

Tipo	Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	Mediano Plazo Gubernamental IDMPGUB	A	Capital Fijo	N/A
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAf.mx, MRA2.mx			
Fecha de Autorización	19 de Febrero de 2025			

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

Información Relevante

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.60% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 6 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : A

Índice(s) de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

Tabla de Rendimientos Efectivos						
A	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	16.18%	8.19%	13.15%	13.02%	9.87%	9.31%
Rendimiento neto	15.20%	7.55%	12.52%	13.02%	9.87%	9.31%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.02%	7.13%	7.90%	8.61%	11.47%	11.71%
Índice de Referencia	13.96%	7.72%	12.21%	12.77%	8.71%	10.12%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Régimen y política de Inversión

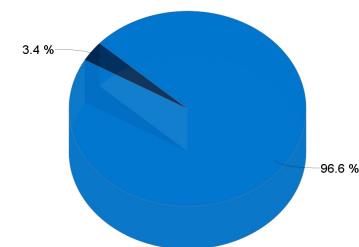
- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- c) La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- d) El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- f) El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- g) El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/ene/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	M_BONOS_280302	GUBERNAMENTAL		Deuda	354,077,496	26.60%
2	S_UDIBONO_281130	GUBERNAMENTAL		Deuda	269,840,454	20.27%
3	M_BONOS_290301	GUBERNAMENTAL		Deuda	231,186,641	17.37%
4	M_BONOS_300228	GUBERNAMENTAL		Deuda	162,485,442	12.21%
5	S_UDIBONO_290830	GUBERNAMENTAL		Deuda	74,990,664	5.63%
6	S_UDIBONO_261203	GUBERNAMENTAL		Deuda	63,413,930	4.76%
7	M_BONOS_290531	GUBERNAMENTAL		Deuda	51,440,543	3.86%
8	S_UDIBONO_311127	GUBERNAMENTAL		Deuda	41,435,000	3.11%
9	M_BONOS_320415	GUBERNAMENTAL		Deuda	37,398,832	2.81%
10	IM_BPAG28_270204	GUBERNAMENTAL		Reporto	31,710,129	2.38%
Otro					13,120,000	1.00%
Total					1,331,099,131	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



■ Gubernamental ■ Gubernamental REPO

Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	A		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	\$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	A		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.00%	\$0.00	0.65%	\$6.49
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.00%	\$0.00	1.36%	\$13.61
Valuación de acciones	0.01%	\$0.05	0.01%	\$0.05
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.01%	\$0.09	0.01%	\$0.09
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.01%	\$0.07	0.01%	\$0.07
Otras	0.04%	\$0.43	0.04%	\$0.43
Total	0.06%	\$0.65	2.07%	\$20.75

*Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	- Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión - Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo financiero Mifel - Banco Credit Suíse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM - Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple - Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo financiero - Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo financiero Ve por Más - CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión - GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa - Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. - Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo financiero - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión - Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo financiero - O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión - Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioalclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	www.principal.com.mx
Página de internet Distribuidora	www.principal.com.mx, www.mifel.com.mx www.credit-suisse.com, www.bb.com.mx www.banregio.com, www.cb.vpormas.com.mx www.cicb.com.mx, http://cgcompass.com/mexico www.fondika.com, https://gbm.com www.intercam.com.mx, https://kuspit.com www.jpmorgan.com, www.masfondos.com www.monex.com.mx, www.oafondos.com.mx www.skandia.com.mx, www.ubs.com.mx www.vector.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

Tipo	Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	Mediano Plazo Gubernamental IDMPGUB	EC	Empleados	N/A
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAf.mx, MRA2.mx			
Fecha de Autorización	19 de Febrero de 2025			

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

Información Relevante

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.60% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 6 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : EC

Índice(s) de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

Tabla de Rendimientos Efectivos						
EC	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	16.18%	8.19%	13.15%	13.02%	9.87%	9.31%
Rendimiento neto	13.99%	6.51%	11.45%	11.93%	8.81%	8.36%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.02%	7.13%	7.90%	8.61%	11.47%	11.71%
Índice de Referencia	13.96%	7.72%	12.21%	12.77%	8.71%	10.12%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Régimen y política de Inversión

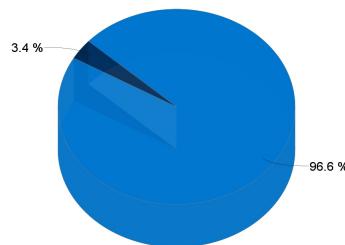
- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- c) La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- d) El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- f) El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- g) El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/ene/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	M_BONOS_280302	GUBERNAMENTAL		Deuda	354,077,496	26.60%
2	S_UDIBONO_281130	GUBERNAMENTAL		Deuda	269,840,454	20.27%
3	M_BONOS_290301	GUBERNAMENTAL		Deuda	231,186,641	17.37%
4	M_BONOS_300228	GUBERNAMENTAL		Deuda	162,485,442	12.21%
5	S_UDIBONO_290830	GUBERNAMENTAL		Deuda	74,990,664	5.63%
6	S_UDIBONO_261203	GUBERNAMENTAL		Deuda	63,413,930	4.76%
7	M_BONOS_290531	GUBERNAMENTAL		Deuda	51,440,543	3.86%
8	S_UDIBONO_311127	GUBERNAMENTAL		Deuda	41,435,000	3.11%
9	M_BONOS_320415	GUBERNAMENTAL		Deuda	37,398,832	2.81%
10	IM_BPAG28_270204	GUBERNAMENTAL		Reporto	31,710,129	2.38%
Otro					13,120,000	1.00%
Total					1,331,099,131	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



■ Gubernamental ■ Gubernamental REPO

Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	EC		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	\$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	EC		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.30%	\$3.04	0.65%	\$6.49
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.64%	\$6.41	1.36%	\$13.61
Valuación de acciones	0.01%	\$0.05	0.01%	\$0.05
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.01%	\$0.09	0.01%	\$0.09
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.01%	\$0.07	0.01%	\$0.07
Otras	0.04%	\$0.42	0.04%	\$0.43
Total	1.01%	\$10.10	2.07%	\$20.75

*Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	- Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión - Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo financiero Mifel - Banco Credit Suíse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM - Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple - Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo financiero - Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo financiero Ve por Más - CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión - GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa - Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. - Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo financiero - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión - Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo financiero - O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión - Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioalclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	www.principal.com.mx
Página de internet Distribuidora	www.principal.com.mx, www.mifel.com.mx www.credit-suisse.com, www.bb.com.mx www.banregio.com, www.cb.vpormas.com.mx www.cicb.com.mx, http://cgcompass.com/mexico www.fondika.com, https://gbm.com www.intercam.com.mx, https://kuspit.com www.jpmorgan.com, www.masfondos.com www.monex.com.mx, www.oafondos.com.mx www.skandia.com.mx, www.ubs.com.mx www.vector.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

Tipo	Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	Mediano Plazo Gubernamental IDMPGUB	F1	Personas Físicas	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAf.mx, MRA2.mx			
Fecha de Autorización	19 de Febrero de 2025			

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

Información Relevante

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.60% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 6 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : F1

Índice(s) de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

Tabla de Rendimientos Efectivos						
F1	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	16.18%	8.19%	13.15%	13.02%	9.87%	9.31%
Rendimiento neto	12.45%	5.22%	10.14%	10.61%	7.54%	7.20%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.02%	7.13%	7.90%	8.61%	11.47%	11.71%
Índice de Referencia	13.96%	7.72%	12.21%	12.77%	8.71%	10.12%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Régimen y política de Inversión

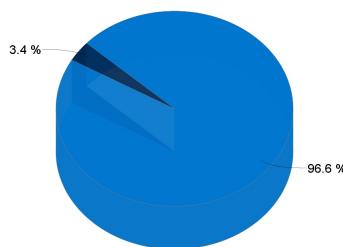
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/ene/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	M_BONOS_280302	GUBERNAMENTAL		Deuda	354,077,496	26.60%
2	S_UDIBONO_281130	GUBERNAMENTAL		Deuda	269,840,454	20.27%
3	M_BONOS_290301	GUBERNAMENTAL		Deuda	231,186,641	17.37%
4	M_BONOS_300228	GUBERNAMENTAL		Deuda	162,485,442	12.21%
5	S_UDIBONO_290830	GUBERNAMENTAL		Deuda	74,990,664	5.63%
6	S_UDIBONO_261203	GUBERNAMENTAL		Deuda	63,413,930	4.76%
7	M_BONOS_290531	GUBERNAMENTAL		Deuda	51,440,543	3.86%
8	S_UDIBONO_311127	GUBERNAMENTAL		Deuda	41,435,000	3.11%
9	M_BONOS_320415	GUBERNAMENTAL		Deuda	37,398,832	2.81%
10	IM_BPAG28_270204	GUBERNAMENTAL		Reporto	31,710,129	2.38%
Otro					13,120,000	1.00%
Total					1,331,099,131	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



■ Gubernamental ■ Gubernamental REPO

Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	F1		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	\$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	F1		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.65%	\$6.49	0.65%	\$6.49
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	1.36%	\$13.61	1.36%	\$13.61
Valuación de acciones	0.01%	\$0.05	0.01%	\$0.05
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.01%	\$0.09	0.01%	\$0.09
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.01%	\$0.07	0.01%	\$0.07
Otras	0.04%	\$0.43	0.04%	\$0.43
Total	2.07%	\$20.75	2.07%	\$20.75

*Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	- Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión - Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo financiero Mifel - Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM - Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple - Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo financiero - Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo financiero Ve por Más - CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión - GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa - Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. - Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo financiero - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión - Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo financiero - O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión - Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioalclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	www.principal.com.mx
Página de internet Distribuidora	www.principal.com.mx, www.mifel.com.mx www.credit-suisse.com, www.bb.com.mx www.banregio.com, www.cb.veportomas.com.mx www.cicb.com.mx, http://cgcompass.com/mexico www.fondika.com, https://gbm.com www.intercam.com.mx, https://kuspit.com www.jpmorgan.com, www.masfondos.com www.monex.com.mx, www.oafondos.com.mx www.skandia.com.mx, www.ubs.com.mx www.vector.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

Tipo	Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	Mediano Plazo Gubernamental IDMPGUB	F2	Personas Físicas	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAf.mx, MRA2.mx			
Fecha de Autorización	19 de Febrero de 2025			

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

Información Relevante

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.60% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 6 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : F2

Índice(s) de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

Tabla de Rendimientos Efectivos						
F2	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	16.18%	8.19%	13.15%	13.02%	9.87%	9.31%
Rendimiento neto	12.95%	5.63%	10.56%	11.04%	7.96%	7.73%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.02%	7.13%	7.90%	8.61%	11.47%	11.71%
Índice de Referencia	13.96%	7.72%	12.21%	12.77%	8.71%	10.12%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Régimen y política de Inversión

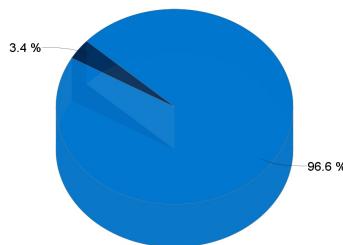
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/ene/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	M_BONOS_280302	GUBERNAMENTAL		Deuda	354,077,496	26.60%
2	S_UDIBONO_281130	GUBERNAMENTAL		Deuda	269,840,454	20.27%
3	M_BONOS_290301	GUBERNAMENTAL		Deuda	231,186,641	17.37%
4	M_BONOS_300228	GUBERNAMENTAL		Deuda	162,485,442	12.21%
5	S_UDIBONO_290830	GUBERNAMENTAL		Deuda	74,990,664	5.63%
6	S_UDIBONO_261203	GUBERNAMENTAL		Deuda	63,413,930	4.76%
7	M_BONOS_290531	GUBERNAMENTAL		Deuda	51,440,543	3.86%
8	S_UDIBONO_311127	GUBERNAMENTAL		Deuda	41,435,000	3.11%
9	M_BONOS_320415	GUBERNAMENTAL		Deuda	37,398,832	2.81%
10	IM_BPAG28_270204	GUBERNAMENTAL		Reporto	31,710,129	2.38%
Otro					13,120,000	1.00%
Total					1,331,099,131	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



■ Gubernamental ■ Gubernamental REPO

Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	F2		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	\$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	F2		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.53%	\$5.34	0.65%	\$6.49
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	1.12%	\$11.21	1.36%	\$13.61
Valuación de acciones	0.01%	\$0.05	0.01%	\$0.05
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.01%	\$0.09	0.01%	\$0.09
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.01%	\$0.07	0.01%	\$0.07
Otras	0.04%	\$0.43	0.04%	\$0.43
Total	1.72%	\$17.20	2.07%	\$20.75

*Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	- Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión - Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo financiero Mifel - Banco Credit Suíse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM - Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple - Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo financiero - Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo financiero Ve por Más - CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión - GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa - Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. - Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo financiero - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión - Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo financiero - O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión - Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioalclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	www.principal.com.mx
Página de internet Distribuidora	www.principal.com.mx, www.mifel.com.mx www.credit-suisse.com, www.bb.com.mx www.banregio.com, www.cb.vpormas.com.mx www.cicb.com.mx, http://cgcompass.com/mexico www.fondika.com, https://gbm.com www.intercam.com.mx, https://kuspit.com www.jpmorgan.com, www.masfondos.com www.monex.com.mx, www.oafondos.com.mx www.skandia.com.mx, www.ubs.com.mx www.vector.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

Tipo	Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	Mediano Plazo Gubernamental IDMPGUB	F3	Personas Físicas	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAf.mx, MRA2.mx			
Fecha de Autorización	19 de Febrero de 2025			

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

Información Relevante

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.60% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 6 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : F3

Índice(s) de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

Tabla de Rendimientos Efectivos						
F3	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	16.18%	8.19%	13.15%	13.02%	9.87%	9.31%
Rendimiento neto	13.50%	6.07%	11.00%	11.48%	8.39%	8.01%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.02%	7.13%	7.90%	8.61%	11.47%	11.71%
Índice de Referencia	13.96%	7.72%	12.21%	12.77%	8.71%	10.12%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Régimen y política de Inversión

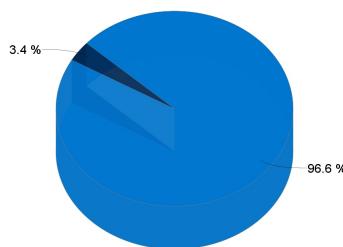
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/ene/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	M_BONOS_280302	GUBERNAMENTAL		Deuda	354,077,496	26.60%
2	S_UDIBONO_281130	GUBERNAMENTAL		Deuda	269,840,454	20.27%
3	M_BONOS_290301	GUBERNAMENTAL		Deuda	231,186,641	17.37%
4	M_BONOS_300228	GUBERNAMENTAL		Deuda	162,485,442	12.21%
5	S_UDIBONO_290830	GUBERNAMENTAL		Deuda	74,990,664	5.63%
6	S_UDIBONO_261203	GUBERNAMENTAL		Deuda	63,413,930	4.76%
7	M_BONOS_290531	GUBERNAMENTAL		Deuda	51,440,543	3.86%
8	S_UDIBONO_311127	GUBERNAMENTAL		Deuda	41,435,000	3.11%
9	M_BONOS_320415	GUBERNAMENTAL		Deuda	37,398,832	2.81%
10	IM_BPAG28_270204	GUBERNAMENTAL		Reporto	31,710,129	2.38%
Otro					13,120,000	1.00%
Total					1,331,099,131	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



■ Gubernamental ■ Gubernamental REPO

Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	F3		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	\$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	F3		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.44%	\$4.43	0.65%	\$6.49
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.92%	\$9.17	1.36%	\$13.61
Valuación de acciones	0.01%	\$0.05	0.01%	\$0.05
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.01%	\$0.09	0.01%	\$0.09
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.01%	\$0.07	0.01%	\$0.07
Otras	0.04%	\$0.43	0.04%	\$0.43
Total	1.42%	\$14.24	2.07%	\$20.75

*Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	- Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión - Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo financiero Mifel - Banco Credit Suíse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM - Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple - Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo financiero - Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo financiero Ve por Más - CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión - GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa - Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. - Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo financiero - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión - Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo financiero - O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión - Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioalclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	www.principal.com.mx
Página de internet Distribuidora	www.principal.com.mx, www.mifel.com.mx www.credit-suise.com, www.bb.com.mx www.banregio.com, www.cb.vpormas.com.mx www.cicb.com.mx, http://cgcompass.com/mexico www.fondika.com, https://gbm.com www.intercam.com.mx, https://kuspit.com www.jpmorgan.com, www.masfondos.com www.monex.com.mx, www.oafondos.com.mx www.skandia.com.mx, www.ubs.com.mx www.vector.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

Tipo	Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	Mediano Plazo Gubernamental IDMPGUB	FB	Personas Físicas	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAf.mx, MRA2.mx			
Fecha de Autorización	19 de Febrero de 2025			

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

Información Relevante

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.60% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 6 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : FB

Índice(s) de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

Tabla de Rendimientos Efectivos						
FB	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	16.18%	8.19%	13.08%	13.02%	N/A	N/A
Rendimiento neto	14.00%	6.51%	11.55%	12.19%	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.02%	7.13%	7.90%	8.61%	N/A	N/A
Índice de Referencia	13.96%	7.72%	12.21%	12.77%	N/A	N/A

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Régimen y política de Inversión

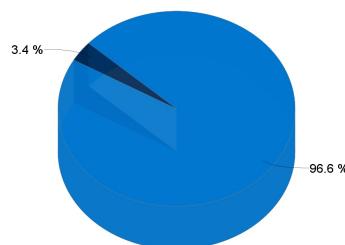
- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- c) La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- d) El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- f) El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- g) El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/ene/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	M_BONOS_280302	GUBERNAMENTAL		Deuda	354,077,496	26.60%
2	S_UDIBONO_281130	GUBERNAMENTAL		Deuda	269,840,454	20.27%
3	M_BONOS_290301	GUBERNAMENTAL		Deuda	231,186,641	17.37%
4	M_BONOS_300228	GUBERNAMENTAL		Deuda	162,485,442	12.21%
5	S_UDIBONO_290830	GUBERNAMENTAL		Deuda	74,990,664	5.63%
6	S_UDIBONO_261203	GUBERNAMENTAL		Deuda	63,413,930	4.76%
7	M_BONOS_290531	GUBERNAMENTAL		Deuda	51,440,543	3.86%
8	S_UDIBONO_311127	GUBERNAMENTAL		Deuda	41,435,000	3.11%
9	M_BONOS_320415	GUBERNAMENTAL		Deuda	37,398,832	2.81%
10	IM_BPAG28_270204	GUBERNAMENTAL		Reporto	31,710,129	2.38%
Otro					13,120,000	1.00%
Total					1,331,099,131	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



■ Gubernamental ■ Gubernamental REPO

Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	FB		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	\$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	FB		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.31%	\$3.05	0.65%	\$6.49
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.64%	\$6.41	1.36%	\$13.61
Valuación de acciones	0.01%	\$0.05	0.01%	\$0.05
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.01%	\$0.09	0.01%	\$0.09
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.01%	\$0.07	0.01%	\$0.07
Otras	0.04%	\$0.43	0.04%	\$0.43
Total	1.01%	\$10.10	2.07%	\$20.75

*Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	- Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión - Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo financiero Mifel - Banco Credit Suíse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM - Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple - Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo financiero - Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo financiero Ve por Más - CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión - GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa - Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. - Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo financiero - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión - Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo financiero - O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión - Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioalclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	www.principal.com.mx
Página de internet Distribuidora	www.principal.com.mx, www.mifel.com.mx www.credit-suisse.com, www.bb.com.mx www.banregio.com, www.cb.vpormas.com.mx www.cicb.com.mx, http://cgcompass.com/mexico www.fondika.com, https://gbm.com www.intercam.com.mx, https://kuspit.com www.jpmorgan.com, www.masfondos.com www.monex.com.mx, www.oafondos.com.mx www.skandia.com.mx, www.ubs.com.mx www.vector.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

Tipo	Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	Mediano Plazo Gubernamental IDMPGUB	FFR	Fondo de Fondos Administrados por Otra Operadora	N/A
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAf.mx, MRA2.mx			
Fecha de Autorización	19 de Febrero de 2025			

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

Información Relevante

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.60% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 6 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : FFR

Índice(s) de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

Tabla de Rendimientos Efectivos						
FFR	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Rendimiento neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Índice de Referencia	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Régimen y política de Inversión

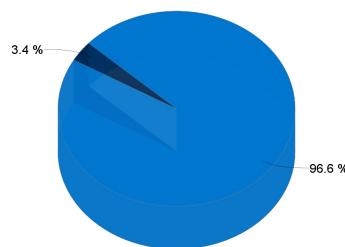
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/ene/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	M_BONOS_280302	GUBERNAMENTAL		Deuda	354,077,496	26.60%
2	S_UDIBONO_281130	GUBERNAMENTAL		Deuda	269,840,454	20.27%
3	M_BONOS_290301	GUBERNAMENTAL		Deuda	231,186,641	17.37%
4	M_BONOS_300228	GUBERNAMENTAL		Deuda	162,485,442	12.21%
5	S_UDIBONO_290830	GUBERNAMENTAL		Deuda	74,990,664	5.63%
6	S_UDIBONO_261203	GUBERNAMENTAL		Deuda	63,413,930	4.76%
7	M_BONOS_290531	GUBERNAMENTAL		Deuda	51,440,543	3.86%
8	S_UDIBONO_311127	GUBERNAMENTAL		Deuda	41,435,000	3.11%
9	M_BONOS_320415	GUBERNAMENTAL		Deuda	37,398,832	2.81%
10	IM_BPAG28_270204	GUBERNAMENTAL		Reporto	31,710,129	2.38%
Otro					13,120,000	1.00%
Total					1,331,099,131	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



■ Gubernamental ■ Gubernamental REPO

Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	FFR		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	\$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	FFR		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	N/A	N/A	0.65%	\$6.49
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	N/A	N/A	1.36%	\$13.61
Valuación de acciones	N/A	N/A	0.01%	\$0.05
Depósito de Activos Objeto de Inversión	N/A	N/A	0.01%	\$0.09
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	N/A	N/A	0.01%	\$0.07
Otras	N/A	N/A	0.04%	\$0.43
Total	0.00%	\$0.00	2.07%	\$20.75

*Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	- Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión - Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo financiero Mifel - Banco Credit Suíse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM - Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple - Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo financiero - Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo financiero Ve por Más - CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión - GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa - Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. - Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo financiero - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión - Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo financiero - O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión - Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioalclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	www.principal.com.mx
Página de internet Distribuidora	www.principal.com.mx, www.mifel.com.mx www.credit-suise.com, www.bb.com.mx www.banregio.com, www.cb.veportomas.com.mx www.cicb.com.mx, http://cgcompass.com/mexico www.fondika.com, https://gbm.com www.intercam.com.mx, https://kuspit.com www.jpmorgan.com, www.masfondos.com www.monex.com.mx, www.oafondos.com.mx www.skandia.com.mx, www.ubs.com.mx www.vector.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

Tipo	Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	Mediano Plazo Gubernamental IDMPGUB	FFX	Fondo de Fondos Administrados por Otra Operadora	N/A
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAf.mx, MRA2.mx			
Fecha de Autorización	19 de Febrero de 2025			

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

Información Relevante

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.60% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 6 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : FFX

Índice(s) de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

Tabla de Rendimientos Efectivos						
FFX	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	16.18%	8.19%	13.15%	13.02%	9.87%	9.31%
Rendimiento neto	15.67%	7.75%	12.65%	13.13%	9.99%	9.08%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.02%	7.13%	7.90%	8.61%	11.47%	11.71%
Índice de Referencia	13.96%	7.72%	12.21%	12.77%	8.71%	10.12%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Régimen y política de Inversión

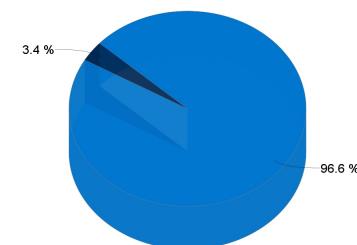
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/ene/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	M_BONOS_280302	GUBERNAMENTAL		Deuda	354,077,496	26.60%
2	S_UDIBONO_281130	GUBERNAMENTAL		Deuda	269,840,454	20.27%
3	M_BONOS_290301	GUBERNAMENTAL		Deuda	231,186,641	17.37%
4	M_BONOS_300228	GUBERNAMENTAL		Deuda	162,485,442	12.21%
5	S_UDIBONO_290830	GUBERNAMENTAL		Deuda	74,990,664	5.63%
6	S_UDIBONO_261203	GUBERNAMENTAL		Deuda	63,413,930	4.76%
7	M_BONOS_290531	GUBERNAMENTAL		Deuda	51,440,543	3.86%
8	S_UDIBONO_311127	GUBERNAMENTAL		Deuda	41,435,000	3.11%
9	M_BONOS_320415	GUBERNAMENTAL		Deuda	37,398,832	2.81%
10	IM_BPAG28_270204	GUBERNAMENTAL		Reporto	31,710,129	2.38%
Otro					13,120,000	1.00%
Total					1,331,099,131	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



■ Gubernamental ■ Gubernamental REPO

Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	FFX		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	\$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	FFX		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.35%	\$3.55	0.65%	\$6.49
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.00%	\$0.00	1.36%	\$13.61
Valuación de acciones	0.01%	\$0.05	0.01%	\$0.05
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.01%	\$0.09	0.01%	\$0.09
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.01%	\$0.07	0.01%	\$0.07
Otras	0.04%	\$0.43	0.04%	\$0.43
Total	0.42%	\$4.19	2.07%	\$20.75

*Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	- Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión - Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo financiero Mifel - Banco Credit Suíse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM - Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple - Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo financiero - Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo financiero Ve por Más - CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión - GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa - Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. - Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo financiero - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión - Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo financiero - O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión - Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioalclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	www.principal.com.mx
Página de internet Distribuidora	www.principal.com.mx, www.mifel.com.mx www.credit-suisse.com, www.bb.com.mx www.banregio.com, www.cb.vpormas.com.mx www.cicb.com.mx, http://cgcompass.com/mexico www.fondika.com, https://gbm.com www.intercam.com.mx, https://kuspit.com www.jpmorgan.com, www.masfondos.com www.monex.com.mx, www.oafondos.com.mx www.skandia.com.mx, www.ubs.com.mx www.vector.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

Tipo	Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	Mediano Plazo Gubernamental IDMPGUB	FZ	Personas Físicas	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAf.mx, MRA2.mx			
Fecha de Autorización	19 de Febrero de 2025			

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

Información Relevante

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.60% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 6 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : FZ

Índice(s) de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

Tabla de Rendimientos Efectivos						
FZ	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Rendimiento neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Índice de Referencia	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Régimen y política de Inversión

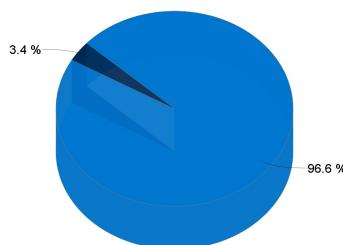
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/ene/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	M_BONOS_280302	GUBERNAMENTAL		Deuda	354,077,496	26.60%
2	S_UDIBONO_281130	GUBERNAMENTAL		Deuda	269,840,454	20.27%
3	M_BONOS_290301	GUBERNAMENTAL		Deuda	231,186,641	17.37%
4	M_BONOS_300228	GUBERNAMENTAL		Deuda	162,485,442	12.21%
5	S_UDIBONO_290830	GUBERNAMENTAL		Deuda	74,990,664	5.63%
6	S_UDIBONO_261203	GUBERNAMENTAL		Deuda	63,413,930	4.76%
7	M_BONOS_290531	GUBERNAMENTAL		Deuda	51,440,543	3.86%
8	S_UDIBONO_311127	GUBERNAMENTAL		Deuda	41,435,000	3.11%
9	M_BONOS_320415	GUBERNAMENTAL		Deuda	37,398,832	2.81%
10	IM_BPAG28_270204	GUBERNAMENTAL		Reporto	31,710,129	2.38%
Otro					13,120,000	1.00%
Total					1,331,099,131	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



■ Gubernamental ■ Gubernamental REPO

Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	FZ		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	\$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	FZ		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	N/A	N/A	0.65%	\$6.49
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	N/A	N/A	1.36%	\$13.61
Valuación de acciones	N/A	N/A	0.01%	\$0.05
Depósito de Activos Objeto de Inversión	N/A	N/A	0.01%	\$0.09
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	N/A	N/A	0.01%	\$0.07
Otras	N/A	N/A	0.04%	\$0.43
Total	0.00%	\$0.00	2.07%	\$20.75

*Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	- Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión - Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo financiero Mifel - Banco Credit Suíse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM - Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple - Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo financiero - Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo financiero Ve por Más - CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión - GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa - Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. - Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo financiero - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión - Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo financiero - O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión - Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioalclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	www.principal.com.mx
Página de internet Distribuidora	www.principal.com.mx, www.mifel.com.mx www.credit-suisse.com, www.bb.com.mx www.banregio.com, www.cb.vpormas.com.mx www.cicb.com.mx, http://cgcompass.com/mexico www.fondika.com, https://gbm.com www.intercam.com.mx, https://kuspit.com www.jpmorgan.com, www.masfondos.com www.monex.com.mx, www.oafondos.com.mx www.skandia.com.mx, www.ubs.com.mx www.vector.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

Tipo	Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	Mediano Plazo Gubernamental IDMPGUB	M1	Personas Morales	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAf.mx, MRA2.mx			
Fecha de Autorización	19 de Febrero de 2025			

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

Información Relevante

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.60% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 6 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : M1

Índice(s) de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

Tabla de Rendimientos Efectivos						
M1	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	16.18%	8.19%	13.15%	13.02%	9.87%	9.31%
Rendimiento neto	13.21%	5.85%	10.78%	11.26%	8.16%	7.70%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.02%	7.13%	7.90%	8.61%	11.47%	11.71%
Índice de Referencia	13.96%	7.72%	12.21%	12.77%	8.71%	10.12%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Régimen y política de Inversión

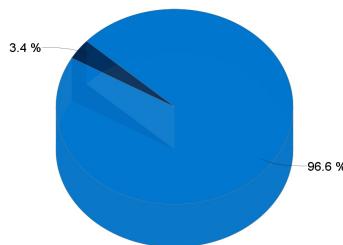
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/ene/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	M_BONOS_280302	GUBERNAMENTAL		Deuda	354,077,496	26.60%
2	S_UDIBONO_281130	GUBERNAMENTAL		Deuda	269,840,454	20.27%
3	M_BONOS_290301	GUBERNAMENTAL		Deuda	231,186,641	17.37%
4	M_BONOS_300228	GUBERNAMENTAL		Deuda	162,485,442	12.21%
5	S_UDIBONO_290830	GUBERNAMENTAL		Deuda	74,990,664	5.63%
6	S_UDIBONO_261203	GUBERNAMENTAL		Deuda	63,413,930	4.76%
7	M_BONOS_290531	GUBERNAMENTAL		Deuda	51,440,543	3.86%
8	S_UDIBONO_311127	GUBERNAMENTAL		Deuda	41,435,000	3.11%
9	M_BONOS_320415	GUBERNAMENTAL		Deuda	37,398,832	2.81%
10	IM_BPAG28_270204	GUBERNAMENTAL		Reporto	31,710,129	2.38%
Otro					13,120,000	1.00%
Total					1,331,099,131	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



■ Gubernamental ■ Gubernamental REPO

Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	M1		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	\$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	M1		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.48%	\$4.83	0.65%	\$6.49
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.99%	\$9.94	1.36%	\$13.61
Valuación de acciones	0.01%	\$0.05	0.01%	\$0.05
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.01%	\$0.09	0.01%	\$0.09
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.01%	\$0.07	0.01%	\$0.07
Otras	0.04%	\$0.43	0.04%	\$0.43
Total	1.54%	\$15.43	2.07%	\$20.75

*Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	- Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión - Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo financiero Mifel - Banco Credit Suíse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM - Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple - Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo financiero - Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo financiero Ve por Más - CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión - GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa - Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. - Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo financiero - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión - Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo financiero - O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión - Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioalclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	www.principal.com.mx
Página de internet Distribuidora	www.principal.com.mx, www.mifel.com.mx www.credit-suise.com, www.bb.com.mx www.banregio.com, www.cb.vpormas.com.mx www.cicb.com.mx, http://cgcompass.com/mexico www.fondika.com, https://gbm.com www.intercam.com.mx, https://kuspit.com www.jpmorgan.com, www.masfondos.com www.monex.com.mx, www.oafondos.com.mx www.skandia.com.mx, www.ubs.com.mx www.vector.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

Tipo	Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	Mediano Plazo Gubernamental IDMPGUB	M2	Personas Morales	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAf.mx, MRA2.mx			
Fecha de Autorización	19 de Febrero de 2025			

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

Información Relevante

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.60% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 6 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : M2

Índice(s) de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

Tabla de Rendimientos Efectivos						
M2	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	16.18%	8.19%	13.15%	13.02%	9.87%	9.31%
Rendimiento neto	13.73%	6.27%	11.20%	11.68%	8.58%	8.31%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.02%	7.13%	7.90%	8.61%	11.47%	11.71%
Índice de Referencia	13.96%	7.72%	12.21%	12.77%	8.71%	10.12%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Régimen y política de Inversión

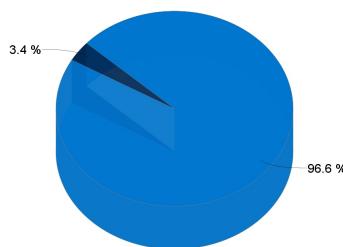
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/ene/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	M_BONOS_280302	GUBERNAMENTAL		Deuda	354,077,496	26.60%
2	S_UDIBONO_281130	GUBERNAMENTAL		Deuda	269,840,454	20.27%
3	M_BONOS_290301	GUBERNAMENTAL		Deuda	231,186,641	17.37%
4	M_BONOS_300228	GUBERNAMENTAL		Deuda	162,485,442	12.21%
5	S_UDIBONO_290830	GUBERNAMENTAL		Deuda	74,990,664	5.63%
6	S_UDIBONO_261203	GUBERNAMENTAL		Deuda	63,413,930	4.76%
7	M_BONOS_290531	GUBERNAMENTAL		Deuda	51,440,543	3.86%
8	S_UDIBONO_311127	GUBERNAMENTAL		Deuda	41,435,000	3.11%
9	M_BONOS_320415	GUBERNAMENTAL		Deuda	37,398,832	2.81%
10	IM_BPAG28_270204	GUBERNAMENTAL		Reporto	31,710,129	2.38%
Otro					13,120,000	1.00%
Total					1,331,099,131	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



■ Gubernamental ■ Gubernamental REPO

Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	M2		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	\$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	M2		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.38%	\$3.81	0.65%	\$6.49
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.80%	\$8.01	1.36%	\$13.61
Valuación de acciones	0.01%	\$0.05	0.01%	\$0.05
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.01%	\$0.09	0.01%	\$0.09
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.01%	\$0.07	0.01%	\$0.07
Otras	0.04%	\$0.42	0.04%	\$0.43
Total	1.25%	\$12.47	2.07%	\$20.75

*Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	- Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión - Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo financiero Mifel - Banco Credit Suíse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM - Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple - Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo financiero - Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo financiero Ve por Más - CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión - GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa - Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. - Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo financiero - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión - Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo financiero - O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión - Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioalclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	www.principal.com.mx
Página de internet Distribuidora	www.principal.com.mx, www.mifel.com.mx www.credit-suise.com, www.bb.com.mx www.banregio.com, www.cb.veportomas.com.mx www.cicb.com.mx, http://cgcompass.com/mexico www.fondika.com, https://gbm.com www.intercam.com.mx, https://kuspit.com www.jpmorgan.com, www.masfondos.com www.monex.com.mx, www.oafondos.com.mx www.skandia.com.mx, www.ubs.com.mx www.vector.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

Tipo	Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	Mediano Plazo Gubernamental IDMPGUB	MZ	Personas Morales	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAf.mx, MRA2.mx			
Fecha de Autorización	19 de Febrero de 2025			

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

Información Relevante

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.60% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 6 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : MZ

Índice(s) de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

Tabla de Rendimientos Efectivos						
MZ	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Rendimiento neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Índice de Referencia	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Régimen y política de Inversión

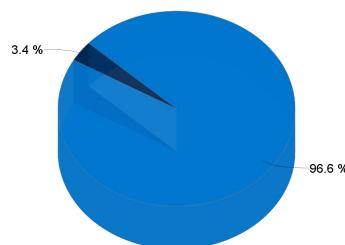
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/ene/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	M_BONOS_280302	GUBERNAMENTAL		Deuda	354,077,496	26.60%
2	S_UDIBONO_281130	GUBERNAMENTAL		Deuda	269,840,454	20.27%
3	M_BONOS_290301	GUBERNAMENTAL		Deuda	231,186,641	17.37%
4	M_BONOS_300228	GUBERNAMENTAL		Deuda	162,485,442	12.21%
5	S_UDIBONO_290830	GUBERNAMENTAL		Deuda	74,990,664	5.63%
6	S_UDIBONO_261203	GUBERNAMENTAL		Deuda	63,413,930	4.76%
7	M_BONOS_290531	GUBERNAMENTAL		Deuda	51,440,543	3.86%
8	S_UDIBONO_311127	GUBERNAMENTAL		Deuda	41,435,000	3.11%
9	M_BONOS_320415	GUBERNAMENTAL		Deuda	37,398,832	2.81%
10	IM_BPAG28_270204	GUBERNAMENTAL		Reporto	31,710,129	2.38%
Otro					13,120,000	1.00%
Total					1,331,099,131	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



■ Gubernamental ■ Gubernamental REPO

Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	MZ		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	\$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	MZ		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	N/A	N/A	0.65%	\$6.49
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	N/A	N/A	1.36%	\$13.61
Valuación de acciones	N/A	N/A	0.01%	\$0.05
Depósito de Activos Objeto de Inversión	N/A	N/A	0.01%	\$0.09
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	N/A	N/A	0.01%	\$0.07
Otras	N/A	N/A	0.04%	\$0.43
Total	0.00%	\$0.00	2.07%	\$20.75

*Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	- Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión - Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo financiero Mifel - Banco Credit Suíse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM - Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple - Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo financiero - Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo financiero Ve por Más - CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión - GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa - Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. - Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo financiero - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión - Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo financiero - O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión - Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioalclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	www.principal.com.mx
Página de internet Distribuidora	www.principal.com.mx, www.mifel.com.mx www.credit-suisse.com, www.bb.com.mx www.banregio.com, www.cb.vpormas.com.mx www.cicb.com.mx, http://cgcompass.com/mexico www.fondika.com, https://gbm.com www.intercam.com.mx, https://kuspit.com www.jpmorgan.com, www.masfondos.com www.monex.com.mx, www.oafondos.com.mx www.skandia.com.mx, www.ubs.com.mx www.vector.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

Tipo	Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	Mediano Plazo Gubernamental IDMPGUB	X1	Personas no Sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAf.mx, MRA2.mx			
Fecha de Autorización	19 de Febrero de 2025			

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

Información Relevante

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.60% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 6 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : X1

Índice(s) de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

Tabla de Rendimientos Efectivos						
X1	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	16.18%	8.19%	13.15%	13.02%	9.87%	9.31%
Rendimiento neto	14.41%	6.63%	11.50%	11.95%	8.85%	7.95%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.02%	7.13%	7.90%	8.61%	11.47%	11.71%
Índice de Referencia	13.96%	7.72%	12.21%	12.77%	8.71%	10.12%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Régimen y política de Inversión

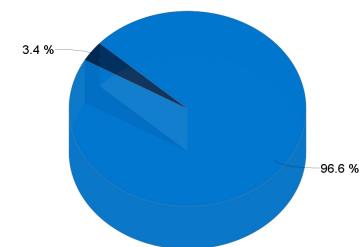
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/ene/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	M_BONOS_280302	GUBERNAMENTAL		Deuda	354,077,496	26.60%
2	S_UDIBONO_281130	GUBERNAMENTAL		Deuda	269,840,454	20.27%
3	M_BONOS_290301	GUBERNAMENTAL		Deuda	231,186,641	17.37%
4	M_BONOS_300228	GUBERNAMENTAL		Deuda	162,485,442	12.21%
5	S_UDIBONO_290830	GUBERNAMENTAL		Deuda	74,990,664	5.63%
6	S_UDIBONO_261203	GUBERNAMENTAL		Deuda	63,413,930	4.76%
7	M_BONOS_290531	GUBERNAMENTAL		Deuda	51,440,543	3.86%
8	S_UDIBONO_311127	GUBERNAMENTAL		Deuda	41,435,000	3.11%
9	M_BONOS_320415	GUBERNAMENTAL		Deuda	37,398,832	2.81%
10	IM_BPAG28_270204	GUBERNAMENTAL		Reporto	31,710,129	2.38%
Otro					13,120,000	1.00%
Total					1,331,099,131	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



■ Gubernamental ■ Gubernamental REPO

Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	X1		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	\$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	X1		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.46%	\$4.57	0.65%	\$6.49
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.96%	\$9.62	1.36%	\$13.61
Valuación de acciones	0.01%	\$0.05	0.01%	\$0.05
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.01%	\$0.09	0.01%	\$0.09
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.01%	\$0.07	0.01%	\$0.07
Otras	0.04%	\$0.43	0.04%	\$0.43
Total	1.48%	\$14.84	2.07%	\$20.75

*Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	- Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión - Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo financiero Mifel - Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM - Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple - Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo financiero - Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo financiero Ve por Más - CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión - GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa - Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. - Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo financiero - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión - Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo financiero - O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión - Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioalclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	www.principal.com.mx
Página de internet Distribuidora	www.principal.com.mx, www.mifel.com.mx www.credit-suisse.com, www.bb.com.mx www.banregio.com, www.cb.vpormas.com.mx www.cicb.com.mx, http://cgcompass.com/mexico www.fondika.com, https://gbm.com www.intercam.com.mx, https://kuspit.com www.jpmorgan.com, www.masfondos.com www.monex.com.mx, www.oafondos.com.mx www.skandia.com.mx, www.ubs.com.mx www.vector.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

Tipo	Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	Mediano Plazo Gubernamental IDMPGUB	X2	Personas no Sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAf.mx, MRA2.mx			
Fecha de Autorización	19 de Febrero de 2025			

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

Información Relevante

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.60% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 6 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : X2

Índice(s) de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

Tabla de Rendimientos Efectivos						
X2	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	16.18%	8.19%	13.15%	13.02%	9.87%	9.31%
Rendimiento neto	14.55%	6.75%	11.63%	12.08%	8.97%	8.07%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.02%	7.13%	7.90%	8.61%	11.47%	11.71%
Índice de Referencia	13.96%	7.72%	12.21%	12.77%	8.71%	10.12%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Régimen y política de Inversión

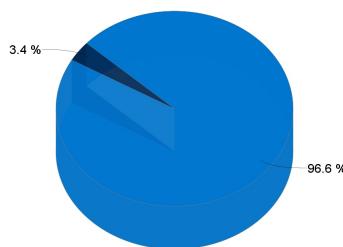
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/ene/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	M_BONOS_280302	GUBERNAMENTAL		Deuda	354,077,496	26.60%
2	S_UDIBONO_281130	GUBERNAMENTAL		Deuda	269,840,454	20.27%
3	M_BONOS_290301	GUBERNAMENTAL		Deuda	231,186,641	17.37%
4	M_BONOS_300228	GUBERNAMENTAL		Deuda	162,485,442	12.21%
5	S_UDIBONO_290830	GUBERNAMENTAL		Deuda	74,990,664	5.63%
6	S_UDIBONO_261203	GUBERNAMENTAL		Deuda	63,413,930	4.76%
7	M_BONOS_290531	GUBERNAMENTAL		Deuda	51,440,543	3.86%
8	S_UDIBONO_311127	GUBERNAMENTAL		Deuda	41,435,000	3.11%
9	M_BONOS_320415	GUBERNAMENTAL		Deuda	37,398,832	2.81%
10	IM_BPAG28_270204	GUBERNAMENTAL		Reporto	31,710,129	2.38%
Otro					13,120,000	1.00%
Total					1,331,099,131	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



■ Gubernamental ■ Gubernamental REPO

Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	X2		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	\$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	X2		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.42%	\$4.19	0.65%	\$6.49
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.88%	\$8.81	1.36%	\$13.61
Valuación de acciones	0.01%	\$0.05	0.01%	\$0.05
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.01%	\$0.09	0.01%	\$0.09
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.01%	\$0.07	0.01%	\$0.07
Otras	0.04%	\$0.43	0.04%	\$0.43
Total	1.37%	\$13.65	2.07%	\$20.75

*Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	- Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión - Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo financiero Mifel - Banco Credit Suíse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM - Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple - Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo financiero - Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo financiero Ve por Más - CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión - GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa - Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. - Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo financiero - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión - Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo financiero - O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión - Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioalclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	www.principal.com.mx
Página de internet Distribuidora	www.principal.com.mx, www.mifel.com.mx www.credit-suisse.com, www.bb.com.mx www.banregio.com, www.cb.vpormas.com.mx www.cicb.com.mx, http://cgcompass.com/mexico www.fondika.com, https://gbm.com www.intercam.com.mx, https://kuspit.com www.jpmorgan.com, www.masfondos.com www.monex.com.mx, www.oafondos.com.mx www.skandia.com.mx, www.ubs.com.mx www.vector.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

Tipo	Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	Mediano Plazo Gubernamental IDMPGUB	X3	Personas no Sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAf.mx, MRA2.mx			
Fecha de Autorización	19 de Febrero de 2025			

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

Información Relevante

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.60% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 6 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : X3

Índice(s) de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

Tabla de Rendimientos Efectivos						
X3	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	16.18%	8.19%	13.15%	13.02%	9.87%	9.31%
Rendimiento neto	14.69%	6.88%	11.75%	12.21%	9.10%	8.20%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.02%	7.13%	7.90%	8.61%	11.47%	11.71%
Índice de Referencia	13.96%	7.72%	12.21%	12.77%	8.71%	10.12%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Régimen y política de Inversión

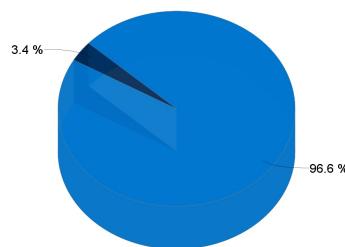
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/ene/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	M_BONOS_280302	GUBERNAMENTAL		Deuda	354,077,496	26.60%
2	S_UDIBONO_281130	GUBERNAMENTAL		Deuda	269,840,454	20.27%
3	M_BONOS_290301	GUBERNAMENTAL		Deuda	231,186,641	17.37%
4	M_BONOS_300228	GUBERNAMENTAL		Deuda	162,485,442	12.21%
5	S_UDIBONO_290830	GUBERNAMENTAL		Deuda	74,990,664	5.63%
6	S_UDIBONO_261203	GUBERNAMENTAL		Deuda	63,413,930	4.76%
7	M_BONOS_290531	GUBERNAMENTAL		Deuda	51,440,543	3.86%
8	S_UDIBONO_311127	GUBERNAMENTAL		Deuda	41,435,000	3.11%
9	M_BONOS_320415	GUBERNAMENTAL		Deuda	37,398,832	2.81%
10	IM_BPAG28_270204	GUBERNAMENTAL		Reporto	31,710,129	2.38%
Otro					13,120,000	1.00%
Total					1,331,099,131	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



■ Gubernamental ■ Gubernamental REPO

Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	X3		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	\$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	X3		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.38%	\$3.81	0.65%	\$6.49
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.80%	\$8.02	1.36%	\$13.61
Valuación de acciones	0.01%	\$0.05	0.01%	\$0.05
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.01%	\$0.09	0.01%	\$0.09
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.01%	\$0.07	0.01%	\$0.07
Otras	0.04%	\$0.43	0.04%	\$0.43
Total	1.25%	\$12.47	2.07%	\$20.75

*Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	- Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión - Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo financiero Mifel - Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM - Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple - Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo financiero - Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo financiero Ve por Más - CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión - GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa - Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. - Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo financiero - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión - Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo financiero - O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión - Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioalclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	www.principal.com.mx
Página de internet Distribuidora	www.principal.com.mx, www.mifel.com.mx www.credit-suisse.com, www.bb.com.mx www.banregio.com, www.cb.vpormas.com.mx www.cicb.com.mx, http://cgcompass.com/mexico www.fondika.com, https://gbm.com www.intercam.com.mx, https://kuspit.com www.jpmorgan.com, www.masfondos.com www.monex.com.mx, www.oafondos.com.mx www.skandia.com.mx, www.ubs.com.mx www.vector.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

Tipo	Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	Mediano Plazo Gubernamental IDMPGUB	XZ	Personas no Sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAf.mx, MRA2.mx			
Fecha de Autorización	19 de Febrero de 2025			

Importante

"El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

Información Relevante

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.60% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 6 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

Rendimiento y desempeño histórico

Clase accionaria : XZ

Índice(s) de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

Tabla de Rendimientos Efectivos						
XZ	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Rendimiento neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Índice de Referencia	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Régimen y política de Inversión

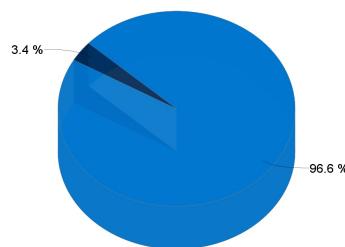
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Cartera de inversión al :30/ene/2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto	% Part
1	M_BONOS_280302	GUBERNAMENTAL		Deuda	354,077,496	26.60%
2	S_UDIBONO_281130	GUBERNAMENTAL		Deuda	269,840,454	20.27%
3	M_BONOS_290301	GUBERNAMENTAL		Deuda	231,186,641	17.37%
4	M_BONOS_300228	GUBERNAMENTAL		Deuda	162,485,442	12.21%
5	S_UDIBONO_290830	GUBERNAMENTAL		Deuda	74,990,664	5.63%
6	S_UDIBONO_261203	GUBERNAMENTAL		Deuda	63,413,930	4.76%
7	M_BONOS_290531	GUBERNAMENTAL		Deuda	51,440,543	3.86%
8	S_UDIBONO_311127	GUBERNAMENTAL		Deuda	41,435,000	3.11%
9	M_BONOS_320415	GUBERNAMENTAL		Deuda	37,398,832	2.81%
10	IM_BPAG28_270204	GUBERNAMENTAL		Reporto	31,710,129	2.38%
Otro					13,120,000	1.00%
Total					1,331,099,131	100.00%

Por Sector de Actividad Económica



■ Gubernamental ■ Gubernamental REPO

Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

a) Comisiones pagadas directamente por el cliente

Concepto	XZ		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de custodia de Activos Objeto de	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	0.00%	0.00	0.00%	\$0.00

b) Comisiones pagadas por el Fondo de Inversión

Concepto	XZ		Serie más representativa	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	N/A	N/A	0.65%	\$6.49
Administración Activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	N/A	N/A	1.36%	\$13.61
Valuación de acciones	N/A	N/A	0.01%	\$0.05
Depósito de Activos Objeto de Inversión	N/A	N/A	0.01%	\$0.09
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	N/A	N/A	0.01%	\$0.07
Otras	N/A	N/A	0.04%	\$0.43
Total	0.00%	\$0.00	2.07%	\$20.75

*Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

Política para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	- Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión - Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo financiero Mifel - Banco Credit Suíse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM - Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple - Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo financiero - Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo financiero Ve por Más - CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión - GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa - Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. - Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo financiero - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión - Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo financiero - O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión - Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión - UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. - Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Institución Calificadora de Valores	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	servicioalclientes@principal.com
Número Telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	www.principal.com.mx
Página de internet Distribuidora	www.principal.com.mx, www.mifel.com.mx www.credit-suisse.com, www.bb.com.mx www.banregio.com, www.cb.veportomas.com.mx www.cicb.com.mx, http://cgcompass.com/mexico www.fondika.com, https://gbm.com www.intercam.com.mx, https://kuspit.com www.jpmorgan.com, www.masfondos.com www.monex.com.mx, www.oafondos.com.mx www.skandia.com.mx, www.ubs.com.mx www.vector.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos