Documento con Información Clave para la Inversión

Principal RV A1, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable

Administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

		Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión ($)
Tipo	Renta Variable	A	Capital Fijo	N/A
Categoría	Especializado en Acciones Nacionales RVESACC			
Clave de pizarra	PRINRVA			
Calificación	No Aplica			
Fecha de Autorización	22 de Mayo de 2024			

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá primordialmente en acciones de empresas mexicanas de manera directa y/o a través de Fondos de inversión o de vehículos que repliquen el comportamiento de índices de renta variable mexicana en mecanismos de inversión colectiva ETFs (Exchange Traded Funds por sus siglas en inglés) no apalancados cuyos subyacentes estarán acordes con el régimen de inversión del Fondo y que estén inscritos en el Registro Nacional de Valores o listados en el SIC de la Bolsa de Valores. El plazo sugerido de permanencia para que el inversionista mantenga su inversión en el mismo es de 3 años.

Información Relevante

Riesgo de Liquidez: Bajo; el riesgo de liquidez es bajo debido a que el Fondo de inversión seguirá una estrategia donde las emisoras o acciones estarán integrados en un porcentaje elevado por emisoras o acciones de alta bursatlidad y hay un porcentaje mínimo de 20% de inversiones en Valores de fácil realización y/o valores con plazo de vencimiento menor a tres meses.
Riesgo de mercado: Alto; invierte el 80% como mínimo en acciones y una caída en el precio de las mismas generaría una disminución de su precio y por lo tanto una pérdida de la inversión realizada y en el caso de mantener inversiones en instrumentos de deuda, los mismos en general se verán afectados ante un alza en las tasas, lo cual ocasionaría una disminución de su precio.
"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:
-Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión..
-La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 3.78% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 37.80 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : A
Índice(s) de Referencia: S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

Tabla de Rendimientos Efectivos						
A	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	-1.74%	-3.61%	5.56%	33.32%	-11.51%	19.24%
Rendimiento neto	-1.76%	-3.68%	5.32%	33.32%	-11.51%	19.24%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.27%	6.24%	6.70%	8.61%	11.56%	11.67%
Índice de Referencia	-1.76%	-3.65%	5.52%	37.15%	-12.04%	20.21%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.
** El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.*

Régimen y política de Inversión

a) El Fondo mantiene una estrategia de administración activa, lo que signifca que el Fondo toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.

b) El Fondo invertirá en acciones de empresas mexicanas de manera directa desde un 80% hasta el 100% e indirecta a través de Fondos de inversión y ETFs tanto de la Bolsa de Valores como del SIC.

c) El Fondo considera dentro de su composición valores de una alta bursatilidad en el mercado, los cuales permiten brindar la liquidez que requieran los inversionistas. Además, el Fondo considera el tamaño de las empresas medido a través de su valor de capitalización. El Fondo opera en el mercado nacional.

d) El Fondo de Inversión utlizará como base de referencia el S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

e) El Fondo invertirá en acciones emitdas por Fondos de inversión administrados por la misma sociedad operadora hasta en un 20%.

f) El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores y no podrá realizar operaciones con instrumentos financieros derivados

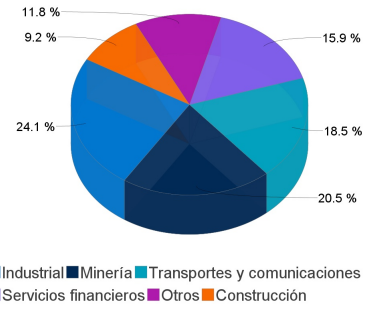
g) El Fondo no podrá realizar operaciones con valores respaldados por activos, ni con valores estructurados, y podrá invertir hasta un 20% de forma complementaria en "certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios" (FIBRAS) así como hasta un 100% en "certificados bursátiles fiduciarios indizados" (ETFs).

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/sep/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	1_GMEXICO_B	GMEXICO		RV	52,746,340	14.50%
2	1_GFNORTE_O	GFNORTE		RV	34,712,261	9.54%
3	1_FEMSA_UBD	FEMSA		RV	27,210,125	7.48%
4	1_WALMEX_*	WALMEX		RV	25,393,043	6.98%
5	1_AMX_B	AMX		RV	25,318,684	6.96%
6	1_CEMEX_CPO	CEMEX		RV	24,781,137	6.81%
7	1_PE&OLES_*	PE&OLES		RV	21,782,412	5.99%
8	1_GAP_B	GAP		RV	19,979,538	5.49%
9	1_AC_*	ARCA		RV	12,302,590	3.38%
10	1_ASUR_B	ASUR		RV	9,793,533	2.69%
Otro					109,754,480	30.18%
Total					363,774,144	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

	Serie más representativa			
	A		FA	
Concepto	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

	Serie más representativa			
	A		FA	
Concepto	%	$	%	$
Administración de activos	0.00%	$0.00	0.51%	$5.15
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Distribución de acciones	0.00%	$0.00	1.20%	$12.01
Valuación de acciones	0.02%	$0.16	0.02%	$0.16
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.03%	$0.32	0.03%	$0.32
Depósito de acciones	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Contabilidad	0.02%	$0.24	0.02%	$0.24
Otras	0.17%	$1.67	0.17%	$1.67
Total	0.24%	$2.39	1.96%	$19.56

*Monto por cada $1,000 pesos invertidos

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su participación en el propio Fondo.

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hasta las 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 20% del total del portafolio.
Liquidación de operaciones	24 horas después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora(s)	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión., Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Actinver Casa de Bolsa, S.A. DE C.V., Grupo Financiero Actinver, Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel, Banco Regional, S. A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero, Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, GBM Grupo Bursátil Mexicano, S. A. de C.V., Casa de Bolsa, O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, Operadora de Fondos Azimut-México, S.A. de C. V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión , Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V, Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	No Aplica

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioaclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8153 1515
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	https://www.principal.com.mx/am
Página de internet Distribuidora	https://www.principal.com.mx/am https://skandiamx.com https://actinver.com https://www.mifel.com.mx https://www.banregio.com https://www.fondika.com.mx https://gbm.com https://oafondos.com.mx masfondos.mx https://www.bb.com.mx

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal RV A1, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable

Administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

Tipo	Renta Variable
Categoría	Especializado en Acciones Nacionales RVESACC
Clave de pizarra	PRINRVA
Calificación	No Aplica
Fecha de Autorización	22 de Mayo de 2024

Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión ($)
EC	Empleados	N/A

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá primordialmente en acciones de empresas mexicanas de manera directa y/o a través de Fondos de inversión o de vehículos que repliquen el comportamiento de índices de renta variable mexicana en mecanismos de inversión colectiva ETFs (Exchange Traded Funds por sus siglas en inglés) no apalancados cuyos subyacentes estarán acordes con el régimen de inversión del Fondo y que estén inscritos en el Registro Nacional de Valores o listados en el SIC de la Bolsa de Valores. El plazo sugerido de permanencia para que el inversionista mantenga su inversión en el mismo es de 3 años.

Información Relevante

Riesgo de Liquidez: Bajo; el riesgo de liquidez es bajo debido a que el Fondo de inversión seguirá una estrategia donde las emisoras o acciones estarán integrados en un porcentaje elevado por emisoras o acciones de alta bursatlidad y hay un porcentaje mínimo de 20% de inversiones en Valores de fácil realización y/o valores con plazo de vencimiento menor a tres meses.
Riesgo de mercado: Alto; invierte el 80% como mínimo en acciones y una caída en el precio de las mismas generaría una disminución de su precio y por lo tanto una pérdida de la inversión realizada y en el caso de mantener inversiones en instrumentos de deuda, los mismos en general se verán afectados ante un alza en las tasas, lo cual ocasionaría una disminución de su precio.
"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:
-Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión..
-La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 3.78% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 37.80 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : EC
Índice(s) de Referencia: S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

Tabla de Rendimientos Efectivos						
EC	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	-1.74%	-3.61%	5.56%	33.32%	-11.51%	19.24%
Rendimiento neto	-1.91%	-4.13%	3.19%	30.51%	-13.27%	16.87%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.27%	6.24%	6.70%	8.61%	11.56%	11.67%
Índice de Referencia	-1.76%	-3.65%	5.52%	37.15%	-12.04%	20.21%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.
** El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.*

Régimen y política de Inversión

a) El Fondo mantiene una estrategia de administración activa, lo que signifca que el Fondo toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.

b) El Fondo invertirá en acciones de empresas mexicanas de manera directa desde un 80% hasta el 100% e indirecta a través de Fondos de inversión y ETFs tanto de la Bolsa de Valores como del SIC.

c) El Fondo considera dentro de su composición valores de una alta bursatilidad en el mercado, los cuales permiten brindar la liquidez que requieran los inversionistas. Además, el Fondo considera el tamaño de las empresas medido a través de su valor de capitalización. El Fondo opera en el mercado nacional.

d) El Fondo de Inversión utlizará como base de referencia el S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

e) El Fondo invertirá en acciones emitdas por Fondos de inversión administrados por la misma sociedad operadora hasta en un 20%.

f) El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores y no podrá realizar operaciones con instrumentos financieros derivados

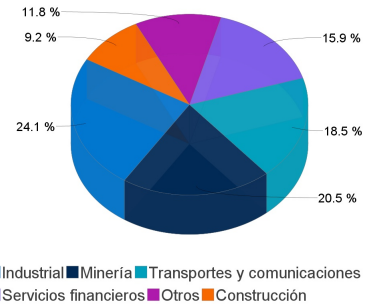
g) El Fondo no podrá realizar operaciones con valores respaldados por activos, ni con valores estructurados, y podrá invertir hasta un 20% de forma complementaria en "certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios" (FIBRAS) así como hasta un 100% en "certificados bursátiles fiduciarios indizados" (ETFs).

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/sep/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	1_GMEXICO_B	GMEXICO		RV	52,746,340	14.50%
2	1_GFNORTE_O	GFNORTE		RV	34,712,261	9.54%
3	1_FEMSA_UBD	FEMSA		RV	27,210,125	7.48%
4	1_WALMEX_*	WALMEX		RV	25,393,043	6.98%
5	1_AMX_B	AMX		RV	25,318,684	6.96%
6	1_CEMEX_CPO	CEMEX		RV	24,781,137	6.81%
7	1_PE&OLES_*	PE&OLES		RV	21,782,412	5.99%
8	1_GAP_B	GAP		RV	19,979,538	5.49%
9	1_AC_*	ARCA		RV	12,302,590	3.38%
10	1_ASUR_B	ASUR		RV	9,793,533	2.69%
Otro					109,754,480	30.18%
Total					363,774,144	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

	Serie más representativa			
	EC		FA	
Concepto	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

	Serie más representativa			
	EC		FA	
Concepto	%	$	%	$
Administración de activos	0.52%	$5.15	0.51%	$5.15
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Distribución de acciones	1.20%	$12.02	1.20%	$12.01
Valuación de acciones	0.02%	$0.16	0.02%	$0.16
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.03%	$0.32	0.03%	$0.32
Depósito de acciones	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Contabilidad	0.02%	$0.24	0.02%	$0.24
Otras	0.17%	$1.68	0.17%	$1.67
Total	1.96%	$19.57	1.96%	$19.56

*Monto por cada $1,000 pesos invertidos

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su participación en el propio Fondo.

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hasta las 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 20% del total del portafolio.
Liquidación de operaciones	24 horas después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora(s)	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión., Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Actinver Casa de Bolsa, S.A. DE C.V., Grupo Financiero Actinver, Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel, Banco Regional, S. A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero, Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, GBM Grupo Bursátil Mexicano, S. A. de C.V., Casa de Bolsa, O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, Operadora de Fondos Azimut-México, S.A. de C. V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión , Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V, Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	No Aplica

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioaclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8153 1515
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	https://www.principal.com.mx/am
Página de internet Distribuidora	https://www.principal.com.mx/am https://skandiamx.com https://actinver.com https://www.mifel.com.mx https://www.banregio.com https://www.fondika.com.mx https://gbm.com https://oafondos.com.mx masfondos.mx https://www.bb.com.mx

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal RV A1, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable

Administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

Tipo	Renta Variable
Categoría	Especializado en Acciones Nacionales RVESACC
Clave de pizarra	PRINRVA
Calificación	No Aplica
Fecha de Autorización	22 de Mayo de 2024

Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión ($)
FA	Personas Físicas	Serie por criterios de servicios de inversión

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá primordialmente en acciones de empresas mexicanas de manera directa y/o a través de Fondos de inversión o de vehículos que repliquen el comportamiento de índices de renta variable mexicana en mecanismos de inversión colectiva ETFs (Exchange Traded Funds por sus siglas en inglés) no apalancados cuyos subyacentes estarán acordes con el régimen de inversión del Fondo y que estén inscritos en el Registro Nacional de Valores o listados en el SIC de la Bolsa de Valores. El plazo sugerido de permanencia para que el inversionista mantenga su inversión en el mismo es de 3 años.

Información Relevante

Riesgo de Liquidez: Bajo; el riesgo de liquidez es bajo debido a que el Fondo de inversión seguirá una estrategia donde las emisoras o acciones estarán integrados en un porcentaje elevado por emisoras o acciones de alta bursatlidad y hay un porcentaje mínimo de 20% de inversiones en Valores de fácil realización y/o valores con plazo de vencimiento menor a tres meses.
Riesgo de mercado: Alto; invierte el 80% como mínimo en acciones y una caída en el precio de las mismas generaría una disminución de su precio y por lo tanto una pérdida de la inversión realizada y en el caso de mantener inversiones en instrumentos de deuda, los mismos en general se verán afectados ante un alza en las tasas, lo cual ocasionaría una disminución de su precio.
"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:
-Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión..
-La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 3.78% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 37.80 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : FA
Índice(s) de Referencia: S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

Tabla de Rendimientos Efectivos						
FA	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	-1.74%	-3.61%	5.56%	33.32%	-11.51%	19.24%
Rendimiento neto	-1.91%	-4.13%	3.18%	30.51%	-13.27%	16.87%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.27%	6.24%	6.70%	8.61%	11.56%	11.67%
Índice de Referencia	-1.76%	-3.65%	5.52%	37.15%	-12.04%	20.21%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.
** El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.*

Régimen y política de Inversión

a) El Fondo mantiene una estrategia de administración activa, lo que signifca que el Fondo toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.

b) El Fondo invertirá en acciones de empresas mexicanas de manera directa desde un 80% hasta el 100% e indirecta a través de Fondos de inversión y ETFs tanto de la Bolsa de Valores como del SIC.

c) El Fondo considera dentro de su composición valores de una alta bursatilidad en el mercado, los cuales permiten brindar la liquidez que requieran los inversionistas. Además, el Fondo considera el tamaño de las empresas medido a través de su valor de capitalización. El Fondo opera en el mercado nacional.

d) El Fondo de Inversión utlizará como base de referencia el S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

e) El Fondo invertirá en acciones emitdas por Fondos de inversión administrados por la misma sociedad operadora hasta en un 20%.

f) El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores y no podrá realizar operaciones con instrumentos financieros derivados

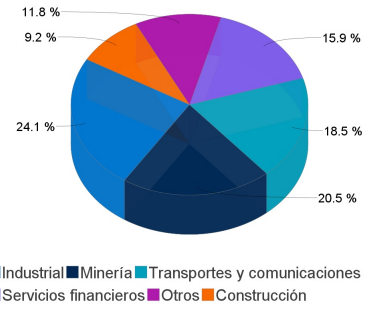
g) El Fondo no podrá realizar operaciones con valores respaldados por activos, ni con valores estructurados, y podrá invertir hasta un 20% de forma complementaria en "certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios" (FIBRAS) así como hasta un 100% en "certificados bursátiles fiduciarios indizados" (ETFs).

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/sep/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	1_GMEXICO_B	GMEXICO		RV	52,746,340	14.50%
2	1_GFNORTE_O	GFNORTE		RV	34,712,261	9.54%
3	1_FEMSA_UBD	FEMSA		RV	27,210,125	7.48%
4	1_WALMEX_*	WALMEX		RV	25,393,043	6.98%
5	1_AMX_B	AMX		RV	25,318,684	6.96%
6	1_CEMEX_CPO	CEMEX		RV	24,781,137	6.81%
7	1_PE&OLES_*	PE&OLES		RV	21,782,412	5.99%
8	1_GAP_B	GAP		RV	19,979,538	5.49%
9	1_AC_*	ARCA		RV	12,302,590	3.38%
10	1_ASUR_B	ASUR		RV	9,793,533	2.69%
Otro					109,754,480	30.18%
Total					363,774,144	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

			Serie más representativa	
	FA		FA	
Concepto	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

			Serie más representativa	
	FA		FA	
Concepto	%	$	%	$
Administración de activos	0.51%	$5.15	0.51%	$5.15
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Distribución de acciones	1.20%	$12.01	1.20%	$12.01
Valuación de acciones	0.02%	$0.16	0.02%	$0.16
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.03%	$0.32	0.03%	$0.32
Depósito de acciones	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Contabilidad	0.02%	$0.24	0.02%	$0.24
Otras	0.17%	$1.67	0.17%	$1.67
Total	1.96%	$19.56	1.96%	$19.56

*Monto por cada $1,000 pesos invertidos

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su participación en el propio Fondo.

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hasta las 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 20% del total del portafolio.
Liquidación de operaciones	24 horas después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora(s)	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión., Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Actinver Casa de Bolsa, S.A. DE C.V., Grupo Financiero Actinver, Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel, Banco Regional, S. A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero, Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, GBM Grupo Bursátil Mexicano, S. A. de C.V., Casa de Bolsa, O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, Operadora de Fondos Azimut-México, S.A. de C. V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión , Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V, Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	No Aplica

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioaclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8153 1515
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	https://www.principal.com.mx/am
Página de internet Distribuidora	https://www.principal.com.mx/am https://skandiamx.com https://actinver.com https://www.mifel.com.mx https://www.banregio.com https://www.fondika.com.mx https://gbm.com https://oafondos.com.mx masfondos.mx https://www.bb.com.mx

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal RV A1, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable

Administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

Tipo	Renta Variable
Categoría	Especializado en Acciones Nacionales RVESACC
Clave de pizarra	PRINRVA
Calificación	No Aplica
Fecha de Autorización	22 de Mayo de 2024

Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión ($)
FB	Personas Físicas	Serie por criterios de servicios de inversión

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá primordialmente en acciones de empresas mexicanas de manera directa y/o a través de Fondos de inversión o de vehículos que repliquen el comportamiento de índices de renta variable mexicana en mecanismos de inversión colectiva ETFs (Exchange Traded Funds por sus siglas en inglés) no apalancados cuyos subyacentes estarán acordes con el régimen de inversión del Fondo y que estén inscritos en el Registro Nacional de Valores o listados en el SIC de la Bolsa de Valores. El plazo sugerido de permanencia para que el inversionista mantenga su inversión en el mismo es de 3 años.

Información Relevante

Riesgo de Liquidez: Bajo; el riesgo de liquidez es bajo debido a que el Fondo de inversión seguirá una estrategia donde las emisoras o acciones estarán integrados en un porcentaje elevado por emisoras o acciones de alta bursatlidad y hay un porcentaje mínimo de 20% de inversiones en Valores de fácil realización y/o valores con plazo de vencimiento menor a tres meses.
Riesgo de mercado: Alto; invierte el 80% como mínimo en acciones y una caída en el precio de las mismas generaría una disminución de su precio y por lo tanto una pérdida de la inversión realizada y en el caso de mantener inversiones en instrumentos de deuda, los mismos en general se verán afectados ante un alza en las tasas, lo cual ocasionaría una disminución de su precio.
"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:
-Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión..
-La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 3.78% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 37.80 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : FB
Índice(s) de Referencia: S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

Tabla de Rendimientos Efectivos						
FB	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	-1.74%	-3.61%	5.56%	33.32%	-11.51%	19.24%
Rendimiento neto	-1.97%	-4.30%	2.47%	29.60%	-13.87%	16.06%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.27%	6.24%	6.70%	8.61%	11.56%	11.67%
Índice de Referencia	-1.76%	-3.65%	5.52%	37.15%	-12.04%	20.21%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.
** El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.*

Régimen y política de Inversión

a) El Fondo mantiene una estrategia de administración activa, lo que signifca que el Fondo toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.

b) El Fondo invertirá en acciones de empresas mexicanas de manera directa desde un 80% hasta el 100% e indirecta a través de Fondos de inversión y ETFs tanto de la Bolsa de Valores como del SIC.

c) El Fondo considera dentro de su composición valores de una alta bursatilidad en el mercado, los cuales permiten brindar la liquidez que requieran los inversionistas. Además, el Fondo considera el tamaño de las empresas medido a través de su valor de capitalización. El Fondo opera en el mercado nacional.

d) El Fondo de Inversión utlizará como base de referencia el S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

e) El Fondo invertirá en acciones emitdas por Fondos de inversión administrados por la misma sociedad operadora hasta en un 20%.

f) El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores y no podrá realizar operaciones con instrumentos financieros derivados

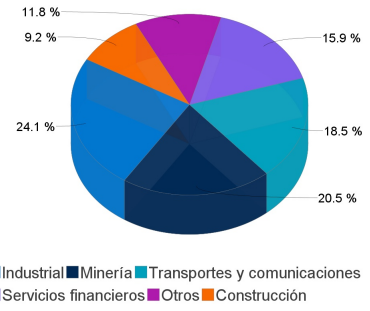
g) El Fondo no podrá realizar operaciones con valores respaldados por activos, ni con valores estructurados, y podrá invertir hasta un 20% de forma complementaria en "certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios" (FIBRAS) así como hasta un 100% en "certificados bursátiles fiduciarios indizados" (ETFs).

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/sep/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	1_GMEXICO_B	GMEXICO		RV	52,746,340	14.50%
2	1_GFNORTE_O	GFNORTE		RV	34,712,261	9.54%
3	1_FEMSA_UBD	FEMSA		RV	27,210,125	7.48%
4	1_WALMEX_*	WALMEX		RV	25,393,043	6.98%
5	1_AMX_B	AMX		RV	25,318,684	6.96%
6	1_CEMEX_CPO	CEMEX		RV	24,781,137	6.81%
7	1_PE&OLES_*	PE&OLES		RV	21,782,412	5.99%
8	1_GAP_B	GAP		RV	19,979,538	5.49%
9	1_AC_*	ARCA		RV	12,302,590	3.38%
10	1_ASUR_B	ASUR		RV	9,793,533	2.69%
Otro					109,754,480	30.18%
Total					363,774,144	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

	Serie más representativa			
	FB		FA	
Concepto	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

	Serie más representativa			
	FB		FA	
Concepto	%	$	%	$
Administración de activos	0.72%	$7.21	0.51%	$5.15
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Distribución de acciones	1.68%	$16.82	1.20%	$12.01
Valuación de acciones	0.02%	$0.16	0.02%	$0.16
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.03%	$0.32	0.03%	$0.32
Depósito de acciones	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Contabilidad	0.02%	$0.24	0.02%	$0.24
Otras	0.17%	$1.67	0.17%	$1.67
Total	2.64%	$26.43	1.96%	$19.56

*Monto por cada $1,000 pesos invertidos

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su participación en el propio Fondo.

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hasta las 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 20% del total del portafolio.
Liquidación de operaciones	24 horas después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora(s)	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión., Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Actinver Casa de Bolsa, S.A. DE C.V., Grupo Financiero Actinver, Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel, Banco Regional, S. A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero, Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, GBM Grupo Bursátil Mexicano, S. A. de C.V., Casa de Bolsa, O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, Operadora de Fondos Azimut-México, S.A. de C. V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión , Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V, Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	No Aplica

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioaclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8153 1515
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	https://www.principal.com.mx/am
Página de internet Distribuidora	https://www.principal.com.mx/am https://skandiamx.com https://actinver.com https://www.mifel.com.mx https://www.banregio.com https://www.fondika.com.mx https://gbm.com https://oafondos.com.mx masfondos.mx https://www.bb.com.mx

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal RV A1, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable

Administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

Tipo	Renta Variable
Categoría	Especializado en Acciones Nacionales RVESACC
Clave de pizarra	PRINRVA
Calificación	No Aplica
Fecha de Autorización	22 de Mayo de 2024

Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión ($)
FC	Personas Físicas	Serie por criterios de servicios de inversión

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá primordialmente en acciones de empresas mexicanas de manera directa y/o a través de Fondos de inversión o de vehículos que repliquen el comportamiento de índices de renta variable mexicana en mecanismos de inversión colectiva ETFs (Exchange Traded Funds por sus siglas en inglés) no apalancados cuyos subyacentes estarán acordes con el régimen de inversión del Fondo y que estén inscritos en el Registro Nacional de Valores o listados en el SIC de la Bolsa de Valores. El plazo sugerido de permanencia para que el inversionista mantenga su inversión en el mismo es de 3 años.

Información Relevante

Riesgo de Liquidez: Bajo; el riesgo de liquidez es bajo debido a que el Fondo de inversión seguirá una estrategia donde las emisoras o acciones estarán integrados en un porcentaje elevado por emisoras o acciones de alta bursatlidad y hay un porcentaje mínimo de 20% de inversiones en Valores de fácil realización y/o valores con plazo de vencimiento menor a tres meses.
Riesgo de mercado: Alto; invierte el 80% como mínimo en acciones y una caída en el precio de las mismas generaría una disminución de su precio y por lo tanto una pérdida de la inversión realizada y en el caso de mantener inversiones en instrumentos de deuda, los mismos en general se verán afectados ante un alza en las tasas, lo cual ocasionaría una disminución de su precio.
"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:
-Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión..
-La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 3.78% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 37.80 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : FC
Índice(s) de Referencia: S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

Tabla de Rendimientos Efectivos						
FC	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	-1.74%	-3.61%	5.56%	33.32%	-11.51%	19.24%
Rendimiento neto	-1.98%	-4.36%	2.23%	29.30%	-14.08%	15.79%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.27%	6.24%	6.70%	8.61%	11.56%	11.67%
Índice de Referencia	-1.76%	-3.65%	5.52%	37.15%	-12.04%	20.21%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.
** El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.*

Régimen y política de Inversión

a) El Fondo mantiene una estrategia de administración activa, lo que signifca que el Fondo toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.

b) El Fondo invertirá en acciones de empresas mexicanas de manera directa desde un 80% hasta el 100% e indirecta a través de Fondos de inversión y ETFs tanto de la Bolsa de Valores como del SIC.

c) El Fondo considera dentro de su composición valores de una alta bursatilidad en el mercado, los cuales permiten brindar la liquidez que requieran los inversionistas. Además, el Fondo considera el tamaño de las empresas medido a través de su valor de capitalización. El Fondo opera en el mercado nacional.

d) El Fondo de Inversión utlizará como base de referencia el S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

e) El Fondo invertirá en acciones emitdas por Fondos de inversión administrados por la misma sociedad operadora hasta en un 20%.

f) El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores y no podrá realizar operaciones con instrumentos financieros derivados

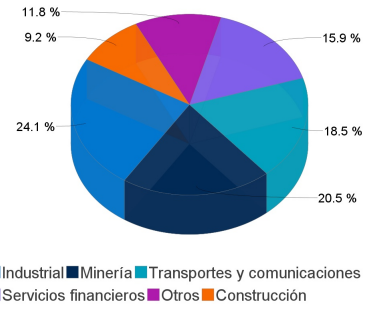
g) El Fondo no podrá realizar operaciones con valores respaldados por activos, ni con valores estructurados, y podrá invertir hasta un 20% de forma complementaria en "certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios" (FIBRAS) así como hasta un 100% en "certificados bursátiles fiduciarios indizados" (ETFs).

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/sep/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	1_GMEXICO_B	GMEXICO		RV	52,746,340	14.50%
2	1_GFNORTE_O	GFNORTE		RV	34,712,261	9.54%
3	1_FEMSA_UBD	FEMSA		RV	27,210,125	7.48%
4	1_WALMEX_*	WALMEX		RV	25,393,043	6.98%
5	1_AMX_B	AMX		RV	25,318,684	6.96%
6	1_CEMEX_CPO	CEMEX		RV	24,781,137	6.81%
7	1_PE&OLES_*	PE&OLES		RV	21,782,412	5.99%
8	1_GAP_B	GAP		RV	19,979,538	5.49%
9	1_AC_*	ARCA		RV	12,302,590	3.38%
10	1_ASUR_B	ASUR		RV	9,793,533	2.69%
Otro					109,754,480	30.18%
Total					363,774,144	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

	Serie más representativa			
	FC		FA	
Concepto	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

	Serie más representativa			
	FC		FA	
Concepto	%	$	%	$
Administración de activos	0.79%	$7.90	0.51%	$5.15
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Distribución de acciones	1.84%	$18.42	1.20%	$12.01
Valuación de acciones	0.02%	$0.16	0.02%	$0.16
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.03%	$0.32	0.03%	$0.32
Depósito de acciones	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Contabilidad	0.02%	$0.24	0.02%	$0.24
Otras	0.17%	$1.67	0.17%	$1.67
Total	2.87%	$28.71	1.96%	$19.56

*Monto por cada $1,000 pesos invertidos

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su participación en el propio Fondo.

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hasta las 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 20% del total del portafolio.
Liquidación de operaciones	24 horas después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora(s)	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión., Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Actinver Casa de Bolsa, S.A. DE C.V., Grupo Financiero Actinver, Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel, Banco Regional, S. A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero, Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, GBM Grupo Bursátil Mexicano, S. A. de C.V., Casa de Bolsa, O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, Operadora de Fondos Azimut-México, S.A. de C. V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión , Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V, Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	No Aplica

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioaclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8153 1515
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	https://www.principal.com.mx/am
Página de internet Distribuidora	https://www.principal.com.mx/am https://skandiamx.com https://actinver.com https://www.mifel.com.mx https://www.banregio.com https://www.fondika.com.mx https://gbm.com https://oafondos.com.mx masfondos.mx https://www.bb.com.mx

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal RV A1, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable

Administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

Tipo	Renta Variable
Categoría	Especializado en Acciones Nacionales RVESACC
Clave de pizarra	PRINRVA
Calificación	No Aplica
Fecha de Autorización	22 de Mayo de 2024

Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión ($)
FFR	Fondo de Fondos	N/A

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá primordialmente en acciones de empresas mexicanas de manera directa y/o a través de Fondos de inversión o de vehículos que repliquen el comportamiento de índices de renta variable mexicana en mecanismos de inversión colectiva ETFs (Exchange Traded Funds por sus siglas en inglés) no apalancados cuyos subyacentes estarán acordes con el régimen de inversión del Fondo y que estén inscritos en el Registro Nacional de Valores o listados en el SIC de la Bolsa de Valores. El plazo sugerido de permanencia para que el inversionista mantenga su inversión en el mismo es de 3 años.

Información Relevante

Riesgo de Liquidez: Bajo; el riesgo de liquidez es bajo debido a que el Fondo de inversión seguirá una estrategia donde las emisoras o acciones estarán integrados en un porcentaje elevado por emisoras o acciones de alta bursatlidad y hay un porcentaje mínimo de 20% de inversiones en Valores de fácil realización y/o valores con plazo de vencimiento menor a tres meses.
Riesgo de mercado: Alto; invierte el 80% como mínimo en acciones y una caída en el precio de las mismas generaría una disminución de su precio y por lo tanto una pérdida de la inversión realizada y en el caso de mantener inversiones en instrumentos de deuda, los mismos en general se verán afectados ante un alza en las tasas, lo cual ocasionaría una disminución de su precio.
"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:
-Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión..
-La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 3.78% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 37.80 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : FFR
Índice(s) de Referencia: S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

Tabla de Rendimientos Efectivos						
FFR	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Rendimiento neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Índice de Referencia	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.
** El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.*

Régimen y política de Inversión

a) El Fondo mantiene una estrategia de administración activa, lo que signifca que el Fondo toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.

b) El Fondo invertirá en acciones de empresas mexicanas de manera directa desde un 80% hasta el 100% e indirecta a través de Fondos de inversión y ETFs tanto de la Bolsa de Valores como del SIC.

c) El Fondo considera dentro de su composición valores de una alta bursatilidad en el mercado, los cuales permiten brindar la liquidez que requieran los inversionistas. Además, el Fondo considera el tamaño de las empresas medido a través de su valor de capitalización. El Fondo opera en el mercado nacional.

d) El Fondo de Inversión utlizará como base de referencia el S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

e) El Fondo invertirá en acciones emitdas por Fondos de inversión administrados por la misma sociedad operadora hasta en un 20%.

f) El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores y no podrá realizar operaciones con instrumentos financieros derivados

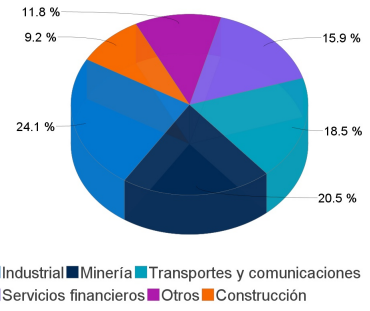
g) El Fondo no podrá realizar operaciones con valores respaldados por activos, ni con valores estructurados, y podrá invertir hasta un 20% de forma complementaria en "certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios" (FIBRAS) así como hasta un 100% en "certificados bursátiles fiduciarios indizados" (ETFs).

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/sep/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	1_GMEXICO_B	GMEXICO		RV	52,746,340	14.50%
2	1_GFNORTE_O	GFNORTE		RV	34,712,261	9.54%
3	1_FEMSA_UBD	FEMSA		RV	27,210,125	7.48%
4	1_WALMEX_*	WALMEX		RV	25,393,043	6.98%
5	1_AMX_B	AMX		RV	25,318,684	6.96%
6	1_CEMEX_CPO	CEMEX		RV	24,781,137	6.81%
7	1_PE&OLES_*	PE&OLES		RV	21,782,412	5.99%
8	1_GAP_B	GAP		RV	19,979,538	5.49%
9	1_AC_*	ARCA		RV	12,302,590	3.38%
10	1_ASUR_B	ASUR		RV	9,793,533	2.69%
Otro					109,754,480	30.18%
Total					363,774,144	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

	Serie más representativa			
	FFR		FA	
Concepto	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

	Serie más representativa			
	FFR		FA	
Concepto	%	$	%	$
Administración de activos	N/A	N/A	0.51%	$5.15
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Distribución de acciones	N/A	N/A	1.20%	$12.01
Valuación de acciones	N/A	N/A	0.02%	$0.16
Depósito de Activos Objeto de Inversión	N/A	N/A	0.03%	$0.32
Depósito de acciones	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Contabilidad	N/A	N/A	0.02%	$0.24
Otras	N/A	N/A	0.17%	$1.67
Total	0.00%	$0.00	1.96%	$19.56

*Monto por cada $1,000 pesos invertidos

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su participación en el propio Fondo.

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hasta las 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 20% del total del portafolio.
Liquidación de operaciones	24 horas después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora(s)	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión., Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Actinver Casa de Bolsa, S.A. DE C.V., Grupo Financiero Actinver, Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel, Banco Regional, S. A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero, Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, GBM Grupo Bursátil Mexicano, S. A. de C.V., Casa de Bolsa, O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, Operadora de Fondos Azimut-México, S.A. de C. V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión , Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V, Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	No Aplica

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioaclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8153 1515
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	https://www.principal.com.mx/am
Página de internet Distribuidora	https://www.principal.com.mx/am https://skandiamx.com https://actinver.com https://www.mifel.com.mx https://www.banregio.com https://www.fondika.com.mx https://gbm.com https://oafondos.com.mx masfondos.mx https://www.bb.com.mx

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal RV A1, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable

Administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

Tipo	Renta Variable
Categoría	Especializado en Acciones Nacionales RVESACC
Clave de pizarra	PRINRVA
Calificación	No Aplica
Fecha de Autorización	22 de Mayo de 2024

Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión ($)
FFX	Fondo de Fondos	N/A

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá primordialmente en acciones de empresas mexicanas de manera directa y/o a través de Fondos de inversión o de vehículos que repliquen el comportamiento de índices de renta variable mexicana en mecanismos de inversión colectiva ETFs (Exchange Traded Funds por sus siglas en inglés) no apalancados cuyos subyacentes estarán acordes con el régimen de inversión del Fondo y que estén inscritos en el Registro Nacional de Valores o listados en el SIC de la Bolsa de Valores. El plazo sugerido de permanencia para que el inversionista mantenga su inversión en el mismo es de 3 años.

Información Relevante

Riesgo de Liquidez: Bajo; el riesgo de liquidez es bajo debido a que el Fondo de inversión seguirá una estrategia donde las emisoras o acciones estarán integrados en un porcentaje elevado por emisoras o acciones de alta bursatlidad y hay un porcentaje mínimo de 20% de inversiones en Valores de fácil realización y/o valores con plazo de vencimiento menor a tres meses.
Riesgo de mercado: Alto; invierte el 80% como mínimo en acciones y una caída en el precio de las mismas generaría una disminución de su precio y por lo tanto una pérdida de la inversión realizada y en el caso de mantener inversiones en instrumentos de deuda, los mismos en general se verán afectados ante un alza en las tasas, lo cual ocasionaría una disminución de su precio.
"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:
-Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión..
-La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 3.78% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 37.80 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : FFX
Índice(s) de Referencia: S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

Tabla de Rendimientos Efectivos						
FFX	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	-1.74%	-3.61%	5.56%	33.32%	-11.51%	19.24%
Rendimiento neto	-1.79%	-3.76%	4.96%	32.86%	-11.82%	18.83%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.27%	6.24%	6.70%	8.61%	11.56%	11.67%
Índice de Referencia	-1.76%	-3.65%	5.52%	37.15%	-12.04%	20.21%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.
** El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.*

Régimen y política de Inversión

a) El Fondo mantiene una estrategia de administración activa, lo que signifca que el Fondo toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.

b) El Fondo invertirá en acciones de empresas mexicanas de manera directa desde un 80% hasta el 100% e indirecta a través de Fondos de inversión y ETFs tanto de la Bolsa de Valores como del SIC.

c) El Fondo considera dentro de su composición valores de una alta bursatilidad en el mercado, los cuales permiten brindar la liquidez que requieran los inversionistas. Además, el Fondo considera el tamaño de las empresas medido a través de su valor de capitalización. El Fondo opera en el mercado nacional.

d) El Fondo de Inversión utlizará como base de referencia el S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

e) El Fondo invertirá en acciones emitdas por Fondos de inversión administrados por la misma sociedad operadora hasta en un 20%.

f) El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores y no podrá realizar operaciones con instrumentos financieros derivados

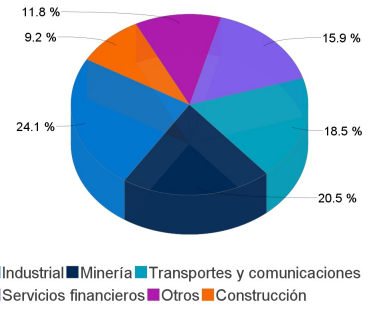
g) El Fondo no podrá realizar operaciones con valores respaldados por activos, ni con valores estructurados, y podrá invertir hasta un 20% de forma complementaria en "certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios" (FIBRAS) así como hasta un 100% en "certificados bursátiles fiduciarios indizados" (ETFs).

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/sep/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	1_GMEXICO_B	GMEXICO		RV	52,746,340	14.50%
2	1_GFNORTE_O	GFNORTE		RV	34,712,261	9.54%
3	1_FEMSA_UBD	FEMSA		RV	27,210,125	7.48%
4	1_WALMEX_*	WALMEX		RV	25,393,043	6.98%
5	1_AMX_B	AMX		RV	25,318,684	6.96%
6	1_CEMEX_CPO	CEMEX		RV	24,781,137	6.81%
7	1_PE&OLES_*	PE&OLES		RV	21,782,412	5.99%
8	1_GAP_B	GAP		RV	19,979,538	5.49%
9	1_AC_*	ARCA		RV	12,302,590	3.38%
10	1_ASUR_B	ASUR		RV	9,793,533	2.69%
Otro					109,754,480	30.18%
Total					363,774,144	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

	Serie más representativa			
	FFX		FA	
Concepto	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

	Serie más representativa			
	FFX		FA	
Concepto	%	$	%	$
Administración de activos	0.34%	$3.44	0.51%	$5.15
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Distribución de acciones	0.00%	$0.00	1.20%	$12.01
Valuación de acciones	0.02%	$0.19	0.02%	$0.16
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.03%	$0.28	0.03%	$0.32
Depósito de acciones	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Contabilidad	0.03%	$0.28	0.02%	$0.24
Otras	0.18%	$1.76	0.17%	$1.67
Total	0.59%	$5.94	1.96%	$19.56

*Monto por cada $1,000 pesos invertidos

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su participación en el propio Fondo.

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hasta las 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 20% del total del portafolio.
Liquidación de operaciones	24 horas después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora(s)	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión., Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Actinver Casa de Bolsa, S.A. DE C.V., Grupo Financiero Actinver, Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel, Banco Regional, S. A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero, Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, GBM Grupo Bursátil Mexicano, S. A. de C.V., Casa de Bolsa, O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, Operadora de Fondos Azimut-México, S.A. de C. V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión , Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V, Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	No Aplica

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioaclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8153 1515
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	https://www.principal.com.mx/am
Página de internet Distribuidora	https://www.principal.com.mx/am https://skandiamx.com https://actinver.com https://www.mifel.com.mx https://www.banregio.com https://www.fondika.com.mx https://gbm.com https://oafondos.com.mx masfondos.mx https://www.bb.com.mx

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal RV A1, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable

Administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

Tipo	Renta Variable
Categoría	Especializado en Acciones Nacionales RVESACC
Clave de pizarra	PRINRVA
Calificación	No Aplica
Fecha de Autorización	22 de Mayo de 2024

Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión ($)
FZ	Personas Físicas	Serie por criterios de servicios de inversión

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá primordialmente en acciones de empresas mexicanas de manera directa y/o a través de Fondos de inversión o de vehículos que repliquen el comportamiento de índices de renta variable mexicana en mecanismos de inversión colectiva ETFs (Exchange Traded Funds por sus siglas en inglés) no apalancados cuyos subyacentes estarán acordes con el régimen de inversión del Fondo y que estén inscritos en el Registro Nacional de Valores o listados en el SIC de la Bolsa de Valores. El plazo sugerido de permanencia para que el inversionista mantenga su inversión en el mismo es de 3 años.

Información Relevante

Riesgo de Liquidez: Bajo; el riesgo de liquidez es bajo debido a que el Fondo de inversión seguirá una estrategia donde las emisoras o acciones estarán integrados en un porcentaje elevado por emisoras o acciones de alta bursatlidad y hay un porcentaje mínimo de 20% de inversiones en Valores de fácil realización y/o valores con plazo de vencimiento menor a tres meses.
Riesgo de mercado: Alto; invierte el 80% como mínimo en acciones y una caída en el precio de las mismas generaría una disminución de su precio y por lo tanto una pérdida de la inversión realizada y en el caso de mantener inversiones en instrumentos de deuda, los mismos en general se verán afectados ante un alza en las tasas, lo cual ocasionaría una disminución de su precio.
"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:
-Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión..
-La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 3.78% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 37.80 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : FZ
Índice(s) de Referencia: S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

Tabla de Rendimientos Efectivos						
FZ	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Rendimiento neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Índice de Referencia	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.
** El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.*

Régimen y política de Inversión

a) El Fondo mantiene una estrategia de administración activa, lo que signifca que el Fondo toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.

b) El Fondo invertirá en acciones de empresas mexicanas de manera directa desde un 80% hasta el 100% e indirecta a través de Fondos de inversión y ETFs tanto de la Bolsa de Valores como del SIC.

c) El Fondo considera dentro de su composición valores de una alta bursatilidad en el mercado, los cuales permiten brindar la liquidez que requieran los inversionistas. Además, el Fondo considera el tamaño de las empresas medido a través de su valor de capitalización. El Fondo opera en el mercado nacional.

d) El Fondo de Inversión utlizará como base de referencia el S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

e) El Fondo invertirá en acciones emitdas por Fondos de inversión administrados por la misma sociedad operadora hasta en un 20%.

f) El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores y no podrá realizar operaciones con instrumentos financieros derivados

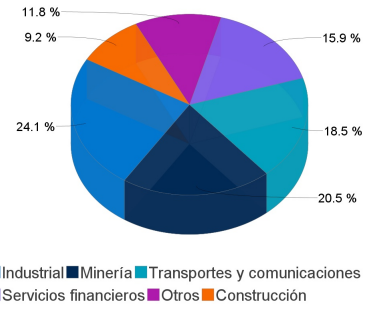
g) El Fondo no podrá realizar operaciones con valores respaldados por activos, ni con valores estructurados, y podrá invertir hasta un 20% de forma complementaria en "certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios" (FIBRAS) así como hasta un 100% en "certificados bursátiles fiduciarios indizados" (ETFs).

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/sep/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	1_GMEXICO_B	GMEXICO		RV	52,746,340	14.50%
2	1_GFNORTE_O	GFNORTE		RV	34,712,261	9.54%
3	1_FEMSA_UBD	FEMSA		RV	27,210,125	7.48%
4	1_WALMEX_*	WALMEX		RV	25,393,043	6.98%
5	1_AMX_B	AMX		RV	25,318,684	6.96%
6	1_CEMEX_CPO	CEMEX		RV	24,781,137	6.81%
7	1_PE&OLES_*	PE&OLES		RV	21,782,412	5.99%
8	1_GAP_B	GAP		RV	19,979,538	5.49%
9	1_AC_*	ARCA		RV	12,302,590	3.38%
10	1_ASUR_B	ASUR		RV	9,793,533	2.69%
Otro					109,754,480	30.18%
Total					363,774,144	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

	Serie más representativa			
	FZ		FA	
Concepto	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

	Serie más representativa			
	FZ		FA	
Concepto	%	$	%	$
Administración de activos	N/A	N/A	0.51%	$5.15
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Distribución de acciones	N/A	N/A	1.20%	$12.01
Valuación de acciones	N/A	N/A	0.02%	$0.16
Depósito de Activos Objeto de Inversión	N/A	N/A	0.03%	$0.32
Depósito de acciones	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Contabilidad	N/A	N/A	0.02%	$0.24
Otras	N/A	N/A	0.17%	$1.67
Total	0.00%	$0.00	1.96%	$19.56

*Monto por cada $1,000 pesos invertidos

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su participación en el propio Fondo.

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hasta las 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 20% del total del portafolio.
Liquidación de operaciones	24 horas después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora(s)	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión., Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Actinver Casa de Bolsa, S.A. DE C.V., Grupo Financiero Actinver, Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel, Banco Regional, S. A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero, Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, GBM Grupo Bursátil Mexicano, S. A. de C.V., Casa de Bolsa, O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, Operadora de Fondos Azimut-México, S.A. de C. V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión , Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V, Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	No Aplica

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioaclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8153 1515
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	https://www.principal.com.mx/am
Página de internet Distribuidora	https://www.principal.com.mx/am https://skandiamx.com https://actinver.com https://www.mifel.com.mx https://www.banregio.com https://www.fondika.com.mx https://gbm.com https://oafondos.com.mx masfondos.mx https://www.bb.com.mx

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal RV A1, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable

Administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

Tipo	Renta Variable
Categoría	Especializado en Acciones Nacionales RVESACC
Clave de pizarra	PRINRVA
Calificación	No Aplica
Fecha de Autorización	22 de Mayo de 2024

Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión ($)
MA	Personas Morales	Serie por criterios de servicios de inversión

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá primordialmente en acciones de empresas mexicanas de manera directa y/o a través de Fondos de inversión o de vehículos que repliquen el comportamiento de índices de renta variable mexicana en mecanismos de inversión colectiva ETFs (Exchange Traded Funds por sus siglas en inglés) no apalancados cuyos subyacentes estarán acordes con el régimen de inversión del Fondo y que estén inscritos en el Registro Nacional de Valores o listados en el SIC de la Bolsa de Valores. El plazo sugerido de permanencia para que el inversionista mantenga su inversión en el mismo es de 3 años.

Información Relevante

Riesgo de Liquidez: Bajo; el riesgo de liquidez es bajo debido a que el Fondo de inversión seguirá una estrategia donde las emisoras o acciones estarán integrados en un porcentaje elevado por emisoras o acciones de alta bursatlidad y hay un porcentaje mínimo de 20% de inversiones en Valores de fácil realización y/o valores con plazo de vencimiento menor a tres meses.
Riesgo de mercado: Alto; invierte el 80% como mínimo en acciones y una caída en el precio de las mismas generaría una disminución de su precio y por lo tanto una pérdida de la inversión realizada y en el caso de mantener inversiones en instrumentos de deuda, los mismos en general se verán afectados ante un alza en las tasas, lo cual ocasionaría una disminución de su precio.
"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:
-Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión..
-La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 3.78% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 37.80 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : MA
Índice(s) de Referencia: S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

Tabla de Rendimientos Efectivos						
MA	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	-1.74%	-3.61%	5.50%	33.32%	-11.51%	19.24%
Rendimiento neto	-1.90%	-4.10%	3.50%	31.02%	-13.05%	17.19%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.27%	6.24%	6.70%	8.61%	11.56%	11.67%
Índice de Referencia	-1.76%	-3.65%	5.52%	37.15%	-12.04%	20.21%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.
** El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.*

Régimen y política de Inversión

a) El Fondo mantiene una estrategia de administración activa, lo que signifca que el Fondo toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.

b) El Fondo invertirá en acciones de empresas mexicanas de manera directa desde un 80% hasta el 100% e indirecta a través de Fondos de inversión y ETFs tanto de la Bolsa de Valores como del SIC.

c) El Fondo considera dentro de su composición valores de una alta bursatilidad en el mercado, los cuales permiten brindar la liquidez que requieran los inversionistas. Además, el Fondo considera el tamaño de las empresas medido a través de su valor de capitalización. El Fondo opera en el mercado nacional.

d) El Fondo de Inversión utlizará como base de referencia el S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

e) El Fondo invertirá en acciones emitdas por Fondos de inversión administrados por la misma sociedad operadora hasta en un 20%.

f) El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores y no podrá realizar operaciones con instrumentos financieros derivados

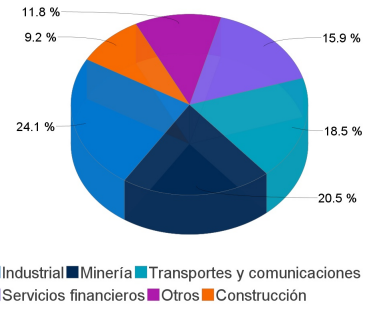
g) El Fondo no podrá realizar operaciones con valores respaldados por activos, ni con valores estructurados, y podrá invertir hasta un 20% de forma complementaria en "certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios" (FIBRAS) así como hasta un 100% en "certificados bursátiles fiduciarios indizados" (ETFs).

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/sep/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	1_GMEXICO_B	GMEXICO		RV	52,746,340	14.50%
2	1_GFNORTE_O	GFNORTE		RV	34,712,261	9.54%
3	1_FEMSA_UBD	FEMSA		RV	27,210,125	7.48%
4	1_WALMEX_*	WALMEX		RV	25,393,043	6.98%
5	1_AMX_B	AMX		RV	25,318,684	6.96%
6	1_CEMEX_CPO	CEMEX		RV	24,781,137	6.81%
7	1_PE&OLES_*	PE&OLES		RV	21,782,412	5.99%
8	1_GAP_B	GAP		RV	19,979,538	5.49%
9	1_AC_*	ARCA		RV	12,302,590	3.38%
10	1_ASUR_B	ASUR		RV	9,793,533	2.69%
Otro					109,754,480	30.18%
Total					363,774,144	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

	Serie más representativa			
	MA		FA	
Concepto	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

	Serie más representativa			
	MA		FA	
Concepto	%	$	%	$
Administración de activos	0.51%	$5.14	0.51%	$5.15
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Distribución de acciones	1.20%	$12.01	1.20%	$12.01
Valuación de acciones	0.02%	$0.17	0.02%	$0.16
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.03%	$0.31	0.03%	$0.32
Depósito de acciones	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Contabilidad	0.02%	$0.22	0.02%	$0.24
Otras	0.17%	$1.70	0.17%	$1.67
Total	1.96%	$19.55	1.96%	$19.56

*Monto por cada $1,000 pesos invertidos

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su participación en el propio Fondo.

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hasta las 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 20% del total del portafolio.
Liquidación de operaciones	24 horas después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora(s)	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión., Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Actinver Casa de Bolsa, S.A. DE C.V., Grupo Financiero Actinver, Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel, Banco Regional, S. A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero, Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, GBM Grupo Bursátil Mexicano, S. A. de C.V., Casa de Bolsa, O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, Operadora de Fondos Azimut-México, S.A. de C. V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión , Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V, Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	No Aplica

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioaclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8153 1515
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	https://www.principal.com.mx/am
Página de internet Distribuidora	https://www.principal.com.mx/am https://skandiamx.com https://actinver.com https://www.mifel.com.mx https://www.banregio.com https://www.fondika.com.mx https://gbm.com https://oafondos.com.mx masfondos.mx https://www.bb.com.mx

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal RV A1, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable

Administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

Tipo	Renta Variable
Categoría	Especializado en Acciones Nacionales RVESACC
Clave de pizarra	PRINRVA
Calificación	No Aplica
Fecha de Autorización	22 de Mayo de 2024

Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión ($)
MB	Personas Morales	Serie por criterios de servicios de inversión

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá primordialmente en acciones de empresas mexicanas de manera directa y/o a través de Fondos de inversión o de vehículos que repliquen el comportamiento de índices de renta variable mexicana en mecanismos de inversión colectiva ETFs (Exchange Traded Funds por sus siglas en inglés) no apalancados cuyos subyacentes estarán acordes con el régimen de inversión del Fondo y que estén inscritos en el Registro Nacional de Valores o listados en el SIC de la Bolsa de Valores. El plazo sugerido de permanencia para que el inversionista mantenga su inversión en el mismo es de 3 años.

Información Relevante

Riesgo de Liquidez: Bajo; el riesgo de liquidez es bajo debido a que el Fondo de inversión seguirá una estrategia donde las emisoras o acciones estarán integrados en un porcentaje elevado por emisoras o acciones de alta bursatlidad y hay un porcentaje mínimo de 20% de inversiones en Valores de fácil realización y/o valores con plazo de vencimiento menor a tres meses.
Riesgo de mercado: Alto; invierte el 80% como mínimo en acciones y una caída en el precio de las mismas generaría una disminución de su precio y por lo tanto una pérdida de la inversión realizada y en el caso de mantener inversiones en instrumentos de deuda, los mismos en general se verán afectados ante un alza en las tasas, lo cual ocasionaría una disminución de su precio.
"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:
-Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión..
-La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 3.78% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 37.80 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : MB
Índice(s) de Referencia: S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

Tabla de Rendimientos Efectivos						
MB	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	-1.74%	-3.61%	5.54%	33.32%	-11.51%	19.24%
Rendimiento neto	-1.96%	-4.27%	2.78%	30.11%	-13.66%	16.38%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.27%	6.24%	6.70%	8.61%	11.56%	11.67%
Índice de Referencia	-1.76%	-3.65%	5.52%	37.15%	-12.04%	20.21%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.
** El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.*

Régimen y política de Inversión

a) El Fondo mantiene una estrategia de administración activa, lo que signifca que el Fondo toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.

b) El Fondo invertirá en acciones de empresas mexicanas de manera directa desde un 80% hasta el 100% e indirecta a través de Fondos de inversión y ETFs tanto de la Bolsa de Valores como del SIC.

c) El Fondo considera dentro de su composición valores de una alta bursatilidad en el mercado, los cuales permiten brindar la liquidez que requieran los inversionistas. Además, el Fondo considera el tamaño de las empresas medido a través de su valor de capitalización. El Fondo opera en el mercado nacional.

d) El Fondo de Inversión utlizará como base de referencia el S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

e) El Fondo invertirá en acciones emitdas por Fondos de inversión administrados por la misma sociedad operadora hasta en un 20%.

f) El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores y no podrá realizar operaciones con instrumentos financieros derivados

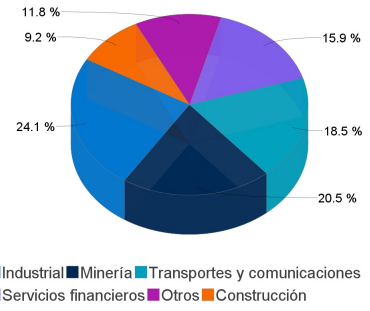
g) El Fondo no podrá realizar operaciones con valores respaldados por activos, ni con valores estructurados, y podrá invertir hasta un 20% de forma complementaria en "certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios" (FIBRAS) así como hasta un 100% en "certificados bursátiles fiduciarios indizados" (ETFs).

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/sep/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	1_GMEXICO_B	GMEXICO		RV	52,746,340	14.50%
2	1_GFNORTE_O	GFNORTE		RV	34,712,261	9.54%
3	1_FEMSA_UBD	FEMSA		RV	27,210,125	7.48%
4	1_WALMEX_*	WALMEX		RV	25,393,043	6.98%
5	1_AMX_B	AMX		RV	25,318,684	6.96%
6	1_CEMEX_CPO	CEMEX		RV	24,781,137	6.81%
7	1_PE&OLES_*	PE&OLES		RV	21,782,412	5.99%
8	1_GAP_B	GAP		RV	19,979,538	5.49%
9	1_AC_*	ARCA		RV	12,302,590	3.38%
10	1_ASUR_B	ASUR		RV	9,793,533	2.69%
Otro					109,754,480	30.18%
Total					363,774,144	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

	Serie más representativa			
	MB		FA	
Concepto	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

	Serie más representativa			
	MB		FA	
Concepto	%	$	%	$
Administración de activos	0.72%	$7.19	0.51%	$5.15
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Distribución de acciones	1.69%	$16.90	1.20%	$12.01
Valuación de acciones	0.02%	$0.18	0.02%	$0.16
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.04%	$0.36	0.03%	$0.32
Depósito de acciones	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Contabilidad	0.02%	$0.18	0.02%	$0.24
Otras	0.16%	$1.62	0.17%	$1.67
Total	2.64%	$26.43	1.96%	$19.56

*Monto por cada $1,000 pesos invertidos

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su participación en el propio Fondo.

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hasta las 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 20% del total del portafolio.
Liquidación de operaciones	24 horas después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora(s)	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión., Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Actinver Casa de Bolsa, S.A. DE C.V., Grupo Financiero Actinver, Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel, Banco Regional, S. A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero, Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, GBM Grupo Bursátil Mexicano, S. A. de C.V., Casa de Bolsa, O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, Operadora de Fondos Azimut-México, S.A. de C. V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión , Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V, Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	No Aplica

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioaclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8153 1515
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	https://www.principal.com.mx/am
Página de internet Distribuidora	https://www.principal.com.mx/am https://skandiamx.com https://actinver.com https://www.mifel.com.mx https://www.banregio.com https://www.fondika.com.mx https://gbm.com https://oafondos.com.mx masfondos.mx https://www.bb.com.mx

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal RV A1, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable

Administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

Tipo	Renta Variable
Categoría	Especializado en Acciones Nacionales RVESACC
Clave de pizarra	PRINRVA
Calificación	No Aplica
Fecha de Autorización	22 de Mayo de 2024

Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión ($)
MC	Personas Morales	Serie por criterios de servicios de inversión

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá primordialmente en acciones de empresas mexicanas de manera directa y/o a través de Fondos de inversión o de vehículos que repliquen el comportamiento de índices de renta variable mexicana en mecanismos de inversión colectiva ETFs (Exchange Traded Funds por sus siglas en inglés) no apalancados cuyos subyacentes estarán acordes con el régimen de inversión del Fondo y que estén inscritos en el Registro Nacional de Valores o listados en el SIC de la Bolsa de Valores. El plazo sugerido de permanencia para que el inversionista mantenga su inversión en el mismo es de 3 años.

Información Relevante

Riesgo de Liquidez: Bajo; el riesgo de liquidez es bajo debido a que el Fondo de inversión seguirá una estrategia donde las emisoras o acciones estarán integrados en un porcentaje elevado por emisoras o acciones de alta bursatlidad y hay un porcentaje mínimo de 20% de inversiones en Valores de fácil realización y/o valores con plazo de vencimiento menor a tres meses.
Riesgo de mercado: Alto; invierte el 80% como mínimo en acciones y una caída en el precio de las mismas generaría una disminución de su precio y por lo tanto una pérdida de la inversión realizada y en el caso de mantener inversiones en instrumentos de deuda, los mismos en general se verán afectados ante un alza en las tasas, lo cual ocasionaría una disminución de su precio.
"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:
-Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión..
-La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 3.78% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 37.80 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : MC
Índice(s) de Referencia: S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

Tabla de Rendimientos Efectivos						
MC	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Rendimiento neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Índice de Referencia	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.
** El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.*

Régimen y política de Inversión

a) El Fondo mantiene una estrategia de administración activa, lo que signifca que el Fondo toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.

b) El Fondo invertirá en acciones de empresas mexicanas de manera directa desde un 80% hasta el 100% e indirecta a través de Fondos de inversión y ETFs tanto de la Bolsa de Valores como del SIC.

c) El Fondo considera dentro de su composición valores de una alta bursatilidad en el mercado, los cuales permiten brindar la liquidez que requieran los inversionistas. Además, el Fondo considera el tamaño de las empresas medido a través de su valor de capitalización. El Fondo opera en el mercado nacional.

d) El Fondo de Inversión utlizará como base de referencia el S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

e) El Fondo invertirá en acciones emitdas por Fondos de inversión administrados por la misma sociedad operadora hasta en un 20%.

f) El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores y no podrá realizar operaciones con instrumentos financieros derivados

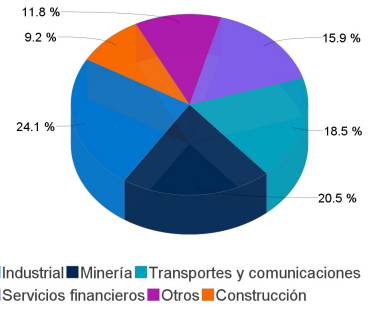
g) El Fondo no podrá realizar operaciones con valores respaldados por activos, ni con valores estructurados, y podrá invertir hasta un 20% de forma complementaria en "certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios" (FIBRAS) así como hasta un 100% en "certificados bursátiles fiduciarios indizados" (ETFs).

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/sep/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	1_GMEXICO_B	GMEXICO		RV	52,746,340	14.50%
2	1_GFNORTE_O	GFNORTE		RV	34,712,261	9.54%
3	1_FEMSA_UBD	FEMSA		RV	27,210,125	7.48%
4	1_WALMEX_*	WALMEX		RV	25,393,043	6.98%
5	1_AMX_B	AMX		RV	25,318,684	6.96%
6	1_CEMEX_CPO	CEMEX		RV	24,781,137	6.81%
7	1_PE&OLES_*	PE&OLES		RV	21,782,412	5.99%
8	1_GAP_B	GAP		RV	19,979,538	5.49%
9	1_AC_*	ARCA		RV	12,302,590	3.38%
10	1_ASUR_B	ASUR		RV	9,793,533	2.69%
Otro					109,754,480	30.18%
Total					363,774,144	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

	Serie más representativa			
	MC		FA	
Concepto	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

	Serie más representativa			
	MC		FA	
Concepto	%	$	%	$
Administración de activos	N/A	N/A	0.51%	$5.15
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Distribución de acciones	N/A	N/A	1.20%	$12.01
Valuación de acciones	N/A	N/A	0.02%	$0.16
Depósito de Activos Objeto de Inversión	N/A	N/A	0.03%	$0.32
Depósito de acciones	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Contabilidad	N/A	N/A	0.02%	$0.24
Otras	N/A	N/A	0.17%	$1.67
Total	0.00%	$0.00	1.96%	$19.56

*Monto por cada $1,000 pesos invertidos

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su participación en el propio Fondo.

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hasta las 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 20% del total del portafolio.
Liquidación de operaciones	24 horas después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora(s)	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión., Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Actinver Casa de Bolsa, S.A. DE C.V., Grupo Financiero Actinver, Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel, Banco Regional, S. A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero, Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, GBM Grupo Bursátil Mexicano, S. A. de C.V., Casa de Bolsa, O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, Operadora de Fondos Azimut-México, S.A. de C. V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión , Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V, Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	No Aplica

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioaclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8153 1515
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	https://www.principal.com.mx/am
Página de internet Distribuidora	https://www.principal.com.mx/am https://skandiamx.com https://actinver.com https://www.mifel.com.mx https://www.banregio.com https://www.fondika.com.mx https://gbm.com https://oafondos.com.mx masfondos.mx https://www.bb.com.mx

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal RV A1, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable

Administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

Tipo	Renta Variable
Categoría	Especializado en Acciones Nacionales RVESACC
Clave de pizarra	PRINRVA
Calificación	No Aplica
Fecha de Autorización	22 de Mayo de 2024

Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión ($)
MZ	Personas Morales	Serie por criterios de servicios de inversión

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá primordialmente en acciones de empresas mexicanas de manera directa y/o a través de Fondos de inversión o de vehículos que repliquen el comportamiento de índices de renta variable mexicana en mecanismos de inversión colectiva ETFs (Exchange Traded Funds por sus siglas en inglés) no apalancados cuyos subyacentes estarán acordes con el régimen de inversión del Fondo y que estén inscritos en el Registro Nacional de Valores o listados en el SIC de la Bolsa de Valores. El plazo sugerido de permanencia para que el inversionista mantenga su inversión en el mismo es de 3 años.

Información Relevante

Riesgo de Liquidez: Bajo; el riesgo de liquidez es bajo debido a que el Fondo de inversión seguirá una estrategia donde las emisoras o acciones estarán integrados en un porcentaje elevado por emisoras o acciones de alta bursatlidad y hay un porcentaje mínimo de 20% de inversiones en Valores de fácil realización y/o valores con plazo de vencimiento menor a tres meses.
Riesgo de mercado: Alto; invierte el 80% como mínimo en acciones y una caída en el precio de las mismas generaría una disminución de su precio y por lo tanto una pérdida de la inversión realizada y en el caso de mantener inversiones en instrumentos de deuda, los mismos en general se verán afectados ante un alza en las tasas, lo cual ocasionaría una disminución de su precio.
"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:
-Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión..
-La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 3.78% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 37.80 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : MZ
Índice(s) de Referencia: S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

Tabla de Rendimientos Efectivos						
MZ	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Rendimiento neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Índice de Referencia	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.
** El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.*

Régimen y política de Inversión

a) El Fondo mantiene una estrategia de administración activa, lo que signifca que el Fondo toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.

b) El Fondo invertirá en acciones de empresas mexicanas de manera directa desde un 80% hasta el 100% e indirecta a través de Fondos de inversión y ETFs tanto de la Bolsa de Valores como del SIC.

c) El Fondo considera dentro de su composición valores de una alta bursatilidad en el mercado, los cuales permiten brindar la liquidez que requieran los inversionistas. Además, el Fondo considera el tamaño de las empresas medido a través de su valor de capitalización. El Fondo opera en el mercado nacional.

d) El Fondo de Inversión utlizará como base de referencia el S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

e) El Fondo invertirá en acciones emitdas por Fondos de inversión administrados por la misma sociedad operadora hasta en un 20%.

f) El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores y no podrá realizar operaciones con instrumentos financieros derivados

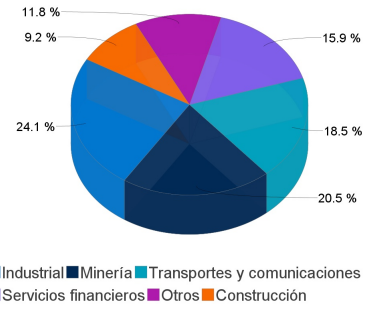
g) El Fondo no podrá realizar operaciones con valores respaldados por activos, ni con valores estructurados, y podrá invertir hasta un 20% de forma complementaria en "certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios" (FIBRAS) así como hasta un 100% en "certificados bursátiles fiduciarios indizados" (ETFs).

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/sep/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	1_GMEXICO_B	GMEXICO		RV	52,746,340	14.50%
2	1_GFNORTE_O	GFNORTE		RV	34,712,261	9.54%
3	1_FEMSA_UBD	FEMSA		RV	27,210,125	7.48%
4	1_WALMEX_*	WALMEX		RV	25,393,043	6.98%
5	1_AMX_B	AMX		RV	25,318,684	6.96%
6	1_CEMEX_CPO	CEMEX		RV	24,781,137	6.81%
7	1_PE&OLES_*	PE&OLES		RV	21,782,412	5.99%
8	1_GAP_B	GAP		RV	19,979,538	5.49%
9	1_AC_*	ARCA		RV	12,302,590	3.38%
10	1_ASUR_B	ASUR		RV	9,793,533	2.69%
Otro					109,754,480	30.18%
Total					363,774,144	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

	Serie más representativa			
	MZ		FA	
Concepto	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

	Serie más representativa			
	MZ		FA	
Concepto	%	$	%	$
Administración de activos	N/A	N/A	0.51%	$5.15
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Distribución de acciones	N/A	N/A	1.20%	$12.01
Valuación de acciones	N/A	N/A	0.02%	$0.16
Depósito de Activos Objeto de Inversión	N/A	N/A	0.03%	$0.32
Depósito de acciones	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Contabilidad	N/A	N/A	0.02%	$0.24
Otras	N/A	N/A	0.17%	$1.67
Total	0.00%	$0.00	1.96%	$19.56

*Monto por cada $1,000 pesos invertidos

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su participación en el propio Fondo.

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hasta las 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 20% del total del portafolio.
Liquidación de operaciones	24 horas después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora(s)	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión., Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Actinver Casa de Bolsa, S.A. DE C.V., Grupo Financiero Actinver, Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel, Banco Regional, S. A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero, Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, GBM Grupo Bursátil Mexicano, S. A. de C.V., Casa de Bolsa, O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, Operadora de Fondos Azimut-México, S.A. de C. V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión , Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V, Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	No Aplica

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioaclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8153 1515
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	https://www.principal.com.mx/am
Página de internet Distribuidora	https://www.principal.com.mx/am https://skandiamx.com https://actinver.com https://www.mifel.com.mx https://www.banregio.com https://www.fondika.com.mx https://gbm.com https://oafondos.com.mx masfondos.mx https://www.bb.com.mx

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal RV A1, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable

Administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

Tipo	Renta Variable
Categoría	Especializado en Acciones Nacionales RVESACC
Clave de pizarra	PRINRVA
Calificación	No Aplica
Fecha de Autorización	22 de Mayo de 2024

Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión ($)
XA	Personas no Sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá primordialmente en acciones de empresas mexicanas de manera directa y/o a través de Fondos de inversión o de vehículos que repliquen el comportamiento de índices de renta variable mexicana en mecanismos de inversión colectiva ETFs (Exchange Traded Funds por sus siglas en inglés) no apalancados cuyos subyacentes estarán acordes con el régimen de inversión del Fondo y que estén inscritos en el Registro Nacional de Valores o listados en el SIC de la Bolsa de Valores. El plazo sugerido de permanencia para que el inversionista mantenga su inversión en el mismo es de 3 años.

Información Relevante

Riesgo de Liquidez: Bajo; el riesgo de liquidez es bajo debido a que el Fondo de inversión seguirá una estrategia donde las emisoras o acciones estarán integrados en un porcentaje elevado por emisoras o acciones de alta bursatlidad y hay un porcentaje mínimo de 20% de inversiones en Valores de fácil realización y/o valores con plazo de vencimiento menor a tres meses.
Riesgo de mercado: Alto; invierte el 80% como mínimo en acciones y una caída en el precio de las mismas generaría una disminución de su precio y por lo tanto una pérdida de la inversión realizada y en el caso de mantener inversiones en instrumentos de deuda, los mismos en general se verán afectados ante un alza en las tasas, lo cual ocasionaría una disminución de su precio.
"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:
-Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión..
-La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 3.78% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 37.80 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : XA
Índice(s) de Referencia: S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

Tabla de Rendimientos Efectivos						
XA	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	-1.74%	-3.61%	5.56%	33.32%	-11.51%	19.24%
Rendimiento neto	-1.90%	-4.10%	3.51%	31.03%	-13.04%	17.19%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.27%	6.24%	6.70%	8.61%	11.56%	11.67%
Índice de Referencia	-1.76%	-3.65%	5.52%	37.15%	-12.04%	20.21%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.
** El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.*

Régimen y política de Inversión

a) El Fondo mantiene una estrategia de administración activa, lo que signifca que el Fondo toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.

b) El Fondo invertirá en acciones de empresas mexicanas de manera directa desde un 80% hasta el 100% e indirecta a través de Fondos de inversión y ETFs tanto de la Bolsa de Valores como del SIC.

c) El Fondo considera dentro de su composición valores de una alta bursatilidad en el mercado, los cuales permiten brindar la liquidez que requieran los inversionistas. Además, el Fondo considera el tamaño de las empresas medido a través de su valor de capitalización. El Fondo opera en el mercado nacional.

d) El Fondo de Inversión utlizará como base de referencia el S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

e) El Fondo invertirá en acciones emitdas por Fondos de inversión administrados por la misma sociedad operadora hasta en un 20%.

f) El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores y no podrá realizar operaciones con instrumentos financieros derivados

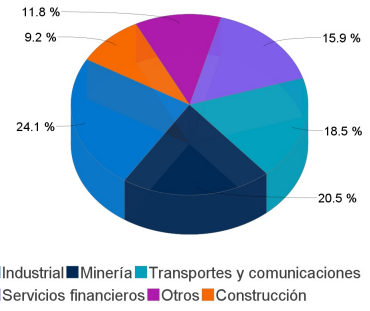
g) El Fondo no podrá realizar operaciones con valores respaldados por activos, ni con valores estructurados, y podrá invertir hasta un 20% de forma complementaria en "certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios" (FIBRAS) así como hasta un 100% en "certificados bursátiles fiduciarios indizados" (ETFs).

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/sep/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	1_GMEXICO_B	GMEXICO		RV	52,746,340	14.50%
2	1_GFNORTE_O	GFNORTE		RV	34,712,261	9.54%
3	1_FEMSA_UBD	FEMSA		RV	27,210,125	7.48%
4	1_WALMEX_*	WALMEX		RV	25,393,043	6.98%
5	1_AMX_B	AMX		RV	25,318,684	6.96%
6	1_CEMEX_CPO	CEMEX		RV	24,781,137	6.81%
7	1_PE&OLES_*	PE&OLES		RV	21,782,412	5.99%
8	1_GAP_B	GAP		RV	19,979,538	5.49%
9	1_AC_*	ARCA		RV	12,302,590	3.38%
10	1_ASUR_B	ASUR		RV	9,793,533	2.69%
Otro					109,754,480	30.18%
Total					363,774,144	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

	Serie más representativa			
	XA		FA	
Concepto	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

	Serie más representativa			
	XA		FA	
Concepto	%	$	%	$
Administración de activos	0.51%	$5.15	0.51%	$5.15
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Distribución de acciones	1.20%	$12.01	1.20%	$12.01
Valuación de acciones	0.02%	$0.16	0.02%	$0.16
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.03%	$0.32	0.03%	$0.32
Depósito de acciones	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Contabilidad	0.02%	$0.24	0.02%	$0.24
Otras	0.17%	$1.67	0.17%	$1.67
Total	1.96%	$19.56	1.96%	$19.56

*Monto por cada $1,000 pesos invertidos

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su participación en el propio Fondo.

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hasta las 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 20% del total del portafolio.
Liquidación de operaciones	24 horas después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora(s)	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión., Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Actinver Casa de Bolsa, S.A. DE C.V., Grupo Financiero Actinver, Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel, Banco Regional, S. A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero, Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, GBM Grupo Bursátil Mexicano, S. A. de C.V., Casa de Bolsa, O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, Operadora de Fondos Azimut-México, S.A. de C. V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión , Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V, Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	No Aplica

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioaclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8153 1515
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	https://www.principal.com.mx/am
Página de internet Distribuidora	https://www.principal.com.mx/am https://skandiamx.com https://actinver.com https://www.mifel.com.mx https://www.banregio.com https://www.fondika.com.mx https://gbm.com https://oafondos.com.mx masfondos.mx https://www.bb.com.mx

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal RV A1, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable

Administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

Tipo	Renta Variable
Categoría	Especializado en Acciones Nacionales RVESACC
Clave de pizarra	PRINRVA
Calificación	No Aplica
Fecha de Autorización	22 de Mayo de 2024

Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión ($)
XB	Personas no Sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá primordialmente en acciones de empresas mexicanas de manera directa y/o a través de Fondos de inversión o de vehículos que repliquen el comportamiento de índices de renta variable mexicana en mecanismos de inversión colectiva ETFs (Exchange Traded Funds por sus siglas en inglés) no apalancados cuyos subyacentes estarán acordes con el régimen de inversión del Fondo y que estén inscritos en el Registro Nacional de Valores o listados en el SIC de la Bolsa de Valores. El plazo sugerido de permanencia para que el inversionista mantenga su inversión en el mismo es de 3 años.

Información Relevante

Riesgo de Liquidez: Bajo; el riesgo de liquidez es bajo debido a que el Fondo de inversión seguirá una estrategia donde las emisoras o acciones estarán integrados en un porcentaje elevado por emisoras o acciones de alta bursatlidad y hay un porcentaje mínimo de 20% de inversiones en Valores de fácil realización y/o valores con plazo de vencimiento menor a tres meses.
Riesgo de mercado: Alto; invierte el 80% como mínimo en acciones y una caída en el precio de las mismas generaría una disminución de su precio y por lo tanto una pérdida de la inversión realizada y en el caso de mantener inversiones en instrumentos de deuda, los mismos en general se verán afectados ante un alza en las tasas, lo cual ocasionaría una disminución de su precio.
"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:
-Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión..
-La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 3.78% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 37.80 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : XB
Índice(s) de Referencia: S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

Tabla de Rendimientos Efectivos						
XB	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	-1.74%	-3.61%	5.56%	33.32%	-11.51%	19.24%
Rendimiento neto	-1.95%	-4.24%	2.91%	30.27%	-13.55%	16.52%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.27%	6.24%	6.70%	8.61%	11.56%	11.67%
Índice de Referencia	-1.76%	-3.65%	5.52%	37.15%	-12.04%	20.21%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.
** El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.*

Régimen y política de Inversión

a) El Fondo mantiene una estrategia de administración activa, lo que signifca que el Fondo toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.

b) El Fondo invertirá en acciones de empresas mexicanas de manera directa desde un 80% hasta el 100% e indirecta a través de Fondos de inversión y ETFs tanto de la Bolsa de Valores como del SIC.

c) El Fondo considera dentro de su composición valores de una alta bursatilidad en el mercado, los cuales permiten brindar la liquidez que requieran los inversionistas. Además, el Fondo considera el tamaño de las empresas medido a través de su valor de capitalización. El Fondo opera en el mercado nacional.

d) El Fondo de Inversión utlizará como base de referencia el S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

e) El Fondo invertirá en acciones emitdas por Fondos de inversión administrados por la misma sociedad operadora hasta en un 20%.

f) El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores y no podrá realizar operaciones con instrumentos financieros derivados

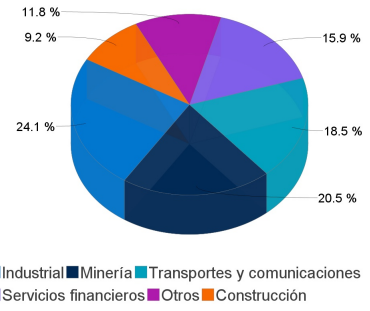
g) El Fondo no podrá realizar operaciones con valores respaldados por activos, ni con valores estructurados, y podrá invertir hasta un 20% de forma complementaria en "certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios" (FIBRAS) así como hasta un 100% en "certificados bursátiles fiduciarios indizados" (ETFs).

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/sep/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	1_GMEXICO_B	GMEXICO		RV	52,746,340	14.50%
2	1_GFNORTE_O	GFNORTE		RV	34,712,261	9.54%
3	1_FEMSA_UBD	FEMSA		RV	27,210,125	7.48%
4	1_WALMEX_*	WALMEX		RV	25,393,043	6.98%
5	1_AMX_B	AMX		RV	25,318,684	6.96%
6	1_CEMEX_CPO	CEMEX		RV	24,781,137	6.81%
7	1_PE&OLES_*	PE&OLES		RV	21,782,412	5.99%
8	1_GAP_B	GAP		RV	19,979,538	5.49%
9	1_AC_*	ARCA		RV	12,302,590	3.38%
10	1_ASUR_B	ASUR		RV	9,793,533	2.69%
Otro					109,754,480	30.18%
Total					363,774,144	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

	Serie más representativa			
	XB		FA	
Concepto	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

	Serie más representativa			
	XB		FA	
Concepto	%	$	%	$
Administración de activos	0.69%	$6.86	0.51%	$5.15
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Distribución de acciones	1.60%	$16.02	1.20%	$12.01
Valuación de acciones	0.02%	$0.16	0.02%	$0.16
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.03%	$0.32	0.03%	$0.32
Depósito de acciones	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Contabilidad	0.02%	$0.24	0.02%	$0.24
Otras	0.17%	$1.68	0.17%	$1.67
Total	2.53%	$25.28	1.96%	$19.56

*Monto por cada $1,000 pesos invertidos

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su participación en el propio Fondo.

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hasta las 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 20% del total del portafolio.
Liquidación de operaciones	24 horas después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora(s)	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión., Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Actinver Casa de Bolsa, S.A. DE C.V., Grupo Financiero Actinver, Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel, Banco Regional, S. A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero, Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, GBM Grupo Bursátil Mexicano, S. A. de C.V., Casa de Bolsa, O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, Operadora de Fondos Azimut-México, S.A. de C. V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión , Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V, Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	No Aplica

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioaclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8153 1515
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	https://www.principal.com.mx/am
Página de internet Distribuidora	https://www.principal.com.mx/am https://skandiamx.com https://actinver.com https://www.mifel.com.mx https://www.banregio.com https://www.fondika.com.mx https://gbm.com https://oafondos.com.mx masfondos.mx https://www.bb.com.mx

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal RV A1, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable

Administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

Tipo	Renta Variable
Categoría	Especializado en Acciones Nacionales RVESACC
Clave de pizarra	PRINRVA
Calificación	No Aplica
Fecha de Autorización	22 de Mayo de 2024

Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión ($)
XC	Personas no Sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá primordialmente en acciones de empresas mexicanas de manera directa y/o a través de Fondos de inversión o de vehículos que repliquen el comportamiento de índices de renta variable mexicana en mecanismos de inversión colectiva ETFs (Exchange Traded Funds por sus siglas en inglés) no apalancados cuyos subyacentes estarán acordes con el régimen de inversión del Fondo y que estén inscritos en el Registro Nacional de Valores o listados en el SIC de la Bolsa de Valores. El plazo sugerido de permanencia para que el inversionista mantenga su inversión en el mismo es de 3 años.

Información Relevante

Riesgo de Liquidez: Bajo; el riesgo de liquidez es bajo debido a que el Fondo de inversión seguirá una estrategia donde las emisoras o acciones estarán integrados en un porcentaje elevado por emisoras o acciones de alta bursatlidad y hay un porcentaje mínimo de 20% de inversiones en Valores de fácil realización y/o valores con plazo de vencimiento menor a tres meses.
Riesgo de mercado: Alto; invierte el 80% como mínimo en acciones y una caída en el precio de las mismas generaría una disminución de su precio y por lo tanto una pérdida de la inversión realizada y en el caso de mantener inversiones en instrumentos de deuda, los mismos en general se verán afectados ante un alza en las tasas, lo cual ocasionaría una disminución de su precio.
"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:
-Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión..
-La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 3.78% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 37.80 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : XC
Índice(s) de Referencia: S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

Tabla de Rendimientos Efectivos						
XC	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	-1.74%	-3.61%	5.56%	33.32%	-11.51%	19.24%
Rendimiento neto	-1.81%	-3.82%	4.72%	32.56%	-12.02%	18.56%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.27%	6.24%	6.70%	8.61%	11.56%	11.67%
Índice de Referencia	-1.76%	-3.65%	5.52%	37.15%	-12.04%	20.21%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.
** El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.*

Régimen y política de Inversión

a) El Fondo mantiene una estrategia de administración activa, lo que signifca que el Fondo toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.

b) El Fondo invertirá en acciones de empresas mexicanas de manera directa desde un 80% hasta el 100% e indirecta a través de Fondos de inversión y ETFs tanto de la Bolsa de Valores como del SIC.

c) El Fondo considera dentro de su composición valores de una alta bursatilidad en el mercado, los cuales permiten brindar la liquidez que requieran los inversionistas. Además, el Fondo considera el tamaño de las empresas medido a través de su valor de capitalización. El Fondo opera en el mercado nacional.

d) El Fondo de Inversión utlizará como base de referencia el S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

e) El Fondo invertirá en acciones emitdas por Fondos de inversión administrados por la misma sociedad operadora hasta en un 20%.

f) El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores y no podrá realizar operaciones con instrumentos financieros derivados

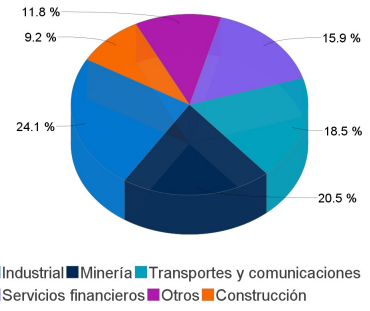
g) El Fondo no podrá realizar operaciones con valores respaldados por activos, ni con valores estructurados, y podrá invertir hasta un 20% de forma complementaria en "certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios" (FIBRAS) así como hasta un 100% en "certificados bursátiles fiduciarios indizados" (ETFs).

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/sep/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	1_GMEXICO_B	GMEXICO		RV	52,746,340	14.50%
2	1_GFNORTE_O	GFNORTE		RV	34,712,261	9.54%
3	1_FEMSA_UBD	FEMSA		RV	27,210,125	7.48%
4	1_WALMEX_*	WALMEX		RV	25,393,043	6.98%
5	1_AMX_B	AMX		RV	25,318,684	6.96%
6	1_CEMEX_CPO	CEMEX		RV	24,781,137	6.81%
7	1_PE&OLES_*	PE&OLES		RV	21,782,412	5.99%
8	1_GAP_B	GAP		RV	19,979,538	5.49%
9	1_AC_*	ARCA		RV	12,302,590	3.38%
10	1_ASUR_B	ASUR		RV	9,793,533	2.69%
Otro					109,754,480	30.18%
Total					363,774,144	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

	Serie más representativa			
	XC		FA	
Concepto	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

	Serie más representativa			
	XC		FA	
Concepto	%	$	%	$
Administración de activos	0.17%	$1.72	0.51%	$5.15
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Distribución de acciones	0.40%	$4.00	1.20%	$12.01
Valuación de acciones	0.02%	$0.16	0.02%	$0.16
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.03%	$0.32	0.03%	$0.32
Depósito de acciones	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Contabilidad	0.02%	$0.24	0.02%	$0.24
Otras	0.17%	$1.67	0.17%	$1.67
Total	0.81%	$8.12	1.96%	$19.56

*Monto por cada $1,000 pesos invertidos

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su participación en el propio Fondo.

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hasta las 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 20% del total del portafolio.
Liquidación de operaciones	24 horas después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora(s)	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión., Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Actinver Casa de Bolsa, S.A. DE C.V., Grupo Financiero Actinver, Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel, Banco Regional, S. A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero, Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, GBM Grupo Bursátil Mexicano, S. A. de C.V., Casa de Bolsa, O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, Operadora de Fondos Azimut-México, S.A. de C. V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión , Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V, Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	No Aplica

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioaclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8153 1515
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	https://www.principal.com.mx/am
Página de internet Distribuidora	https://www.principal.com.mx/am https://skandiamx.com https://actinver.com https://www.mifel.com.mx https://www.banregio.com https://www.fondika.com.mx https://gbm.com https://oafondos.com.mx masfondos.mx https://www.bb.com.mx

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal RV A1, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable

Administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

Tipo	Renta Variable
Categoría	Especializado en Acciones Nacionales RVESACC
Clave de pizarra	PRINRVA
Calificación	No Aplica
Fecha de Autorización	22 de Mayo de 2024

Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión ($)
XZ	Personas no Sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puedeobtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá primordialmente en acciones de empresas mexicanas de manera directa y/o a través de Fondos de inversión o de vehículos que repliquen el comportamiento de índices de renta variable mexicana en mecanismos de inversión colectiva ETFs (Exchange Traded Funds por sus siglas en inglés) no apalancados cuyos subyacentes estarán acordes con el régimen de inversión del Fondo y que estén inscritos en el Registro Nacional de Valores o listados en el SIC de la Bolsa de Valores. El plazo sugerido de permanencia para que el inversionista mantenga su inversión en el mismo es de 3 años.

Información Relevante

Riesgo de Liquidez: Bajo; el riesgo de liquidez es bajo debido a que el Fondo de inversión seguirá una estrategia donde las emisoras o acciones estarán integrados en un porcentaje elevado por emisoras o acciones de alta bursatlidad y hay un porcentaje mínimo de 20% de inversiones en Valores de fácil realización y/o valores con plazo de vencimiento menor a tres meses.
Riesgo de mercado: Alto; invierte el 80% como mínimo en acciones y una caída en el precio de las mismas generaría una disminución de su precio y por lo tanto una pérdida de la inversión realizada y en el caso de mantener inversiones en instrumentos de deuda, los mismos en general se verán afectados ante un alza en las tasas, lo cual ocasionaría una disminución de su precio.
"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:
-Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión..
-La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 3.78% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 37.80 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : XZ
Índice(s) de Referencia: S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

Tabla de Rendimientos Efectivos						
XZ	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Rendimiento neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Índice de Referencia	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.
** El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.*

Régimen y política de Inversión

a) El Fondo mantiene una estrategia de administración activa, lo que signifca que el Fondo toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.

b) El Fondo invertirá en acciones de empresas mexicanas de manera directa desde un 80% hasta el 100% e indirecta a través de Fondos de inversión y ETFs tanto de la Bolsa de Valores como del SIC.

c) El Fondo considera dentro de su composición valores de una alta bursatilidad en el mercado, los cuales permiten brindar la liquidez que requieran los inversionistas. Además, el Fondo considera el tamaño de las empresas medido a través de su valor de capitalización. El Fondo opera en el mercado nacional.

d) El Fondo de Inversión utlizará como base de referencia el S&P/BMV Índice de Rendimiento Total (S&P/BMV IRT).

e) El Fondo invertirá en acciones emitdas por Fondos de inversión administrados por la misma sociedad operadora hasta en un 20%.

f) El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores y no podrá realizar operaciones con instrumentos financieros derivados

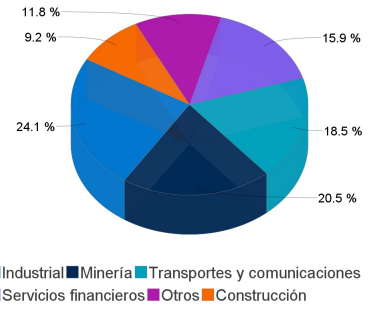
g) El Fondo no podrá realizar operaciones con valores respaldados por activos, ni con valores estructurados, y podrá invertir hasta un 20% de forma complementaria en "certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios" (FIBRAS) así como hasta un 100% en "certificados bursátiles fiduciarios indizados" (ETFs).

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/sep/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	1_GMEXICO_B	GMEXICO		RV	52,746,340	14.50%
2	1_GFNORTE_O	GFNORTE		RV	34,712,261	9.54%
3	1_FEMSA_UBD	FEMSA		RV	27,210,125	7.48%
4	1_WALMEX_*	WALMEX		RV	25,393,043	6.98%
5	1_AMX_B	AMX		RV	25,318,684	6.96%
6	1_CEMEX_CPO	CEMEX		RV	24,781,137	6.81%
7	1_PE&OLES_*	PE&OLES		RV	21,782,412	5.99%
8	1_GAP_B	GAP		RV	19,979,538	5.49%
9	1_AC_*	ARCA		RV	12,302,590	3.38%
10	1_ASUR_B	ASUR		RV	9,793,533	2.69%
Otro					109,754,480	30.18%
Total					363,774,144	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

	Serie más representativa			
	XZ		FA	
Concepto	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

	Serie más representativa			
	XZ		FA	
Concepto	%	$	%	$
Administración de activos	N/A	N/A	0.51%	$5.15
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Distribución de acciones	N/A	N/A	1.20%	$12.01
Valuación de acciones	N/A	N/A	0.02%	$0.16
Depósito de Activos Objeto de Inversión	N/A	N/A	0.03%	$0.32
Depósito de acciones	0.00%	$0.00	0.00%	$0.00
Contabilidad	N/A	N/A	0.02%	$0.24
Otras	N/A	N/A	0.17%	$1.67
Total	0.00%	$0.00	1.96%	$19.56

*Monto por cada $1,000 pesos invertidos

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su participación en el propio Fondo.

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hasta las 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 20% del total del portafolio.
Liquidación de operaciones	24 horas después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora(s)	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión., Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión, Actinver Casa de Bolsa, S.A. DE C.V., Grupo Financiero Actinver, Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel, Banco Regional, S. A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero, Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, GBM Grupo Bursátil Mexicano, S. A. de C.V., Casa de Bolsa, O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión, Operadora de Fondos Azimut-México, S.A. de C. V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión , Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V, Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	No Aplica

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioaclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8153 1515
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	https://www.principal.com.mx/am
Página de internet Distribuidora	https://www.principal.com.mx/am https://skandiamx.com https://actinver.com https://www.mifel.com.mx https://www.banregio.com https://www.fondika.com.mx https://gbm.com https://oafondos.com.mx masfondos.mx https://www.bb.com.mx

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.