

COMISION NACIONAL DEL SISTEMA DE AHORRO PARA EL RETIRO

PRINCIPAL SIEFORE BASICA 80-84 , S.A. DE C.V.

SOCIEDAD DE INVERSION ESPECIALIZADA DE FONDOS PARA EL RETIRO

TIPO DE SOCIEDAD DE INVERSION : BASICA

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE MARZO DE 2025 y 2024

(Cifras en Miles de Pesos)



|   | ACTIVO | 2025              | 2024              | PASIVO  | 2025                | 2024              |
|---|--------|-------------------|-------------------|---|---------------------|-------------------|
| <b>DISPONIBLE</b>   |        |                   |                   | <b>OBLIGACIONES</b>   |                     |                   |
| Bancos moneda nacional  |        | 520               |                   | 520 Acreedores  | 156,465             | 100,773           |
| Bancos monedas extranjeras  |        | 613,349           |                   | 916,234 Provisiones para gastos                             | 929                 | 4,062             |
|   |        |                   |                   | Divisas por entregar  | -                   | 83,409            |
|   |        | <b>613,869</b>    |                   |   | <b>TOTAL PASIVO</b> | <b>157,395</b>    |
|   |        |                   |                   |   |                     | <b>188,244</b>    |
| <b>INVERSIONES</b>  |        |                   |                   | <b>CAPITAL CONTABLE</b>                                     | <b>2025</b>         | <b>2024</b>       |
| Inversión en valores de renta variable  |        | 10,410,980        | 9,581,401         | <b>CAPITAL</b>  |                     |                   |
| Plus (Menos) valía en valores de renta variable   |        | 1,319,386         | 1,433,466         | Capital Contribuido   | 39,796,495          | 37,732,310        |
| Inversión en instrumentos de deuda nacional de tasa real denominados en pesos y UDIS              |        | 14,397,188        | 12,457,580        | Capital Social pagado                                       | 41,132,133          | 3,976,663         |
| Plus (Menos) valía en instrumentos de deuda nacional de tasa real denominados en pesos y UDIS     |        | 1,632,330         | 1,120,677         | Prima en venta de acciones                                  | 39,634,362          | 33,755,647        |
| Inversión en instrumentos de deuda nacional de tasa nominal denominados en pesos                  |        | 18,425,268        | 14,064,560        | Capital Ganado  | 14,936,935          | 10,832,198        |
| Plus (Menos) valía en instrumentos de deuda nacional de tasa nominal denominados en pesos         |        | -84,131           | -493,956          | Resultados de ejercicios anteriores                         | 14,638,813          | 9,755,969         |
| Inversión en instrumentos de deuda nacional de tasa nominal en divisas distintas al peso          |        | 591,412           | -                 | Resultados del ejercicio                                    | 301,121             | 1,076,212         |
| Plus (Menos) valía en instrumentos de deuda nacional de tasa nominal en divisas distintas al peso |        | -2,414            | -                 | Otros Resultados Integrales                                 | 4,852,542           | 2,494,590         |
| Inversión en Fibras   |        | 1,435,358         | 1,458             | Plus (Menus) Valias   | -                   | -                 |
| Plus (Menos) valía en inversión en fibras   |        | 130,397           | -                 |   |                     |                   |
| Aportaciones en Instrumentos Financieros Derivados Listados                                       |        | 837,798           | 1,463             |   |                     |                   |
| Primas por Ejecor Instrumentos Financieros Derivados  |        | -                 | -                 |   |                     |                   |
| Inversión en valores extranjeros de deuda   |        | 485,024           | 17,170,760        |   |                     |                   |
| Plus (Menos) valía en inversión en valores extranjeros de deuda                                   |        | 11,005            | -49,600           |   |                     |                   |
| Inversión en Titulos Fiduciarios  |        | 5,935,414         | 5,480,836         |   |                     |                   |
| Plus (Menos) valía en Titulos Fiduciarios   |        | 2,583,186         | 924,717           |   |                     |                   |
| Inversión en Fondos Mutuos  |        | -                 | 338,273           |   |                     |                   |
| Plus (Menos) valía de Fondos Mutuos   |        | -                 | -53,108           |   |                     |                   |
|   |        | <b>57,370,971</b> | <b>48,441,482</b> | <b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>                               | <b>59,555,971</b>   | <b>51,059,098</b> |
| <b>DEUDOS DIVERSOS</b>  |        |                   |                   |   |                     |                   |
| Liquidadora   |        | 1                 | 86,488            |   |                     |                   |
| Intereses devengados sobre valores  |        | 562,667           | 501,435           |   |                     |                   |
| Reportos  |        | 1,164,465         | 1,300,173         |   |                     |                   |
| Reembolsos y otros intereses  |        | 393               | 985               |   |                     |                   |
|   |        | <b>1,728,526</b>  | <b>1,889,107</b>  |   |                     |                   |
| <b>TOTAL DE ACTIVO</b>  |        | <b>59,113,366</b> | <b>61,247,342</b> | <b>TOTAL PASIVO MAS CAPITAL</b>                             | <b>59,113,366</b>   | <b>61,247,342</b> |
|   |        |                   |                   | <b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>                            |                     |                   |
| Valores Entregados en Custodia  |        | 56,533,173        | 47,668,546        | Capital Social Autorizado                                   | 90,000,100          | 90,000,100        |
| Bancos divisas en moneda extranjera   |        | 29,847            | 55,256            | Acciones emitidas   | 90,000,100,000      | 90,000,100,000    |
| Dólares americanos  |        | 27,841            | 53,251            | Acciones en circulación, posición propia                    | 18,634,934          | 20,785,474        |
| Euros   |        | 2,006             | 2,006             | Acciones de Siefores, posición de terceros                  | 100                 | 100               |
| Divisas por entregar  |        | -                 | 5,045             | Acciones en circulación propiedad de los trabajadores       | 4,113,408,295       | 3,955,787,854     |
| Dólares americanos  |        | -                 | 5,045             | Colaterales recibidos por Reportos                          | 1,166,597           | 1,302,480         |
| Compromisos futuros por la adquisición de Titulos Fiduciarios                                     |        | 9,585,398         | 9,400,975         | Instrumentos recibidos por Reporto                          | 1,163,934           | 1,296,389         |
| Contratos abiertos en Instr. Fin. Derivados - Posición larga                                      |        | 14,531,308        | 11,332,781        | Intereses devengados de instrumentos recibidos por reportos | 1,484               | 3,802             |
| Contratos Futuros sobre Renta Fija (Bonos)  |        | 2,701,087         | -                 | Plus (Menus) valias de instrumentos recibidos en Reporto    | 1,180               | 2,289             |
| Contratos Futuros sobre Renta Variable Extranjera   |        | -                 | -                 |   |                     |                   |
| Contratos Futuros sobre Dólar Americano   |        | 1,830,221         | 10,005,999        |   |                     |                   |
| Contratos de Titulos Opcionales de Renta Variable Nacional  |        | -                 | 371,527           |   |                     |                   |
| Contratos abiertos en Instr. Fin. Derivados - Posición Corta                                      |        | 732,452           | 955,235           |   |                     |                   |
| Contratos Futuros sobre Renta Fija (Bonos)  |        | 583,419           | 449,412           |   |                     |                   |
| Contratos Futuros sobre Dólar Americano   |        | 199,033           | -                 |   |                     |                   |
| La Sociedad Valuadora de esta Sociedad de Inversión determinó:                                    |        |                   |                   |   |                     |                   |
| Una Plus (Menus) valía de:  |        | 4,852,542         | 2,494,590         |   |                     |                   |
| Un valor de los acciones netas de:  |        | 59,555,971        | 51,059,098        |   |                     |                   |
| El Precio de la Acción de:  |        | 14.413201         | 12.839974         |   |                     |                   |

ING. JOSE MARIA BULO BARAJAS

Director General

Declaro bajo protesta de decir verdad que los datos contenidos son auténticos y veraces.

C.P. MARIA DEL ROSARIO GONZALEZ MORALES

Contrata General

Declaro bajo protesta de decir verdad que los datos contenidos son auténticos y veraces.

Los presentes estados financieros han sido formulados de acuerdo a los reglas de agrupación de cuentas establecidas por la Comisión Nacional del Sistema de Ahorro para el Retiro y bajo la estricta responsabilidad de los funcionarios que suscriben.

Los presentes Estados Financieros del primer trimestre de 2025 fueron aprobados por el Consejo de Administración de Principal Siefore Básica 80-84, S.A. de C.V. con fecha 24 de Abril de 2025.