

BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES		ACREEDORES POR REPORTE	
Caja		PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)	
Bancos		COLATERALES VENDIDOS	
DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA		DERIVADOS	
CUENTAS DE MARGEN		Con fines de negociacion	
Efectivo		Con fines de cobertura	
Valores		AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.	
Otros activos		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
INVERSIONES EN VALORES		757,113	Impuestos a la utilidad por pagar
Titulos para negociar sin restriccion			44
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper			Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper			Acreeedores por liquidacion de operaciones
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)			Acciones propias
DEUDORES POR REPORTE		423,796	Compraventa de divisas
PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)			Inversiones en valores
DERIVADOS			Reportos
Con fines de negociacion			Prestamo de valores
Con fines de cobertura			Derivados
AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.			Acreeedores por cuentas de margen
CUENTAS POR COBRAR			Acreeedores por colaterales recibidos en efectivo
Deudores por liquidacion de operaciones	-		Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar
Acciones propias			1,577
Compraventa de divisas		IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)	
Inversiones en valores	-	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Reportos		TOTAL DE PASIVO	
Prestamo de valores			1,621
Derivados		CAPITAL CONTABLE	
Deudores por cuentas de margen		CAPITAL CONTRIBUIDO	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo			504,730
Deudores diversos			Capital Social
Estimacion por Irrecup. o Difícil Cobro			854,348
BIENES ADJUDICADOS			Capital Social No Exhibido
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO			Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc
INV. PERMANENTES EN ACCS. DE EMP. PROMOVIDAS			Prima en Venta de Acciones
IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)			-
OTROS ACTIVOS			349,617
Cargos diferidos			CAPITAL GANADO
Pagos anticipados	57		674,615
Intangibles			Reservas de Capital
Otros activos a corto y largo plazo			Reserva por Adquisición de Acciones Propias
TOTAL DEL ACTIVO		1,180,966	Resultado de Ejercicios Anteriores
			593,193
			Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe
			Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Accs. de E.
			Resultado Neto
			81,422
			TOTAL CAPITAL CONTABLE
			1,179,345
			TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE
			1,180,966
		CUENTAS DE ORDEN	
		ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	
		CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO	
			20,000,000
		ACCIONES EMITIDAS	
			2,000,000,000
		COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	
			423,777
		COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.	
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	

"El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2022 es de \$ 854,348 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 16.919573 | F1 11.915350 | F2 14.083927 | M1 13.589500 | X1 14.953342 | X3 13.730722 |

PRINCIPAL RV, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION DE RENTA VARIABLE

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO		
DISPONIBILIDADES		ACREEDORES POR REPORTE		
Caja		PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)		
Bancos		COLATERALES VENDIDOS		
DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA		DERIVADOS		
CUENTAS DE MARGEN		Con fines de negociacion		
Efectivo		Con fines de cobertura		
Valores		AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.		
Otros activos				
INVERSIONES EN VALORES	522,383	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		472
Titulos para negociar sin restriccion		Impuestos a la utilidad por pagar	-	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza		
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acreedores por liquidacion de operaciones	25	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)		Acciones propias	25	
DEUDORES POR REPORTE	11,807	Compraventa de divisas		
PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)		Inversiones en valores		
DERIVADOS		Reportos		
Con fines de negociacion		Prestamo de valores		
Con fines de cobertura		Derivados		
AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.		Acreedores por cuentas de margen		
CUENTAS POR COBRAR		Acreedores por colaterales recibidos en efecti		
Deudores por liquidacion de operaciones	-	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	447	
Acciones propias	-	IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)		
Compraventa de divisas				
Inversiones en valores	-	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		
Reportos				
Prestamo de valores		2,119		
Derivados		TOTAL DE PASIVO		472
Deudores por cuentas de margen		CAPITAL CONTABLE		
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		CAPITAL CONTRIBUIDO		413,800
Deudores diversos	2,119	Capital Social	304,211	
Estimacion por Irrecup. o Difícil Cobro		Capital Social No Exhibido		
BIENES ADJUDICADOS		Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Prima en Venta de Acciones	109,589	
INV. PERMANENTES EN ACCS. DE EMP. PROMOVIDAS		CAPITAL GANADO		122,089
IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)		Reservas de Capital		
OTROS ACTIVOS		Reserva por Adquisición de Acciones Propias		
Cargos diferidos		Resultado de Ejercicios Anteriores	325,785	
Pagos anticipados	51	Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe		
Intangibles		Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Accs. de E.		
Otros activos a corto y largo plazo		Resultado Neto	-	203,696
TOTAL DEL ACTIVO	536,361	TOTAL CAPITAL CONTABLE		535,889
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		536,361
		CUENTAS DE ORDEN		
		ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES		
		CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO	20,000,000	
		ACCIONES EMITIDAS	2,000,000,000	
		COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	11,808	
		COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.		
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO		

"El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2022 es de \$ 304,211 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 19.018560 | FA 15.170202 | FB 13.359085 | FC 12.474275 | MC 14.011030 | XA 17.344678 | XC 13.811425 | EC 16.735911 | | FFX 17.946454 |

VÍCTOR HUGO FLORES RIVAS
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL HORIZONTE E, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION DE RENTA VARIABLE

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES		ACREEDORES POR REPORTE	
Caja		PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)	
Bancos		COLATERALES VENDIDOS	
DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA		DERIVADOS	
CUENTAS DE MARGEN		Con fines de negociacion	
Efectivo		Con fines de cobertura	
Valores		AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.	
Otros activos		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	485
INVERSIONES EN VALORES	231,921	Impuestos a la utilidad por pagar	-
Titulos para negociar sin restriccion		Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acreeedores por liquidacion de operaciones	112
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acciones propias	112
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)		Compraventa de divisas	
DEUDORES POR REPORTE	17,341	Inversiones en valores	
PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)		Reportos	
DERIVADOS		Prestamo de valores	
Con fines de negociacion		Derivados	
Con fines de cobertura		Acreeedores por cuentas de margen	
AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.		Acreeedores por colaterales recibidos en efecti	
CUENTAS POR COBRAR		Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar	373
Deudores por liquidacion de operaciones	815	IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)	
Acciones propias	815	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	3,889
Compraventa de divisas		TOTAL DE PASIVO	485
Inversiones en valores	-	CAPITAL CONTABLE	
Reportos		CAPITAL CONTRIBUIDO	243,856
Prestamo de valores		Capital Social	139,038
Derivados		Capital Social No Exhibido	
Deudores por cuentas de margen		Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		Prima en Venta de Acciones	104,818
Deudores diversos	3,074	CAPITAL GANADO	8,861
Estimacion por Irrecup. o Difícil Cobro		Reservas de Capital	
BIENES ADJUDICADOS		Reserva por Adquisición de Acciones Propias	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Resultado de Ejercicios Anteriores	70,332
INV. PERMANENTES EN ACCS. DE EMP. PROMOVIDAS		Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe	
IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)		Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Accs. de E.	
OTROS ACTIVOS		Resultado Neto	- 61,470
Cargos diferidos		TOTAL CAPITAL CONTABLE	252,717
Pagos anticipados	51	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	253,202
Intangibles		CUENTAS DE ORDEN	
Otros activos a corto y largo plazo		ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	
TOTAL DEL ACTIVO	253,202	CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO	80,000,000
		ACCIONES EMITIDAS	8,000,000,000
		COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	17,342
		COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.	
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	

"El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2022 es de \$ 139,038 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 20.461242 | EC 18.952221 | FC 16.827236 | FB 17.298588 | FA 18.174494 | FFX 19.869798 | MC 18.531628 | XC 18.513824 | | XA 18.268074 |

VÍCTOR HUGO FLORES RIVAS
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES		ACREEDORES POR REPORTE	
Caja		PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)	
Bancos		COLATERALES VENDIDOS	
DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA		DERIVADOS	
CUENTAS DE MARGEN		Con fines de negociacion	
Efectivo		Con fines de cobertura	
Valores		AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.	
Otros activos		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	11,515
INVERSIONES EN VALORES	12,014,639	Impuestos a la utilidad por pagar	515
Titulos para negociar sin restriccion		Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acreedores por liquidacion de operaciones	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acciones propias	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)		Compraventa de divisas	
DEUDORES POR REPORTE	2,125,578	Inversiones en valores	
PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)		Reportos	
DERIVADOS		Prestamo de valores	
Con fines de negociacion		Derivados	
Con fines de cobertura		Acreedores por cuentas de margen	
AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.		Acreedores por colaterales recibidos en efecti	11,000
CUENTAS POR COBRAR		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	
Deudores por liquidacion de operaciones	-	IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)	
Acciones propias		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Compraventa de divisas		TOTAL DE PASIVO	11,515
Inversiones en valores	-	CAPITAL CONTABLE	
Reportos		CAPITAL CONTRIBUIDO	8,761,568
Prestamo de valores		Capital Social	5,929,147
Derivados		Capital Social No Exhibido	
Deudores por cuentas de margen		Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		Prima en Venta de Acciones	2,832,421
Deudores diversos		CAPITAL GANADO	5,367,304
Estimacion por Irrecup. o Difícil Cobro		Reservas de Capital	
BIENES ADJUDICADOS		Reserva por Adquisición de Acciones Propias	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Resultado de Ejercicios Anteriores	4,794,393
INV. PERMANENTES EN ACCS. DE EMP. PROMOVIDAS		Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe	
IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)		Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Accs. de E.	
OTROS ACTIVOS	170	Resultado Neto	572,912
Cargos diferidos		TOTAL CAPITAL CONTABLE	14,128,872
Pagos anticipados	170	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	14,140,387
Intangibles		CUENTAS DE ORDEN	
Otros activos a corto y largo plazo		ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	
TOTAL DEL ACTIVO	14,140,387	CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO	90,000,000
		ACCIONES EMITIDAS	9,000,000,000
		COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	2,125,664
		COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.	
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	

