASIVO	178
Impuestos por recuperar			CAPITAL CONTABLE	
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital			CAPITAL CONTRIBUIDO	224,284
Cuentas por cobrar condicionadas			Capital social	112,341
Otras cuentas por cobrar			Capital social no exhibido	
Estimación de perdidas crediticias esperadas			Incremento por actualización del capital social pagado (1)	
BIENES ADJUDICADOS			Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.	
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS			Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órg	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS			Prima en venta de acciones	- 336,625
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO			Incremento por actualización de la prima en venta de acciones	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E			Instrumentos financieros que califican como capital	
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV			Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital	
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)			CAPITAL GANADO	428,140
ACTIVOS INTANGIBLES			Reservas de capital	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES			Incremento por actualización de reservas de capital (1)	
CREDITO MERCANTIL			Reserva por adquisición de acciones propias	
			Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)	
			Resultados acumulados	421,363
			Otros resultados integrales	
			Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo	
			Resultado por tenencia de activos no monetarios	
			Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios	
			Participación en ORI de empresas promovidas	
			Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)	
			Resultado Neto	6,777
			TOTAL CAPITAL CONTABLE	203,856
TOTAL DEL ACTIVO	204,035		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	204,035
			CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
			Activos y pasivos contingentes	
			Capital social autorizado	- 20,000,000
			Acciones emitidas	- 2,000,000
			Colaterales recibidos por la entidad	- 1,030
			Colat. recibidos y vendidos o ent. en gtia por la ent	
			Otras cuentas de registro	

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2024 es de \$ 112,341 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

[A 19.152222 | F1 16.218291 | F2 16.805254 | M2 16.362286 | X1 17.982181 | X2 18.725041 | X3 18.132751 | FFX 18.197847 | EC 18.410304 | F3 18.512855 | FB 18.795473]

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL DEUDA LP, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION EN INSTRUMENTOS DE DEUDA

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO
CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO		ACREEDORES POR REPORTE	
Caja		PRESTAMO DE VALORES	
Bancos		COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA	
Instrumentos financieros de alta liquidez		INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gtia		Con fines de negociación	
Otros		Con fines de cobertura	
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINAN. DERIVADOS)		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO	
Efectivo		PASIVO POR ARRENDAMIENTO	
Inversiones en instrumentos financieros		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	17,934
Otros activos		Acreedores por liquidación de operaciones	17,590
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS	530,595	Acciones propias	199
Instrumentos financieros negociables	530,595	Compraventa de divisas	
Instr. financieros negociables sin restricción		Inversiones en instrumentos financieros	17,391
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia en oper. de reporte		Reportos	
Inst. fin. neg. rest. o dados en gtia. en oper. de prest.		Prestamo de valores	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia (otros)		Instrumentos financieros derivados	
DEUDORES POR REPORTE		Acreedores por cuentas de margen	1,271
PRSTAMO DE VALORES		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		Contribuciones por pagar	
Con fines de negociación		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	344
Con fines de cobertura		PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA	
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS		PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS	
CUENTAS POR COBRAR		INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Deudores por liquidación de operaciones	18,678	OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.	
Deudores por cuentas de margen		PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	13
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Deudores diversos		TOTAL DE PASIVO	17,947
Impuestos por recuperar		CAPITAL CONTABLE	
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital		CAPITAL CONTRIBUIDO	268,545
Cuentas por cobrar condicionadas		Capital social	306,825
Otras cuentas por cobrar		Capital social no exhibido	
Estimación de perdidas crediticias esperadas		Incremento por actualización del capital social pagado (1)	
BIENES ADJUDICADOS		Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.	
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS		Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órg	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS	-	Prima en venta de acciones	38,280
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Incremento por actualización de la prima en venta de acciones	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E		Instrumentos financieros que califican como capital	
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV		Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital	
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)		CAPITAL GANADO	264,052
ACTIVOS INTANGIBLES		Reservas de capital	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES		Incremento por actualización de reservas de capital (1)	
CREDITO MERCANTIL		Reserva por adquisición de acciones propias	
		Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)	
		Resultados acumulados	253,652
		Otros resultados integrales	
		Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo	
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	
		Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios	
		Participación en ORI de empresas promovidas	
		Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)	
		Resultado Neto	10,399
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	532,597
TOTAL DEL ACTIVO	550,544	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	550,544
		CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
		Activos y pasivos contingentes	
		Capital social autorizado	- 20,000,000
		Acciones emitidas	- 2,000,000
		Colaterales recibidos por la entidad	- 1,271
		Colat. recibidos y vendidos o ent. en gtia por la ent	
		Otras cuentas de registro	

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2024 es de \$ 306,825 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 17.448005 | F1 15.557679 | F2 14.477146 | F3 14.929359 | M2 17.150808 | X1 17.135025 | X3 17.488224 | FFX 17.436388 | EC 16.904263 | FB 17.270816 |


FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA


DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL DEUDA AR, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION EN INSTRUMENTOS DE DEUDA

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO
CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO		2	ACREEDORES POR REPORTE
Caja			PRESTAMO DE VALORES
Bancos	2		COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA
Instrumentos financieros de alta liquidez			INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gtia			Con fines de negociación
Otros			Con fines de cobertura
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINAN. DERIVADOS)			AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO
Efectivo			PASIVO POR ARRENDAMIENTO
Inversiones en instrumentos financieros			
Otros activos			
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		1,431	OTRAS CUENTAS POR PAGAR
Instrumentos financieros negociables	1,431		Acreedores por liquidación de operaciones
Instr. financieros negociables sin restricción	1,431		Acciones propias
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia en oper. de reporte			Compraventa de divisas
Inst. fin. neg. rest. o dados en gtia. en oper. de prest.			Inversiones en instrumentos financieros
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia (otros)			Reportos
			Prestamo de valores
			Instrumentos financieros derivados
			Acreedores por cuentas de margen
			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo
			Contribuciones por pagar
			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar
DEUDORES POR REPORTE			PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA
			PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS
PRSTAMO DE VALORES			INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO
			OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS			PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD
Con fines de negociación			
Con fines de cobertura			
			CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS			TOTAL DE PASIVO
CUENTAS POR COBRAR		81	CAPITAL CONTABLE
Deudores por liquidación de operaciones	81		CAPITAL CONTRIBUIDO
Deudores por cuentas de margen			Capital social
Deudores por colaterales otorgados en efectivo			Capital social no exhibido
Deudores diversos			Incremento por actualización del capital social pagado (1)
Impuestos por recuperar			Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital			Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órg
Cuentas por cobrar condicionadas			Prima en venta de acciones
Otras cuentas por cobrar			Incremento por actualización de la prima en venta de acciones
Estimación de pérdidas crediticias esperadas			Instrumentos financieros que califican como capital
			Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital
BIENES ADJUDICADOS			CAPITAL GANADO
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS			Reservas de capital
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS			Incremento por actualización de reservas de capital (1)
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO			Reserva por adquisición de acciones propias
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E			Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV			Resultados acumulados
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)			Otros resultados integrales
ACTIVOS INTANGIBLES			Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES			Resultado por tenencia de activos no monetarios
CREDITO MERCANTIL			Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios
			Participación en ORI de empresas promovidas
			Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)
			Resultado Neto
TOTAL DEL ACTIVO	1,514	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	1,514
		CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
		Activos y pasivos contingentes	
		Capital social autorizado	- 20,005,221
		Acciones emitidas	- 200,052
		Colaterales recibidos por la entidad	
		Colat. recibidos y vendidos o ent. en gtia por la ent	
		Otras cuentas de registro	

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2024 es de \$ 6,232 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 24.280241 | F1 24.222018 |

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL SAM 0, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION DE RENTA VARIABLE

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO
CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO			PASIVO		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO			ACREEDORES POR REPORTE		
Caja			PRESTAMO DE VALORES		
Bancos			COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA		
Instrumentos financieros de alta liquidez			INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gtia			Con fines de negociación		
Otros			Con fines de cobertura		
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINAN. DERIVADOS)			AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO		
Efectivo			PASIVO POR ARRENDAMIENTO		
Inversiones en instrumentos financieros			OTRAS CUENTAS POR PAGAR		11,035
Otros activos			Acreedores por liquidación de operaciones	10,258	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		401,042	Acciones propias	258	
Instrumentos financieros negociables	401,042		Compraventa de divisas		
Instr. financieros negociables sin restricción	401,042		Inversiones en instrumentos financieros	10,000	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia en oper. de reporte			Reportos		
Inst. fin. neg. rest. o dados en gtia. en oper. de prest.			Prestamo de valores		
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia (otros)			Instrumentos financieros derivados		
DEUDORES POR REPORTE		21,608	Acreedores por cuentas de margen		
PRSTAMO DE VALORES			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo		
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS			Contribuciones por pagar	8	
Con fines de negociación			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	768	
Con fines de cobertura			PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA		
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS			PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS		
CUENTAS POR COBRAR		2,432	INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO		
Deudores por liquidación de operaciones	2,331		OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.		
Deudores por cuentas de margen			PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD		154
Deudores por colaterales otorgados en efectivo			CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		
Deudores diversos			TOTAL DE PASIVO		11,188
Impuestos por recuperar			CAPITAL CONTABLE		
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital	101		CAPITAL CONTRIBUIDO		377,904
Cuentas por cobrar condicionadas			Capital social	294,725	
Otras cuentas por cobrar			Capital social no exhibido		
Estimación de pérdidas crediticias esperadas			Incremento por actualización del capital social pagado (1)		
BIENES ADJUDICADOS			Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.		
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS			Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órg		
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS			Prima en venta de acciones	83,179	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO			Incremento por actualización de la prima en venta de acciones		
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E			Instrumentos financieros que califican como capital		
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV			Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital		
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)			CAPITAL GANADO		35,991
ACTIVOS INTANGIBLES			Reservas de capital		
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES			Incremento por actualización de reservas de capital (1)		
CREDITO MERCANTIL			Reserva por adquisición de acciones propias		
			Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)		
			Resultados acumulados	15,982	
			Otros resultados integrales		
			Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo		
			Resultado por tenencia de activos no monetarios		
			Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios		
			Participación en ORI de empresas promovidas		
			Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)		
			Resultado Neto	20,009	
			TOTAL CAPITAL CONTABLE		413,894
TOTAL DEL ACTIVO		425,083	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		425,083
			CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		
			Activos y pasivos contingentes		
			Capital social autorizado	-	20,000,000
			Acciones emitidas	-	2,000,000
			Colaterales recibidos por la entidad	-	21,602
			Colat. recibidos y vendidos o ent. en gtia por la ent		
			Otras cuentas de registro		

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2024 es de \$ 294,725 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

[A 16.066209 | EC 14.498933 | FA 14.565229 | FB 13.779682 | FC 13.204058 | MA 14.341594 | MB 14.175920 | XA 15.109528 | XB 14.133371 | XC 14.186766]

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL SAM I, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION DE RENTA VARIABLE

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO
CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO		124	ACREEDORES POR REPORTE
Caja			PRESTAMO DE VALORES
Bancos	124		COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA
Instrumentos financieros de alta liquidez			INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gta			Con fines de negociación
Otros			Con fines de cobertura
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINAN. DERIVADOS)			AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO
Efectivo			PASIVO POR ARRENDAMIENTO
Inversiones en instrumentos financieros			OTRAS CUENTAS POR PAGAR
Otros activos			Acreedores por liquidación de operaciones
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		1,051,579	1,479
Instrumentos financieros negociables	1,051,579		Acciones propias
Instr. financieros negociables sin restricción	1,051,579		Compraventa de divisas
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gta en oper. de reporte			Inversiones en instrumentos financieros
Inst. fin. neg. rest. o dados en gta. en oper. de prest.			Reportos
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gta (otros)			Prestamo de valores
DEUDORES POR REPORTE		1,573	Instrumentos financieros derivados
PRSTAMO DE VALORES			Acreedores por cuentas de margen
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo
Con fines de negociación			Contribuciones por pagar
Con fines de cobertura			14
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar
CUENTAS POR COBRAR		5,443	1,927
Deudores por liquidación de operaciones	4,272		PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA
Deudores por cuentas de margen			PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS
Deudores por colaterales otorgados en efectivo			INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO
Deudores diversos	-		OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.
Impuestos por recuperar			PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital	1,171		263
Cuentas por cobrar condicionadas			CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS
Otras cuentas por cobrar			TOTAL DE PASIVO
Estimación de pérdidas crediticias esperadas			3,682
BIENES ADJUDICADOS			CAPITAL CONTABLE
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS			CAPITAL CONTRIBUIDO
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS			Capital social
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO			456,783
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E			Capital social no exhibido
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV			Incremento por actualización del capital social pagado (1)
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)			Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.
ACTIVOS INTANGIBLES			Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órg
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES			Prima en venta de acciones
CREDITO MERCANTIL			714,735
			Incremento por actualización de la prima en venta de acciones
			Instrumentos financieros que califican como capital
			Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital
			CAPITAL GANADO
			1,312,990
			Reservas de capital
			Incremento por actualización de reservas de capital (1)
			Reserva por adquisición de acciones propias
			Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)
			Resultados acumulados
			1,226,685
			Otros resultados integrales
			Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo
			Resultado por tenencia de activos no monetarios
			Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios
			Participación en ORI de empresas promovidas
			Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)
			Resultado Neto
			86,305
			TOTAL CAPITAL CONTABLE
			1,055,037
TOTAL DEL ACTIVO	1,058,719	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	1,058,719
		CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
		Activos y pasivos contingentes	
		Capital social autorizado	20,000,000
		Acciones emitidas	2,000,000
		Colaterales recibidos por la entidad	1,573
		Colat. recibidos y vendidos o ent. en gta por la ent	
		Otras cuentas de registro	

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2024 es de \$ 456,783 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

[A 32.294890 | FA 24.978229 | FB 21.463903 | FC 19.053339 | MA 25.200397 | MB 23.621077 | MC 20.980407 | XA 25.597561 | XB 23.533637 | XC 22.442986 | EC 23.816232 | FPLUS 22.430000]

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL SAM II, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION DE RENTA VARIABLE

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO
CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO		48	ACREEDORES POR REPORTE
Caja			PRESTAMO DE VALORES
Bancos	48		COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA
Instrumentos financieros de alta liquidez			INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gtia			Con fines de negociación
Otros			Con fines de cobertura
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINAN. DERIVADOS)			AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO
Efectivo			PASIVO POR ARRENDAMIENTO
Inversiones en instrumentos financieros			OTRAS CUENTAS POR PAGAR
Otros activos			Acreedores por liquidación de operaciones 128
			Acciones propias 128
			Compraventa de divisas
			Inversiones en instrumentos financieros
			Reportos
			Prestamo de valores
			Instrumentos financieros derivados
			Acreedores por cuentas de margen
			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo
			Contribuciones por pagar 125
			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar 2,198
			PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA
			PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS
			INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO
			OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.
			PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD
			347
			CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS
			TOTAL DE PASIVO
			2,799
			CAPITAL CONTABLE
			CAPITAL CONTRIBUIDO
			Capital social 415,832
			Capital social no exhibido
			Incremento por actualización del capital social pagado (1)
			Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.
			Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órg
			Prima en venta de acciones - 21,986
			Incremento por actualización de la prima en venta de acciones
			Instrumentos financieros que califican como capital
			Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital
			CAPITAL GANADO
			Reservas de capital
			Incremento por actualización de reservas de capital (1)
			Reserva por adquisición de acciones propias
			Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)
			Resultados acumulados 597,420
			Otros resultados integrales
			Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo
			Resultado por tenencia de activos no monetarios
			Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios
			Participación en ORI de empresas promovidas
			Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)
			Resultado Neto 214,741
			TOTAL CAPITAL CONTABLE
			1,206,007
			TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE
			1,208,806
			CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS
			Activos y pasivos contingentes
			Capital social autorizado - 20,000,000
			Acciones emitidas - 2,000,000
			Colaterales recibidos por la entidad - 1,436
			Colat. recibidos y vendidos o ent. en gtia por la ent
			Otras cuentas de registro

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2024 es de \$ 415,832 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

[A 40.992309 | FA 31.086407 | FB 26.257755 | FC 23.822348 | MA 31.241134 | MB 29.334729 | MC 25.400775 | XA 31.302937 | XB 28.554282 | XC 27.564732 | EC 29.556159 | FPLUS 27.059741 |

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL SAM III, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION DE RENTA VARIABLEADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO
CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO		23	ACREEDORES POR REPORTE
Caja			PRESTAMO DE VALORES
Bancos	23		COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA
Instrumentos financieros de alta liquidez			INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gta			Con fines de negociación
Otros			Con fines de cobertura
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINAN. DERIVADOS)			AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO
Efectivo			PASIVO POR ARRENDAMIENTO
Inversiones en instrumentos financieros			OTRAS CUENTAS POR PAGAR
Otros activos			Acreedores por liquidación de operaciones
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		712,553	Acciones propias
Instrumentos financieros negociables	712,553		Compraventa de divisas
Instr. financieros negociables sin restricción	712,553		Inversiones en instrumentos financieros
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gta en oper. de reporte			Reportos
Inst. fin. neg. rest. o dados en gta. en oper. de prest.			Prestamo de valores
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gta (otros)			Instrumentos financieros derivados
DEUDORES POR REPORTE		2,023	Acreedores por cuentas de margen
PRSTAMO DE VALORES			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS			Contribuciones por pagar
Con fines de negociación			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar
Con fines de cobertura			
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS			PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA
CUENTAS POR COBRAR		6,038	PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS
Deudores por liquidación de operaciones	4,920		INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO
Deudores por cuentas de margen			OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.
Deudores por colaterales otorgados en efectivo			PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD
Deudores diversos	-		
Impuestos por recuperar			CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital	1,117		TOTAL DE PASIVO
Cuentas por cobrar condicionadas			
Otras cuentas por cobrar			CAPITAL CONTABLE
Estimación de pérdidas crediticias esperadas			CAPITAL CONTRIBUIDO
BIENES ADJUDICADOS			Capital social
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS			Capital social no exhibido
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS			Incremento por actualización del capital social pagado (1)
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO			Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E			Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órg
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV			Prima en venta de acciones
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)			Incremento por actualización de la prima en venta de acciones
ACTIVOS INTANGIBLES			Instrumentos financieros que califican como capital
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES			Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital
CREDITO MERCANTIL			CAPITAL GANADO
			Reservas de capital
			Incremento por actualización de reservas de capital (1)
			Reserva por adquisición de acciones propias
			Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)
			Resultados acumulados
			Otros resultados integrales
			Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo
			Resultado por tenencia de activos no monetarios
			Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios
			Participación en ORI de empresas promovidas
			Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)
			Resultado Neto
TOTAL DEL ACTIVO	720,637	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	720,637
		CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
		Activos y pasivos contingentes	
		Capital social autorizado	20,000,000
		Acciones emitidas	2,000,000
		Colaterales recibidos por la entidad	2,023
		Colat. recibidos y vendidos o ent. en gta por la ent	
		Otras cuentas de registro	

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2024 es de \$ 225,726 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 45.884342 | FA 34.179933 | FB 28.540265 | FC 26.300191 | MB 32.016938 | XA 33.832338 | XB 30.622699 | XC 29.789023 | EC 32.415436 | FPLUS 29.164728 | XP 33.659969 |

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA**DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO**
CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL DEUDA 1, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION EN INSTRUMENTOS DE DEUDA

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO
CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO			PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO			ACREEDORES POR REPORTE	
Caja			PRESTAMO DE VALORES	
Bancos			COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA	
Instrumentos financieros de alta liquidez			INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gta			Con fines de negociación	
Otros			Con fines de cobertura	
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINAN. DERIVADOS)			AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO	
Efectivo			PASIVO POR ARRENDAMIENTO	
Inversiones en instrumentos financieros			OTRAS CUENTAS POR PAGAR	14,731
Otros activos			Acreedores por liquidación de operaciones	14,254
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		520,268	Acciones propias	25
Instrumentos financieros negociables	520,268		Compraventa de divisas	
Instr. financieros negociables sin restricción	520,268		Inversiones en instrumentos financieros	14,229
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gta en oper. de reporte			Reportos	
Inst. fin. neg. rest. o dados en gta. en oper. de prest.			Prestamo de valores	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gta (otros)			Instrumentos financieros derivados	
DEUDORES POR REPORTE		4,194	Acreedores por cuentas de margen	
PRSTAMO DE VALORES			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS			Contribuciones por pagar	
Con fines de negociación			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	477
Con fines de cobertura			PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA	
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS			PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS	
CUENTAS POR COBRAR		15,061	INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Deudores por liquidación de operaciones	15,061		OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.	
Deudores por cuentas de margen			PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	24
Deudores por colaterales otorgados en efectivo			CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Deudores diversos			TOTAL DE PASIVO	14,755
Impuestos por recuperar			CAPITAL CONTABLE	
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital			CAPITAL CONTRIBUIDO	862,048
Cuentas por cobrar condicionadas			Capital social	182,995
Otras cuentas por cobrar			Capital social no exhibido	
Estimación de pérdidas crediticias esperadas			Incremento por actualización del capital social pagado (1)	
BIENES ADJUDICADOS			Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.	
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS			Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órg	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS			Prima en venta de acciones	1,045,043
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO			Incremento por actualización de la prima en venta de acciones	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E			Instrumentos financieros que califican como capital	
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV			Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital	
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)			CAPITAL GANADO	1,386,815
ACTIVOS INTANGIBLES			Reservas de capital	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES			Incremento por actualización de reservas de capital (1)	
CREDITO MERCANTIL			Reserva por adquisición de acciones propias	
			Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)	
			Resultados acumulados	1,337,079
			Otros resultados integrales	
			Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo	
			Resultado por tenencia de activos no monetarios	
			Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios	
			Participación en ORI de empresas promovidas	
			Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)	
			Resultado Neto	49,736
			TOTAL CAPITAL CONTABLE	524,768
TOTAL DEL ACTIVO	539,522		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	539,522
			CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
			Activos y pasivos contingentes	
			Capital social autorizado	- 20,000,000
			Acciones emitidas	- 2,000,000
			Colaterales recibidos por la entidad	- 4,193
			Colat. recibidos y vendidos o ent. en gta por la ent	
			Otras cuentas de registro	

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2024 es de \$ 182,995 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

[A 30.978519 | F1 22.034076 | F2 23.439365 | F3 28.494945 | M1 24.509205 | M2 29.003317 | X1 29.169600 | X2 28.235992 | FFX 31.881867 | X3 27.441260 | EC 28.494197 | FB 28.502000]

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL PREVISIONAL 2025 S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION RENTA VARIABLE

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO
CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO		ACREEDORES POR REPORTE	
Caja		PRESTAMO DE VALORES	
Bancos		COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA	
Instrumentos financieros de alta liquidez		INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gtia		Con fines de negociación	
Otros		Con fines de cobertura	
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINAN. DERIVADOS)		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO	
Efectivo		PASIVO POR ARRENDAMIENTO	
Inversiones en instrumentos financieros		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Otros activos		Acreedores por liquidación de operaciones 355	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS	40,070	Acciones propias	
Instrumentos financieros negociables	40,070	Compraventa de divisas	
Instr. financieros negociables sin restricción		Inversiones en instrumentos financieros 355	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia en oper. de reporte		Reportos	
Inst. fin. neg. rest. o dados en gtia. en oper. de prest.		Préstamo de valores	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia (otros)		Instrumentos financieros derivados	
DEUDORES POR REPORTE	2,566	Acreedores por cuentas de margen	
PRSTAMO DE VALORES		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		Contribuciones por pagar 5	
Con fines de negociación		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar 71	
Con fines de cobertura		PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA	
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS		PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS	
CUENTAS POR COBRAR	597	INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Deudores por liquidación de operaciones 375		OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.	
Deudores por cuentas de margen		PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		10	
Deudores diversos		CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Impuestos por recuperar		TOTAL DE PASIVO	
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital 221		441	
Cuentas por cobrar condicionadas		CAPITAL CONTABLE	
Otras cuentas por cobrar		CAPITAL CONTRIBUIDO	
Estimación de pérdidas crediticias esperadas		38,729	
BIENES ADJUDICADOS		Capital social 36,696	
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS		Capital social no exhibido	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS		Incremento por actualización del capital social pagado (1)	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E		Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órg	
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV		Prima en venta de acciones 2,034	
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)		Incremento por actualización de la prima en venta de acciones	
ACTIVOS INTANGIBLES		Instrumentos financieros que califican como capital	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES		Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital	
CREDITO MERCANTIL		CAPITAL GANADO	
		Reservas de capital 4,062	
		Incremento por actualización de reservas de capital (1)	
		Reserva por adquisición de acciones propias	
		Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)	
		Resultados acumulados 1,124	
		Otros resultados integrales	
		Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo	
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	
		Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios	
		Participación en ORI de empresas promovidas	
		Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)	
		Resultado Neto 2,937	
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	
		42,791	
TOTAL DEL ACTIVO	43,232	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	
		43,232	
		CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
		Activos y pasivos contingentes	
		Capital social autorizado - 23,000,000	
		Acciones emitidas - 2,300,000	
		Colaterales recibidos por la entidad - 2,565	
		Colat. recibidos y vendidos o ent. en gtia por la ent	
		Otras cuentas de registro	

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2024 es de \$ 36,696 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

[A 11.856157 | XM1 11.487036 | XM3 11.634199 | XM4 11.733472 | M1 11.680715]

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL PREVISIONAL 2030 S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION RENTA VARIABLE

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO
CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO			PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO			ACREEDORES POR REPORTE	
Caja			PRESTAMO DE VALORES	
Bancos			COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA	
Instrumentos financieros de alta liquidez			INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gtia			Con fines de negociación	
Otros			Con fines de cobertura	
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINAN. DERIVADOS)			AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO	
Efectivo			PASIVO POR ARRENDAMIENTO	
Inversiones en instrumentos financieros			OTRAS CUENTAS POR PAGAR	97
Otros activos			Acreedores por liquidación de operaciones	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		68,859	Acciones propias	
Instrumentos financieros negociables	68,859		Compraventa de divisas	
Instr. financieros negociables sin restricción	68,859		Inversiones en instrumentos financieros	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia en oper. de reporte			Reportos	
Inst. fin. neg. rest. o dados en gtia. en oper. de prest.			Prestamo de valores	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia (otros)			Instrumentos financieros derivados	
DEUDORES POR REPORTE		3,962	Acreedores por cuentas de margen	
PRSTAMO DE VALORES			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS			Contribuciones por pagar	7
Con fines de negociación			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	90
Con fines de cobertura			PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA	
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS			PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS	
CUENTAS POR COBRAR		500	INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Deudores por liquidación de operaciones	58		OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.	
Deudores por cuentas de margen			PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	9
Deudores por colaterales otorgados en efectivo			CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Deudores diversos			TOTAL DE PASIVO	106
Impuestos por recuperar			CAPITAL CONTABLE	
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital	442		CAPITAL CONTRIBUIDO	66,865
Cuentas por cobrar condicionadas			Capital social	63,797
Otras cuentas por cobrar			Capital social no exhibido	
Estimación de pérdidas crediticias esperadas			Incremento por actualización del capital social pagado (1)	
BIENES ADJUDICADOS			Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.	
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS			Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órg	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS			Prima en venta de acciones	3,068
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO			Incremento por actualización de la prima en venta de acciones	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E			Instrumentos financieros que califican como capital	
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV			Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital	
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)			CAPITAL GANADO	6,350
ACTIVOS INTANGIBLES			Reservas de capital	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES			Incremento por actualización de reservas de capital (1)	
CREDITO MERCANTIL			Reserva por adquisición de acciones propias	
			Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)	
			Resultados acumulados	864
			Otros resultados integrales	
			Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo	
			Resultado por tenencia de activos no monetarios	
			Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios	
			Participación en ORI de empresas promovidas	
			Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)	
			Resultado Neto	5,486
			TOTAL CAPITAL CONTABLE	73,216
TOTAL DEL ACTIVO		73,322	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	73,322
			CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
			Activos y pasivos contingentes	
			Capital social autorizado	- 23,000,000
			Acciones emitidas	- 2,300,000
			Colaterales recibidos por la entidad	- 3,961
			Colat. recibidos y vendidos o ent. en gtia por la ent	
			Otras cuentas de registro	

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2024 es de \$ 63,797 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

[A 11.702360 | XF1 11.013416 | XF2 11.507210 | XM1 11.344351 | XM3 11.492393 | XM4 11.582631 | M1 11.510044]

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL PREVISIONAL 2035 S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION RENTA VARIABLE

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO
CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO			PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO			ACREEDORES POR REPORTE	
Caja			PRESTAMO DE VALORES	
Bancos			COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA	
Instrumentos financieros de alta liquidez			INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gtia			Con fines de negociación	
Otros			Con fines de cobertura	
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINAN. DERIVADOS)			AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO	
Efectivo			PASIVO POR ARRENDAMIENTO	
Inversiones en instrumentos financieros			OTRAS CUENTAS POR PAGAR	86
Otros activos			Acreedores por liquidación de operaciones	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		63,844	Acciones propias	
Instrumentos financieros negociables	63,844		Compraventa de divisas	
Instr. financieros negociables sin restricción	63,844		Inversiones en instrumentos financieros	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia en oper. de reporte			Reportos	
Inst. fin. neg. rest. o dados en gtia. en oper. de prest.			Prestamo de valores	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia (otros)			Instrumentos financieros derivados	
DEUDORES POR REPORTE		3,294	Acreedores por cuentas de margen	
PRSTAMO DE VALORES			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS			Contribuciones por pagar	-
Con fines de negociación			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	85
Con fines de cobertura			PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA	
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS			PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS	
CUENTAS POR COBRAR		173	INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Deudores por liquidación de operaciones	76		OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.	
Deudores por cuentas de margen			PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	7
Deudores por colaterales otorgados en efectivo			CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Deudores diversos			TOTAL DE PASIVO	93
Impuestos por recuperar			CAPITAL CONTABLE	
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital	97		CAPITAL CONTRIBUIDO	61,960
Cuentas por cobrar condicionadas			Capital social	58,673
Otras cuentas por cobrar			Capital social no exhibido	
Estimación de pérdidas crediticias esperadas			Incremento por actualización del capital social pagado (1)	
BIENES ADJUDICADOS			Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.	
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS			Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órg	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS			Prima en venta de acciones	3,287
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO			Incremento por actualización de la prima en venta de acciones	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E			Instrumentos financieros que califican como capital	
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV			Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital	
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)			CAPITAL GANADO	5,259
ACTIVOS INTANGIBLES			Reservas de capital	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES			Incremento por actualización de reservas de capital (1)	
CREDITO MERCANTIL			Reserva por adquisición de acciones propias	
			Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)	
			Resultados acumulados	171
			Otros resultados integrales	
			Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo	
			Resultado por tenencia de activos no monetarios	
			Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios	
			Participación en ORI de empresas promovidas	
			Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)	
			Resultado Neto	5,088
			TOTAL CAPITAL CONTABLE	67,219
TOTAL DEL ACTIVO	67,311		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	67,311
			CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
			Activos y pasivos contingentes	
			Capital social autorizado	- 23,000,000
			Acciones emitidas	- 2,300,000
			Colaterales recibidos por la entidad	- 3,293
			Colat. recibidos y vendidos o ent. en gtia por la ent	
			Otras cuentas de registro	

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2024 es de \$ 58,673 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

[A 11.679407 | XF1 11.193507 | XF2 11.304482 | XM1 11.326298 | XM3 11.473413 | XM4 11.563092 | M1 11.488930]

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL PREVISIONAL 2045 S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION RENTA VARIABLE

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO
CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO			PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO			ACREEDORES POR REPORTE	
Caja			PRESTAMO DE VALORES	
Bancos			COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA	
Instrumentos financieros de alta liquidez			INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gtia			Con fines de negociación	
Otros			Con fines de cobertura	
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINAN. DERIVADOS)			AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO	
Efectivo			PASIVO POR ARRENDAMIENTO	
Inversiones en instrumentos financieros			OTRAS CUENTAS POR PAGAR	160
Otros activos			Acreedores por liquidación de operaciones	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		122,914	Acciones propias	
Instrumentos financieros negociables	122,914		Compraventa de divisas	
Instr. financieros negociables sin restricción	122,914		Inversiones en instrumentos financieros	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia en oper. de reporte			Reportos	
Inst. fin. neg. rest. o dados en gtia. en oper. de prest.			Prestamo de valores	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia (otros)			Instrumentos financieros derivados	
DEUDORES POR REPORTE		4,222	Acreedores por cuentas de margen	
PRSTAMO DE VALORES			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS			Contribuciones por pagar	14
Con fines de negociación			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	146
Con fines de cobertura			PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA	
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS			PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS	
CUENTAS POR COBRAR		1,034	INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Deudores por liquidación de operaciones	293		OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.	
Deudores por cuentas de margen			PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	2
Deudores por colaterales otorgados en efectivo			CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Deudores diversos			TOTAL DE PASIVO	162
Impuestos por recuperar			CAPITAL CONTABLE	
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital	742		CAPITAL CONTRIBUIDO	118,667
Cuentas por cobrar condicionadas			Capital social	109,540
Otras cuentas por cobrar			Capital social no exhibido	
Estimación de perdidas crediticias esperadas			Incremento por actualización del capital social pagado (1)	
BIENES ADJUDICADOS			Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.	
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS			Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órg	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS			Prima en venta de acciones	9,126
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO			Incremento por actualización de la prima en venta de acciones	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E			Instrumentos financieros que califican como capital	
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV/			Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital	
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)			CAPITAL GANADO	9,342
ACTIVOS INTANGIBLES			Reservas de capital	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES			Incremento por actualización de reservas de capital (1)	
CREDITO MERCANTIL			Reserva por adquisición de acciones propias	
			Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)	
			Resultados acumulados	- 619
			Otros resultados integrales	
			Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo	
			Resultado por tenencia de activos no monetarios	
			Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios	
			Participación en ORI de empresas promovidas	
			Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)	
			Resultado Neto	9,960
			TOTAL CAPITAL CONTABLE	128,008
TOTAL DEL ACTIVO	128,171		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	128,171
			CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
			Activos y pasivos contingentes	
			Capital social autorizado	- 23,000,000
			Acciones emitidas	- 2,300,000
			Colaterales recibidos por la entidad	- 4,221
			Colat. recibidos y vendidos o ent. en gtia por la ent	
			Otras cuentas de registro	

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2024 es de \$ 109,540 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

[A 11.981556 | XF1 11.230832 | XM1 11.593725 | XM3 11.747192 | XM4 11.836003 | M1 11.721532 |

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL PREVISIONAL 2055 S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION RENTA VARIABLE

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO
CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO			PASIVO		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO			ACREEDORES POR REPORTE		
Caja			PRESTAMO DE VALORES		
Bancos			COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA		
Instrumentos financieros de alta liquidez			INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gtia			Con fines de negociación		
Otros			Con fines de cobertura		
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINAN. DERIVADOS)			AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO		
Efectivo			PASIVO POR ARRENDAMIENTO		
Inversiones en instrumentos financieros			OTRAS CUENTAS POR PAGAR		1,206
Otros activos			Acreedores por liquidación de operaciones	1,114	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		68,869	Acciones propias		
Instrumentos financieros negociables	68,869		Compraventa de divisas		
Instr. financieros negociables sin restricción	68,869		Inversiones en instrumentos financieros	1,114	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia en oper. de reporte			Reportos		
Inst. fin. neg. rest. o dados en gtia. en oper. de prest.			Prestamo de valores		
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia (otros)			Instrumentos financieros derivados		
DEUDORES POR REPORTE		4,772	Acreedores por cuentas de margen		
PRSTAMO DE VALORES			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo		
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS			Contribuciones por pagar	1	
Con fines de negociación			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	92	
Con fines de cobertura			PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA		
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS			PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS		
CUENTAS POR COBRAR		1,457	INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO		
Deudores por liquidación de operaciones	1,249		OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.		
Deudores por cuentas de margen			PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD		1
Deudores por colaterales otorgados en efectivo			CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		
Deudores diversos			TOTAL DE PASIVO		1,207
Impuestos por recuperar			CAPITAL CONTABLE		
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital	208		CAPITAL CONTRIBUIDO		66,899
Cuentas por cobrar condicionadas			Capital social	61,033	
Otras cuentas por cobrar			Capital social no exhibido		
Estimación de perdidas crediticias esperadas			Incremento por actualización del capital social pagado (1)		
BIENES ADJUDICADOS			Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.		
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS			Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órg		
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS			Prima en venta de acciones	5,866	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO			Incremento por actualización de la prima en venta de acciones		
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E			Instrumentos financieros que califican como capital		
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV			Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital		
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)			CAPITAL GANADO		6,993
ACTIVOS INTANGIBLES			Reservas de capital		
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES			Incremento por actualización de reservas de capital (1)		
CREDITO MERCANTIL			Reserva por adquisición de acciones propias		
			Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)		
			Resultados acumulados	-	1,779
			Otros resultados integrales		
			Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo		
			Resultado por tenencia de activos no monetarios		
			Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios		
			Participación en ORI de empresas promovidas		
			Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)		
			Resultado Neto	8,772	
			TOTAL CAPITAL CONTABLE		73,892
TOTAL DEL ACTIVO		75,099	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		75,099
			CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		
			Activos y pasivos contingentes		
			Capital social autorizado	-	23,000,205
			Acciones emitidas	-	2,300,020
			Colaterales recibidos por la entidad	-	4,771
			Colat. recibidos y vendidos o ent. en gtia por la ent		
			Otras cuentas de registro		

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2024 es de \$ 61,033 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

[A 12.354981 | XF1 11.569964 | XM1 11.937808 | XM3 12.093110 | XM4 12.187326 | M1 12.124133 |

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL RV A1, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION DE RENTA VARIABLE

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO
CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO			PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO			ACREEDORES POR REPORTE	
Caja			PRESTAMO DE VALORES	
Bancos			COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA	
Instrumentos financieros de alta liquidez			INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gta			Con fines de negociación	
Otros			Con fines de cobertura	
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINAN. DERIVADOS)			AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO	
Efectivo			PASIVO POR ARRENDAMIENTO	
Inversiones en instrumentos financieros			OTRAS CUENTAS POR PAGAR	772
Otros activos			Acreedores por liquidación de operaciones	9
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		659,450	Acciones propias	9
Instrumentos financieros negociables	659,450		Compraventa de divisas	
Instr. financieros negociables sin restricción	659,450		Inversiones en instrumentos financieros	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gta en oper. de reporte			Reportos	
Inst. fin. neg. rest. o dados en gta. en oper. de prest.			Prestamo de valores	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gta (otros)			Instrumentos financieros derivados	
DEUDORES POR REPORTE		16,495	Acreedores por cuentas de margen	
PRSTAMO DE VALORES			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS			Contribuciones por pagar	
Con fines de negociación			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	764
Con fines de cobertura			PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA	
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS			PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS	
CUENTAS POR COBRAR			INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Deudores por liquidación de operaciones	-		OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.	
Deudores por cuentas de margen			PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	31
Deudores por colaterales otorgados en efectivo			CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Deudores diversos			TOTAL DE PASIVO	803
Impuestos por recuperar			CAPITAL CONTABLE	
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital	-		CAPITAL CONTRIBUIDO	22,409
Cuentas por cobrar condicionadas			Capital social	397,128
Otras cuentas por cobrar			Capital social no exhibido	
Estimación de perdidas crediticias esperadas			Incremento por actualización del capital social pagado (1)	
BIENES ADJUDICADOS			Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.	
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS			Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órg	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS			Prima en venta de acciones	- 419,537
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO			Incremento por actualización de la prima en venta de acciones	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E			Instrumentos financieros que califican como capital	
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV			Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital	
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)			CAPITAL GANADO	697,552
ACTIVOS INTANGIBLES			Reservas de capital	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES			Incremento por actualización de reservas de capital (1)	
CREDITO MERCANTIL			Reserva por adquisición de acciones propias	
			Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)	
			Resultados acumulados	777,869
			Otros resultados integrales	
			Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo	
			Resultado por tenencia de activos no monetarios	
			Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios	
			Participación en ORI de empresas promovidas	
			Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)	
			Resultado Neto	- 80,317
			TOTAL CAPITAL CONTABLE	675,142
TOTAL DEL ACTIVO		675,946	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	675,946
			CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
			Activos y pasivos contingentes	
			Capital social autorizado	- 20,000,000
			Acciones emitidas	- 2,000,000
			Colaterales recibidos por la entidad	- 16,491
			Colat. recibidos y vendidos o ent. en gta por la ent	
			Otras cuentas de registro	

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2024 es de \$ 397,128 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 22.003953 | FA 13.214436 | FB 12.278218 | FC 11.646603 | MA 13.346577 | MB 12.683701 | XA 17.604507 | XB 12.829404 | XC 17.189299 | EC 16.288417 | FFX 20.635057 |

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO