

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDMPGUB - Mediano Plazo Gubernamental	A	Capital Fijo	N/A
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAF.mx, MRA2.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

**IMPORTANTE:** El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

**OBJETIVO DE INVERSIÓN** El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

**INFORMACIÓN RELEVANTE**

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

\*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

**Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:** 0.41% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 4.1 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

**DESEMPEÑO HISTÓRICO**

Serie: "A"

Índice de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

**Tabla de Rendimientos nominales anualizados**

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2024	2023	2022
Rendimiento Bruto	21.76%	14.43%	11.52%	9.87%	9.31%	6.15%
Rendimiento Neto	21.76%	14.43%	11.52%	9.87%	9.31%	6.15%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	10.07%	10.28%	11.23%	11.47%	11.71%	7.69%
Índice referencia	21.12%	14.33%	10.58%	8.71%	10.12%	6.39%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

\* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

**RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN**

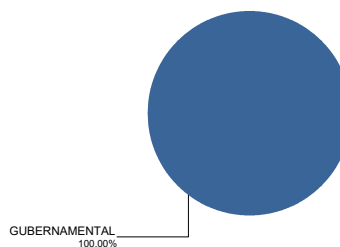
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

**COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN**

Principales inversiones al mes de febrero 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 270603	BONOS	BONOS	DEUDA	111,889	21.94
BONOS 290301	BONOS	BONOS	DEUDA	105,341	20.65
JDIBONO 261203	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	102,966	20.19
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	52,410	10.28
BPAG91 251231	BPAG91	BPAG91	DEUDA	50,837	9.97
JDIBONO 251204	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	35,482	6.96
JDIBONO 281130	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	16,115	3.16
BONOS 290531	BONOS	BONOS	DEUDA	14,454	2.83
JDIBONO 311127	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	13,132	2.57
BONDES F 280127	Bonos Desarrollo GF	BONDES F	REPORTO	4,264	0.84
<b>Cartera Total</b>				<b>510,049</b>	<b>100</b>

**Por sector de actividad económica**



## Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "A"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
<b>Total</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

## Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "A"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.00	0.00	1.70	17.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.01	0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.03	0.30
<b>Total</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1.74</b>	<b>17.40</b>

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

## POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

\* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

## PRESTADORES DE SERVICIOS

<b>Operadora</b>	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
<b>Distribuidora(s)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel</li> <li>Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM</li> <li>Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple</li> <li>Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero</li> <li>Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más</li> <li>CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión</li> <li>GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa</li> <li>Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin.</li> <li>Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv.</li> <li>Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero</li> <li>Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero</li> <li>O'Rourke &amp; Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión</li> <li>Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> </ul>
<b>Valuadora</b>	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
<b>Calificadora</b>	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

## ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

## CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

<b>Contacto</b>	servicioclientes@principal.com
<b>Número telefónico</b>	81 8056 4624
<b>Horario</b>	8:00 a 18:00 hrs.

## PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

<b>Operadora</b>	www.principal.com.mx		
<b>Distribuidora(s)</b>	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDMPGUB - Mediano Plazo Gubernamental	EC	Empleados	N/A
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAF.mx, MRA2.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

**IMPORTANTE:** El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

**OBJETIVO DE INVERSIÓN** El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

**INFORMACIÓN RELEVANTE**

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

\*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

**Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:** 0.41% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 4.1 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

**DESEMPEÑO HISTÓRICO**

Serie: "EC"

Índice de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

**Tabla de Rendimientos nominales anualizados**

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2024	2023	2022
Rendimiento Bruto	21.76%	14.43%	11.52%	9.87%	9.31%	6.15%
Rendimiento Neto	20.59%	13.33%	10.45%	8.81%	8.36%	5.19%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	10.07%	10.28%	11.23%	11.47%	11.71%	7.69%
Índice referencia	21.12%	14.33%	10.58%	8.71%	10.12%	6.39%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

\* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

**RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN**

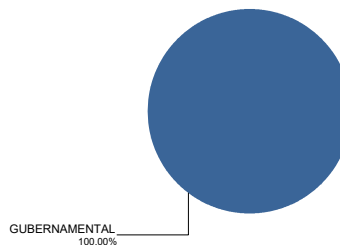
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

**COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN**

Principales inversiones al mes de febrero 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 270603	BONOS	BONOS	DEUDA	111,889	21.94
BONOS 290301	BONOS	BONOS	DEUDA	105,341	20.65
JDIBONO 261203	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	102,966	20.19
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	52,410	10.28
BPAG91 251231	BPAG91	BPAG91	DEUDA	50,837	9.97
JDIBONO 251204	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	35,482	6.96
JDIBONO 281130	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	16,115	3.16
BONOS 290531	BONOS	BONOS	DEUDA	14,454	2.83
JDIBONO 311127	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	13,132	2.57
BONDESF 280127	Bonos Desarrollo GF	BONDESF	REPORTO	4,264	0.84
<b>Cartera Total</b>				<b>510,049</b>	<b>100</b>

**Por sector de actividad económica**



INFORMACIÓN SOBRECIONES  
Y REMUNERACIONES

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "EC"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
<b>Total</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "EC"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.80	8.00	1.70	17.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.01	0.10	0.01	0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.03	0.30
<b>Total</b>	<b>0.81</b>	<b>8.10</b>	<b>1.74</b>	<b>17.40</b>

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

\* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

<b>Operadora</b>	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
<b>Distribuidora(s)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel</li> <li>Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM</li> <li>Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple</li> <li>Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero</li> <li>Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más</li> <li>CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión</li> <li>GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa</li> <li>Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin.</li> <li>Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv.</li> <li>Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero</li> <li>Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero</li> <li>O'Rourke &amp; Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión</li> <li>Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> </ul>
<b>Valuadora</b>	Operadora COVAF, S.A. de C.V, Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
<b>Calificadora</b>	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

<b>Contacto</b>	servicioclientes@principal.com
<b>Número telefónico</b>	81 8056 4624
<b>Horario</b>	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

<b>Operadora</b>	www.principal.com.mx		
<b>Distribuidora(s)</b>	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDMPGUB - Mediano Plazo Gubernamental	F1	Personas Físicas	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAF.mx, MRA2.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

**IMPORTANTE:** El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

**OBJETIVO DE INVERSIÓN** El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

**INFORMACIÓN RELEVANTE**

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

\*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

**Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:** 0.41% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 4.1 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

**DESEMPEÑO HISTÓRICO**

Serie: "F1"

Índice de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

**Tabla de Rendimientos nominales anualizados**

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2024	2023	2022
Rendimiento Bruto	21.76%	14.43%	11.52%	9.87%	9.31%	6.15%
Rendimiento Neto	19.15%	11.98%	9.15%	7.54%	7.20%	4.17%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	10.07%	10.28%	11.23%	11.47%	11.71%	7.69%
Índice referencia	21.12%	14.33%	10.58%	8.71%	10.12%	6.39%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

\* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

**RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN**

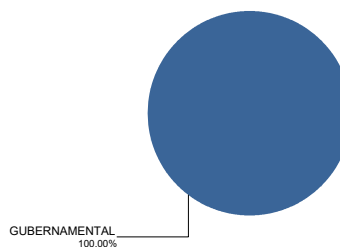
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

**COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN**

Principales inversiones al mes de febrero 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 270603	BONOS	BONOS	DEUDA	111,889	21.94
BONOS 290301	BONOS	BONOS	DEUDA	105,341	20.65
JDIBONO 261203	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	102,966	20.19
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	52,410	10.28
BPAG91 251231	BPAG91	BPAG91	DEUDA	50,837	9.97
JDIBONO 251204	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	35,482	6.96
JDIBONO 281130	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	16,115	3.16
BONOS 290531	BONOS	BONOS	DEUDA	14,454	2.83
JDIBONO 311127	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	13,132	2.57
BONDES F 280127	Bonos Desarrollo GF	BONDES F	REPORTO	4,264	0.84
<b>Cartera Total</b>				<b>510,049</b>	<b>100</b>

**Por sector de actividad económica**



## Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "F1"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
<b>Total</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

## Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "F1"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	1.70	17.00	1.70	17.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.01	0.10	0.01	0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.03	0.30	0.03	0.30
<b>Total</b>	<b>1.74</b>	<b>17.40</b>	<b>1.74</b>	<b>17.40</b>

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

## POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

\* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

## PRESTADORES DE SERVICIOS

<b>Operadora</b>	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
<b>Distribuidora(s)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel</li> <li>Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM</li> <li>Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple</li> <li>Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero</li> <li>Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más</li> <li>CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión</li> <li>GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa</li> <li>Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin.</li> <li>Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv.</li> <li>Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero</li> <li>Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero</li> <li>O'Rourke &amp; Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión</li> <li>Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> </ul>
<b>Valuadora</b>	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
<b>Calificadora</b>	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

## CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

<b>Contacto</b>	servicioclientes@principal.com
<b>Número telefónico</b>	81 8056 4624
<b>Horario</b>	8:00 a 18:00 hrs.

## PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

<b>Operadora</b>	www.principal.com.mx		
<b>Distribuidora(s)</b>	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx

## ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDMPGUB - Mediano Plazo Gubernamental	F2	Personas Físicas	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAf.mx, MRA2.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

**IMPORTANTE:** El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

**OBJETIVO DE INVERSIÓN** El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

**INFORMACIÓN RELEVANTE**

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

\*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

**Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:** 0.41% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 4.1 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

**DESEMPEÑO HISTÓRICO**

Serie: "F2"

Índice de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

**Tabla de Rendimientos nominales anualizados**

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2024	2023	2022
Rendimiento Bruto	21.76%	14.43%	11.52%	9.87%	9.31%	6.15%
Rendimiento Neto	19.62%	12.42%	9.57%	7.96%	7.73%	4.78%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	10.07%	10.28%	11.23%	11.47%	11.71%	7.69%
Índice referencia	21.12%	14.33%	10.58%	8.71%	10.12%	6.39%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

\* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

**RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN**

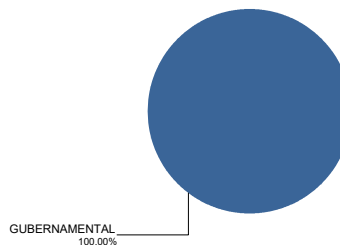
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

**COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN**

Principales inversiones al mes de febrero 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 270603	BONOS	BONOS	DEUDA	111,889	21.94
BONOS 290301	BONOS	BONOS	DEUDA	105,341	20.65
JDIBONO 261203	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	102,966	20.19
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	52,410	10.28
BPAG91 251231	BPAG91	BPAG91	DEUDA	50,837	9.97
JDIBONO 251204	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	35,482	6.96
JDIBONO 281130	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	16,115	3.16
BONOS 290531	BONOS	BONOS	DEUDA	14,454	2.83
JDIBONO 311127	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	13,132	2.57
BONDES F 280127	Bonos Desarrollo GF	BONDES F	REPORTO	4,264	0.84
<b>Cartera Total</b>				<b>510,049</b>	<b>100</b>

**Por sector de actividad económica**



## Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "F2"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
<b>Total</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

## Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "F2"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	1.40	14.00	1.70	17.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.01	0.10	0.01	0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.03	0.30	0.03	0.30
<b>Total</b>	<b>1.44</b>	<b>14.40</b>	<b>1.74</b>	<b>17.40</b>

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

## POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

\* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

## PRESTADORES DE SERVICIOS

<b>Operadora</b>	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
<b>Distribuidora(s)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel</li> <li>Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM</li> <li>Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple</li> <li>Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero</li> <li>Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más</li> <li>CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión</li> <li>GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa</li> <li>Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin.</li> <li>Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv.</li> <li>Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero</li> <li>Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero</li> <li>O'Rourke &amp; Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión</li> <li>Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> </ul>
<b>Valuadora</b>	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
<b>Calificadora</b>	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

## CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

<b>Contacto</b>	servicioclientes@principal.com
<b>Número telefónico</b>	81 8056 4624
<b>Horario</b>	8:00 a 18:00 hrs.

## PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

<b>Operadora</b>	www.principal.com.mx		
<b>Distribuidora(s)</b>	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx

## ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDMPGUB - Mediano Plazo Gubernamental	F3	Personas Físicas	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAF.mx, MRA2.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

**IMPORTANTE:** El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

**OBJETIVO DE INVERSIÓN** El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

**INFORMACIÓN RELEVANTE**

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

\*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

**Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:** 0.41% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 4.1 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

**DESEMPEÑO HISTÓRICO**

Serie: "F3"

Índice de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

**Tabla de Rendimientos nominales anualizados**

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2024	2023	2022
Rendimiento Bruto	21.76%	14.43%	11.52%	9.87%	9.31%	6.15%
Rendimiento Neto	20.10%	12.87%	10.00%	8.39%	8.01%	5.04%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	10.07%	10.28%	11.23%	11.47%	11.71%	7.69%
Índice referencia	21.12%	14.33%	10.58%	8.71%	10.12%	6.39%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

\* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

**RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN**

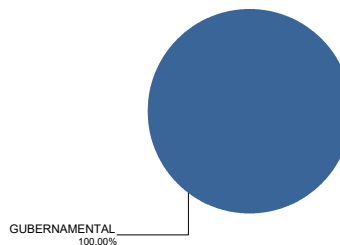
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

**COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN**

Principales inversiones al mes de febrero 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 270603	BONOS	BONOS	DEUDA	111,889	21.94
BONOS 290301	BONOS	BONOS	DEUDA	105,341	20.65
JDIBONO 261203	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	102,966	20.19
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	52,410	10.28
BPAG91 251231	BPAG91	BPAG91	DEUDA	50,837	9.97
JDIBONO 251204	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	35,482	6.96
JDIBONO 281130	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	16,115	3.16
BONOS 290531	BONOS	BONOS	DEUDA	14,454	2.83
JDIBONO 311127	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	13,132	2.57
BONDESF 280127	Bonos Desarrollo GF	BONDESF	REPORTO	4,264	0.84
<b>Cartera Total</b>				<b>510,049</b>	<b>100</b>

**Por sector de actividad económica**



## Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "F3"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
<b>Total</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

## Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "F3"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	1.15	11.50	1.70	17.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.01	0.10	0.01	0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.03	0.30
<b>Total</b>	<b>1.16</b>	<b>11.60</b>	<b>1.74</b>	<b>17.40</b>

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

## POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

\* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

## PRESTADORES DE SERVICIOS

<b>Operadora</b>	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
<b>Distribuidora(s)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel</li> <li>Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM</li> <li>Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple</li> <li>Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero</li> <li>Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más</li> <li>CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión</li> <li>GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa</li> <li>Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin.</li> <li>Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv.</li> <li>Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero</li> <li>Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero</li> <li>O'Rourke &amp; Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión</li> <li>Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> </ul>
<b>Valuadora</b>	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
<b>Calificadora</b>	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

## ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

## CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

<b>Contacto</b>	servicioclientes@principal.com
<b>Número telefónico</b>	81 8056 4624
<b>Horario</b>	8:00 a 18:00 hrs.

## PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

<b>Operadora</b>	www.principal.com.mx		
<b>Distribuidora(s)</b>	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDMPGUB - Mediano Plazo Gubernamental	FB	Personas Físicas	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAf.mx, MRA2.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

**IMPORTANTE:** El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

**OBJETIVO DE INVERSIÓN** El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

**INFORMACIÓN RELEVANTE**

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

\*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

**Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:** 0.41% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 4.1 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

**DESEMPEÑO HISTÓRICO**

Serie: "FB"

Índice de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

**Tabla de Rendimientos nominales anualizados**

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2024	2023	2022
Rendimiento Bruto	21.76%	14.43%	N/A	N/A	N/A	N/A
Rendimiento Neto	22.19%	14.40%	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	10.07%	10.28%	11.23%	11.47%	11.71%	7.69%
Índice referencia	21.12%	14.33%	10.58%	8.71%	10.12%	6.39%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

\* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

**RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN**

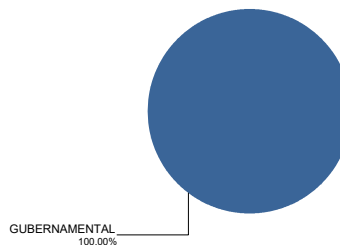
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

**COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN**

Principales inversiones al mes de febrero 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 270603	BONOS	BONOS	DEUDA	111,889	21.94
BONOS 290301	BONOS	BONOS	DEUDA	105,341	20.65
JDIBONO 261203	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	102,966	20.19
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	52,410	10.28
BPAG91 251231	BPAG91	BPAG91	DEUDA	50,837	9.97
JDIBONO 251204	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	35,482	6.96
JDIBONO 281130	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	16,115	3.16
BONOS 290531	BONOS	BONOS	DEUDA	14,454	2.83
JDIBONO 311127	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	13,132	2.57
BONDESF 280127	Bonos Desarrollo GF	BONDESF	REPORTO	4,264	0.84
<b>Cartera Total</b>				<b>510,049</b>	<b>100</b>

**Por sector de actividad económica**



## Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "FB"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
<b>Total</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

## Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "FB"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.80	8.00	1.70	17.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.01	0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.03	0.30
<b>Total</b>	<b>0.80</b>	<b>8.00</b>	<b>1.74</b>	<b>17.40</b>

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

## POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

\* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

## PRESTADORES DE SERVICIOS

<b>Operadora</b>	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
<b>Distribuidora(s)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel</li> <li>Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM</li> <li>Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple</li> <li>Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero</li> <li>Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más</li> <li>CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión</li> <li>GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa</li> <li>Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin.</li> <li>Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv.</li> <li>Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero</li> <li>Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero</li> <li>O'Rourke &amp; Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión</li> <li>Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> </ul>
<b>Valuadora</b>	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
<b>Calificadora</b>	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

## ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

## CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

<b>Contacto</b>	servicioclientes@principal.com
<b>Número telefónico</b>	81 8056 4624
<b>Horario</b>	8:00 a 18:00 hrs.

## PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

<b>Operadora</b>	www.principal.com.mx		
<b>Distribuidora(s)</b>	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDMPGUB - Mediano Plazo Gubernamental	FFR	Fondo de Fondos Administrados por Otra Operadora	N/A
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAF.mx, MRA2.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

**IMPORTANTE:** El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

**OBJETIVO DE INVERSIÓN** El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

**INFORMACIÓN RELEVANTE**

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

\*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

**Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:** 0.41% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 4.1 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

**DESEMPEÑO HISTÓRICO**

Serie: "FFR"

Índice de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

**Tabla de Rendimientos nominales anualizados**

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2024	2023	2022
Rendimiento Bruto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Rendimiento Neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	10.07%	10.28%	11.23%	11.47%	11.71%	7.69%
Índice referencia	21.12%	14.33%	10.58%	8.71%	10.12%	6.39%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

\* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

**RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN**

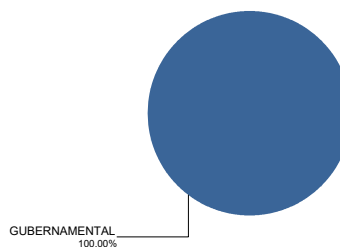
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

**COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN**

Principales inversiones al mes de febrero 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 270603	BONOS	BONOS	DEUDA	111,889	21.94
BONOS 290301	BONOS	BONOS	DEUDA	105,341	20.65
JDIBONO 261203	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	102,966	20.19
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	52,410	10.28
BPAG91 251231	BPAG91	BPAG91	DEUDA	50,837	9.97
JDIBONO 251204	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	35,482	6.96
JDIBONO 281130	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	16,115	3.16
BONOS 290531	BONOS	BONOS	DEUDA	14,454	2.83
JDIBONO 311127	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	13,132	2.57
BONDES F 280127	Bonos Desarrollo GF	BONDES F	REPORTO	4,264	0.84
<b>Cartera Total</b>				<b>510,049</b>	<b>100</b>

**Por sector de actividad económica**



## Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "FFR"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
<b>Total</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

## Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "FFR"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.30	3.00	1.70	17.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.01	0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.03	0.30
<b>Total</b>	<b>0.30</b>	<b>3.00</b>	<b>1.74</b>	<b>17.40</b>

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

## POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

\* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

## PRESTADORES DE SERVICIOS

<b>Operadora</b>	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
<b>Distribuidora(s)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel</li> <li>Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM</li> <li>Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple</li> <li>Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero</li> <li>Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más</li> <li>CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión</li> <li>GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa</li> <li>Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin.</li> <li>Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv.</li> <li>Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero</li> <li>Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero</li> <li>O'Rourke &amp; Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión</li> <li>Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> </ul>
<b>Valuadora</b>	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
<b>Calificadora</b>	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

## ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

## CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

<b>Contacto</b>	servicioclientes@principal.com
<b>Número telefónico</b>	81 8056 4624
<b>Horario</b>	8:00 a 18:00 hrs.

## PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

<b>Operadora</b>	www.principal.com.mx		
<b>Distribuidora(s)</b>	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDMPGUB - Mediano Plazo Gubernamental	FFX	Fondo de Fondos Administrados por la Operadora	N/A
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAF.mx, MRA2.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

**IMPORTANTE:** El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

**OBJETIVO DE INVERSIÓN** El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

**INFORMACIÓN RELEVANTE**

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

\*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

**Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:** 0.41% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 4.1 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

**DESEMPEÑO HISTÓRICO**

Serie: "FFX"

Índice de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

**Tabla de Rendimientos nominales anualizados**

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2024	2023	2022
Rendimiento Bruto	21.76%	14.43%	11.52%	9.87%	9.31%	6.15%
Rendimiento Neto	21.91%	14.57%	11.65%	9.99%	9.08%	5.86%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	10.07%	10.28%	11.23%	11.47%	11.71%	7.69%
Índice referencia	21.12%	14.33%	10.58%	8.71%	10.12%	6.39%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

\* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

**RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN**

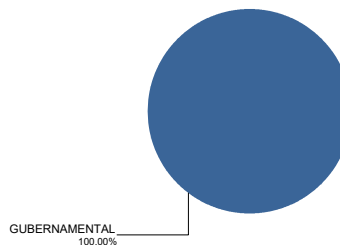
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

**COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN**

Principales inversiones al mes de febrero 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 270603	BONOS	BONOS	DEUDA	111,889	21.94
BONOS 290301	BONOS	BONOS	DEUDA	105,341	20.65
JDIBONO 261203	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	102,966	20.19
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	52,410	10.28
BPAG91 251231	BPAG91	BPAG91	DEUDA	50,837	9.97
JDIBONO 251204	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	35,482	6.96
JDIBONO 281130	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	16,115	3.16
BONOS 290531	BONOS	BONOS	DEUDA	14,454	2.83
JDIBONO 311127	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	13,132	2.57
BONDESF 280127	Bonos Desarrollo GF	BONDESF	REPORTO	4,264	0.84
<b>Cartera Total</b>				<b>510,049</b>	<b>100</b>

**Por sector de actividad económica**



## Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "FFX"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
<b>Total</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

## Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "FFX"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.30	3.00	1.70	17.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.01	0.10	0.01	0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.03	0.30
<b>Total</b>	<b>0.31</b>	<b>3.10</b>	<b>1.74</b>	<b>17.40</b>

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

## POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

\* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

## PRESTADORES DE SERVICIOS

<b>Operadora</b>	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
<b>Distribuidora(s)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel</li> <li>Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM</li> <li>Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple</li> <li>Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero</li> <li>Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más</li> <li>CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión</li> <li>GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa</li> <li>Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin.</li> <li>Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv.</li> <li>Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero</li> <li>Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero</li> <li>O'Rourke &amp; Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión</li> <li>Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> </ul>
<b>Valuadora</b>	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
<b>Calificadora</b>	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

## ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

## CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

<b>Contacto</b>	servicioclientes@principal.com
<b>Número telefónico</b>	81 8056 4624
<b>Horario</b>	8:00 a 18:00 hrs.

## PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

<b>Operadora</b>	www.principal.com.mx		
<b>Distribuidora(s)</b>	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDMPGUB - Mediano Plazo Gubernamental	FZ	Personas Físicas	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAf.mx, MRA2.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

**IMPORTANTE:** El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

**OBJETIVO DE INVERSIÓN** El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

**INFORMACIÓN RELEVANTE**

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

\*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

**Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:** 0.41% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 4.1 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

**DESEMPEÑO HISTÓRICO**

Serie: "FZ"

Índice de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

**Tabla de Rendimientos nominales anualizados**

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2024	2023	2022
Rendimiento Bruto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Rendimiento Neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	10.07%	10.28%	11.23%	11.47%	11.71%	7.69%
Índice referencia	21.12%	14.33%	10.58%	8.71%	10.12%	6.39%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

\* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

**RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN**

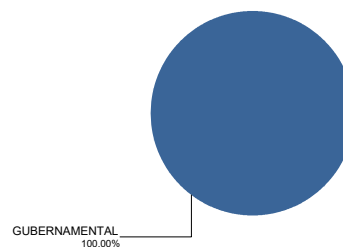
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

**COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN**

Principales inversiones al mes de febrero 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 270603	BONOS	BONOS	DEUDA	111,889	21.94
BONOS 290301	BONOS	BONOS	DEUDA	105,341	20.65
JDIBONO 261203	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	102,966	20.19
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	52,410	10.28
BPAG91 251231	BPAG91	BPAG91	DEUDA	50,837	9.97
JDIBONO 251204	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	35,482	6.96
JDIBONO 281130	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	16,115	3.16
BONOS 290531	BONOS	BONOS	DEUDA	14,454	2.83
JDIBONO 311127	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	13,132	2.57
BONDES F 280127	Bonos Desarrollo GF	BONDES F	REPORTO	4,264	0.84
<b>Cartera Total</b>				<b>510,049</b>	<b>100</b>

**Por sector de actividad económica**



## Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "FZ"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
<b>Total</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

## Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "FZ"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.15	1.50	1.70	17.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.01	0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.03	0.30
<b>Total</b>	<b>0.15</b>	<b>1.50</b>	<b>1.74</b>	<b>17.40</b>

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

## POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

\* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

## PRESTADORES DE SERVICIOS

<b>Operadora</b>	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
<b>Distribuidora(s)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel</li> <li>Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM</li> <li>Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple</li> <li>Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero</li> <li>Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más</li> <li>CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión</li> <li>GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa</li> <li>Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin.</li> <li>Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv.</li> <li>Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero</li> <li>Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero</li> <li>O'Rourke &amp; Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión</li> <li>Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> </ul>
<b>Valuadora</b>	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
<b>Calificadora</b>	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

## CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

<b>Contacto</b>	servicioclientes@principal.com
<b>Número telefónico</b>	81 8056 4624
<b>Horario</b>	8:00 a 18:00 hrs.

## PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

<b>Operadora</b>	www.principal.com.mx		
<b>Distribuidora(s)</b>	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx

## ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDMPGUB - Mediano Plazo Gubernamental	M1	Personas Morales	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAF.mx, MRA2.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

**IMPORTANTE:** El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

**OBJETIVO DE INVERSIÓN** El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

**INFORMACIÓN RELEVANTE**

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

\*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

**Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:** 0.41% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 4.1 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

**DESEMPEÑO HISTÓRICO**

Serie: "M1"

Índice de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

**Tabla de Rendimientos nominales anualizados**

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2024	2023	2022
Rendimiento Bruto	21.76%	14.43%	11.52%	9.87%	9.31%	6.15%
Rendimiento Neto	19.86%	12.65%	9.79%	8.16%	7.70%	4.60%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	10.07%	10.28%	11.23%	11.47%	11.71%	7.69%
Índice referencia	21.12%	14.33%	10.58%	8.71%	10.12%	6.39%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

\* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

**RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN**

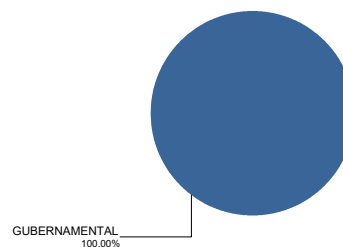
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

**COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN**

Principales inversiones al mes de febrero 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 270603	BONOS	BONOS	DEUDA	111,889	21.94
BONOS 290301	BONOS	BONOS	DEUDA	105,341	20.65
JDIBONO 261203	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	102,966	20.19
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	52,410	10.28
BPAG91 251231	BPAG91	BPAG91	DEUDA	50,837	9.97
JDIBONO 251204	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	35,482	6.96
JDIBONO 281130	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	16,115	3.16
BONOS 290531	BONOS	BONOS	DEUDA	14,454	2.83
JDIBONO 311127	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	13,132	2.57
BONDESF 280127	Bonos Desarrollo GF	BONDESF	REPORTO	4,264	0.84
<b>Cartera Total</b>				<b>510,049</b>	<b>100</b>

**Por sector de actividad económica**



## Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "M1"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
<b>Total</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

## Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "M1"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	1.25	12.50	1.70	17.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.01	0.10	0.01	0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.02	0.20	0.03	0.30
<b>Total</b>	<b>1.28</b>	<b>12.80</b>	<b>1.74</b>	<b>17.40</b>

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

## POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

\* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

## PRESTADORES DE SERVICIOS

<b>Operadora</b>	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
<b>Distribuidora(s)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel</li> <li>Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM</li> <li>Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple</li> <li>Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero</li> <li>Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más</li> <li>CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión</li> <li>GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa</li> <li>Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin.</li> <li>Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv.</li> <li>Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero</li> <li>Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero</li> <li>O'Rourke &amp; Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión</li> <li>Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> </ul>
<b>Valuadora</b>	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
<b>Calificadora</b>	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

## ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

## CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

<b>Contacto</b>	servicioclientes@principal.com
<b>Número telefónico</b>	81 8056 4624
<b>Horario</b>	8:00 a 18:00 hrs.

## PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

<b>Operadora</b>	www.principal.com.mx		
<b>Distribuidora(s)</b>	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDMPGUB - Mediano Plazo Gubernamental	M2	Personas Morales	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAF.mx, MRA2.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

**IMPORTANTE:** El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

**OBJETIVO DE INVERSIÓN** El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

**INFORMACIÓN RELEVANTE**

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

\*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

**Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:** 0.41% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 4.1 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

**DESEMPEÑO HISTÓRICO**

Serie: "M2"

Índice de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

**Tabla de Rendimientos nominales anualizados**

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2024	2023	2022
Rendimiento Bruto	21.76%	14.43%	11.52%	9.87%	9.31%	6.15%
Rendimiento Neto	20.32%	13.08%	10.21%	8.58%	8.31%	5.11%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	10.07%	10.28%	11.23%	11.47%	11.71%	7.69%
Índice referencia	21.12%	14.33%	10.58%	8.71%	10.12%	6.39%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

\* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

**RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN**

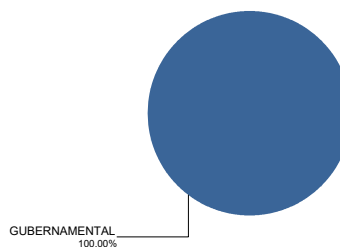
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

**COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN**

Principales inversiones al mes de febrero 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 270603	BONOS	BONOS	DEUDA	111,889	21.94
BONOS 290301	BONOS	BONOS	DEUDA	105,341	20.65
JDIBONO 261203	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	102,966	20.19
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	52,410	10.28
BPAG91 251231	BPAG91	BPAG91	DEUDA	50,837	9.97
JDIBONO 251204	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	35,482	6.96
JDIBONO 281130	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	16,115	3.16
BONOS 290531	BONOS	BONOS	DEUDA	14,454	2.83
JDIBONO 311127	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	13,132	2.57
BONDESF 280127	Bonos Desarrollo GF	BONDESF	REPORTO	4,264	0.84
<b>Cartera Total</b>				<b>510,049</b>	<b>100</b>

**Por sector de actividad económica**



## Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "M2"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
<b>Total</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

## Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "M2"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	1.00	10.00	1.70	17.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.01	0.10	0.01	0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.03	0.30
<b>Total</b>	<b>1.01</b>	<b>10.10</b>	<b>1.74</b>	<b>17.40</b>

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

## POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

\* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

## PRESTADORES DE SERVICIOS

<b>Operadora</b>	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
<b>Distribuidora(s)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel</li> <li>Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM</li> <li>Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple</li> <li>Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero</li> <li>Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más</li> <li>CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión</li> <li>GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa</li> <li>Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin.</li> <li>Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv.</li> <li>Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero</li> <li>Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero</li> <li>O'Rourke &amp; Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión</li> <li>Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> </ul>
<b>Valuadora</b>	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
<b>Calificadora</b>	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

## CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

<b>Contacto</b>	servicioclientes@principal.com
<b>Número telefónico</b>	81 8056 4624
<b>Horario</b>	8:00 a 18:00 hrs.

## PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

<b>Operadora</b>	www.principal.com.mx		
<b>Distribuidora(s)</b>	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx

## ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDMPGUB - Mediano Plazo Gubernamental	MZ	Personas Morales	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAF.mx, MRA2.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

**IMPORTANTE:** El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

**OBJETIVO DE INVERSIÓN** El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

**INFORMACIÓN RELEVANTE**

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

\*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

**Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:** 0.41% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 4.1 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

**DESEMPEÑO HISTÓRICO**

Serie: "MZ"

Índice de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

**Tabla de Rendimientos nominales anualizados**

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2024	2023	2022
Rendimiento Bruto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Rendimiento Neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	10.07%	10.28%	11.23%	11.47%	11.71%	7.69%
Índice referencia	21.12%	14.33%	10.58%	8.71%	10.12%	6.39%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

\* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

**RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN**

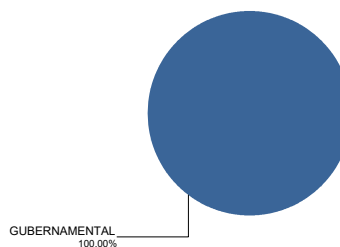
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

**COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN**

Principales inversiones al mes de febrero 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 270603	BONOS	BONOS	DEUDA	111,889	21.94
BONOS 290301	BONOS	BONOS	DEUDA	105,341	20.65
JDIBONO 261203	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	102,966	20.19
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	52,410	10.28
BPAG91 251231	BPAG91	BPAG91	DEUDA	50,837	9.97
JDIBONO 251204	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	35,482	6.96
JDIBONO 281130	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	16,115	3.16
BONOS 290531	BONOS	BONOS	DEUDA	14,454	2.83
JDIBONO 311127	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	13,132	2.57
BONDESF 280127	Bonos Desarrollo GF	BONDESF	REPORTO	4,264	0.84
<b>Cartera Total</b>				<b>510,049</b>	<b>100</b>

**Por sector de actividad económica**



## Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "MZ"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
<b>Total</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

## Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "MZ"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.15	1.50	1.70	17.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.01	0.10	0.01	0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.03	0.30
<b>Total</b>	<b>0.16</b>	<b>1.60</b>	<b>1.74</b>	<b>17.40</b>

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

## POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

\* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

## PRESTADORES DE SERVICIOS

<b>Operadora</b>	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
<b>Distribuidora(s)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel</li> <li>Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM</li> <li>Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple</li> <li>Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero</li> <li>Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más</li> <li>CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión</li> <li>GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa</li> <li>Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin.</li> <li>Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv.</li> <li>Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero</li> <li>Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero</li> <li>O'Rourke &amp; Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión</li> <li>Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> </ul>
<b>Valuadora</b>	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
<b>Calificadora</b>	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

## ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

## CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

<b>Contacto</b>	servicioclientes@principal.com
<b>Número telefónico</b>	81 8056 4624
<b>Horario</b>	8:00 a 18:00 hrs.

## PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

<b>Operadora</b>	www.principal.com.mx		
<b>Distribuidora(s)</b>	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDMPGUB - Mediano Plazo Gubernamental			
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAF.mx, MRA2.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023	X1	Personas no Sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión

**IMPORTANTE:** El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

**OBJETIVO DE INVERSIÓN** El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

**INFORMACIÓN RELEVANTE**

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

\*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

**Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:** 0.41% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 4.1 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

**DESEMPEÑO HISTÓRICO**

Serie: "X1"

Índice de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

**Tabla de Rendimientos nominales anualizados**

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2024	2023	2022
Rendimiento Bruto	21.76%	14.43%	11.52%	9.87%	9.31%	6.15%
Rendimiento Neto	20.64%	13.38%	10.49%	8.85%	7.95%	4.76%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	10.07%	10.28%	11.23%	11.47%	11.71%	7.69%
Índice referencia	21.12%	14.33%	10.58%	8.71%	10.12%	6.39%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

\* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

**RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN**

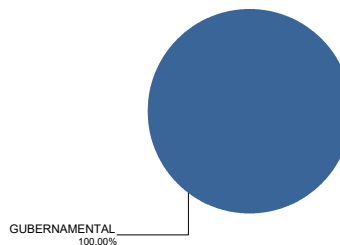
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

**COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN**

Principales inversiones al mes de febrero 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 270603	BONOS	BONOS	DEUDA	111,889	21.94
BONOS 290301	BONOS	BONOS	DEUDA	105,341	20.65
JDIBONO 261203	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	102,966	20.19
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	52,410	10.28
BPAG91 251231	BPAG91	BPAG91	DEUDA	50,837	9.97
JDIBONO 251204	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	35,482	6.96
JDIBONO 281130	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	16,115	3.16
BONOS 290531	BONOS	BONOS	DEUDA	14,454	2.83
JDIBONO 311127	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	13,132	2.57
BONDESF 280127	Bonos Desarrollo GF	BONDESF	REPORTO	4,264	0.84
<b>Cartera Total</b>				<b>510,049</b>	<b>100</b>

**Por sector de actividad económica**



## Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "X1"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
<b>Total</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

## Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "X1"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	1.20	12.00	1.70	17.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.01	0.10	0.01	0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.03	0.30	0.03	0.30
<b>Total</b>	<b>1.24</b>	<b>12.40</b>	<b>1.74</b>	<b>17.40</b>

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

## POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

\* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

## PRESTADORES DE SERVICIOS

<b>Operadora</b>	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
<b>Distribuidora(s)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel</li> <li>Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM</li> <li>Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple</li> <li>Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero</li> <li>Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más</li> <li>CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión</li> <li>GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa</li> <li>Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin.</li> <li>Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv.</li> <li>Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero</li> <li>Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero</li> <li>O'Rourke &amp; Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión</li> <li>Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> </ul>
<b>Valuadora</b>	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
<b>Calificadora</b>	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

## CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

<b>Contacto</b>	servicioclientes@principal.com
<b>Número telefónico</b>	81 8056 4624
<b>Horario</b>	8:00 a 18:00 hrs.

## PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

<b>Operadora</b>	www.principal.com.mx		
<b>Distribuidora(s)</b>	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx

## ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDMPGUB - Mediano Plazo Gubernamental			
Clave de pizarra	PRINMAS	X2	Personas no Sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión
Calificación	AAAF.mx, MRA2.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

**IMPORTANTE:** El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

**OBJETIVO DE INVERSIÓN** El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

**INFORMACIÓN RELEVANTE**

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

\*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

**Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:** 0.41% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 4.1 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

**DESEMPEÑO HISTÓRICO**

Serie: "X2"

Índice de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

**Tabla de Rendimientos nominales anualizados**

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2024	2023	2022
Rendimiento Bruto	21.76%	14.43%	11.52%	9.87%	9.31%	6.15%
Rendimiento Neto	20.78%	13.52%	10.62%	8.97%	8.07%	4.88%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	10.07%	10.28%	11.23%	11.47%	11.71%	7.69%
Índice referencia	21.12%	14.33%	10.58%	8.71%	10.12%	6.39%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

\* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

**RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN**

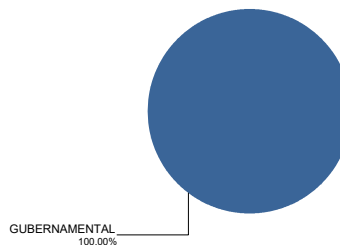
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

**COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN**

Principales inversiones al mes de febrero 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 270603	BONOS	BONOS	DEUDA	111,889	21.94
BONOS 290301	BONOS	BONOS	DEUDA	105,341	20.65
JDIBONO 261203	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	102,966	20.19
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	52,410	10.28
BPAG91 251231	BPAG91	BPAG91	DEUDA	50,837	9.97
JDIBONO 251204	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	35,482	6.96
JDIBONO 281130	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	16,115	3.16
BONOS 290531	BONOS	BONOS	DEUDA	14,454	2.83
JDIBONO 311127	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	13,132	2.57
BONDESF 280127	Bonos Desarrollo GF	BONDESF	REPORTO	4,264	0.84
<b>Cartera Total</b>				<b>510,049</b>	<b>100</b>

**Por sector de actividad económica**



## Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "X2"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
<b>Total</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

## Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "X2"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	1.10	11.00	1.70	17.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.01	0.10	0.01	0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.03	0.30	0.03	0.30
<b>Total</b>	<b>1.14</b>	<b>11.40</b>	<b>1.74</b>	<b>17.40</b>

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

## POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

\* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

## PRESTADORES DE SERVICIOS

<b>Operadora</b>	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
<b>Distribuidora(s)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel</li> <li>Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM</li> <li>Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple</li> <li>Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero</li> <li>Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más</li> <li>CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión</li> <li>GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa</li> <li>Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin.</li> <li>Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv.</li> <li>Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero</li> <li>Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero</li> <li>O'Rourke &amp; Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión</li> <li>Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> </ul>
<b>Valuadora</b>	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
<b>Calificadora</b>	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

## ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

## CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

<b>Contacto</b>	servicioclientes@principal.com
<b>Número telefónico</b>	81 8056 4624
<b>Horario</b>	8:00 a 18:00 hrs.

## PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

<b>Operadora</b>	www.principal.com.mx		
<b>Distribuidora(s)</b>	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDMPGUB - Mediano Plazo Gubernamental	X3	Personas no Sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAF.mx, MRA2.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

**IMPORTANTE:** El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

**OBJETIVO DE INVERSIÓN** El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

**INFORMACIÓN RELEVANTE**

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

\*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

**Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:** 0.41% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 4.1 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

**DESEMPEÑO HISTÓRICO**

Serie: "X3"

Índice de Referencia: PIPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

**Tabla de Rendimientos nominales anualizados**

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2024	2023	2022
Rendimiento Bruto	21.76%	14.43%	11.52%	9.87%	9.31%	6.15%
Rendimiento Neto	20.93%	13.65%	10.75%	9.10%	8.20%	5.00%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	10.07%	10.28%	11.23%	11.47%	11.71%	7.69%
Índice referencia	21.12%	14.33%	10.58%	8.71%	10.12%	6.39%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

\* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

**RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN**

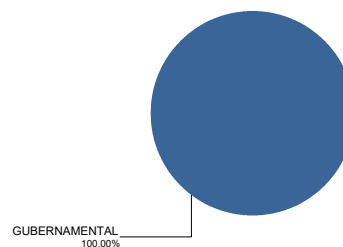
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PIPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

**COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN**

Principales inversiones al mes de febrero 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 270603	BONOS	BONOS	DEUDA	111,889	21.94
BONOS 290301	BONOS	BONOS	DEUDA	105,341	20.65
JDIBONO 261203	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	102,966	20.19
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	52,410	10.28
BPAG91 251231	BPAG91	BPAG91	DEUDA	50,837	9.97
JDIBONO 251204	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	35,482	6.96
JDIBONO 281130	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	16,115	3.16
BONOS 290531	BONOS	BONOS	DEUDA	14,454	2.83
JDIBONO 311127	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	13,132	2.57
BONDESF 280127	Bonos Desarrollo GF	BONDESF	REPORTO	4,264	0.84
<b>Cartera Total</b>				<b>510,049</b>	<b>100</b>

**Por sector de actividad económica**



## Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "X3"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
<b>Total</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

## Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "X3"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	1.00	10.00	1.70	17.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.01	0.10	0.01	0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.03	0.30
<b>Total</b>	<b>1.01</b>	<b>10.10</b>	<b>1.74</b>	<b>17.40</b>

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

## POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

\* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

## PRESTADORES DE SERVICIOS

<b>Operadora</b>	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
<b>Distribuidora(s)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel</li> <li>Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM</li> <li>Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple</li> <li>Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero</li> <li>Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más</li> <li>CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión</li> <li>GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa</li> <li>Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin.</li> <li>Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv.</li> <li>Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero</li> <li>Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero</li> <li>O'Rourke &amp; Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión</li> <li>Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> </ul>
<b>Valuadora</b>	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
<b>Calificadora</b>	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

## ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

## CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

<b>Contacto</b>	servicioclientes@principal.com
<b>Número telefónico</b>	81 8056 4624
<b>Horario</b>	8:00 a 18:00 hrs.

## PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

<b>Operadora</b>	www.principal.com.mx		
<b>Distribuidora(s)</b>	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDMPGUB - Mediano Plazo Gubernamental	XZ	Personas no Sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINMAS			
Calificación	AAAF.mx, MRA2.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

**IMPORTANTE:** El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

**OBJETIVO DE INVERSIÓN** El Fondo busca brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de mediano plazo, que les permita optimizar sus recursos disponibles, incluso como inversión temporal para conformar combinaciones o en otra clase de activos.

El Fondo invertirá en valores de deuda gubernamentales denominados tanto en moneda nacional como en UDIs hasta el 100% de sus activos de manera directa y hasta el 20% a través de reportos.

El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado.

El plazo mínimo sugerido o estimado para que el inversionista mantenga su inversión en el Fondo es de un año

**INFORMACIÓN RELEVANTE**

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

\*Riesgo de mercado, se considera Moderado al estar expuesto a la variación en las tasas de interés nominales y reales, causado por la posible caída o baja en el precio de los instrumentos de deuda, provocado por un alza en las tasas de interés nominales y reales. Como riesgo secundario está expuesto a la variación cambiaria de la moneda nacional respecto de otras monedas extranjeras; ocasionado por diversos factores de orden económico, político, y social, tanto nacionales como internacionales.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

**Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:** 0.41% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 4.1 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

**DESEMPEÑO HISTÓRICO**

Serie: "XZ"

Índice de Referencia: PiPFondeo-G 5% + PiPG-Fix1A 7% + PiPG-Fix3A 33% + FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26% + PiPG-Real1A 6% + FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% + FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%

**Tabla de Rendimientos nominales anualizados**

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2024	2023	2022
Rendimiento Bruto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Rendimiento Neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	10.07%	10.28%	11.23%	11.47%	11.71%	7.69%
Índice referencia	21.12%	14.33%	10.58%	8.71%	10.12%	6.39%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

\* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

**RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN**

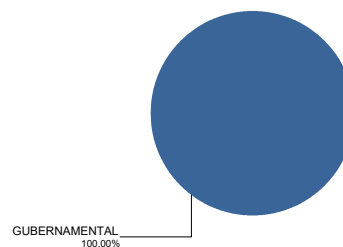
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda gubernamental de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs y, máximo 20% en reportos.
- La diversificación del Fondo buscará valores con tasas nominales y tasas reales. El Fondo seguirá una estrategia que combine valores con tasas fijas y tasas revisables que permita una mezcla de distintos plazos a vencimiento y de revisión de tasas que cumplan con el objetivo.
- El rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo. El índice de referencia es: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1A 7%, PiPG-Fix3A 33%, FTSE-PiPG Fix 5Yrs 24hrs 26%, PiPG-Real1A 6%, FTSE-PiPG Real 5Yrs 24hrs 6% y FTSE-PiPG Real 3Yrs 24hrs 18%.
- El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no realizará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

**COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN**

Principales inversiones al mes de febrero 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 270603	BONOS	BONOS	DEUDA	111,889	21.94
BONOS 290301	BONOS	BONOS	DEUDA	105,341	20.65
JDIBONO 261203	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	102,966	20.19
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	52,410	10.28
BPAG91 251231	BPAG91	BPAG91	DEUDA	50,837	9.97
JDIBONO 251204	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	35,482	6.96
JDIBONO 281130	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	16,115	3.16
BONOS 290531	BONOS	BONOS	DEUDA	14,454	2.83
JDIBONO 311127	UDIBONO	UDIBONO	DEUDA	13,132	2.57
BONDES F 280127	Bonos Desarrollo GF	BONDES F	REPORTO	4,264	0.84
<b>Cartera Total</b>				<b>510,049</b>	<b>100</b>

**Por sector de actividad económica**



INFORMACIÓN SOBRECIONES  
Y REMUNERACIONES

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "XZ"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
<b>Total</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>	<b>0.00%</b>	<b>\$0.00</b>

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "XZ"		Serie más representativa "F1"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.15	1.50	1.70	17.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.01	0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.03	0.30
<b>Total</b>	<b>0.15</b>	<b>1.50</b>	<b>1.74</b>	<b>17.40</b>

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 a 13:00 horas.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	20%
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial en el último año.

\* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

<b>Operadora</b>	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
<b>Distribuidora(s)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel</li> <li>Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM</li> <li>Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple</li> <li>Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero</li> <li>Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más</li> <li>CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión</li> <li>GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa</li> <li>Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin.</li> <li>Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv.</li> <li>Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero</li> <li>Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión</li> <li>Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero</li> <li>O'Rourke &amp; Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión</li> <li>Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión</li> <li>UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> <li>Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.</li> </ul>
<b>Valuadora</b>	Operadora COVAF, S.A. de C.V, Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
<b>Calificadora</b>	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

<b>Contacto</b>	servicioclientes@principal.com
<b>Número telefónico</b>	81 8056 4624
<b>Horario</b>	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

<b>Operadora</b>	www.principal.com.mx		
<b>Distribuidora(s)</b>	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx