

PRINCIPAL RV II, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION DE RENTA VARIABLE

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO		
DISPONIBILIDADES		ACREEDORES POR REPORTE		
Caja		PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)		
Bancos		COLATERALES VENDIDOS		
DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA		DERIVADOS		
CUENTAS DE MARGEN		Con fines de negociacion		
Efectivo		Con fines de cobertura		
Valores		AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.		
Otros activos				
INVERSIONES EN VALORES	139,200	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		337
Titulos para negociar sin restriccion		Impuestos a la utilidad por pagar	10	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza		
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acreedores por liquidacion de operaciones		
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)		Acciones propias		
DEUDORES POR REPORTE	1,213	Compraventa de divisas		
PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)		Inversiones en valores		
DERIVADOS		Reportos		
Con fines de negociacion		Prestamo de valores		
Con fines de cobertura		Derivados		
AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.		Acreedores por cuentas de margen		
CUENTAS POR COBRAR		Acreedores por colaterales recibidos en efecti		
Deudores por liquidacion de operaciones	-	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	327	
Acciones propias		IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)		
Compraventa de divisas		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		
Inversiones en valores	-			
Reportos		TOTAL DE PASIVO		337
Prestamo de valores		CAPITAL CONTABLE		
Derivados		CAPITAL CONTRIBUIDO		99,308
Deudores por cuentas de margen		Capital Social	140,494	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		Capital Social No Exhibido		
Deudores diversos	2,582	Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc		
Estimacion por Irrecup. o Difícil Cobro		Prima en Venta de Acciones	-	41,186
BIENES ADJUDICADOS		CAPITAL GANADO		43,351
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Reservas de Capital		
INV. PERMANENTES EN ACCS. DE EMP. PROMOVIDAS		Reserva por Adquisición de Acciones Propias		
IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)		Resultado de Ejercicios Anteriores	70,357	
OTROS ACTIVOS		Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe		
Cargos diferidos		Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Accs. de E.		
Pagos anticipados	-	Resultado Neto	-	27,006
Intangibles		TOTAL CAPITAL CONTABLE		142,659
Otros activos a corto y largo plazo		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		142,996
TOTAL DEL ACTIVO	142,996			

CUENTAS DE ORDEN

ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES		
CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO	20,000,000	
ACCIONES EMITIDAS	200,000,000	
COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	1,213	
COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.		
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO		

"El saldo histórico del capital social al 31 de diciembre de 2022 es de \$ 140,494 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 104.342435 | EC 95.606593 | FA 96.065069 | FB 94.927539 | FC 92.296461 | MC 99.433821 | XA 100.968073 | XB 98.423750 | | FFX 102.874806 |

VÍCTOR HUGO FLORES RIVAS
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES		ACREEDORES POR REPORTE	
Caja		PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)	
Bancos		COLATERALES VENDIDOS	
DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA		DERIVADOS	
CUENTAS DE MARGEN		Con fines de negociacion	
Efectivo		Con fines de cobertura	
Valores		AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.	
Otros activos		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
INVERSIONES EN VALORES		1,072,716	Impuestos a la utilidad por pagar 59
Titulos para negociar sin restriccion			2,263
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper			Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper			Acreedores por liquidacion de operaciones
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)			Acciones propias
DEUDORES POR REPORTE		620,120	Compraventa de divisas
PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)			Inversiones en valores
DERIVADOS			Reportos
Con fines de negociacion			Prestamo de valores
Con fines de cobertura			Derivados
AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.			Acreedores por cuentas de margen
CUENTAS POR COBRAR			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo
Deudores por liquidacion de operaciones	-		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar 2,204
Acciones propias		IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)	
Compraventa de divisas		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Inversiones en valores	-	TOTAL DE PASIVO	
Reportos			2,263
Prestamo de valores		CAPITAL CONTABLE	
Derivados		CAPITAL CONTRIBUIDO	
Deudores por cuentas de margen			987,165
Deudores por colaterales otorgados en efectivo			Capital Social 1,200,477
Deudores diversos			Capital Social No Exhibido
Estimacion por Irrecup. o Difícil Cobro			Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc
BIENES ADJUDICADOS			Prima en Venta de Acciones - 213,312
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO			CAPITAL GANADO
INV. PERMANENTES EN ACSS. DE EMP. PROMOVIDAS			903,409
IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)			Reservas de Capital
OTROS ACTIVOS			Reserva por Adquisición de Acciones Propias
Cargos diferidos	-		Resultado de Ejercicios Anteriores 593,193
Pagos anticipados			Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe
Intangibles			Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Accls. de E.
Otros activos a corto y largo plazo			Resultado Neto 110,216
TOTAL DEL ACTIVO		1,692,837	TOTAL CAPITAL CONTABLE
			1,690,574
			TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE
			1,692,837
		CUENTAS DE ORDEN	
		ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	
		CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO 20,000,000	
		ACCIONES EMITIDAS 2,000,000,000	
		COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD 619,266	
		COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.	
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	

"El saldo histórico del capital social al 31 de diciembre de 2022 es de \$ 1,200,477 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 17.338491 | F1 12.163703 | F2 14.407136 | M1 13.873145 | X1 15.268566 | X3 13.991816 |

PRINCIPAL RV, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION DE RENTA VARIABLE

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO		
DISPONIBILIDADES		ACREEDORES POR REPORTE		
Caja		PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)		
Bancos		COLATERALES VENDIDOS		
DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA		DERIVADOS		
CUENTAS DE MARGEN		Con fines de negociacion		
Efectivo		Con fines de cobertura		
Valores		AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.		
Otros activos				
INVERSIONES EN VALORES	539,913	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		547
Titulos para negociar sin restriccion		Impuestos a la utilidad por pagar	117	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza		
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acreedores por liquidacion de operaciones	7	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)		Acciones propias	7	
DEUDORES POR REPORTE	11,549	Compraventa de divisas		
PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)		Inversiones en valores		
DERIVADOS		Reportos		
Con fines de negociacion		Prestamo de valores		
Con fines de cobertura		Derivados		
AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.		Acreedores por cuentas de margen		
CUENTAS POR COBRAR	20,526	Acreedores por colaterales recibidos en efecti		
Deudores por liquidacion de operaciones	15	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	423	
Acciones propias	15	IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)		
Compraventa de divisas		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		
Inversiones en valores	-	TOTAL DE PASIVO		547
Reportos		CAPITAL CONTABLE		
Prestamo de valores		CAPITAL CONTRIBUIDO		413,304
Derivados		Capital Social	303,862	
Deudores por cuentas de margen		Capital Social No Exhibido		
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc		
Deudores diversos	20,510	Prima en Venta de Acciones	109,441	
Estimacion por Irrecup. o Difícil Cobro		CAPITAL GANADO		158,136
BIENES ADJUDICADOS		Reservas de Capital		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Reserva por Adquisición de Acciones Propias		
INV. PERMANENTES EN ACCS. DE EMP. PROMOVIDAS		Resultado de Ejercicios Anteriores	325,785	
IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)		Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe		
OTROS ACTIVOS		Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Accs. de E.		
Cargos diferidos		Resultado Neto	-	167,649
Pagos anticipados		TOTAL CAPITAL CONTABLE		571,440
Intangibles		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		571,987
Otros activos a corto y largo plazo		CUENTAS DE ORDEN		
TOTAL DEL ACTIVO	571,987	ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES		
		CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO	20,000,000	
		ACCIONES EMITIDAS	2,000,000,000	
		COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	11,550	
		COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.		
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO		

"El saldo histórico del capital social al 31 de diciembre de 2022 es de \$ 303,862 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 20.325157 | FA 16.099357 | FB 14.156816 | FC 13.203877 | MC 14.878620 | XA 18.466783 | XC 14.666719 | EC 17.760974 | | FFX 19.162834 |

VÍCTOR HUGO FLORES RIVAS
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL HORIZONTE E, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION DE RENTA VARIABLE

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO		
DISPONIBILIDADES		ACREEDORES POR REPORTE		
Caja		PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)		
Bancos		COLATERALES VENDIDOS		
DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA		DERIVADOS		
CUENTAS DE MARGEN		Con fines de negociacion		
Efectivo		Con fines de cobertura		
Valores		AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.		
Otros activos				
INVERSIONES EN VALORES	195,671	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		625
Titulos para negociar sin restriccion		Impuestos a la utilidad por pagar	-	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza		
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acreeedores por liquidacion de operaciones	287	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)		Acciones propias	287	
DEUDORES POR REPORTE	3,011	Compraventa de divisas		
PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)		Inversiones en valores		
DERIVADOS		Reportos		
Con fines de negociacion		Prestamo de valores		
Con fines de cobertura		Derivados		
AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.		Acreeedores por cuentas de margen		
CUENTAS POR COBRAR		Acreeedores por colaterales recibidos en efecti		
Deudores por liquidacion de operaciones	212	Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar	338	
Acciones propias	212	IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)		
Compraventa de divisas		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		
Inversiones en valores	-	3,200		
Reportos		TOTAL DE PASIVO		625
Prestamo de valores		CAPITAL CONTABLE		
Derivados		CAPITAL CONTRIBUIDO		196,245
Deudores por cuentas de margen		Capital Social	114,719	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		Capital Social No Exhibido		
Deudores diversos	2,988	Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc		
Estimacion por Irrecup. o Difícil Cobro		Prima en Venta de Acciones	81,526	
BIENES ADJUDICADOS		CAPITAL GANADO		5,012
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Reservas de Capital		
INV. PERMANENTES EN ACCS. DE EMP. PROMOVIDAS		Reserva por Adquisición de Acciones Propias		
IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)		Resultado de Ejercicios Anteriores	70,332	
OTROS ACTIVOS		Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe		
Cargos diferidos		Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Accs. de E.		
Pagos anticipados		Resultado Neto	-	65,320
Intangibles		TOTAL CAPITAL CONTABLE		201,257
Otros activos a corto y largo plazo		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		201,882
TOTAL DEL ACTIVO	201,882			

CUENTAS DE ORDEN

ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	
CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO	80,000,000
ACCIONES EMITIDAS	8,000,000,000
COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	3,011
COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.	
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	

"El saldo histórico del capital social al 31 de diciembre de 2022 es de \$ 114,719 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 20.210974 | EC 18.687877 | FC 16.573339 | FB 17.047440 | FA 17.920995 | MC 18.252092 | XC 18.234627 | XA 18.013410 |

VÍCTOR HUGO FLORES RIVAS
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES		ACREEDORES POR REPORTE	
Caja		PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)	
Bancos		COLATERALES VENDIDOS	
DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA		DERIVADOS	
CUENTAS DE MARGEN		Con fines de negociacion	
Efectivo		Con fines de cobertura	
Valores		AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.	
Otros activos		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	12,705
INVERSIONES EN VALORES	14,411,190	Impuestos a la utilidad por pagar	636
Titulos para negociar sin restriccion		Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acreedores por liquidacion de operaciones	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acciones propias	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)		Compraventa de divisas	
DEUDORES POR REPORTE	1,667,954	Inversiones en valores	
PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)		Reportos	
DERIVADOS		Prestamo de valores	
Con fines de negociacion		Derivados	
Con fines de cobertura		Acreedores por cuentas de margen	
AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.		Acreedores por colaterales recibidos en efecti	
CUENTAS POR COBRAR	1	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	12,069
Deudores por liquidacion de operaciones	1	IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)	
Acciones propias		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Compraventa de divisas		TOTAL DE PASIVO	12,705
Inversiones en valores	1	CAPITAL CONTABLE	
Reportos		CAPITAL CONTRIBUIDO	10,360,241
Prestamo de valores		Capital Social	6,661,012
Derivados		Capital Social No Exhibido	
Deudores por cuentas de margen		Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		Prima en Venta de Acciones	3,699,230
Deudores diversos		CAPITAL GANADO	5,706,198
Estimacion por Irrecup. o Difícil Cobro		Reservas de Capital	
BIENES ADJUDICADOS		Reserva por Adquisición de Acciones Propias	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Resultado de Ejercicios Anteriores	4,794,393
INV. PERMANENTES EN ACCS. DE EMP. PROMOVIDAS		Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe	
IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)		Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Accs. de E.	
OTROS ACTIVOS		Resultado Neto	911,805
Cargos diferidos		TOTAL CAPITAL CONTABLE	16,066,439
Pagos anticipados	-	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	16,079,144
Intangibles		CUENTAS DE ORDEN	
Otros activos a corto y largo plazo		ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	
TOTAL DEL ACTIVO	16,079,144	CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO	90,000,000
		ACCIONES EMITIDAS	9,000,000,000
		COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	1,666,278
		COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.	
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	

"El saldo histórico del capital social al 31 de diciembre de 2022 es de \$ 6,661,012 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 26.681400 | F1 17.353984 | F2 19.300420 | F3 20.543387 | M1 23.571618 | M2 17.711016 | X1 25.095356 | X2 27.656425 | X3 22.605709 | X4 28.698493 | X5 20.317591 | F4 23.263702 |
 | X6 24.058944 | F0 22.231405 | M3 21.386320 | PFX 27.677076 | F5 25.121815 | M4 25.126298 | X7 25.155102 | X8 26.613535 | EC 24.208765 | FB 24.588737 | XZ 25.083150 |

VÍCTOR HUGO FLORES RIVAS
 DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
 CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL S, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION EN INSTRUMENTOS DE DEUDA

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES		ACREEDORES POR REPORTE	
Caja		PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)	
Bancos		COLATERALES VENDIDOS	
DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA		DERIVADOS	
CUENTAS DE MARGEN		Con fines de negociacion	
Efectivo		Con fines de cobertura	
Valores		AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.	
Otros activos		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1,107
INVERSIONES EN VALORES	1,484,553	Impuestos a la utilidad por pagar	9
Titulos para negociar sin restriccion		Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acreedores por liquidacion de operaciones	2
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acciones propias	2
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)		Compraventa de divisas	
DEUDORES POR REPORTE	92,301	Inversiones en valores	-
PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)		Reportos	
DERIVADOS		Prestamo de valores	
Con fines de negociacion		Derivados	
Con fines de cobertura		Acreedores por cuentas de margen	
AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.		Acreedores por colaterales recibidos en efecti	
CUENTAS POR COBRAR		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	1,096
Deudores por liquidacion de operaciones	32	IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)	
Acciones propias	32	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	32
Compraventa de divisas		TOTAL DE PASIVO	1,107
Inversiones en valores	-	CAPITAL CONTABLE	
Reportos		CAPITAL CONTRIBUIDO	406,303
Prestamo de valores		Capital Social	338,077
Derivados		Capital Social No Exhibido	
Deudores por cuentas de margen		Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		Prima en Venta de Acciones	68,227
Deudores diversos		CAPITAL GANADO	1,169,476
Estimacion por Irrecup. o Difícil Cobro		Reservas de Capital	
BIENES ADJUDICADOS		Reserva por Adquisición de Acciones Propias	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Resultado de Ejercicios Anteriores	1,075,904
INV. PERMANENTES EN ACSS. DE EMP. PROMOVIDAS		Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe	
IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)		Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Accts. de E.	
OTROS ACTIVOS		Resultado Neto	93,572
Cargos diferidos	-	TOTAL CAPITAL CONTABLE	1,575,779
Pagos anticipados	-	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	1,576,887
Intangibles		CUENTAS DE ORDEN	
Otros activos a corto y largo plazo		ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	
TOTAL DEL ACTIVO	1,576,887	CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO	20,000,000
		ACCIONES EMITIDAS	2,000,000,000
		COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	92,309
		COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.	
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	

"El saldo histórico del capital social al 31 de diciembre de 2022 es de \$ 338,077 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 41.411350 | F1 31.775453 | F2 38.107647 | F3 40.308259 | M1 40.131151 | M2 43.613656 | X1 46.323047 | X2 46.376180 | | X3 46.145838 | FPX 48.099644 | EC 44.883288 | FB 46.240323 |

VÍCTOR HUGO FLORES RIVAS
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL DEUDA R, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION EN INSTRUMENTOS DE DEUDA

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO	PASIVO		
DISPONIBILIDADES	ACREEDORES POR REPORTE		
Caja	PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)		
Bancos	COLATERALES VENDIDOS		
DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA	DERIVADOS		
CUENTAS DE MARGEN	Con fines de negociacion		
Efectivo	Con fines de cobertura		
Valores	AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.		
Otros activos			
INVERSIONES EN VALORES	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		517
494,409	Impuestos a la utilidad por pagar	2	
Titulos para negociar sin restriccion	Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza		
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper	Acreedores por liquidacion de operaciones	28	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper	Acciones propias	28	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)	Compraventa de divisas		
DEUDORES POR REPORTE	Inversiones en valores		
12,500	Reportos		
PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)	Prestamo de valores		
	Derivados		
DERIVADOS	Acreedores por cuentas de margen		
Con fines de negociacion	Acreedores por colaterales recibidos en efecti		
Con fines de cobertura	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	487	
AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.	IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)		
CUENTAS POR COBRAR	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		
11	11		
Deudores por liquidacion de operaciones			
Acciones propias	TOTAL DE PASIVO		517
Compraventa de divisas			
Inversiones en valores	CAPITAL CONTABLE		
Reportos	CAPITAL CONTRIBUIDO		98,078
Prestamo de valores	Capital Social	298,441	
Derivados	Capital Social No Exhibido		
Deudores por cuentas de margen	Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc		
Deudores por colaterales otorgados en efectivo	Prima en Venta de Acciones	200,364	
Deudores diversos	CAPITAL GANADO		408,327
Estimacion por Irrecup. o Difícil Cobro	Reservas de Capital		
BIENES ADJUDICADOS	Reserva por Adquisición de Acciones Propias		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO	Resultado de Ejercicios Anteriores	397,243	
INV. PERMANENTES EN ACCS. DE EMP. PROMOVIDAS	Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe		
	Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Accs. de E.		
IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)	Resultado Neto	11,084	
	TOTAL CAPITAL CONTABLE		506,404
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		506,921
Pagos anticipados			
Intangibles	CUENTAS DE ORDEN		
Otros activos a corto y largo plazo	ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES		
TOTAL DEL ACTIVO	CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO	20,000,000	
506,921	ACCIONES EMITIDAS	2,000,000,000	
	COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	12,501	
	COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.		
	OTRAS CUENTAS DE REGISTRO		

"El saldo histórico del capital social al 31 de diciembre de 2022 es de \$ 298,441 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 17.215472 | F1 15.162085 | F2 15.574917 | M1 17.111792 | M2 16.892881 | X1 16.450512 | X2 16.993366 | X3 17.373291 | | EC 16.802549 | F3 17.030652 | FB 17.212804 |

VÍCTOR HUGO FLORES RIVAS
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO		
DISPONIBILIDADES		ACREEDORES POR REPORTE		
Caja		PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)		
Bancos		COLATERALES VENDIDOS		
DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA		DERIVADOS		
CUENTAS DE MARGEN		Con fines de negociacion		
Efectivo		Con fines de cobertura		
Valores		AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.		
Otros activos		OTRAS CUENTAS POR PAGAR		263
INVERSIONES EN VALORES	246,753	Impuestos a la utilidad por pagar	1	
Titulos para negociar sin restriccion		Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza		
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acreedores por liquidacion de operaciones	3	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acciones propias	3	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)		Compraventa de divisas		
DEUDORES POR REPORTE	4,798	Inversiones en valores		
PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)		Reportos		
DERIVADOS		Prestamo de valores		
Con fines de negociacion		Derivados		
Con fines de cobertura		Acreedores por cuentas de margen		
AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.		Acreedores por colaterales recibidos en efecti		
CUENTAS POR COBRAR		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	258	
Deudores por liquidacion de operaciones	-	IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)		
Acciones propias		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		
Compraventa de divisas		TOTAL DE PASIVO		263
Inversiones en valores	-	CAPITAL CONTABLE		
Reportos		CAPITAL CONTRIBUIDO		19,454
Prestamo de valores		Capital Social	159,224	
Derivados		Capital Social No Exhibido		
Deudores por cuentas de margen		Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc		
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		Prima en Venta de Acciones	-	139,770
Deudores diversos		CAPITAL GANADO		231,835
Estimacion por Irrecup. o Difícil Cobro		Reservas de Capital		
BIENES ADJUDICADOS		Reserva por Adquisición de Acciones Propias		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Resultado de Ejercicios Anteriores	245,000	
INV. PERMANENTES EN ACCS. DE EMP. PROMOVIDAS		Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe		
IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)		Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Accs. de E.		
OTROS ACTIVOS		Resultado Neto	-	13,165
Cargos diferidos	-	TOTAL CAPITAL CONTABLE		251,289
Pagos anticipados		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		251,551
Intangibles		CUENTAS DE ORDEN		
Otros activos a corto y largo plazo		ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES		
TOTAL DEL ACTIVO	251,551	CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO		20,000,000
		ACCIONES EMITIDAS		2,000,000,000
		COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD		4,798
		COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.		
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO		

"El saldo histórico del capital social al 31 de diciembre de 2022 es de \$ 159,224 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 15.760430 | F1 14.656621 | F2 13.489499 | F3 13.843192 | M1 15.718469 | X1 15.764639 | X2 16.180967 | X3 15.887273 | | EC 15.548565 |

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES		ACREEDORES POR REPORTE	
Caja		PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)	
Bancos		COLATERALES VENDIDOS	
DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA		DERIVADOS	
CUENTAS DE MARGEN		Con fines de negociacion	
Efectivo		Con fines de cobertura	
Valores		AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.	
Otros activos		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	166
INVERSIONES EN VALORES	214,987	Impuestos a la utilidad por pagar	-
Titulos para negociar sin restriccion		Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acreeedores por liquidacion de operaciones	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acciones propias	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)		Compraventa de divisas	
DEUDORES POR REPORTE	34,610	Inversiones en valores	
PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)		Reportos	
DERIVADOS		Prestamo de valores	
Con fines de negociacion		Derivados	
Con fines de cobertura		Acreeedores por cuentas de margen	
AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.		Acreeedores por colaterales recibidos en efecti	166
CUENTAS POR COBRAR	-	Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar	
Deudores por liquidacion de operaciones		IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)	
Acciones propias		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Compraventa de divisas		TOTAL DE PASIVO	166
Inversiones en valores		CAPITAL CONTABLE	
Reportos		CAPITAL CONTRIBUIDO	239,394
Prestamo de valores		Capital Social	224,892
Derivados		Capital Social No Exhibido	
Deudores por cuentas de margen		Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		Prima en Venta de Acciones	14,503
Deudores diversos		CAPITAL GANADO	10,038
Estimacion por Irrecup. o Difícil Cobro		Reservas de Capital	
BIENES ADJUDICADOS		Reserva por Adquisición de Acciones Propias	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Resultado de Ejercicios Anteriores	58,559
INV. PERMANENTES EN ACCS. DE EMP. PROMOVIDAS		Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe	
IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)		Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Accs. de E.	
OTROS ACTIVOS	-	Resultado Neto	48,521
Cargos diferidos		TOTAL CAPITAL CONTABLE	249,432
Pagos anticipados		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	249,598
Intangibles		CUENTAS DE ORDEN	
Otros activos a corto y largo plazo		ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	
TOTAL DEL ACTIVO	249,598	CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO	20,000,000
		ACCIONES EMITIDAS	200,000,000
		COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	34,606
		COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.	
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	

"El saldo histórico del capital social al 31 de diciembre de 2022 es de \$ 224,892 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 109.101816 | EC 104.625775 | F1 105.337438 | F2 104.001960 | F3 105.024489 | X1 109.530488 | FFX 110.933200 | FB 108.735714 |

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO		
DISPONIBILIDADES		ACREEDORES POR REPORTE		
Caja		PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)		
Bancos		COLATERALES VENDIDOS		
DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA		DERIVADOS		
CUENTAS DE MARGEN		Con fines de negociacion		
Efectivo		Con fines de cobertura		
Valores		AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.		
Otros activos		OTRAS CUENTAS POR PAGAR		296
INVERSIONES EN VALORES	44,078	Impuestos a la utilidad por pagar	3	
Titulos para negociar sin restriccion		Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza		
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acreedores por liquidacion de operaciones	11	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acciones propias	11	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)		Compraventa de divisas		
DEUDORES POR REPORTE	3,524	Inversiones en valores		
PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)		Reportos		
DERIVADOS		Prestamo de valores		
Con fines de negociacion		Derivados		
Con fines de cobertura		Acreedores por cuentas de margen		
AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.		Acreedores por colaterales recibidos en efecti		
CUENTAS POR COBRAR	468	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	282	
Deudores por liquidacion de operaciones	93	IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)		
Acciones propias	92	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		
Compraventa de divisas		TOTAL DE PASIVO		296
Inversiones en valores	-	CAPITAL CONTABLE		
Reportos		CAPITAL CONTRIBUIDO		34,405
Prestamo de valores		Capital Social	40,372	
Derivados		Capital Social No Exhibido		
Deudores por cuentas de margen		Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc		
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		Prima en Venta de Acciones	-	5,966
Deudores diversos	376	CAPITAL GANADO		13,369
Estimacion por Irrecup. o Dificil Cobro		Reservas de Capital		
BIENES ADJUDICADOS		Reserva por Adquisición de Acciones Propias		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Resultado de Ejercicios Anteriores	13,704	
INV. PERMANENTES EN ACCS. DE EMP. PROMOVIDAS		Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe		
IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)		Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Accs. de E.		
OTROS ACTIVOS		Resultado Neto	-	335
Cargos diferidos		TOTAL CAPITAL CONTABLE		47,774
Pagos anticipados		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		48,070
Intangibles		CUENTAS DE ORDEN		
Otros activos a corto y largo plazo		ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES		
TOTAL DEL ACTIVO	48,070	CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO	20,000,000	
		ACCIONES EMITIDAS	2,000,000,000	
		COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	3,524	
		COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.		
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO		

"El saldo histórico del capital social al 31 de diciembre de 2022 es de \$ 40,372 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 13.013101 | EC 12.097641 | FA 12.138483 | FB 11.675205 | FC 11.346912 | MA 11.895683 | MB 11.868483 | XA 12.518445 | XC 11.974151 | FPLUS 11.775000 |

VÍCTOR HUGO FLORES RIVAS
 DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
 CONTRALOR NORMATIVO

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES		116 ACREEDORES POR REPORTO	
Caja		PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)	
Bancos	116	COLATERALES VENDIDOS	
DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA		DERIVADOS	
CUENTAS DE MARGEN		Con fines de negociacion	
Efectivo		Con fines de cobertura	
Valores		AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.	
Otros activos		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	4,838
INVERSIONES EN VALORES	1,726,843	Impuestos a la utilidad por pagar	140
Titulos para negociar sin restriccion		Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acreeedores por liquidacion de operaciones	1,302
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acciones propias	1,302
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)		Compraventa de divisas	
DEUDORES POR REPORTO	36,423	Inversiones en valores	
PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)		Reportos	
DERIVADOS		Prestamo de valores	
Con fines de negociacion		Derivados	
Con fines de cobertura		Acreeedores por cuentas de margen	
AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.		Acreeedores por colaterales recibidos en efecti	
CUENTAS POR COBRAR	4,515	Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar	3,397
Deudores por liquidacion de operaciones	687	IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)	
Acciones propias	687	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Compraventa de divisas		TOTAL DE PASIVO	4,838
Inversiones en valores	-	CAPITAL CONTABLE	
Reportos		CAPITAL CONTRIBUIDO	573,671
Prestamo de valores		Capital Social	858,689
Derivados		Capital Social No Exhibido	
Deudores por cuentas de margen		Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		Prima en Venta de Acciones	285,018
Deudores diversos	3,828	CAPITAL GANADO	1,189,388
Estimacion por Irrecup. o Dificil Cobro		Reservas de Capital	
BIENES ADJUDICADOS		Reserva por Adquisición de Acciones Propias	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Resultado de Ejercicios Anteriores	1,366,737
INV. PERMANENTES EN ACCS. DE EMP. PROMOVIDAS		Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe	
IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)		Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Accs. de E.	
OTROS ACTIVOS	-	Resultado Neto	177,349
Cargos diferidos		TOTAL CAPITAL CONTABLE	1,763,059
Pagos anticipados	-	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	1,767,897
Intangibles		CUENTAS DE ORDEN	
Otros activos a corto y largo plazo		ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	
TOTAL DEL ACTIVO	1,767,897	CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO	20,000,000
		ACCIONES EMITIDAS	2,000,000,000
		COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	36,415
		COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.	
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	

"El saldo histórico del capital social al 31 de diciembre de 2022 es de \$ 858,689 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 27.719526 | FA 22.129760 | FB 19.340307 | FC 17.419135 | MA 22.157551 | MB 20.968104 | MC 19.026911 | XA 22.569260 | XB 20.991627 | XC 20.158617 | EC 21.104603 | FPLUS 20.027481 |

VÍCTOR HUGO FLORES RIVAS
 DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
 CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL SAM II, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION DE RENTA VARIABLE

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES		45 ACREEDORES POR REPORTE	
Caja		PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)	
Bancos	45	COLATERALES VENDIDOS	
DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA		DERIVADOS	
CUENTAS DE MARGEN		Con fines de negociacion	
Efectivo		Con fines de cobertura	
Valores		AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.	
Otros activos		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
INVERSIONES EN VALORES		2,085,789	14,799
Titulos para negociar sin restriccion		Impuestos a la utilidad por pagar	430
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acreedores por liquidacion de operaciones	10,137
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)		Acciones propias	10,137
DEUDORES POR REPORTE		20,818	
PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)			
DERIVADOS			
Con fines de negociacion		Compraventa de divisas	
Con fines de cobertura		Inversiones en valores	
AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.		Reportos	
CUENTAS POR COBRAR		Prestamo de valores	
Deudores por liquidacion de operaciones	1,978	Derivados	
Acciones propias	1,978	Acreedores por cuentas de margen	
Compraventa de divisas		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
Inversiones en valores	-	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	4,232
Reportos		IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)	
Prestamo de valores		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Derivados		7,480	
Deudores por cuentas de margen		TOTAL DE PASIVO	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo			14,799
Deudores diversos	5,502	CAPITAL CONTABLE	
Estimacion por Irrecup. o Difícil Cobro		CAPITAL CONTRIBUIDO	
BIENES ADJUDICADOS		Capital Social	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Capital Social No Exhibido	
INV. PERMANENTES EN ACCS. DE EMP. PROMOVIDAS		Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc	
IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)		Prima en Venta de Acciones	
OTROS ACTIVOS		635,600	
Cargos diferidos		CAPITAL GANADO	
Pagos anticipados		Reservas de Capital	
Intangibles		Reserva por Adquisición de Acciones Propias	
Otros activos a corto y largo plazo		Resultado de Ejercicios Anteriores	
TOTAL DEL ACTIVO		2,114,132	574,358
		Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe	
		Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Accs. de E.	
		Resultado Neto	
		387,706	
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	
			2,099,333
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	
			2,114,132

CUENTAS DE ORDEN

ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	
CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO	20,000,000
ACCIONES EMITIDAS	2,000,000,000
COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	20,820
COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.	
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	

"El saldo histórico del capital social al 31 de diciembre de 2022 es de \$ 889,374 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 32.348923 | FA 25.401245 | FB 21.865832 | FC 20.074167 | MA 25.303517 | MB 23.983986 | MC 21.212925 | XA 25.476365 | XB 23.510505 | XC 22.854282 | EC 24.153517 | FPLUS 22.831758 |

VÍCTOR HUGO FLORES RIVAS
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL SAM III, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION DE RENTA VARIABLE

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES		21 ACREEDORES POR REPORTE	
Caja		PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)	
Bancos	21	COLATERALES VENDIDOS	
DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA		DERIVADOS	
CUENTAS DE MARGEN		Con fines de negociacion	
Efectivo		Con fines de cobertura	
Valores		AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.	
Otros activos		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	6,948
INVERSIONES EN VALORES	1,139,907	Impuestos a la utilidad por pagar	346
Titulos para negociar sin restriccion		Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acreedores por liquidacion de operaciones	3,918
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acciones propias	3,918
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)		Compraventa de divisas	-
DEUDORES POR REPORTE	63,329	Inversiones en valores	
PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)		Reportos	
DERIVADOS		Prestamo de valores	
Con fines de negociacion		Derivados	
Con fines de cobertura		Acreedores por cuentas de margen	
AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.		Acreedores por colaterales recibidos en efecti	
CUENTAS POR COBRAR		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	2,684
Deudores por liquidacion de operaciones	985	IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)	
Acciones propias	985	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	5,578
Compraventa de divisas		TOTAL DE PASIVO	6,948
Inversiones en valores	-	CAPITAL CONTABLE	
Reportos		CAPITAL CONTRIBUIDO	836,235
Prestamo de valores		Capital Social	470,132
Derivados		Capital Social No Exhibido	
Deudores por cuentas de margen		Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		Prima en Venta de Acciones	366,103
Deudores diversos	4,593	CAPITAL GANADO	365,652
Estimacion por Irrecup. o Difícil Cobro		Reservas de Capital	
BIENES ADJUDICADOS		Reserva por Adquisición de Acciones Propias	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Resultado de Ejercicios Anteriores	693,376
INV. PERMANENTES EN ACSS. DE EMP. PROMOVIDAS		Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe	
IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)		Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Accts. de E.	
OTROS ACTIVOS		Resultado Neto	327,724
Cargos diferidos	-	TOTAL CAPITAL CONTABLE	1,201,887
Pagos anticipados		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	1,208,835
Intangibles	-	CUENTAS DE ORDEN	
Otros activos a corto y largo plazo		ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	
TOTAL DEL ACTIVO	1,208,835	CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO	20,000,000
		ACCIONES EMITIDAS	2,000,000,000
		COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	63,316
		COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.	
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	

"El saldo histórico del capital social al 31 de diciembre de 2022 es de \$ 470,132 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 36.085016 | FA 27.894503 | FB 23.731150 | FC 22.125062 | MA 26.024951 | MB 26.197387 | MC 24.093278 | XA 27.536008 | XB 25.214526 | XC 24.699417 | EC 26.455394 | FPLUS 24.589878

VÍCTOR HUGO FLORES RIVAS
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL DEUDA 1, S.A.DE C.V. FONDO DE INVERSION EN INSTRUMENTOS DE DEUDA

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES		ACREEDORES POR REPORTE	
Caja		PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)	
Bancos		COLATERALES VENDIDOS	
DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA		DERIVADOS	
CUENTAS DE MARGEN		Con fines de negociacion	
Efectivo		Con fines de cobertura	
Valores		AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.	
Otros activos		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
INVERSIONES EN VALORES		1,474,732	Impuestos a la utilidad por pagar
Titulos para negociar sin restriccion			5
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper			Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper			-
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)			-
DEUDORES POR REPORTE		43,570	Acreeedores por liquidacion de operaciones
PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)			Acciones propias
DERIVADOS			Compraventa de divisas
Con fines de negociacion			Inversiones en valores
Con fines de cobertura			Reportos
			Prestamo de valores
			Derivados
			Acreeedores por cuentas de margen
			Acreeedores por colaterales recibidos en efectivo
			Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar
			1,528
			IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)
			30
			CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS
			30
			TOTAL DE PASIVO
			1,533
			CAPITAL CONTABLE
			CAPITAL CONTRIBUIDO
			Capital Social
			642,550
			Capital Social No Exhibido
			Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc
			Prima en Venta de Acciones
			-
			376,165
			CAPITAL GANADO
			Reservas de Capital
			Reserva por Adquisición de Acciones Propias
			Resultado de Ejercicios Anteriores
			1,149,274
			Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe
			Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Accs. de E.
			Resultado Neto
			101,139
			TOTAL CAPITAL CONTABLE
			1,516,798
			TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE
			1,518,331
			CUENTAS DE ORDEN
			ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES
			CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO
			20,000,000
			ACCIONES EMITIDAS
			2,000,000,000
			COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD
			43,560
			COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.
			OTRAS CUENTAS DE REGISTRO

"El saldo histórico del capital social al 31 de diciembre de 2022 es de \$ 642,550 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 25.764901 | F1 19.093250 | F2 20.131307 | F3 24.313480 | M1 21.015673 | M2 24.635000 | X1 24.796038 | X2 23.946784 | | PFX 26.541596 | X3 23.218843 | EC 24.138235 | FB 24.002039 |

VÍCTOR HUGO FLORES RIVAS
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO