

**PRINCIPAL DEUDA 1, S.A. DE C.V.,
FONDO DE INVERSIÓN EN INSTRUMENTOS DE DEUDA
(PRINMAS)**

Estados financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020,
con informe de los auditores independientes

**PRINCIPAL DEUDA 1, S.A. DE C.V.,
FONDO DE INVERSIÓN EN INSTRUMENTOS DE DEUDA
(PRINMAS)**

Estados financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Contenido:

Informe de los auditores independientes

Estados financieros auditados:

Balances generales

Estados de valuación de cartera de inversión

Estados de resultados

Notas a los estados financieros

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Al Consejo de Administración de
Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V.,
Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero y
a los Accionistas de Principal Deuda 1, S.A. de C.V.,
Fondo de Inversión en Instrumento de Deuda

Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Principal Deuda 1, S.A. de C.V., Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda, que comprenden el balance general, el estado de valuación de cartera de inversión al 31 de diciembre de 2021, y el estado de resultados correspondiente al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Principal Deuda 1, S.A. de C.V., Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda (en lo sucesivo, "el Fondo") al 31 de diciembre de 2021, así como sus resultados, correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo contable aplicable a los Fondos de Inversión, emitido por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros" de nuestro informe. Somos independientes del Fondo de conformidad con el "Código Internacional de Ética para Profesionales de la Contabilidad (incluyendo las Normas Internacionales de Independencia)" ("Código de Ética del IESBA") junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en México por el "Código de Ética Profesional del Instituto Mexicano de Contadores Públicos" ("Código de Ética del IMCP") y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética del IESBA.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Asuntos clave de la auditoría

Los asuntos clave de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido los más significativos en nuestra auditoría de los estados financieros del periodo actual. Hemos determinado que no existen asuntos clave de la auditoría que se deban de comunicar en nuestro informe.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno del Fondo en relación con los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con el marco normativo contable aplicable a los Fondos de Inversión, emitido por la CNBV, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de desviación material, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad del Fondo para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con el negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar al Fondo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno del Fondo son responsables de la supervisión del proceso de información financiera del Fondo.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de desviación material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una desviación material cuando existe. Las desviaciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de desviación material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una desviación material debida a fraude es más elevado que en el caso de una desviación material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Fondo.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.

- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Fondo para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que el Fondo deje de continuar como negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que cumple en todos los aspectos materiales, con el marco normativo contable aplicable a los fondos de inversión, emitido por la CNBV.

Comunicamos a los responsables del gobierno del Fondo en relación con entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno del Fondo una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables, en relación con la independencia y comunicado con ellos acerca de todas las relaciones y demás asuntos de los que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia durante la auditoría de 2021 y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

El socio responsable de la auditoría de Principal Deuda 1, S.A. de C.V., Fondo de Inversión en Instrumento de Deuda es quién suscribe este informe.

Mancera, S.C.
Integrante de
Ernst & Young Global Limited

C.P.C. Gabriel Alejandro Baroccio Pompa

San Pedro Garza García, N.L.,
18 de marzo de 2022

**PRINCIPAL DEUDA 1, S.A. DE C.V.
FONDO DE INVERSIÓN EN INSTRUMENTOS DE DEUDA
(PRINMAS)**

Administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V.,
Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Calzada del Valle No. 112 Ote. Piso 2, Col. Del Valle
San Pedro Garza García, N.L. C.P. 66220

Balances generales

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Cifras en miles de pesos, excepto valores unitarios y precios por acción)

(Notas 1 y 2)

	2021	2020		2021	2020
Activo			Pasivo		
Inversiones en valores (Nota 4)			Otras cuentas por pagar		
Títulos para negociar	\$ 2,114,233	\$ 2,077,511	Impuesto a la utilidad por pagar	\$ 94	\$ 156
Deudores por reporte (Nota 5)	22,809	5,427	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	1,871	1,726
Cuentas por cobrar			Total pasivo	1,965	1,882
Deudores por liquidación de operaciones	140	81	Capital contable (Nota 7)		
Total activo	\$ 2,137,182	\$ 2,083,019	Capital contribuido		
			Capital social	925,110	928,978
			Prima en venta de acciones	60,834	78,173
			Total capital contribuido	985,944	1,007,151
			Capital ganado		
			Resultado de ejercicios anteriores	1,073,986	902,533
			Resultado neto	75,287	171,453
			Total capital ganado	1,149,273	1,073,986
			Total capital contable	2,135,217	2,081,137
			Total pasivo y capital contable	\$ 2,137,182	\$ 2,083,019
			Cuentas de orden		
			Capital social autorizado (Nota 7b)	\$ 20,000,000	\$ 20,000,000
			Acciones emitidas (unidades) (Nota 7b)	2,000,000,000	2,000,000,000
			Colaterales recibidos por la entidad (Nota 5)	\$ 22,809	\$ 5,436

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

El saldo histórico del capital social al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es de \$925,110 y \$928,978, respectivamente

Los presentes balances generales se formularon de conformidad con los criterios de contabilidad aplicables para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las operaciones efectuadas por el Fondo hasta las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Los presentes balances generales serán aprobados por el Consejo de Administración de Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero, bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben.

La Sociedad Valuadora de este Fondo de Inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en los precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a las fechas de estos estados financieros el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones que se muestran en la Nota 7b, cuyo valor nominal al 31 de diciembre de 2021, es de \$10 correspondientes a la serie A en \$24.282621; a la serie EC en \$22.956267; a la serie F1 en \$18.335639; a la serie F2 en \$19.220053; a la serie F3 en \$23.155474; a la serie FB en \$22.822110; a la serie FFX en \$25.082673; a la serie M1 en \$20.098420; a la serie M2 en \$23.445833; a la serie X1 en \$23.678321; a la serie X2 en \$22.840909 y a la serie X3 en \$22.120978.



David Alfaro Rincón Gallardo
Contralor Normativo



Víctor Hugo Flores Rivas
Director del Fondo de Inversión y por la
Operadora Administradora

www.principal.com.mx

www.cnby.gob.mx

PRINCIPAL DEUDA 1, S.A. DE C.V.,
FONDO DE INVERSIÓN EN INSTRUMENTOS DE DEUDA
(PRIMAS)

Administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V.,
Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Caizada del Valle No. 112 Ofc. Piso 2, Col. Del Valle
San Pedro Garza García, N.L. C.P. 66220

Estados de valuación de cartera de inversión

A1 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Cifras en miles de pesos, excepto valores unitarios y precios de títulos)

(Notas 1, 2, 3 y 4)

%	Emisora	Serie	Tipo de valor	Tasa al valor	Calificación o bursatilidad	Cantidad de títulos operados	Cantidad de títulos liquidados	2021		Costo promedio unitario de adquisición	Costo total de adquisición	Valor razonable o contable unitario	Valor razonable o contable total	Días por vencer	
								Total de títulos de la emisión	Costo promedio unitario de adquisición						
100%	Títulos para negociar														
	Inversión en títulos de deuda														
	Valores gubernamentales														
	CETES	220310	BI	5.665527	AAA(mex)	6,581,522	6,581,522	10,973,740,000	\$ 9,747,221	\$ 64,152	\$ 9,896,132	\$ 65,132	66		
	BONDES	220324	LD	5.45	AAA(mex)	320,000	320,000	135,779,000	99,961,376	31,988	100,046,834	32,015	80		
	BONDES	220428	LD	5.33	AAA(mex)	250,000	250,000	235,226,000	100,207,949	25,052	100,350,467	25,088	115		
	BONDES	220721	LD	5.33	AAA(mex)	1,400,000	1,400,000	362,093,000	100,233,561	140,327	100,332,171	140,465	199		
	BONDES	221110	LD	5.33	AAA(mex)	500,000	500,000	473,658,000	100,130,503	50,065	100,303,617	50,152	311		
	BONDES	230706	LD	5.51	AAA(mex)	300,000	300,000	370,025,000	99,890,021	29,967	99,997,249	29,999	549		
	BONDES	231005	LD	5.45	AAA(mex)	424,530	424,530	227,107,000	99,597,174	42,282	99,829,600	42,381	640		
	BONDES	231207	LD	5.33	AAA(mex)	379,170	379,170	253,065,000	99,900,649	37,879	100,108,594	37,958	703		
	BONDES	240201	LD	5.33	AAA(mex)	1,070,000	1,070,000	362,178,000	99,926,037	106,921	100,069,464	107,074	759		
	BONDES	240425	LD	5.33	AAA(mex)	1,007,031	1,007,031	431,247,000	99,865,535	100,568	100,034,803	100,738	843		
	BONOS	231207	M	8	AAA(mex)	2,340,000	2,340,000	2,397,390,000	109,351,609	255,883	102,010,918	238,706	703		
	BONOS	240905	M	8	AAA(mex)	1,770,539	1,770,539	3,228,819,000	105,041,842	185,981	104,366,594	184,784	976		
	BONOS	241205	M	10	AAA(mex)	300,000	300,000	2,597,490,000	110,452,154	33,136	107,847,775	32,354	1,067		
	BONOS	270603	M	7.5	AAA(mex)	50,000	50,000	3,217,542,000	106,421,537	5,321	100,872,238	5,044	1,977		
	BONOS	310529	M	7.75	AAA(mex)	50,000	50,000	2,817,111,000	106,456,234	5,323	101,739,937	5,087	3,433		
	BPAG28	240208	IM	5.2	AAA(mex)	1,000,000	1,000,000	182,000,000	99,799,600	99,800	99,932,240	99,932	766		
	BPAG28	240509	IM	5.46	AAA(mex)	1,000,000	1,000,000	188,000,000	99,665,890	99,666	99,794,525	99,794	857		
	UDIBONO	220609	S	2	AAA(mex)	283,876	283,876	379,667,000	672,688,757	190,960	710,676,941	201,744	157		
	UDIBONO	231116	S	3.5	AAA(mex)	845,771	845,771	269,516,000	713,784,088	603,698	728,076,771	615,786	682		
	Total valores gubernamentales						19,872,439	19,872,439		\$ 2,108,969		\$ 2,114,233			
0%	Reportos														
	Deudores por reporto														
	BONDES	220317	LD	5.38	AAA(mex)	227,739	227,739	366,639,000	100,109,019	\$ 22,799	\$ 100,153,901	\$ 22,809	73		
	Total deudores por reporto						227,739	227,739		\$ 22,799		\$ 22,809			


2020

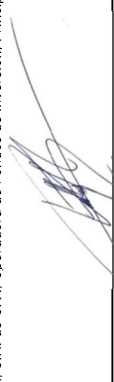
%	Emisora	Serie	Tipo de valor	Tasa al valor	Calificación o bursatilidad	Cantidad de títulos operados	Cantidad de títulos liquidados	Total de títulos de la emisión	Costo promedio unitario de adquisición	Costo total de adquisición	Valor razonable o contable unitario	Valor razonable o contable total	Días por vencer
100%	Inversión en títulos de deuda Valores gubernamentales												
	CETES	220331	BI	4.0485	AAA(mex)	4,400,000	4,400,000	4,876,370,000	\$ 9,206,2770	\$ 40,508	\$ 9,492,812	\$ 41,768	451
	CETES	221006	BI	3.9665	AAA(mex)	700,000	700,000	2,553,300,000	9,221,812	6,455	9,294,838	6,506	640
	BONDES	210819	LD	4.33	AAA(mex)	1,400,000	1,400,000	250,395,000	100,203,319	140,285	100,245,645	140,344	227
	BONDES	211118	LD	4.35	AAA(mex)	608,986	608,986	406,477,000	100,086,115	60,951	100,130,759	60,978	318
	BONDES	220428	LD	4.33	AAA(mex)	250,000	250,000	249,963,000	100,125,473	25,031	100,138,505	25,035	479
	BONDES	220721	LD	4.33	AAA(mex)	400,000	400,000	239,523,000	100,089,887	40,036	100,108,035	40,043	563
	BONDES	221110	LD	4.33	AAA(mex)	500,000	500,000	313,672,000	100,093,794	50,047	100,061,059	50,031	675
	BONDES	231005	LD	4.4	AAA(mex)	1,250,000	1,250,000	319,783,000	99,601,083	124,501	99,585,507	124,482	1,004
	BONDES	231207	LD	4.33	AAA(mex)	379,170	379,170	50,804,000	99,903,023	37,880	99,831,205	37,853	1,067
	BONOS	220609	M	6.5	AAA(mex)	2,105,000	2,105,000	3,012,555,000	103,635,142	218,152	103,577,096	218,030	521
	BONOS	230309	M	6.75	AAA(mex)	2,595,676	2,595,676	2,331,015,000	105,659,135	274,257	107,109,340	278,021	794
	BONOS	231207	M	8	AAA(mex)	1,610,000	1,610,000	2,571,593,000	110,285,847	177,560	110,366,247	177,690	1,067
	BONOS	240905	M	8	AAA(mex)	800,000	800,000	2,410,833,000	113,670,316	90,936	114,317,237	91,454	1,340
	BONOS	270603	M	7.5	AAA(mex)	180,000	180,000	3,019,752,000	111,670,459	20,101	114,350,756	20,583	2,341
	UDIBONO	220609	S	2	AAA(mex)	862,793	862,793	434,672,000	630,143,383	543,683	670,265,070	578,300	521
	UDIBONO	231116	S	3.5	AAA(mex)	262,772	262,772	161,809,000	697,389,507	183,254	709,334,340	186,393	1,046
	Total valores gubernamentales					18,304,397	18,304,397		\$ 2,033,637		\$ 2,077,511		
0%	Reportos												
	Deudores por reporte												
	BONDES	210225	LD	4.35	AAA(mex)	50,158	50,158	385,865,000	\$ 99,811,904	\$ 5,006	\$ 99,860,146	\$ 5,009	52
	CETES	210128	BI	4.33	AAA(mex)	41,949	41,949	11,956,800,000	9,966,758	418	9,971,553	418	24
	Total deudores por reporte					92,107	92,107		\$ 5,424		\$ 5,427		

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

Los presentes estados de valuación de cartera de inversión, se formularon de conformidad con los criterios de contabilidad para Fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las operaciones con activos objeto de inversión efectuadas por el Fondo hasta las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Los presentes estados de valuación de cartera de inversión serán aprobados por el Consejo de Administración de Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero, bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben.


David Altamirano Rincón Gallardo
Contralor Normativo


Víctor Hugo Flores Rivas
Director del Fondo de Inversión y por la Operadora Administradora

www.principal.com.mx

www.cnbv.gob.mx

**PRINCIPAL DEUDA 1, S.A. DE C.V.
FONDO DE INVERSIÓN EN INSTRUMENTOS DE DEUDA
(PRINMAS)**

Administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V.,
Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Calzada del Valle No. 112 Ote. Piso 2, Col. Del Valle
San Pedro Garza García, N.L. C.P. 66220

Estados de resultados

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Cifras en miles de pesos)

(Notas 1 y 2)

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultado por valuación a valor razonable	\$ 5,266	\$ 43,873
Resultado por compraventa (Nota 10)	(525)	52,699
Ingresos por intereses (Nota 10)	90,812	94,420
Total de ingresos de la operación	<u>95,553</u>	<u>190,992</u>
Servicios administrativos y de distribución pagados a la sociedad operadora (Nota 6b)	15,670	14,991
Servicios administrativos y de distribución pagados a otras Entidades	589	545
Gastos de administración	4,007	4,003
Total de egresos de la operación	<u>20,266</u>	<u>19,539</u>
Resultado neto	<u>\$ 75,287</u>	<u>\$ 171,453</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

Los presentes estados de resultados se formularon de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por el Fondo durante los periodos arriba mencionados, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Los presentes estados de resultados serán aprobados por el Consejo de Administración de Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero, bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben.



David Alfaro Rincón Gallardo
Contralor Normativo



Víctor Hugo Flores Rivas
Director del Fondo de Inversión y por la
Operadora Administradora

**PRINCIPAL DEUDA 1, S.A. DE C.V.
FONDO DE INVERSIÓN EN INSTRUMENTOS DE DEUDA
(PRINMAS)**

**Administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V.,
Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Calzada del Valle No. 112 Ote. Piso 2, Col. Del Valle
San Pedro Garza García, N.L. C.P. 66220**

Notas a los estados financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Cifras en miles de pesos, excepto valores unitarios y precios por acción)

1. Marco de operaciones y autorización de emisión de los estados financieros

a) Marco de operaciones

Principal Deuda 1, S.A. de C.V., Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda (el Fondo), fue constituido el 18 de marzo de 2005, inició operaciones con el público inversionista el 4 de julio de ese mismo año. Se clasifica como un fondo de inversión en instrumentos de deuda de mediano plazo, en el que cualquier persona física o moral, mexicana o extranjera, puede participar como inversionista, de acuerdo con su prospecto de inversión al público inversionista autorizado por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV). En dicho prospecto se divulgan las políticas de inversión, valuación y límites de recompra de acciones, así como el régimen de inversión a que se encuentra sujeto el Fondo.

Su objeto social es realizar operaciones con activos objeto de inversión, cuya naturaleza corresponda a valores, títulos o documentos representativos de deuda a cargo de un tercero inscritos en la sección de valores del Registro Nacional de Valores o listados en el Sistema Internacional de Cotizaciones, con recursos provenientes de la colocación de las acciones con clave de emisión PRINMAS, representativas de su capital social. En el desarrollo de sus actividades, el Fondo se apeg a las disposiciones establecidas por la Ley de Fondos de Inversión (LFI), la Ley del Mercado de Valores (LMV) y demás disposiciones de carácter general dictadas por la CNBV y por el Banco de México (Banxico).

El objetivo principal del Fondo es invertir mayoritariamente en instrumentos de deuda gubernamentales, corporativos y/o bancarios nacionales y/o extranjeros, denominados en pesos mexicanos y/o UDIs, cuyo rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo.

La duración del Fondo es indefinida.

El periodo de operaciones de la Compañía y el ejercicio fiscal, comprenden del 1 de enero al 31 de diciembre.

2.

El Fondo no cuenta con personal propio, los servicios de proveeduría de precios durante el periodo del 1º de enero al 31 de diciembre de 2021 y 2020, fueron proporcionados por Proveedor Integral de Precios, S.A. de C.V. (PIP). Los servicios de valuación de acciones propias son proporcionados por Operadora COVAF, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión (COVAF). Los servicios contables y de administración son proporcionados por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero (la Operadora), de acuerdo con lo descrito en la Nota 6.

b) Aprobación de los estados financieros

La emisión de los estados financieros y las notas correspondientes fueron autorizados por el Director Víctor Hugo Flores Rivas, para su emisión el 18 de marzo de 2022. Estos estados financieros deberán ser aprobados en fecha posterior por el Consejo de Administración de la Operadora, órgano que tiene la facultad de modificarlos.

La CNBV, dentro de sus facultades legales de inspección y vigilancia, puede ordenar las modificaciones o correcciones a los estados financieros básicos objetos de difusión o publicación de los fondos de inversión, en el evento de que existan hechos que a su juicio considere relevantes.

2. Marco normativo contable

De acuerdo con el Criterio Contable A-1, Esquema básico del conjunto de criterios de contabilidad aplicables a fondos de inversión, los estados financieros del Fondo son preparados conforme al marco normativo contable aplicable a los fondos de inversión emitido por la CNBV. Dicho marco normativo establece que los fondos de inversión deben observar los lineamientos contables de las Normas de Información Financiera mexicanas (NIF), emitidas y adoptadas por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera, A.C. (CINIF), y demás disposiciones del marco normativo de información financiera que resultan de aplicación, excepto cuando a juicio de la CNBV sea necesario aplicar una normatividad o un criterio contable específico, tomando en consideración que los fondos de inversión realizan operaciones especializadas.

La normativa de la CNBV a que se refiere el párrafo anterior es aplicable a nivel de normas de reconocimiento, valuación, presentación y revelación, aplicables a rubros específicos de los estados financieros de los fondos de inversión, así como de las aplicables a su elaboración.

3. Políticas y prácticas contables

Las políticas y prácticas contables más importantes seguidas por el Fondo para la preparación de sus estados financieros se resumen a continuación:

Reconocimiento de los efectos de la inflación en la información financiera

A partir del 1 de enero de 2008, la economía mexicana se encuentra en un entorno no inflacionario, de acuerdo con la NIF B-10 "Efectos de la inflación". Por lo tanto, al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se mantiene un entorno no inflacionario, debido a que la inflación acumulada de los últimos tres años es inferior al 26% (promedio anual de 8%). La última reexpresión por inflación reconocida en los estados financieros de la Compañía correspondió al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2007.

La inflación de 2021 y 2020, determinada a través del Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC) que publica, el Instituto Nacional de Geografía y Estadística (INEGI), se muestra a continuación:

	Acumulado a 2020 <small>(% de 2018, 2019 y 2020)</small>	Acumulado a 2021 <small>(% de 2019, 2020 y 2021)</small>	Del periodo <small>(% de 2021)</small>
Porcentajes de inflación	10.81%	13.34%	7.36%

De acuerdo a Normas de Información Financiera mexicanas, corresponde a un entorno económico no inflacionario, que requiere que se continúe con la preparación de estados financieros sobre la base de costo histórico.

a) Presentación de los estados financieros

Los estados financieros han sido preparados con base en el costo histórico. Las cifras son presentadas en pesos mexicanos, siendo esta la moneda funcional, excepto cuando se indique lo contrario. Aun cuando puedan llegar a diferir de su efecto final, la Administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron adecuados en las circunstancias.

Las disposiciones de la CNBV, relativas a la emisión de los estados financieros, establecen que las cifras deben presentarse en miles de pesos. Consecuentemente, en algunos rubros de los estados financieros, los registros contables del Fondo muestran partidas con saldos menores a la unidad (mil pesos), motivo por el cual no se presentan cifras en dichos rubros.

Los criterios contables establecidos por la CNBV a través de las disposiciones consideran el estado de valuación de cartera de inversión como un estado financiero básico y no requieren la presentación del estado de cambios en el capital contable y de flujos de efectivo.

b) Estimaciones y supuestos significativos

La preparación de los estados financieros requiere del uso de estimaciones en la valuación de algunos de sus renglones. El Fondo basó sus estimaciones en la información disponible cuando se formularon los estados financieros. Sin embargo, las circunstancias e hipótesis existentes sobre hechos futuros pueden modificarse debido a cambios en el mercado o a circunstancias que están fuera del control del Fondo. Dichos cambios se reflejan en las hipótesis cuando se producen. Aun cuando puedan llegar a diferir de su efecto final, la Administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron adecuados en las circunstancias.

4.

Los supuestos claves utilizados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, en la determinación de estimaciones que implican incertidumbre y que pueden tener un riesgo significativo de ocasionar ajustes de relativa importancia sobre el importe en libros de los activos y pasivos durante el siguiente ejercicio, son los siguientes:

- Valor razonable de instrumentos financieros

El valor razonable de las inversiones en valores reconocido en los estados financieros fue determinado utilizando los precios actualizados proporcionados por un proveedor de precios autorizado por la CNBV, quien incorpora el uso de modelos matemáticos, en el caso de precios que no provienen directamente de valores de mercado. La información empleada en esos modelos proviene de datos observables del mercado, cuando es posible, en caso de no existir información disponible, el juicio es requerido para determinar el valor razonable.

Los juicios incluyen consideraciones de liquidez y los datos del modelo, como la volatilidad de las inversiones de más largo plazo y tasas de descuento, tasas de amortización anticipada y supuestos de incumplimiento de pago de los valores.

c) Registro de las operaciones

Las operaciones realizadas por el Fondo se registran en la fecha de su concertación, independientemente de su fecha de liquidación.

d) Inversiones en valores

Son aquellos valores que el Fondo tiene en posición propia, con la intención de obtener ganancias derivadas de las fluctuaciones en sus precios como participante del mercado.

En cumplimiento de su objeto principal, el Fondo realiza operaciones de adquisición y venta de valores y documentos conforme al régimen de inversión que se describe en su prospecto de información al público inversionista autorizado por la CNBV. Al momento de su adquisición, las inversiones en valores se clasifican en la categoría Títulos para negociar.

Los títulos para negociar se registran inicialmente a su costo de adquisición y se actualizan diariamente conforme a lo siguiente:

- En el caso de títulos de deuda que otorgan un interés adicional (cupón), los intereses devengados se adicionan al costo y se determinan conforme al método de interés efectivo, registrándose en el resultado del ejercicio, en el rubro Ingresos por intereses, conforme se devengan. El costo promedio unitario de adquisición que se muestra en el estado de valuación de cartera de inversión incluye los intereses devengados antes mencionados.
- Los cobros parciales de intereses y principal de los títulos se disminuyen del valor en libros de las inversiones en valores cuando se reciben, afectando el rubro Disponibilidades.

- El efecto de la valuación de los valores a su valor razonable se determina utilizando los precios actualizados proporcionados por un proveedor de precios autorizado por la CNBV. Dicho efecto de valuación se reconoce en el resultado del ejercicio, en el rubro Resultado por valuación a valor razonable. El costo promedio de adquisición de las inversiones en valores incluye los intereses, premios y comisiones, incurridos al momento de la compra, resultando un costo promedio ponderado.
- Las acciones de fondos de inversión en instrumentos de deuda se valúan a su valor razonable.
- En la fecha de enajenación de las inversiones se reconoce el Resultado por compraventa, por el diferencial entre el valor de venta y el último valor en libros, previa cancelación del resultado por valuación reconocido.
- La utilidad o pérdida en cambios proveniente de las inversiones en valores denominadas en moneda extranjera se reconoce en los resultados del ejercicio, en el rubro Resultado por compraventa.
- Los costos de transacción por la adquisición de los títulos para negociar se reconocen en los resultados del ejercicio en la fecha de adquisición, en el rubro Otros gastos.
- Los intereses, rendimientos devengados y la utilidad en cambios de las inversiones en valores, se presentan en el rubro de ingresos por intereses.

Las características de los instrumentos que integran los títulos para negociar de las inversiones en valores al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se detallan en los estados de valuación de cartera de inversión.

e) Reportos

En las operaciones de reporto, actuando el Fondo como reportadora, se reconoce la salida de disponibilidades o bien una cuenta liquidadora acreedora, registrando una cuenta por cobrar, la cual representa el derecho a recuperar el efectivo entregado, al valor concertado. Valuándose posteriormente a su costo amortizado durante la vigencia de la operación, mediante el reconocimiento del interés por reporto de acuerdo con el método de interés efectivo y se presenta en los resultados del ejercicio, en el rubro Ingresos por intereses, conforme se devenga, afectando la cuenta por cobrar.

Los colaterales recibidos por el Fondo son reconocidos en cuentas de orden en el rubro Colaterales recibidos por la entidad, los cuales se valúan a su valor razonable.

Cuando el Fondo vende los colaterales que recibió, se reconoce una cuenta por pagar, la cual se valúa a su valor razonable. En este caso, el diferencial entre el valor de la cuenta por pagar y el monto del efectivo recibido por la venta, se reconoce en resultados, en el rubro Resultado por compraventa. Adicionalmente, los títulos vendidos se reconocen en cuentas de orden en el rubro Colaterales recibidos y vendidos o entregados en garantía por la entidad, los cuales se valúan a su valor razonable.

6.

- **Compensación de activos y pasivos financieros**

En caso de que el Fondo venda los colaterales que recibió, la cuenta por pagar reconocida por este concepto se compensa con la cuenta por cobrar registrada inicialmente, el saldo neto deudor o acreedor se presenta en los rubros Deudores por reporto o Colaterales vendidos, según corresponda.

f) **Operaciones pendientes de liquidar**

Las operaciones de compraventa de inversiones en valores y acciones propias en las que no se pacte la liquidación inmediata o fecha valor mismo día, se registran en cuentas liquidadoras el monto por cobrar o por pagar concertado a la fecha de operación. Las cuentas liquidadoras deudoras y acreedoras se presentan dentro de los rubros Deudores por liquidación de operaciones y Acreedores por liquidación de operaciones, según corresponda.

g) **Acciones propias**

El precio de valuación de las acciones del Fondo es determinado en forma diaria por COVAF. Dicho precio es el resultado de dividir la suma de los activos disminuidos de los pasivos (activos netos), entre las acciones en circulación representativas del capital social pagado del Fondo. El precio de valuación de las acciones se da a conocer al público inversionista a través de su registro en la Bolsa Mexicana de Valores (BMV).

La determinación del precio de cada una de las series y clases de acciones considera los distintos derechos y obligaciones de carácter económico otorgados a los titulares de las mismas y la participación alícuota de cada clase, así como los costos, gastos y beneficios que directamente se hayan asignado a cada una, por lo que el precio de valuación de la acción de cada serie y clases de acciones podría ser distinto del que corresponda al valor contable de la totalidad de las acciones. Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, las acciones del Fondo otorgan derechos y obligaciones especiales para las diferentes clases accionarias (Nota 7b).

Las acciones propias recompradas a los inversionistas son reducidas del capital social pagado y de su correspondiente prima (descuento) en venta de acciones en la misma fecha de su adquisición y son traspasadas a acciones en tesorería.

h) **Prima (descuento) en venta de acciones**

La diferencia entre el valor nominal de las acciones y el valor de mercado al momento de su colocación entre el gran público inversionista, se reconoce como una Prima en venta de acciones. En caso de reducción del capital social, la diferencia entre el valor de recompra y el valor nominal, se registra como un cargo a la Prima (descuento) en venta de acciones.

i) **Resultado por acción**

El resultado por acción es el resultado de dividir la utilidad neta del ejercicio entre el promedio ponderado de las acciones en circulación (Nota 9).

j) Resultado integral

El resultado integral es la suma de la utilidad o pérdida neta, los otros resultados integrales (ORI) y la participación en los ORI de otras entidades. Los otros resultados integrales representan ingresos, costos y gastos devengados, y que están pendientes de realización.

El resultado integral del Fondo está representado por el resultado neto del ejercicio, en virtud de no haberse registrado partidas en el capital contable diferentes a la suscripción y reducción de acciones.

k) Impuesto sobre la renta retenido

El impuesto sobre la renta retenido por los rendimientos de la cartera de inversión en tenencia del Fondo se reconoce diariamente en el rubro Gastos de administración del estado de resultados y el pasivo en el rubro Impuesto a la utilidad por pagar.

l) Nuevos pronunciamientos contables

1) Normas, Interpretaciones y Mejoras a las NIF emitidas las cuales todavía no entran en vigor

Las normas e interpretaciones emitidas, pero que aún no entran en vigor, hasta la fecha de emisión de los estados financieros del Fondo se detallan a continuación.

El Fondo tiene la intención de adoptarlas, si le son aplicables, en cuanto entren en vigor.

Mejoras a las NIF 2023

Las modificaciones que generan cambios contables en valuación, presentación o revelación en los estados financieros son las siguientes:

(i) NIF B-15, *Conversión de monedas extranjeras*

Se incluyeron precisiones sobre la solución práctica por la excepción en el proceso de conversión, cuando la moneda de registro y la de informe sean iguales y a su vez, diferentes a la moneda funcional, que antes se incluían en la INIF 15, que como consecuencia de la Mejora, dicha INIF, se derogó.

Podrán utilizar la solución práctica, aquellas entidades que preparen estados financieros exclusivamente para fines legales y fiscales, que sean entidades individuales que no tienen subsidiarias ni controladora, o usuarios que requieran estados financieros completos preparados considerando los efectos de la conversión a la moneda funcional.

Asimismo, también subsidiarias, asociadas o negocios conjuntos que no tienen usuarios que requieran estados financieros completos preparados considerando los efectos de la conversión a la moneda funcional.

8.

Las disposiciones de esta mejora entrarán en vigor a partir del 1 de enero de 2023, permitiéndose su aplicación anticipada para el ejercicio 2022. Los cambios contables que surjan, en su caso, deben reconocerse en forma prospectiva.

El Fondo evaluará la adopción de esta Mejora y su posible efecto en los estados financieros.

(ii) NIF B-1, *Cambios contables y correcciones de errores*

Se eliminó el requerimiento de revelar información financiera proforma, cuando ocurre un cambio en la estructura de una entidad económica. También se precisó que cuando ocurra un cambio en la estructura de una entidad económica se debe revelar el efecto del cambio sobre los ingresos, así como sobre la utilidad neta e integral o en el cambio neto en el patrimonio y, en su caso, en la utilidad por acción de cada uno de los periodos que se presenten comparativos con los del ejercicio en el cual ocurre el cambio.

Las disposiciones de esta Mejora entrarán en vigor a partir del 1 de enero de 2023, permitiéndose su aplicación anticipada para el ejercicio 2022. Los cambios contables que surjan, en su caso, deben reconocerse en forma prospectiva.

El Fondo evaluará la adopción de esta Mejora y su posible efecto en los estados financieros.

(iii) NIF B-17, *Determinación del valor razonable*

Se estableció la excepción para no revelar la información para un cambio en una estimación contable conforme a la NIF B-1 “Cambios contables y correcciones de errores” derivado de un cambio en una técnica de valuación o en su aplicación, en la determinación del valor razonable, recurrente y no recurrente, clasificada dentro del Nivel 2 y Nivel 3 de la jerarquía de valor razonable, por considerarse poco relevante.

Las disposiciones de esta Mejora entraron en vigor a partir del 1 de enero de 2022, permitiéndose su aplicación anticipada para el ejercicio 2021. Los cambios contables que surjan, en su caso, deben reconocerse en forma prospectiva.

El Fondo evaluará la adopción de esta Mejora y su posible efecto en los estados financieros.

2) Nuevas Normas, Interpretaciones y Mejoras a las NIF que entraron en vigor a partir del 1º de enero de 2021

El Fondo no ha adoptado de manera anticipada ninguna otra norma, interpretación, mejora a modificación que ya se haya publicado pero que todavía no esté vigente aunque dicha norma, mejora o interpretación permita su aplicación anticipada.

A continuación se muestra una descripción sobre los aspectos más relevantes de los pronunciamientos que entraron en vigor a partir del 1 de enero de 2021:

Interpretación a las Normas de Información Financiera (INIF) 24 “Reconocimiento del efecto de la aplicación de las nuevas tasas de interés de referencia”

La INIF 24 “Reconocimiento del efecto de la aplicación de las nuevas tasas de interés de referencia” fue emitida por el CINIF en octubre de 2020 con el propósito de establecer guías sobre el efecto de adopción de las nuevas tasas de interés de referencia en instrumentos financieros por cobrar o por pagar, o en una relación de cobertura, que sustituyen a las tasas de interés IBOR (por ejemplo, TIE, LIBOR, EURIBOR, *Prime Offering Rate*, etc.), y describir si dichas modificaciones por el reemplazo o modificación de las tasas de interés, originan la baja del instrumento financiero o la discontinuación de la relación de cobertura.

La nueva interpretación también establece nuevas revelaciones sobre la adopción de las nuevas tasas de interés de referencia.

La INIF 24 entró en vigor para los ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2021, permitiéndose su aplicación anticipada. Los efectos por el cambio de tasas de interés de referencia deben reconocerse prospectivamente.

La adopción de la INIF 24 no tuvo efectos en los estados financieros del Fondo

Si las reducciones en los pagos de arrendamiento se extienden más allá del 30 de junio de 2022, la dispensa en su totalidad caerá fuera del alcance de la INIF 23 y las Adecuaciones a la INIF 23, por lo que deberá ser tratada con base en lo establecido en la NIF D-5 “Arrendamientos”.

La aplicación inicial de las Adecuaciones a la INIF 23 por un arrendatario, debe reconocerse de manera retrospectiva parcial conforme a la NIF B-1, y es aplicable a partir del 1 de abril de 2021.

La adopción de las Adecuaciones a la INIF 23 no tuvo efectos en los estados financieros del Fondo.

Mejoras a las NIF 2021

Las modificaciones que generan cambios contables en valuación, presentación o revelación en los estados financieros son las siguientes:

(i) NIF B-1, *Cambios contables y correcciones de errores*

Se incluyó el requerimiento de reconocer prospectivamente el efecto inicial de un cambio contable o de la corrección de un error, cuando en la aplicación del método retrospectivo sea impráctico determinar dichos efectos iniciales.

Las disposiciones de esta Mejora entraron en vigor a partir del 1 de enero de 2021, permitiéndose su aplicación anticipada para el ejercicio 2020. Los cambios contables que surjan, en su caso, deben reconocerse en forma prospectiva.

10.

La adopción de esta Mejora no tuvo efectos en los estados financieros del Fondo.

(ii) NIF B-3, *Estado de resultado integral*, NIF C-2, *Inversión en instrumentos financieros*, NIF C-19, *Instrumentos financieros por pagar* y NIF C-20, *Instrumentos financieros para cobrar principal e interés*

Se incluyó el requerimiento de presentar por separado, a nivel de los resultados de operación en el estado de resultado integral, las ganancias o pérdidas recibidas u otorgadas por la baja de pasivos y los efectos de la renegociación de un instrumento financiero para cobrar principal e interés (IFCPI) o de un instrumento financiero para cobrar o vender (IFCV), conocidos como "quitas".

Las disposiciones de esta Mejora entraron en vigor a partir del 1 de enero de 2021, permitiéndose su aplicación anticipada para el ejercicio 2020.

La adopción de esta Mejora no tuvo efectos en los estados financieros del Fondo.

4. Inversiones en valores

a) Integración de la cartera

Las características de los instrumentos que integran los títulos para negociar de las inversiones en valores al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se detallan en los estados de valuación de cartera de inversión. Los intereses devengados por las operaciones vigentes a las fechas antes mencionadas, registrados en la cuenta de Ingresos por intereses ascienden a \$89,260 y \$89,317, respectivamente (Nota 10).

b) Calificación de la cartera de valores

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la calificación de la cartera de valores del Fondo es AA Af/S3(mex), que representa, en cuanto al riesgo de mercado, sensibilidad moderada a las condiciones cambiantes de mercado y una sobresaliente calidad crediticia en relación a su calidad de activos del portafolio, fuerzas y debilidades de las administración y capacidad operativa, otorgada por la institución calificadoradora de valores Fitch Ratings México, S.A. de C.V.

5. Deudores por reporto

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el Fondo celebró operaciones de reporto, a plazos promedio de tres días con valores gubernamentales, cuyas características se muestran en los estados de valuación de cartera de inversión.

El monto de los intereses por reporto reconocido en los resultados del ejercicio de 2021 y 2020, asciende a \$1,552 y \$5,103, respectivamente (Nota 10).

- **Colaterales recibidos por la entidad**

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los colaterales recibidos por la entidad se integran como sigue:

	2021	2020
BONDESD	\$ 22,809	\$ 5,017
CETES	-	419
	<u>\$ 22,809</u>	<u>\$ 5,436</u>

6. Partes relacionadas

a) Contratos celebrados

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el Fondo tiene celebrados los siguientes contratos:

- **Prestación de servicios administrativos**

El Fondo tiene celebrado un contrato por tiempo indefinido con la Operadora (Socio Fundador) que le proporciona los servicios de administración.

Las principales cláusulas de este contrato son las siguientes:

- La Operadora se compromete a prestar servicios de administración de activos objeto de inversión, contabilidad, administrativos y demás servicios conexos.
- La Operadora queda autorizada por el Fondo para celebrar contratos con proveedores de servicios autorizados por la CNBV.
- Los servicios serán proporcionados con personal de la Operadora, el cual no tendrá ninguna relación laboral con el Fondo.
- Los gastos normales de administración serán cubiertos por la Operadora, excepto los impuestos a cargo del Fondo o de los inversionistas.

La contraprestación pagada a la Operadora se determina mediante un porcentaje de comisión que se aplica al valor diario de los activos netos del Fondo.

De conformidad con la LFI, las multas y sanciones originadas por la realización de operaciones no autorizadas o por exceder los límites de inversión previstos por la CNBV o en el prospecto de información, serán imputables a la Operadora, con el propósito de proteger los intereses de los inversionistas del Fondo.

12.

- **Distribución de acciones**

El Fondo tiene celebrados contratos de prestación de servicios de distribución de acciones por tiempo indefinido con Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.

- **Servicios de contabilidad y valuación de acciones**

El Fondo a través de su Operadora contrata los servicios de valuación de acciones con COVAF, conforme a las disposiciones previstas por la CNBV, estableciéndose que las contraprestaciones sean cubiertas por el Fondo.

b) Saldos y operaciones

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los saldos y operaciones realizadas con partes relacionadas correspondientes principalmente a servicios administrativos y de distribución son los siguientes:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Cuentas por pagar		
Socio Fundador		
Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V.	\$ 1,642	\$ 1,597
Egresos		
Socio Fundador		
Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V.	\$ 15,670	\$ 14,991

7. Capital contable

a) Capital social

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el Fondo cuenta con un capital social mínimo fijo sin derecho a retiro de \$1,000 en ambos años, representado por 100,000 acciones de la serie "A", y un capital variable de \$924,110 y \$927,978, respectivamente, representado por 92,411,036 acciones ordinarias al 31 de diciembre de 2021 y 92,797,828 acciones ordinarias al 31 de diciembre de 2020; las cuales se encuentran suscritas y pagadas a esas fechas (ver cuadro de nota 7b).

Los aumentos de capital social del Fondo no están sujetos al derecho de preferencia establecido en la Ley General de Sociedades Mercantiles (LGSM).

b) Clases de acciones

De conformidad con la LFI, el capital fijo deberá estar representado por una sola clase de acciones sin derecho a retiro, mientras que el capital variable podrá dividirse en varias clases de acciones con derechos y obligaciones especiales para cada una, las cuales, serán determinadas por el Consejo de Administración de la Operadora. Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el capital social se encuentra segregado por tipo de acciones con los siguientes precios de mercado como sigue:

2021										
Serie	Capital autorizado	Pendiente de exhibir	Capital social pagado	Acciones emitidas	Acciones en tesorería	Acciones en circulación	Precio de valuación (pesos)	Capital contable	Comisión por administración	
A	\$ 1,000	\$ -	\$ 1,000	100,000	-	100,000	\$ 24.282621	\$ 2,428	0.00%	
EC	1,000,000	(999,961)	39	100,000,000	(99,996,156)	3,844	22.956267	88	0.80%	
F1	1,000,000	(989,645)	10,355	100,000,000	(98,964,463)	1,035,537	18.335639	18,987	1.60%	
F2	1,000,000	(975,981)	24,019	100,000,000	(97,598,083)	2,401,917	19.220053	46,165	1.10%	
F3	1,000,000	(986,863)	13,137	100,000,000	(98,686,321)	1,313,679	23.155474	30,419	0.90%	
FB	1,000,000	(999,985)	15	100,000,000	(99,998,455)	1,545	22.82211	35	0.80%	
FFR	2,000,000	(2,000,000)	-	200,000,000	(200,000,000)	-	-	-	0.30%	
FFX	2,000,000	(1,670,761)	329,239	200,000,000	(167,076,084)	32,923,916	25.082673	825,820	0.30%	
FZ	1,000,000	(1,000,000)	-	100,000,000	(100,000,000)	-	-	-	0.15%	
M1	1,000,000	(998,590)	1,410	100,000,000	(99,858,977)	141,023	20.09842	2,834	1.25%	
M2	1,000,000	(1,000,000)	-	100,000,000	(99,999,988)	12	23.445833	-	1.00%	
MZ	1,000,000	(1,000,000)	-	100,000,000	(100,000,000)	-	-	-	0.15%	
X1	1,000,000	(996,687)	3,313	100,000,000	(99,668,709)	331,291	23.678321	7,844	1.20%	
X2	1,999,000	(1,994,131)	4,869	199,900,000	(199,413,155)	486,845	22.840909	11,120	1.10%	
X3	2,000,000	(1,462,286)	537,714	200,000,000	(146,228,573)	53,771,427	22.120978	1,189,477	1.00%	
XZ	2,000,000	(2,000,000)	-	200,000,000	(200,000,000)	-	-	-	0.15%	
Total	\$ 20,000,000	\$ (19,074,890)	\$ 925,110	2,000,000,000	(1,907,488,964)	92,511,036		\$ 2,135,217		

2020										
Serie	Capital autorizado	Pendiente de exhibir	Capital social pagado	Acciones emitidas	Acciones en tesorería	Acciones en Circulación	Precio de valuación (pesos)	Capital contable	Comisión por administración	
A	\$ 1,000	\$ -	\$ 1,000	100,000	-	100,000	\$ 23.451680	\$ 2,345	0.00%	
EC	1,000,000	(999,918)	82	100,000,000	(99,991,837)	8,163	22.387608	183	0.80%	
F1	1,000,000	(986,802)	13,198	100,000,000	(98,680,168)	1,319,832	18.089076	23,875	1.60%	
F2	1,000,000	(971,666)	28,334	100,000,000	(97,166,609)	2,833,391	18.842743	53,389	1.10%	
F3	1,000,000	(983,494)	16,506	100,000,000	(98,349,440)	1,650,560	22.605832	37,312	0.90%	
FB	1,000,000	(999,900)	100	100,000,000	(99,990,046)	9,954	22.258456	222	0.80%	
FFR	2,000,000	(2,000,000)	-	200,000,000	(200,000,000)	-	-	-	0.30%	
FFX	2,000,000	(1,633,002)	366,998	200,000,000	(163,300,187)	36,699,813	24.092512	884,191	0.30%	
FZ	1,000,000	(1,000,000)	-	100,000,000	(100,000,000)	-	-	-	0.15%	
M1	1,000,000	(999,053)	947	100,000,000	(99,905,313)	94,687	19.728303	1,868	1.25%	
M2	1,000,000	(1,000,000)	-	100,000,000	(99,999,988)	12	22.729167	-	1.00%	
MZ	1,000,000	(1,000,000)	-	100,000,000	(100,000,000)	-	-	-	0.15%	
X1	1,000,000	(996,967)	3,033	100,000,000	(99,696,685)	303,315	22.981639	6,971	1.20%	
X2	1,999,000	(1,966,222)	32,778	199,900,000	(196,622,240)	3,277,760	22.143233	72,580	1.10%	
X3	2,000,000	(1,533,997)	466,003	200,000,000	(153,399,659)	46,600,341	21.420497	998,202	1.00%	
XZ	2,000,000	(2,000,000)	-	200,000,000	(200,000,000)	-	-	-	0.15%	
Total	\$ 20,000,000	\$ (19,071,022)	\$ 928,978	2,000,000,000	(1,907,102,172)	92,897,828		\$ 2,081,137		

c) Reserva legal

De acuerdo con la LFI, el Fondo no está obligado a constituir la reserva legal establecida por la LGSM.

14.

d) Restricciones al capital

Los fondos de inversión deben mantener un capital social fijo que no podrá ser inferior al mínimo pagado que establezca la CNBV. Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el capital mínimo pagado requerido es de \$1,000, en ambos ejercicios.

Las acciones de la serie "A" integrantes del capital fijo sólo podrán transmitirse con previa autorización de la CNBV y serán suscritas únicamente por el Socio Fundador (la Operadora).

Las acciones serie "EC", "F", "M", "X" y "FF", representativas del capital variable, podrán ser suscritas por empleados, personas físicas, personas morales contribuyentes, personas morales no contribuyentes y fondos de fondos, respectivamente.

e) Tenencia accionaria

El Consejo de Administración de la Operadora, establecerá los límites máximos de tenencia accionaria para inversionistas y las políticas para que adquieran temporalmente porcentajes superiores. Para los años 2021 y 2020, no se han establecido porcentajes máximos por accionista.

En ningún momento podrán participar en forma alguna en el capital social del Fondo, personas morales extranjeras que ejerzan funciones de autoridad, directamente o a través de interpósita persona, gobiernos o dependencias oficiales.

8. Régimen fiscal

Impuesto sobre la renta (ISR)

De conformidad con lo establecido en la Ley del Impuesto Sobre la Renta (LISR), el Fondo no es contribuyente de este impuesto. Sus integrantes o accionistas deberán acumular los ingresos por los intereses devengados a su favor por dicho Fondo de Inversión aplicar el régimen fiscal que les corresponda conforme a las disposiciones de la LISR.

Los intereses devengados a favor provenientes de fondos de inversión en instrumentos de deuda serán la suma de las ganancias percibidas por la enajenación de las acciones emitidas por dichas entidades y el incremento de la valuación de sus inversiones en el mismo fondo al último día hábil del ejercicio de que se trate, en términos reales para personas físicas y nominales para personas morales.

El Fondo retiene y entera mensualmente el ISR, aplicando la tasa de retención del 0.97%, sobre el monto del capital que dio lugar al pago de intereses de acuerdo con la LISR, como pago provisional. Esta retención por pagar se muestra en el rubro Impuesto a la utilidad por pagar. A partir del 1 de enero de 2022 esta tasa de retención será del 0.08%.

El importe base de retención diaria de impuesto se divide entre el total de acciones en circulación del Fondo de inversión. El resultado será el factor proporcional de retención diario de ISR que le corresponde a cada acción en circulación. Para cada serie de acción del Fondo, considerando si le aplica retención de impuesto o no, se multiplica el factor proporcional de retención diario de ISR por el total de acciones en circulación de la serie que corresponda. Este impuesto se reconoce en el rubro Gastos de administración del estado de resultados.

El Fondo está obligado a proporcionar a sus inversionistas a más tardar el 15 de febrero de cada año, constancia en la que se señale el monto nominal y real de los intereses pagados. Esta obligación se realiza a través de la Operadora.

El impuesto enterado por el Fondo será acreditable para sus integrantes o accionistas contribuyentes del Título II y Título IV de la LISR, contra sus pagos provisionales o definitivos, siempre que acumulen a sus demás ingresos del ejercicio los intereses gravados devengados por sus inversiones en el Fondo.

Para el caso de dividendos, el fondo debe llevar a cabo una retención del 10% de ISR sobre aquellos que perciba de su cartera accionaria. Dicha retención será únicamente para las series de personas físicas y residentes en el extranjero, cuando provengan de utilidades generadas a partir del ejercicio de 2014.

En el caso de personas físicas residentes en México serán estos quienes calculen y enteren el impuesto cuando vendan las acciones del fondo de inversión y la Operadora, Distribuidora o Administradora del fondo de inversión proporcionarán el monto de la utilidad y/o pérdida obtenida en el ejercicio.

Por lo que respecta a inversionistas residentes en el extranjero, la operadora o administradora deberá llevar a cabo la retención del impuesto cuando realice la venta de las acciones del Fondo. Sin embargo, aquellos clientes residentes en un país con el que México haya celebrado un tratado para evitar la doble tributación, podrán no ser sujetos a retención del ISR siempre y cuando se cumplan los requisitos aplicables.

La ganancia o pérdida obtenida por el contribuyente, derivada de la enajenación de acciones del fondo, se determinará disminuyendo al precio de los activos objeto de inversión de renta variable en la fecha de venta de las acciones del fondo de inversión, el precio de los activos objeto de inversión de renta variable en la fecha de adquisición, incorporando efectos de actualización y comisiones pagadas.

9. Resultado por acción

El resultado por acción correspondiente a los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020, se determinó como sigue:

16.

	2021	2020
Resultado neto según estado de resultados	\$ 75,287	\$ 171,453
Promedio ponderado de las acciones en circulación	95,728,152	95,875,839
Resultado por acción (pesos)	<u>\$ 0.786470</u>	<u>\$ 1.788281</u>

10. Ingresos de la operación

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020, el resultado por compraventa asciende a \$(525) y \$52,699, respectivamente, y corresponde a operaciones de compraventa de títulos para negociar.

Los ingresos por intereses, por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020, por tipo de operación que le dio origen, se integran como sigue:

	2021	2020
Inversiones en valores (Nota 4a)	\$ 89,260	\$ 89,317
Operaciones de reporto (Nota 5)	1,552	5,103
	<u>\$ 90,812</u>	<u>\$ 94,420</u>

11. Administración integral de riesgos (no auditado)

Conforme a las disposiciones establecidas en las disposiciones de carácter general aplicables a fondos de inversión y a las personas que les prestan servicios, las operadoras deben establecer los lineamientos mínimos sobre administración integral de riesgos acordes con las características de los fondos de inversión que administran, así como proveer lo necesario para que las posiciones de riesgo de los fondos de inversión se ajusten a lo previsto en las disposiciones relativas.

El cálculo del Valor en riesgo (VaR) de Mercado se realiza bajo la metodología de Simulación Montecarlo, considerando un nivel de confianza del 95%, 1,000 escenarios, 250 días de historia y un horizonte temporal de 1 día para los fondos de corto plazo, mediano plazo y largo plazo (renta variable y ciclo de vida) de acuerdo con la Circular de Fondos de Inversión.

La exposición del Riesgo de Mercado se presenta a continuación:

	Exposición por Riesgo de Mercado	
	2021	2020
VaR Riesgo Mercado	0.159%	0.208%
Límite	0.41%	0.41%
% Usado	38.71%	50.64%

Cifras al cierre del período

Las políticas y procedimientos para la administración de riesgos del Fondo son responsabilidad del Comité de riesgos, que a su vez son aprobadas, supervisadas y revisadas por el Consejo de Administración.

El Fondo ha adoptado los planes corporativos sobre riesgos emitidos por el Comité de Inversión, en los cuales se establece que, de acuerdo con las prácticas de administración de riesgos, se realicen un conjunto de actividades secuenciales que permitan lograr un adecuado manejo de riesgos, incluyendo aquellas de identificación, medición, monitoreo, implementación de límites de exposición y de utilidades/pérdidas, control de exposición e información y revelación de exposición, etc.

12. Efectos de la Pandemia COVID-19

El brote de Covid-19 se informó en diciembre de 2019 cuando China alertó a la Organización Mundial de la Salud (OMS) de este nuevo virus, en enero de 2020 el Comité de Emergencias del Reglamento Sanitario Internacional de la OMS declaró el brote como una “emergencia de salud pública de importancia internacional”, en marzo de 2020 la OMS declaró el brote de Covid-19 como pandemia.

El Covid-19 ha tenido un impacto significativo en la economía mundial y ha provocado volatilidad significativa en los mercados financieros.

El Fondo tuvo los siguientes impactos derivados del COVID-19 en el ejercicio 2020:

- a. La operación del Fondo se realizó a través de medios no presenciales (en línea), con excepción de situaciones extraordinarias en donde se realizaron las actividades con normalidad tomando las medidas sanitarias indicadas para proteger la salud del cliente y trabajador.
- b. Derivado de las inversiones que el Fondo realizó en infraestructura tecnológica, el equipo de inversiones no tuvo interrupción para ejecutar operaciones en ningún momento.
- c. Los impactos antes descritos no generaron cambios en las políticas y procedimientos contables y operativas.
- d. Se implementó y aplicó el plan de contingencia, consistió en realizar la operación a través de medios no presenciales (en línea), cumpliendo satisfactoriamente con las normas y políticas del Fondo.

Dichos impactos no representaron un efecto significativo en la situación financiera ni operativa del Fondo, debido a que la naturaleza del negocio y la implementación oportuna de herramientas tecnológicas lograron que las actividades se ejecutaran con normalidad.

18.

Para el ejercicio 2021, y como resultado de que no se causó un impacto en la situación financiera ni operativa, el Fondo continuó implementando las mismas estrategias del ejercicio 2020, por lo que, para este ejercicio no se tiene algún efecto relevante derivado del COVID-19.



David Alfaro Rincón Gallardo
Contralor Normativo

www.principal.com.mx



Victor Hugo Flores Rivas
Director del Fondo de Inversión y por la
Operadora Administradora

www.cnbv.gob.mx