"El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2022 es de \$ 5,929,147 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 26.034750 | F1 17.043129 | F2 18.929517 | F3 20.127909 | M1 23.050828 | M2 17.393669 | X1 24.553623 | X2 27.020304 | X3 22.149729 | X4 28.022190 | X5 19.919283 | F4 22.746488 |
 | X6 23.556611 | F0 21.756218 | M3 20.947542 | PFX 27.017028 | F5 24.527422 | M4 24.531798 | X7 24.594289 | X8 25.978851 | EC 23.670347 | FB 24.041795 | XZ 24.481422 |

VÍCTOR HUGO FLORES RIVAS
 DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
 CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL S, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION EN INSTRUMENTOS DE DEUDA

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES		ACREEDORES POR REPORTE	
Caja		PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)	
Bancos		COLATERALES VENDIDOS	
DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA		DERIVADOS	
CUENTAS DE MARGEN		Con fines de negociacion	
Efectivo		Con fines de cobertura	
Valores		AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.	
Otros activos		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	4,531
INVERSIONES EN VALORES	1,526,823	Impuestos a la utilidad por pagar	9
Titulos para negociar sin restriccion		Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acreedores por liquidacion de operaciones	3,314
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acciones propias	3,314
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)		Compraventa de divisas	
DEUDORES POR REPORTE	8,734	Inversiones en valores	-
PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)		Reportos	
DERIVADOS		Prestamo de valores	
Con fines de negociacion		Derivados	
Con fines de cobertura		Acreedores por cuentas de margen	
AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.		Acreedores por colaterales recibidos en efecti	
CUENTAS POR COBRAR		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	1,209
Deudores por liquidacion de operaciones	17	IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)	
Acciones propias	16	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	17
Compraventa de divisas		TOTAL DE PASIVO	4,531
Inversiones en valores	-	CAPITAL CONTABLE	
Reportos		CAPITAL CONTRIBUIDO	399,278
Prestamo de valores		Capital Social	336,364
Derivados		Capital Social No Exhibido	
Deudores por cuentas de margen		Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		Prima en Venta de Acciones	62,914
Deudores diversos		CAPITAL GANADO	1,131,826
Estimacion por Irrecup. o Difícil Cobro		Reservas de Capital	
BIENES ADJUDICADOS		Reserva por Adquisición de Acciones Propias	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Resultado de Ejercicios Anteriores	1,075,904
INV. PERMANENTES EN ACCS. DE EMP. PROMOVIDAS		Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe	
IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)		Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Accs. de E.	
OTROS ACTIVOS		Resultado Neto	55,922
Cargos diferidos		TOTAL CAPITAL CONTABLE	1,531,105
Pagos anticipados	62	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	1,535,636
Intangibles		CUENTAS DE ORDEN	
Otros activos a corto y largo plazo		ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	
TOTAL DEL ACTIVO	1,535,636	CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO	20,000,000
		ACCIONES EMITIDAS	2,000,000,000
		COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	8,735
		COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.	
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	

"El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2022 es de \$ 336,364 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 40.352322 | F1 31.108591 | F2 37.252146 | F3 39.380038 | M1 39.246772 | M2 42.620886 | X1 45.284987 | X2 45.323818 | | X3 45.085661 | FPX 46.899534 | EC 43.835876 | FB 45.160423 |

VÍCTOR HUGO FLORES RIVAS
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL DEUDA R, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION EN INSTRUMENTOS DE DEUDA

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO	PASIVO		
DISPONIBILIDADES	ACREEDORES POR REPORTE		
Caja	PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)		
Bancos	COLATERALES VENDIDOS		
DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA	DERIVADOS		
CUENTAS DE MARGEN	Con fines de negociacion		
Efectivo	Con fines de cobertura		
Valores	AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.		
Otros activos			
INVERSIONES EN VALORES	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		720
647,443	Impuestos a la utilidad por pagar	2	
Titulos para negociar sin restriccion	Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza		
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper	Acreeedores por liquidacion de operaciones	62	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper	Acciones propias	62	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)	Compraventa de divisas		
DEUDORES POR REPORTE	5,358		
PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)	Reportos		
DERIVADOS	Prestamo de valores		
Con fines de negociacion	Derivados		
Con fines de cobertura	Acreeedores por cuentas de margen		
AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.	Acreeedores por colaterales recibidos en efecti		
CUENTAS POR COBRAR	Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar	656	
Deudores por liquidacion de operaciones	IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)		
6			
Acciones propias	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		
6	6		
Compraventa de divisas	TOTAL DE PASIVO		720
Inversiones en valores			
-	CAPITAL CONTABLE		
Reportos	CAPITAL CONTRIBUIDO		257,165
Prestamo de valores	Capital Social	388,570	
Derivados	Capital Social No Exhibido		
Deudores por cuentas de margen	Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc		
Deudores por colaterales otorgados en efectivo	Prima en Venta de Acciones	-	131,405
Deudores diversos	CAPITAL GANADO		394,972
Estimacion por Irrecup. o Difícil Cobro	Reservas de Capital		
BIENES ADJUDICADOS	Reserva por Adquisición de Acciones Propias		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO	Resultado de Ejercicios Anteriores	397,243	
INV. PERMANENTES EN ACCS. DE EMP. PROMOVIDAS	Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe		
IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)	Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Accs. de E.		
OTROS ACTIVOS	51		
Cargos diferidos	Resultado Neto	-	2,271
Pagos anticipados	TOTAL CAPITAL CONTABLE		652,137
Intangibles			
Otros activos a corto y largo plazo	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		652,857
TOTAL DEL ACTIVO	652,857		

CUENTAS DE ORDEN

ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	
CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO	20,000,000
ACCIONES EMITIDAS	2,000,000,000
COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	5,358
COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.	
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	

"El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2022 es de \$ 388,570 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 16.756328 | F1 14.826555 | F2 15.208153 | M1 16.715754 | M2 16.488525 | X1 16.054910 | X2 16.570326 | X3 16.930997 | | FFX 17.597589 | EC 16.392351 | F3 16.619676 | FB 16.792488 |

VÍCTOR HUGO FLORES RIVAS
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL RV II, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION DE RENTA VARIABLE

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO		
DISPONIBILIDADES		ACREEDORES POR REPORTE		
Caja		PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)		
Bancos		COLATERALES VENDIDOS		
DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA		DERIVADOS		
CUENTAS DE MARGEN		Con fines de negociacion		
Efectivo		Con fines de cobertura		
Valores		AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.		
Otros activos				
INVERSIONES EN VALORES	133,261	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		7,964
Titulos para negociar sin restriccion		Impuestos a la utilidad por pagar	7	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza		
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acreedores por liquidacion de operaciones	7,712	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)		Acciones propias		
DEUDORES POR REPORTE	7,452	Compraventa de divisas		
PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)		Inversiones en valores	7,712	
DERIVADOS		Reportos		
Con fines de negociacion		Prestamo de valores		
Con fines de cobertura		Derivados		
AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.		Acreedores por cuentas de margen		
CUENTAS POR COBRAR		Acreedores por colaterales recibidos en efecti		
Deudores por liquidacion de operaciones	7,712	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	245	
Acciones propias		IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)		
Compraventa de divisas				
Inversiones en valores	7,712	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		
Reportos				
Prestamo de valores		TOTAL DE PASIVO		7,964
Derivados				
Deudores por cuentas de margen		CAPITAL CONTABLE		
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		CAPITAL CONTRIBUIDO		99,760
Deudores diversos	1,503	Capital Social	140,968	
Estimacion por Irrecup. o Difícil Cobro		Capital Social No Exhibido		
BIENES ADJUDICADOS		Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Prima en Venta de Acciones	-	41,208
INV. PERMANENTES EN ACCS. DE EMP. PROMOVIDAS		CAPITAL GANADO		42,255
IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)		Reservas de Capital		
OTROS ACTIVOS		Reserva por Adquisición de Acciones Propias		
Cargos diferidos		Resultado de Ejercicios Anteriores	70,357	
Pagos anticipados	51	Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe		
Intangibles		Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Accs. de E.		
Otros activos a corto y largo plazo		Resultado Neto	-	28,102
TOTAL DEL ACTIVO	149,980	TOTAL CAPITAL CONTABLE		142,015
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		149,980

CUENTAS DE ORDEN

ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES		
CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO	20,000,000	
ACCIONES EMITIDAS	200,000,000	
COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	7,452	
COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.		
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO		

"El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2022 es de \$ 140,968 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 103.485698 | EC 95.060381 | FA 95.516226 | FB 94.439818 | FC 91.901977 | MC 98.931715 | XA 100.312248 | XB 97.833750 | FFX 102.029544 |

VÍCTOR HUGO FLORES RIVAS
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO		
DISPONIBILIDADES		ACREEDORES POR REPORTE		
Caja		PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)		
Bancos		COLATERALES VENDIDOS		
DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA		DERIVADOS		
CUENTAS DE MARGEN		Con fines de negociacion		
Efectivo		Con fines de cobertura		
Valores		AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.		
Otros activos		OTRAS CUENTAS POR PAGAR		483
INVERSIONES EN VALORES	424,408	Impuestos a la utilidad por pagar	1	
Titulos para negociar sin restriccion		Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza		
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acreedores por liquidacion de operaciones	37	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acciones propias	35	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)		Compraventa de divisas		
DEUDORES POR REPORTE	2,282	Inversiones en valores	2	
PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)		Reportos		
DERIVADOS		Prestamo de valores		
Con fines de negociacion		Derivados		
Con fines de cobertura		Acreedores por cuentas de margen		
AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.		Acreedores por colaterales recibidos en efecti		
CUENTAS POR COBRAR		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	445	
Deudores por liquidacion de operaciones	12,433	IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)		
Acciones propias		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		
Compraventa de divisas		12,433		
Inversiones en valores	12,433	TOTAL DE PASIVO		483
Reportos		CAPITAL CONTABLE		
Prestamo de valores		CAPITAL CONTRIBUIDO		217,569
Derivados		Capital Social	285,360	
Deudores por cuentas de margen		Capital Social No Exhibido		
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc		
Deudores diversos		Prima en Venta de Acciones	-	67,790
Estimacion por Irrecup. o Difícil Cobro		CAPITAL GANADO		221,121
BIENES ADJUDICADOS		Reservas de Capital		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Reserva por Adquisición de Acciones Propias		
INV. PERMANENTES EN ACSS. DE EMP. PROMOVIDAS		Resultado de Ejercicios Anteriores	245,000	
IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)		Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe		
OTROS ACTIVOS	51	Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Accts. de E.		
Cargos diferidos		Resultado Neto	-	23,878
Pagos anticipados	51	TOTAL CAPITAL CONTABLE		438,691
Intangibles		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		439,174
Otros activos a corto y largo plazo				
TOTAL DEL ACTIVO	439,174			
		CUENTAS DE ORDEN		
		ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES		
		CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO	20,000,000	
		ACCIONES EMITIDAS	2,000,000,000	
		COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	2,283	
		COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.		
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO		

"El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2022 es de \$ 285,360 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 15.005816 | F1 14.019820 | F2 12.885031 | F3 13.215139 | M1 15.020068 | X1 15.049900 | X2 15.433954 | X3 15.145054 | | PFX 15.740809 | EC 14.838432 |

BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES		ACREEDORES POR REPORTE	
Caja		PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)	
Bancos		COLATERALES VENDIDOS	
DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA		DERIVADOS	
CUENTAS DE MARGEN		Con fines de negociacion	
Efectivo		Con fines de cobertura	
Valores		AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.	
Otros activos		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	287
INVERSIONES EN VALORES	244,770	Impuestos a la utilidad por pagar	-
Titulos para negociar sin restriccion		Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acreeedores por liquidacion de operaciones	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acciones propias	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)		Compraventa de divisas	
DEUDORES POR REPORTE		Inversiones en valores	
PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)		Reportos	1,849
DERIVADOS		Prestamo de valores	
Con fines de negociacion		Derivados	
Con fines de cobertura		Acreeedores por cuentas de margen	
AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.		Acreeedores por colaterales recibidos en efecti	
CUENTAS POR COBRAR		Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar	287
Deudores por liquidacion de operaciones	1,753	IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)	
Acciones propias		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	1,753
Compraventa de divisas		TOTAL DE PASIVO	287
Inversiones en valores	1,753	CAPITAL CONTABLE	
Reportos		CAPITAL CONTRIBUIDO	239,686
Prestamo de valores		Capital Social	225,174
Derivados		Capital Social No Exhibido	
Deudores por cuentas de margen		Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		Prima en Venta de Acciones	14,512
Deudores diversos	-	CAPITAL GANADO	8,449
Estimacion por Irrecup. o Difícil Cobro		Reservas de Capital	
BIENES ADJUDICADOS		Reserva por Adquisición de Acciones Propias	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Resultado de Ejercicios Anteriores	58,559
INV. PERMANENTES EN ACSS. DE EMP. PROMOVIDAS		Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe	
IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)		Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Accts. de E.	
OTROS ACTIVOS		Resultado Neto	50,110
Cargos diferidos		TOTAL CAPITAL CONTABLE	248,135
Pagos anticipados	51	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	248,422
Intangibles		CUENTAS DE ORDEN	
Otros activos a corto y largo plazo		ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	
TOTAL DEL ACTIVO	248,422	CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO	20,000,000
		ACCIONES EMITIDAS	200,000,000
		COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	1,849
		COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.	
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	

"El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2022 es de \$ 225,174 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 108.335619 | EC 104.102118 | F1 105.054855 | F2 103.511913 | F3 104.483522 | X1 109.052764 | FFX 110.226533 | FB 108.034286 |

BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO		
DISPONIBILIDADES		ACREEDORES POR REPORTE		
Caja		PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)		
Bancos		COLATERALES VENDIDOS		
DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA		DERIVADOS		
CUENTAS DE MARGEN		Con fines de negociacion		
Efectivo		Con fines de cobertura		
Valores		AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.		
Otros activos		OTRAS CUENTAS POR PAGAR		388
INVERSIONES EN VALORES		42,940 Impuestos a la utilidad por pagar	2	
Titulos para negociar sin restriccion		Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza		
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acreedores por liquidacion de operaciones	106	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acciones propias	10	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)		Compraventa de divisas		
DEUDORES POR REPORTE		Inversiones en valores	96	
PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)		3,947 Reportos		
DERIVADOS		Prestamo de valores		
Con fines de negociacion		Derivados		
Con fines de cobertura		Acreedores por cuentas de margen		
AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.		Acreedores por colaterales recibidos en efecti		
CUENTAS POR COBRAR		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	279	
Deudores por liquidacion de operaciones	8	IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)		
Acciones propias	8	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		
Compraventa de divisas		385		
Inversiones en valores	-	TOTAL DE PASIVO		388
Reportos		CAPITAL CONTABLE		
Prestamo de valores		CAPITAL CONTRIBUIDO		34,359
Derivados		Capital Social	40,360	
Deudores por cuentas de margen		Capital Social No Exhibido		
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc		
Deudores diversos	377	Prima en Venta de Acciones	-	6,000
Estimacion por Irrecup. o Dificil Cobro		CAPITAL GANADO		12,575
BIENES ADJUDICADOS		Reservas de Capital		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Reserva por Adquisición de Acciones Propias		
INV. PERMANENTES EN ACCS. DE EMP. PROMOVIDAS		Resultado de Ejercicios Anteriores	13,704	
IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)		Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe		
OTROS ACTIVOS		51 Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Accs. de E.		
Cargos diferidos		Resultado Neto	-	1,129
Pagos anticipados	51	TOTAL CAPITAL CONTABLE		46,934
Intangibles		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		47,322
Otros activos a corto y largo plazo		CUENTAS DE ORDEN		
TOTAL DEL ACTIVO	47,322	ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES		
		CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO	20,000,000	
		ACCIONES EMITIDAS	2,000,000,000	
		COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	3,947	
		COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.		
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO		

"El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2022 es de \$ 40,360 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 12.728602 | EC 11.876510 | FA 11.914791 | FB 11.483357 | FC 11.179905 | MA 11.669502 | MB 11.656308 | XA 12.285216 | XB 11.728000 | XC 11.778295 | FPLUS 11.592000 |

VÍCTOR HUGO FLORES RIVAS
 DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
 CONTRALOR NORMATIVO

BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES		119 ACREEDORES POR REPORTE	
Caja		PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)	
Bancos	119	COLATERALES VENDIDOS	
DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA		DERIVADOS	
CUENTAS DE MARGEN		Con fines de negociacion	
Efectivo		Con fines de cobertura	
Valores		AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.	
Otros activos		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	192,548
INVERSIONES EN VALORES		Impuestos a la utilidad por pagar	118
Titulos para negociar sin restriccion		Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acreeedores por liquidacion de operaciones	188,104
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acciones propias	188,097
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)		Compraventa de divisas	
DEUDORES POR REPORTE		Inversiones en valores	7
PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)		Reportos	
DERIVADOS		Préstamo de valores	
Con fines de negociacion		Derivados	
Con fines de cobertura		Acreeedores por cuentas de margen	
AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.		Acreeedores por colaterales recibidos en efecti	
CUENTAS POR COBRAR		Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar	4,326
Deudores por liquidacion de operaciones	107,066	IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)	
Acciones propias	51	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Compraventa de divisas		126,810	
Inversiones en valores	107,015	TOTAL DE PASIVO	192,548
Reportos		CAPITAL CONTABLE	
Préstamo de valores		CAPITAL CONTRIBUIDO	818,622
Derivados		Capital Social	977,712
Deudores por cuentas de margen		Capital Social No Exhibido	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc	
Deudores diversos	19,744	Prima en Venta de Acciones	159,090
Estimacion por Irrecup. o Dificil Cobro		CAPITAL GANADO	1,153,355
BIENES ADJUDICADOS		Reservas de Capital	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Reserva por Adquisición de Acciones Propias	
INV. PERMANENTES EN ACCS. DE EMP. PROMOVIDAS		Resultado de Ejercicios Anteriores	1,366,737
IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)		Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe	
OTROS ACTIVOS		Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Accs. de E.	
Cargos diferidos		Resultado Neto	213,382
Pagos anticipados	51	TOTAL CAPITAL CONTABLE	1,971,976
Intangibles		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	2,164,524
Otros activos a corto y largo plazo		CUENTAS DE ORDEN	
TOTAL DEL ACTIVO	2,164,524	ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	
		CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO	20,000,000
		ACCIONES EMITIDAS	2,000,000,000
		COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	58,056
		COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.	
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	

"El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2022 es de \$ 977,712 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 27.039994 | FA 21.670401 | FB 18.977599 | FC 17.122434 | MA 21.677552 | MB 20.537773 | MC 18.685263 | XA 22.096539 | XB 20.581693 | XC 19.782109 | EC 20.666659 | FPLUS 19.691609 |

VÍCTOR HUGO FLORES RIVAS
 DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
 CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL SAM II, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION DE RENTA VARIABLE

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES		46 ACREEDORES POR REPORTE	
Caja		PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)	
Bancos	46	COLATERALES VENDIDOS	
DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA		DERIVADOS	
CUENTAS DE MARGEN		Con fines de negociacion	
Efectivo		Con fines de cobertura	
Valores		AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.	
Otros activos		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
INVERSIONES EN VALORES		2,034,407	19,136
Titulos para negociar sin restriccion		Impuestos a la utilidad por pagar	231
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acreedores por liquidacion de operaciones	14,429
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)		Acciones propias	14,429
DEUDORES POR REPORTE			
PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)		124,875	
DERIVADOS			
Con fines de negociacion		Compraventa de divisas	
Con fines de cobertura		Inversiones en valores	
AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.			
CUENTAS POR COBRAR			
Deudores por liquidacion de operaciones	55	Reportos	
Acciones propias	55	Prestamo de valores	
Compraventa de divisas		Derivados	
Inversiones en valores	-	Acreedores por cuentas de margen	
Reportos		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
Prestamo de valores		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	4,476
Derivados		IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)	
Deudores por cuentas de margen		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		36,620	
Deudores diversos	36,565	TOTAL DE PASIVO	
Estimacion por Irrecup. o Difícil Cobro		19,136	
BIENES ADJUDICADOS		CAPITAL CONTABLE	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO		CAPITAL CONTRIBUIDO	
INV. PERMANENTES EN ACSS. DE EMP. PROMOVIDAS		Capital Social	
IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)		Capital Social No Exhibido	
OTROS ACTIVOS		Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc	
Cargos diferidos		Prima en Venta de Acciones	
Pagos anticipados		1,677,720	
Intangibles	51	CAPITAL GANADO	
Otros activos a corto y largo plazo		Reservas de Capital	
TOTAL DEL ACTIVO		2,195,999	
		499,143	
		Reserva por Adquisición de Acciones Propias	
		Resultado de Ejercicios Anteriores	
		Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe	
		Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Acchs. de E.	
		Resultado Neto	
		51	462,921
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	
		2,176,863	
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	
		2,195,999	
		CUENTAS DE ORDEN	
		ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	
		CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO	
		ACCIONES EMITIDAS	
		COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	
		COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.	
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	
		20,000,000	
		2,000,000,000	
		124,880	

"El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2022 es de \$ 954,962 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 31.064669 | FA 24.497620 | FB 21.137105 | FC 19.433400 | MA 24.376823 | MB 23.132470 | MC 20.513351 | XA 24.562635 | XB 22.700087 | XC 22.085640 | EC 23.294378 | FPLUS 22.109087 |

VÍCTOR HUGO FLORES RIVAS
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL SAM III, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION DE RENTA VARIABLE

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO		
DISPONIBILIDADES		22 ACREDORES POR REPORTE		
Caja		PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)		
Bancos	22	COLATERALES VENDIDOS		
DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA		DERIVADOS		
CUENTAS DE MARGEN		Con fines de negociacion		
Efectivo		Con fines de cobertura		
Valores		AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.		
Otros activos		OTRAS CUENTAS POR PAGAR		17,494
INVERSIONES EN VALORES	1,103,958	Impuestos a la utilidad por pagar	131	
Titulos para negociar sin restriccion		Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza		
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acredores por liquidacion de operaciones	14,594	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acciones propias	14,594	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)		Compraventa de divisas	-	
DEUDORES POR REPORTE	87,963	Inversiones en valores		
PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)		Reportos		
DERIVADOS		Prestamo de valores		
Con fines de negociacion		Derivados		
Con fines de cobertura		Acredores por cuentas de margen		
AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.		Acredores por colaterales recibidos en efecti		
CUENTAS POR COBRAR		Acredores diversos y otras cuentas por pagar	2,769	
Deudores por liquidacion de operaciones	186	IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)		
Acciones propias	186	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		
Compraventa de divisas		29,443		
Inversiones en valores	-	TOTAL DE PASIVO		17,494
Reportos		CAPITAL CONTABLE		
Prestamo de valores		CAPITAL CONTRIBUIDO		902,442
Derivados		Capital Social	496,870	
Deudores por cuentas de margen		Capital Social No Exhibido		
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc		
Deudores diversos	29,257	Prima en Venta de Acciones	405,572	
Estimacion por Irrecup. o Difícil Cobro		CAPITAL GANADO		301,500
BIENES ADJUDICADOS		Reservas de Capital		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Reserva por Adquisición de Acciones Propias		
INV. PERMANENTES EN ACQS. DE EMP. PROMOVIDAS		Resultado de Ejercicios Anteriores	693,376	
IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)		Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe		
OTROS ACTIVOS		Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Acqs. de E.		
Cargos diferidos		Resultado Neto	-	391,876
Pagos anticipados	51	TOTAL CAPITAL CONTABLE		1,203,942
Intangibles		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		1,221,436
Otros activos a corto y largo plazo		CUENTAS DE ORDEN		
TOTAL DEL ACTIVO	1,221,436	ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES		
		CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO	20,000,000	
		ACCIONES EMITIDAS	2,000,000,000	
		COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	87,967	
		COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.		
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO		

"El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2022 es de \$ 496,870 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 34.037221 | FA 26.435167 | FB 22.541822 | FC 21.046687 | MA 24.640706 | MB 24.832694 | MC 22.891142 | XA 26.085790 | XB 23.921141 | XC 23.452797 | EC 25.071381 | FPLUS 23.398062

VÍCTOR HUGO FLORES RIVAS
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

PRINCIPAL DEUDA 1, S.A.DE C.V. FONDO DE INVERSION EN INSTRUMENTOS DE DEUDA

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES		ACREEDORES POR REPORTE	
Caja		PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)	
Bancos		COLATERALES VENDIDOS	
DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA		DERIVADOS	
CUENTAS DE MARGEN		Con fines de negociacion	
Efectivo		Con fines de cobertura	
Valores		AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.	
Otros activos		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
INVERSIONES EN VALORES		Impuestos a la utilidad por pagar	2,802
Titulos para negociar sin restriccion	2,017,630	Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza	7
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acreedores por liquidacion de operaciones	977
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acciones propias	977
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)		Compraventa de divisas	
DEUDORES POR REPORTE		Inversiones en valores	
	3,480	Reportos	
PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)		Prestamo de valores	
DERIVADOS		Derivados	
Con fines de negociacion		Acreedores por cuentas de margen	
Con fines de cobertura		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	1,818
CUENTAS POR COBRAR		IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)	
Deudores por liquidacion de operaciones	-	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Acciones propias	-	TOTAL DE PASIVO	
Compraventa de divisas	-	2,802	
Inversiones en valores	-	CAPITAL CONTABLE	
Reportos		CAPITAL CONTRIBUIDO	
Prestamo de valores		Capital Social	846,932
Derivados		Capital Social No Exhibido	
Deudores por cuentas de margen		Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		Prima en Venta de Acciones	44,999
Deudores diversos		CAPITAL GANADO	
Estimacion por Irrecup. o Difícil Cobro		Reservas de Capital	
BIENES ADJUDICADOS		Reserva por Adquisición de Acciones Propias	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Resultado de Ejercicios Anteriores	1,149,274
INV. PERMANENTES EN ACSS. DE EMP. PROMOVIDAS		Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe	
IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)		Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Acchs. de E.	
OTROS ACTIVOS		Resultado Neto	67,152
Cargos diferidos		TOTAL CAPITAL CONTABLE	
Pagos anticipados	51	2,018,359	
Intangibles		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	
Otros activos a corto y largo plazo		2,021,161	
TOTAL DEL ACTIVO		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	
2,021,161		2,021,161	
		CUENTAS DE ORDEN	
		ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	
		CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO	20,000,000
		ACCIONES EMITIDAS	2,000,000,000
		COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	3,480
		COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.	
		OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	

"El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2022 es de \$ 846,932 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 25.227779 | F1 18.783161 | F2 19.775483 | F3 23.868931 | M1 20.652967 | M2 24.179167 | X1 24.358907 | X2 23.517825 | | PFX 26.005915 | X3 22.796329 | EC 23.686953 | FB 23.550921 |

VÍCTOR HUGO FLORES RIVAS
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO