

| | | | | |
|-----------------------|---|--------------------------|----------------------|----------------------------------|
| Tipo | Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda | Clase y serie accionaria | Posibles adquirentes | Montos mínimos de inversión (\$) |
| Categoría | IDMPZO - Mediano Plazo | A | Capital Fijo | N/A |
| Clave de pizarra | PRINFMP | | | |
| Calificación | AAAF.mx, MRA2.mx | | | |
| Fecha de autorización | 20 de diciembre de 2019 | | | |

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales (incluyendo Fondos de inversión), complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda denominados en UDIs y en moneda extranjera, hasta un 20% en Valores respaldados por activos, hasta 20% en ETFs de deuda y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC denominados en moneda extranjera. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos con un riesgo bajo a moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

* Riesgo de mercado bajo a moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda corporativa de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo está asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

•Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

•La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 2.70 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie: "A"

Índice de Referencia: PiPG-Cetes al 100%

Tabla de Rendimientos nominales anualizados

| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2024 | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|--------------|-------------------|--------------------|--------|--------|-------|
| Rendimiento Bruto | 13.50% | 12.60% | 12.14% | 11.66% | 11.83% | 7.16% |
| Rendimiento Neto | 13.50% | 12.60% | 12.14% | 11.66% | 11.83% | 7.16% |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 10.07% | 10.28% | 11.23% | 11.47% | 11.71% | 7.69% |
| Índice referencia | 13.56% | 12.48% | 11.83% | 11.45% | 11.36% | 7.46% |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

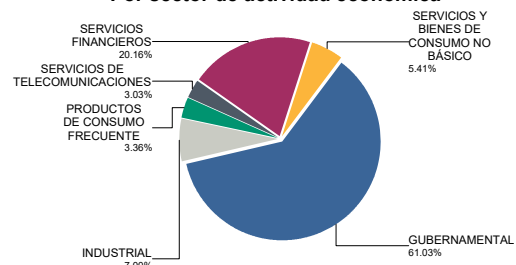
- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en instrumentos de deuda gubernamentales y corporativos denominados en pesos mexicanos, incluyendo Fondos de inversión en instrumentos de deuda nacionales.
- c) El Fondo invertirá principalmente en instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos, y/o Empresas Públicas y/o empresas paraestatales, y en menor medida en valores respaldados por activos de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice PiPG-Cetes al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- f) El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados
- g) El Fondo podrá invertir en valores respaldados por activos hasta un 20% y en certificados bursátiles indizados de deuda (ETFs o TRACs) hasta 20%, no celebrará operaciones con valores estructurados.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de febrero 2025

| Clave de Pizarra | Activo objeto de inversión | | | Monto Miles de \$ | % |
|----------------------|----------------------------|-------------------|---------|-------------------|------------|
| | Emisora | Nombre/Subyacente | Tipo | | |
| BPAG28 250508 | BPAG28 | BPAG28 | REPORTO | 259,549 | 11.90 |
| BONOS 270603 | BONOS | BONOS | DEUDA | 225,956 | 10.36 |
| CETES 250918 | CETES | CETES | DEUDA | 98,059 | 4.50 |
| CETES 260219 | CETES | CETES | DEUDA | 87,156 | 4.00 |
| CETES 251016 | CETES | CETES | DEUDA | 75,677 | 3.47 |
| JDIBONO 251204 | UDIBONO | UDIBONO | DEUDA | 65,428 | 3.00 |
| BPAG91 290510 | BPAG91 | BPAG91 | REPORTO | 64,299 | 2.95 |
| BPAG91 270506 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 59,564 | 2.73 |
| CETES 260416 | CETES | CETES | DEUDA | 58,879 | 2.70 |
| BPAG91 251231 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 50,837 | 2.33 |
| Cartera Total | | | | 2,180,694 | 100 |

Por sector de actividad económica



Pagadas por el cliente

| Concepto | Serie "A" | | Serie más representativa "F2" | |
|--|--------------|---------------|-------------------------------|---------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Venta de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicios por asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio administración de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

| Concepto | Serie "A" | | Serie más representativa "F2" | |
|---|-------------|-------------|-------------------------------|--------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos* | 0.00 | 0.00 | 1.40 | 14.00 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Valuación de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.01 | 0.10 |
| Depósito de activos objeto de inversión | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Depósito de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Contabilidad | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Otras | 0.00 | 0.00 | 0.06 | 0.60 |
| Total | 0.00 | 0.00 | 1.47 | 14.70 |

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|-----------------------------------|
| Plazo mínimo de permanencia | No Aplica. | Liquidez | Diaria. |
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De 8:30 hrs a 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Mismo día de la recepción de las órdenes. | Límites de recompra | 20% |
| Liquidación de operaciones | Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución. | Diferencial* | No se ha aplicado el diferencial. |

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

| | |
|-------------------------|---|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero |
| Distribuidora(s) | <ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V. |
| Valuadora | Operadora COVAF, S.A. de C.V, Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión |
| Calificadora | Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V. |

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

| | |
|--------------------------|--------------------------------|
| Contacto | servicioclientes@principal.com |
| Número telefónico | 81 8056 4624 |
| Horario | 8:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| | | | |
|-------------------------|------------------------|-----------------------------|---------------------|
| Operadora | www.principal.com.mx | | |
| Distribuidora(s) | www.principal.com.mx | http://cgcompass.com/mexico | |
| | www.mifel.com.mx | www.fondika.com | www.masfondos.com |
| | www.credit-suisse.com | https://gbm.com | www.monex.com.mx |
| | www.bb.com.mx | www.intercam.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | www.banregio.com | www.invermerica.com | www.skandia.com.mx |
| | www.cb.vepormas.com.mx | https://kuspit.com | www.ubs.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.jpmorgan.com | www.vector.com.mx |

| | | | | |
|-----------------------|---|--------------------------|----------------------|----------------------------------|
| Tipo | Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda | Clase y serie accionaria | Posibles adquirentes | Montos mínimos de inversión (\$) |
| Categoría | IDMPZO - Mediano Plazo | EC | Empleados | N/A |
| Clave de pizarra | PRINFMP | | | |
| Calificación | AAAf.mx, MRA2.mx | | | |
| Fecha de autorización | 20 de diciembre de 2019 | | | |

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales (incluyendo Fondos de inversión), complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda denominados en UDIs y en moneda extranjera, hasta un 20% en Valores respaldados por activos, hasta 20% en ETFs de deuda y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC denominados en moneda extranjera. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos con un riesgo bajo a moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

* Riesgo de mercado bajo a moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda corporativa de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo está asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

•Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

•La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 2.70 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie: "EC"

Índice de Referencia: PiPG-Cetes al 100%

Tabla de Rendimientos nominales anualizados

| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2024 | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|--------------|-------------------|--------------------|--------|--------|-------|
| Rendimiento Bruto | 13.50% | 12.60% | 12.14% | 11.66% | 11.83% | 7.16% |
| Rendimiento Neto | 12.49% | 11.59% | 11.14% | 10.67% | 10.81% | 6.18% |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 10.07% | 10.28% | 11.23% | 11.47% | 11.71% | 7.69% |
| Índice referencia | 13.56% | 12.48% | 11.83% | 11.45% | 11.36% | 7.46% |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

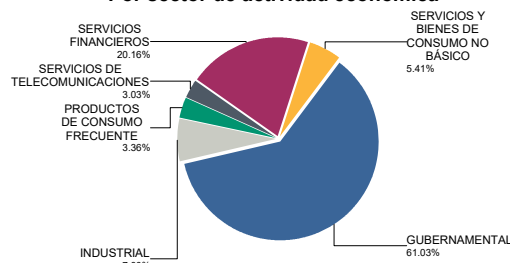
- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en instrumentos de deuda gubernamentales y corporativos denominados en pesos mexicanos, incluyendo Fondos de inversión en instrumentos de deuda nacionales.
- c) El Fondo invertirá principalmente en instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos, y/o Empresas Públicas y/o empresas paraestatales, y en menor medida en valores respaldados por activos de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice PiPG-Cetes al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- f) El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados
- g) El Fondo podrá invertir en valores respaldados por activos hasta un 20% y en certificados bursátiles indizados de deuda (ETFs o TRACs) hasta 20%, no celebrará operaciones con valores estructurados.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de febrero 2025

| Clave de Pizarra | Activo objeto de inversión | | | Monto Miles de \$ | % |
|----------------------|----------------------------|-------------------|---------|-------------------|------------|
| | Emisora | Nombre/Subyacente | Tipo | | |
| BPAG28 250508 | BPAG28 | BPAG28 | REPORTO | 259,549 | 11.90 |
| BONOS 270603 | BONOS | BONOS | DEUDA | 225,956 | 10.36 |
| CETES 250918 | CETES | CETES | DEUDA | 98,059 | 4.50 |
| CETES 260219 | CETES | CETES | DEUDA | 87,156 | 4.00 |
| CETES 251016 | CETES | CETES | DEUDA | 75,677 | 3.47 |
| JDIBONO 251204 | UDIBONO | UDIBONO | DEUDA | 65,428 | 3.00 |
| BPAG91 290510 | BPAG91 | BPAG91 | REPORTO | 64,299 | 2.95 |
| BPAG91 270506 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 59,564 | 2.73 |
| CETES 260416 | CETES | CETES | DEUDA | 58,879 | 2.70 |
| BPAG91 251231 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 50,837 | 2.33 |
| Cartera Total | | | | 2,180,694 | 100 |

Por sector de actividad económica



Pagadas por el cliente

| Concepto | Serie "EC" | | Serie más representativa "F2" | |
|--|--------------|---------------|-------------------------------|---------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Venta de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicios por asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio administración de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

| Concepto | Serie "EC" | | Serie más representativa "F2" | |
|---|-------------|-------------|-------------------------------|--------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos* | 0.80 | 8.00 | 1.40 | 14.00 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Valuación de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.01 | 0.10 |
| Depósito de activos objeto de inversión | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Depósito de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Contabilidad | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Otras | 0.00 | 0.00 | 0.06 | 0.60 |
| Total | 0.80 | 8.00 | 1.47 | 14.70 |

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|-----------------------------------|
| Plazo mínimo de permanencia | No Aplica. | Liquidez | Diaria. |
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De 8:30 hrs a 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Mismo día de la recepción de las órdenes. | Límites de recompra | 20% |
| Liquidación de operaciones | Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución. | Diferencial* | No se ha aplicado el diferencial. |

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

| | |
|-------------------------|---|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero |
| Distribuidora(s) | <ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V. |
| Valuadora | Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión |
| Calificadora | Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V. |

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

| | |
|--------------------------|--------------------------------|
| Contacto | servicioclientes@principal.com |
| Número telefónico | 81 8056 4624 |
| Horario | 8:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| | | | |
|-------------------------|------------------------|-----------------------------|---------------------|
| Operadora | www.principal.com.mx | | |
| Distribuidora(s) | www.principal.com.mx | http://cgcompass.com/mexico | |
| | www.mifel.com.mx | www.fondika.com | www.masfondos.com |
| | www.credit-suisse.com | https://gbm.com | www.monex.com.mx |
| | www.bb.com.mx | www.intercam.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | www.banregio.com | www.invermerica.com | www.skandia.com.mx |
| | www.cb.vepormas.com.mx | https://kuspit.com | www.ubs.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.jpmorgan.com | www.vector.com.mx |

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

| | | | | |
|-----------------------|---|--------------------------|----------------------|---|
| Tipo | Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda | Clase y serie accionaria | Posibles adquirentes | Montos mínimos de inversión (\$) |
| Categoría | IDMPZO - Mediano Plazo | F1 | Personas Físicas | Serie por criterios de servicios de inversión |
| Clave de pizarra | PRINFMP | | | |
| Calificación | AAAf.mx, MRA2.mx | | | |
| Fecha de autorización | 20 de diciembre de 2019 | | | |

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales (incluyendo Fondos de inversión), complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda denominados en UDIs y en moneda extranjera, hasta un 20% en Valores respaldados por activos, hasta 20% en ETFs de deuda y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC denominados en moneda extranjera. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos con un riesgo bajo a moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

* Riesgo de mercado bajo a moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda corporativa de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo está asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 2.70 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie: "F1"

Índice de Referencia: PiPG-Cetes al 100%

Tabla de Rendimientos nominales anualizados

| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2024 | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|--------------|-------------------|--------------------|--------|--------|-------|
| Rendimiento Bruto | 13.50% | 12.60% | 12.14% | 11.66% | 11.83% | 7.16% |
| Rendimiento Neto | 11.15% | 10.27% | 9.82% | 9.35% | 9.71% | 5.16% |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 10.07% | 10.28% | 11.23% | 11.47% | 11.71% | 7.69% |
| Índice referencia | 13.56% | 12.48% | 11.83% | 11.45% | 11.36% | 7.46% |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

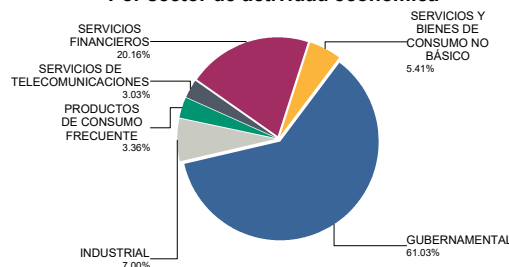
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo podrá invertir hasta un 100% en instrumentos de deuda gubernamentales y corporativos denominados en pesos mexicanos, incluyendo Fondos de inversión en instrumentos de deuda nacionales.
- El Fondo invertirá principalmente en instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos, y/o Empresas Públicas y/o empresas paraestatales, y en menor medida en valores respaldados por activos de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- El Fondo utilizará como referencia el Índice PiPG-Cetes al 100%.
- El Fondo podrá invertir en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados
- El Fondo podrá invertir en valores respaldados por activos hasta un 20% y en certificados bursátiles indizados de deuda (ETFs o TRACs) hasta 20%, no celebrará operaciones con valores estructurados.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de febrero 2025

| Clave de Pizarra | Activo objeto de inversión | | | Monto Miles de \$ | % |
|----------------------|----------------------------|-------------------|---------|-------------------|------------|
| | Emisora | Nombre/Subyacente | Tipo | | |
| BPAG28 250508 | BPAG28 | BPAG28 | REPORTO | 259,549 | 11.90 |
| BONOS 270603 | BONOS | BONOS | DEUDA | 225,956 | 10.36 |
| CETES 250918 | CETES | CETES | DEUDA | 98,059 | 4.50 |
| CETES 260219 | CETES | CETES | DEUDA | 87,156 | 4.00 |
| CETES 251016 | CETES | CETES | DEUDA | 75,677 | 3.47 |
| JDIBONO 251204 | UDIBONO | UDIBONO | DEUDA | 65,428 | 3.00 |
| BPAG91 290510 | BPAG91 | BPAG91 | REPORTO | 64,299 | 2.95 |
| BPAG91 270506 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 59,564 | 2.73 |
| CETES 260416 | CETES | CETES | DEUDA | 58,879 | 2.70 |
| BPAG91 251231 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 50,837 | 2.33 |
| Cartera Total | | | | 2,180,694 | 100 |

Por sector de actividad económica



Pagadas por el cliente

| Concepto | Serie "F1" | | Serie más representativa "F2" | |
|--|--------------|---------------|-------------------------------|---------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Venta de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicios por asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio administración de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

| Concepto | Serie "F1" | | Serie más representativa "F2" | |
|---|-------------|--------------|-------------------------------|--------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos* | 1.65 | 16.50 | 1.40 | 14.00 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Valuación de acciones | 0.01 | 0.10 | 0.01 | 0.10 |
| Depósito de activos objeto de inversión | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Depósito de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Contabilidad | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Otras | 0.06 | 0.60 | 0.06 | 0.60 |
| Total | 1.72 | 17.20 | 1.47 | 14.70 |

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|-----------------------------------|
| Plazo mínimo de permanencia | No Aplica. | Liquidez | Diaria. |
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De 8:30 hrs a 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Mismo día de la recepción de las órdenes. | Límites de recompra | 20% |
| Liquidación de operaciones | Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución. | Diferencial* | No se ha aplicado el diferencial. |

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

| | |
|-------------------------|---|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero |
| Distribuidora(s) | <ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V. |
| Valuadora | Operadora COVAF, S.A. de C.V, Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión |
| Calificadora | Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V. |

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

| | |
|--------------------------|--------------------------------|
| Contacto | servicioclientes@principal.com |
| Número telefónico | 81 8056 4624 |
| Horario | 8:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| | | | |
|-------------------------|------------------------|-----------------------------|---------------------|
| Operadora | www.principal.com.mx | | |
| Distribuidora(s) | www.principal.com.mx | http://cgcompass.com/mexico | |
| | www.mifel.com.mx | www.fondika.com | www.masfondos.com |
| | www.credit-suisse.com | https://gbm.com | www.monex.com.mx |
| | www.bb.com.mx | www.intercam.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | www.banregio.com | www.invermerica.com | www.skandia.com.mx |
| | www.cb.vepormas.com.mx | https://kuspit.com | www.ubs.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.jpmorgan.com | www.vector.com.mx |

| | | | | |
|-----------------------|---|--------------------------|----------------------|---|
| Tipo | Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda | Clase y serie accionaria | Posibles adquirentes | Montos mínimos de inversión (\$) |
| Categoría | IDMPZO - Mediano Plazo | F2 | Personas Físicas | Serie por criterios de servicios de inversión |
| Clave de pizarra | PRINFMP | | | |
| Calificación | AAAf.mx, MRA2.mx | | | |
| Fecha de autorización | 20 de diciembre de 2019 | | | |

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales (incluyendo Fondos de inversión), complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda denominados en UDIs y en moneda extranjera, hasta un 20% en Valores respaldados por activos, hasta 20% en ETFs de deuda y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC denominados en moneda extranjera. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos con un riesgo bajo a moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

* Riesgo de mercado bajo a moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda corporativa de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo está asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

•Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

•La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 2.70 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie: "F2"

Índice de Referencia: PiPG-Cetes al 100%

Tabla de Rendimientos nominales anualizados

| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2024 | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|--------------|-------------------|--------------------|--------|--------|-------|
| Rendimiento Bruto | 13.50% | 12.60% | 12.14% | 11.66% | 11.83% | 7.16% |
| Rendimiento Neto | 11.61% | 10.72% | 10.39% | 9.96% | 10.39% | 5.79% |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 10.07% | 10.28% | 11.23% | 11.47% | 11.71% | 7.69% |
| Índice referencia | 13.56% | 12.48% | 11.83% | 11.45% | 11.36% | 7.46% |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

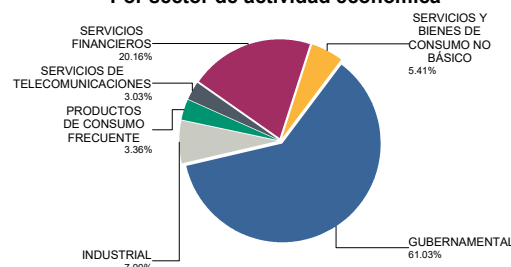
- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en instrumentos de deuda gubernamentales y corporativos denominados en pesos mexicanos, incluyendo Fondos de inversión en instrumentos de deuda nacionales.
- c) El Fondo invertirá principalmente en instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos, y/o Empresas Públicas y/o empresas paraestatales, y en menor medida en valores respaldados por activos de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice PiPG-Cetes al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- f) El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados
- g) El Fondo podrá invertir en valores respaldados por activos hasta un 20% y en certificados bursátiles indizados de deuda (ETFs o TRACs) hasta 20%, no celebrará operaciones con valores estructurados.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de febrero 2025

| Clave de Pizarra | Activo objeto de inversión | | | Monto Miles de \$ | % |
|----------------------|----------------------------|-------------------|---------|-------------------|------------|
| | Emisora | Nombre/Subyacente | Tipo | | |
| BPAG28 250508 | BPAG28 | BPAG28 | REPORTO | 259,549 | 11.90 |
| BONOS 270603 | BONOS | BONOS | DEUDA | 225,956 | 10.36 |
| CETES 250918 | CETES | CETES | DEUDA | 98,059 | 4.50 |
| CETES 260219 | CETES | CETES | DEUDA | 87,156 | 4.00 |
| CETES 251016 | CETES | CETES | DEUDA | 75,677 | 3.47 |
| JDIBONO 251204 | UDIBONO | UDIBONO | DEUDA | 65,428 | 3.00 |
| BPAG91 290510 | BPAG91 | BPAG91 | REPORTO | 64,299 | 2.95 |
| BPAG91 270506 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 59,564 | 2.73 |
| CETES 260416 | CETES | CETES | DEUDA | 58,879 | 2.70 |
| BPAG91 251231 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 50,837 | 2.33 |
| Cartera Total | | | | 2,180,694 | 100 |

Por sector de actividad económica



Pagadas por el cliente

| Concepto | Serie "F2" | | Serie más representativa "F2" | |
|--|--------------|---------------|-------------------------------|---------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Venta de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicios por asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio administración de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

| Concepto | Serie "F2" | | Serie más representativa "F2" | |
|---|-------------|--------------|-------------------------------|--------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos* | 1.40 | 14.00 | 1.40 | 14.00 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Valuación de acciones | 0.01 | 0.10 | 0.01 | 0.10 |
| Depósito de activos objeto de inversión | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Depósito de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Contabilidad | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Otras | 0.06 | 0.60 | 0.06 | 0.60 |
| Total | 1.47 | 14.70 | 1.47 | 14.70 |

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|-----------------------------------|
| Plazo mínimo de permanencia | No Aplica. | Liquidez | Diaria. |
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De 8:30 hrs a 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Mismo día de la recepción de las órdenes. | Límites de recompra | 20% |
| Liquidación de operaciones | Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución. | Diferencial* | No se ha aplicado el diferencial. |

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

| | |
|-------------------------|---|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero |
| Distribuidora(s) | <ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V. |
| Valuadora | Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión |
| Calificadora | Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V. |

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

| | |
|--------------------------|--------------------------------|
| Contacto | servicioclientes@principal.com |
| Número telefónico | 81 8056 4624 |
| Horario | 8:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| | | | |
|-------------------------|------------------------|-----------------------------|---------------------|
| Operadora | www.principal.com.mx | | |
| Distribuidora(s) | www.principal.com.mx | http://cgcompass.com/mexico | |
| | www.mifel.com.mx | www.fondika.com | www.masfondos.com |
| | www.credit-suisse.com | https://gbm.com | www.monex.com.mx |
| | www.bb.com.mx | www.intercam.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | www.banregio.com | www.invermerica.com | www.skandia.com.mx |
| | www.cb.vepormas.com.mx | https://kuspit.com | www.ubs.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.jpmorgan.com | www.vector.com.mx |

INFORMACIÓN SOBRECIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

| | | | | |
|-----------------------|---|--------------------------|----------------------|---|
| Tipo | Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda | Clase y serie accionaria | Posibles adquirentes | Montos mínimos de inversión (\$) |
| Categoría | IDMPZO - Mediano Plazo | F3 | Personas Físicas | Serie por criterios de servicios de inversión |
| Clave de pizarra | PRINFMP | | | |
| Calificación | AAAf.mx, MRA2.mx | | | |
| Fecha de autorización | 20 de diciembre de 2019 | | | |

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales (incluyendo Fondos de inversión), complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda denominados en UDis y en moneda extranjera, hasta un 20% en Valores respaldados por activos, hasta 20% en ETFs de deuda y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC denominados en moneda extranjera. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos con un riesgo bajo a moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

* Riesgo de mercado bajo a moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda corporativa de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo está asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 2.70 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie: "F3"

Índice de Referencia: PiPG-Cetes al 100%

Tabla de Rendimientos nominales anualizados

| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2024 | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|--------------|-------------------|--------------------|--------|--------|-------|
| Rendimiento Bruto | 13.50% | 12.60% | 12.14% | 11.66% | 11.83% | 7.16% |
| Rendimiento Neto | 11.97% | 11.08% | 10.75% | 10.31% | 10.66% | 6.04% |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 10.07% | 10.28% | 11.23% | 11.47% | 11.71% | 7.69% |
| Índice referencia | 13.56% | 12.48% | 11.83% | 11.45% | 11.36% | 7.46% |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

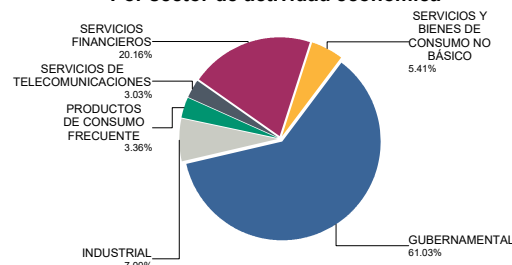
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo podrá invertir hasta un 100% en instrumentos de deuda gubernamentales y corporativos denominados en pesos mexicanos, incluyendo Fondos de inversión en instrumentos de deuda nacionales.
- El Fondo invertirá principalmente en instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos, y/o Empresas Públicas y/o empresas paraestatales, y en menor medida en valores respaldados por activos de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- El Fondo utilizará como referencia el Índice PiPG-Cetes al 100%.
- El Fondo podrá invertir en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados
- El Fondo podrá invertir en valores respaldados por activos hasta un 20% y en certificados bursátiles indizados de deuda (ETFs o TRACs) hasta 20%, no celebrará operaciones con valores estructurados.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de febrero 2025

| Clave de Pizarra | Activo objeto de inversión | | | Monto Miles de \$ | % |
|----------------------|----------------------------|-------------------|---------|-------------------|------------|
| | Emisora | Nombre/Subyacente | Tipo | | |
| BPAG28 250508 | BPAG28 | BPAG28 | REPORTO | 259,549 | 11.90 |
| BONOS 270603 | BONOS | BONOS | DEUDA | 225,956 | 10.36 |
| CETES 250918 | CETES | CETES | DEUDA | 98,059 | 4.50 |
| CETES 260219 | CETES | CETES | DEUDA | 87,156 | 4.00 |
| CETES 251016 | CETES | CETES | DEUDA | 75,677 | 3.47 |
| JDIBONO 251204 | UDIBONO | UDIBONO | DEUDA | 65,428 | 3.00 |
| BPAG91 290510 | BPAG91 | BPAG91 | REPORTO | 64,299 | 2.95 |
| BPAG91 270506 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 59,564 | 2.73 |
| CETES 260416 | CETES | CETES | DEUDA | 58,879 | 2.70 |
| BPAG91 251231 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 50,837 | 2.33 |
| Cartera Total | | | | 2,180,694 | 100 |

Por sector de actividad económica



Pagadas por el cliente

| Concepto | Serie "F3" | | Serie más representativa "F2" | |
|--|--------------|---------------|-------------------------------|---------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Venta de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicios por asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio administración de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

| Concepto | Serie "F3" | | Serie más representativa "F2" | |
|---|-------------|--------------|-------------------------------|--------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos* | 1.15 | 11.50 | 1.40 | 14.00 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Valuación de acciones | 0.01 | 0.10 | 0.01 | 0.10 |
| Depósito de activos objeto de inversión | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Depósito de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Contabilidad | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Otras | 0.06 | 0.60 | 0.06 | 0.60 |
| Total | 1.22 | 12.20 | 1.47 | 14.70 |

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|-----------------------------------|
| Plazo mínimo de permanencia | No Aplica. | Liquidez | Diaria. |
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De 8:30 hrs a 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Mismo día de la recepción de las órdenes. | Límites de recompra | 20% |
| Liquidación de operaciones | Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución. | Diferencial* | No se ha aplicado el diferencial. |

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

| | |
|-------------------------|---|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero |
| Distribuidora(s) | <ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V. |
| Valuadora | Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión |
| Calificadora | Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V. |

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

| | |
|--------------------------|--------------------------------|
| Contacto | servicioclientes@principal.com |
| Número telefónico | 81 8056 4624 |
| Horario | 8:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| | | | |
|-------------------------|------------------------|-----------------------------|---------------------|
| Operadora | www.principal.com.mx | | |
| Distribuidora(s) | www.principal.com.mx | http://cgcompass.com/mexico | |
| | www.mifel.com.mx | www.fondika.com | www.masfondos.com |
| | www.credit-suisse.com | https://gbm.com | www.monex.com.mx |
| | www.bb.com.mx | www.intercam.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | www.banregio.com | www.invermerica.com | www.skandia.com.mx |
| | www.cb.vepormas.com.mx | https://kuspit.com | www.ubs.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.jpmorgan.com | www.vector.com.mx |

| | | | | |
|-----------------------|---|--------------------------|----------------------|---|
| Tipo | Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda | Clase y serie accionaria | Posibles adquirentes | Montos mínimos de inversión (\$) |
| Categoría | IDMPZO - Mediano Plazo | FB | Personas Físicas | Serie por criterios de servicios de inversión |
| Clave de pizarra | PRINFMP | | | |
| Calificación | AAAf.mx, MRA2.mx | | | |
| Fecha de autorización | 20 de diciembre de 2019 | | | |

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales (incluyendo Fondos de inversión), complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda denominados en UDIs y en moneda extranjera, hasta un 20% en Valores respaldados por activos, hasta 20% en ETFs de deuda y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC denominados en moneda extranjera. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos con un riesgo bajo a moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

* Riesgo de mercado bajo a moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda corporativa de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo está asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

•Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

•La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 2.70 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie: "FB"

Índice de Referencia: PiPG-Cetes al 100%

Tabla de Rendimientos nominales anualizados

| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2024 | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|--------------|-------------------|--------------------|--------|--------|-------|
| Rendimiento Bruto | 13.50% | 12.60% | 12.14% | 11.66% | 11.83% | 7.16% |
| Rendimiento Neto | 12.50% | 11.61% | 11.16% | 10.68% | 10.81% | 6.19% |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 10.07% | 10.28% | 11.23% | 11.47% | 11.71% | 7.69% |
| Índice referencia | 13.56% | 12.48% | 11.83% | 11.45% | 11.36% | 7.46% |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

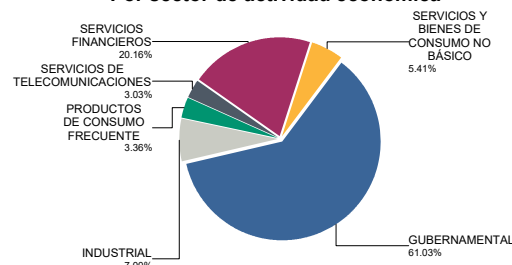
- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en instrumentos de deuda gubernamentales y corporativos denominados en pesos mexicanos, incluyendo Fondos de inversión en instrumentos de deuda nacionales.
- c) El Fondo invertirá principalmente en instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos, y/o Empresas Públicas y/o empresas paraestatales, y en menor medida en valores respaldados por activos de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice PiPG-Cetes al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- f) El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados
- g) El Fondo podrá invertir en valores respaldados por activos hasta un 20% y en certificados bursátiles indizados de deuda (ETFs o TRACs) hasta 20%, no celebrará operaciones con valores estructurados.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de febrero 2025

| Clave de Pizarra | Activo objeto de inversión | | | Monto Miles de \$ | % |
|----------------------|----------------------------|-------------------|---------|-------------------|------------|
| | Emisora | Nombre/Subyacente | Tipo | | |
| BPAG28 250508 | BPAG28 | BPAG28 | REPORTO | 259,549 | 11.90 |
| BONOS 270603 | BONOS | BONOS | DEUDA | 225,956 | 10.36 |
| CETES 250918 | CETES | CETES | DEUDA | 98,059 | 4.50 |
| CETES 260219 | CETES | CETES | DEUDA | 87,156 | 4.00 |
| CETES 251016 | CETES | CETES | DEUDA | 75,677 | 3.47 |
| JDIBONO 251204 | UDIBONO | UDIBONO | DEUDA | 65,428 | 3.00 |
| BPAG91 290510 | BPAG91 | BPAG91 | REPORTO | 64,299 | 2.95 |
| BPAG91 270506 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 59,564 | 2.73 |
| CETES 260416 | CETES | CETES | DEUDA | 58,879 | 2.70 |
| BPAG91 251231 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 50,837 | 2.33 |
| Cartera Total | | | | 2,180,694 | 100 |

Por sector de actividad económica



Pagadas por el cliente

| Concepto | Serie "FB" | | Serie más representativa "F2" | |
|--|--------------|---------------|-------------------------------|---------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Venta de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicios por asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio administración de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

| Concepto | Serie "FB" | | Serie más representativa "F2" | |
|---|-------------|-------------|-------------------------------|--------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos* | 0.80 | 8.00 | 1.40 | 14.00 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Valuación de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.01 | 0.10 |
| Depósito de activos objeto de inversión | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Depósito de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Contabilidad | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Otras | 0.00 | 0.00 | 0.06 | 0.60 |
| Total | 0.80 | 8.00 | 1.47 | 14.70 |

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|-----------------------------------|
| Plazo mínimo de permanencia | No Aplica. | Liquidez | Diaria. |
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De 8:30 hrs a 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Mismo día de la recepción de las órdenes. | Límites de recompra | 20% |
| Liquidación de operaciones | Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución. | Diferencial* | No se ha aplicado el diferencial. |

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

| | |
|-------------------------|---|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero |
| Distribuidora(s) | <ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V. |
| Valuadora | Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión |
| Calificadora | Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V. |

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

| | |
|--------------------------|--------------------------------|
| Contacto | servicioclientes@principal.com |
| Número telefónico | 81 8056 4624 |
| Horario | 8:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| | | | |
|-------------------------|------------------------|-----------------------------|---------------------|
| Operadora | www.principal.com.mx | | |
| Distribuidora(s) | www.principal.com.mx | http://cgcompass.com/mexico | |
| | www.mifel.com.mx | www.fondika.com | www.masfondos.com |
| | www.credit-suisse.com | https://gbm.com | www.monex.com.mx |
| | www.bb.com.mx | www.intercam.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | www.banregio.com | www.invermerica.com | www.skandia.com.mx |
| | www.cb.vepormas.com.mx | https://kuspit.com | www.ubs.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.jpmorgan.com | www.vector.com.mx |

| | | | | |
|-----------------------|---|--------------------------|----------------------|----------------------------------|
| Tipo | Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda | Clase y serie accionaria | Posibles adquirentes | Montos mínimos de inversión (\$) |
| Categoría | IDMPZO - Mediano Plazo | FFR | Fondo de Fondos | N/A |
| Clave de pizarra | PRINFMP | | | |
| Calificación | AAAf.mx, MRA2.mx | | | |
| Fecha de autorización | 20 de diciembre de 2019 | | | |

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales (incluyendo Fondos de inversión), complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda denominados en UDIs y en moneda extranjera, hasta un 20% en Valores respaldados por activos, hasta 20% en ETFs de deuda y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC denominados en moneda extranjera. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos con un riesgo bajo a moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

* Riesgo de mercado bajo a moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda corporativa de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo está asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

•Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

•La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 2.70 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie: "FFR"

Índice de Referencia: PiPG-Cetes al 100%

Tabla de Rendimientos nominales anualizados

| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2024 | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|--------------|-------------------|--------------------|--------|--------|-------|
| Rendimiento Bruto | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Rendimiento Neto | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 10.07% | 10.28% | 11.23% | 11.47% | 11.71% | 7.69% |
| Índice referencia | 13.56% | 12.48% | 11.83% | 11.45% | 11.36% | 7.46% |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

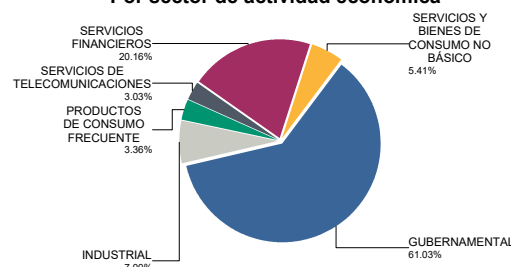
- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en instrumentos de deuda gubernamentales y corporativos denominados en pesos mexicanos, incluyendo Fondos de inversión en instrumentos de deuda nacionales.
- c) El Fondo invertirá principalmente en instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos, y/o Empresas Públicas y/o empresas paraestatales, y en menor medida en valores respaldados por activos de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice PiPG-Cetes al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- f) El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados
- g) El Fondo podrá invertir en valores respaldados por activos hasta un 20% y en certificados bursátiles indizados de deuda (ETFs o TRACs) hasta 20%, no celebrará operaciones con valores estructurados.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de febrero 2025

| Clave de Pizarra | Activo objeto de inversión | | | Monto Miles de \$ | % |
|----------------------|----------------------------|-------------------|---------|-------------------|------------|
| | Emisora | Nombre/Subyacente | Tipo | | |
| BPAG28 250508 | BPAG28 | BPAG28 | REPORTO | 259,549 | 11.90 |
| BONOS 270603 | BONOS | BONOS | DEUDA | 225,956 | 10.36 |
| CETES 250918 | CETES | CETES | DEUDA | 98,059 | 4.50 |
| CETES 260219 | CETES | CETES | DEUDA | 87,156 | 4.00 |
| CETES 251016 | CETES | CETES | DEUDA | 75,677 | 3.47 |
| JDIBONO 251204 | UDIBONO | UDIBONO | DEUDA | 65,428 | 3.00 |
| BPAG91 290510 | BPAG91 | BPAG91 | REPORTO | 64,299 | 2.95 |
| BPAG91 270506 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 59,564 | 2.73 |
| CETES 260416 | CETES | CETES | DEUDA | 58,879 | 2.70 |
| BPAG91 251231 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 50,837 | 2.33 |
| Cartera Total | | | | 2,180,694 | 100 |

Por sector de actividad económica



Pagadas por el cliente

| Concepto | Serie "FFR" | | Serie más representativa "F2" | |
|--|--------------|---------------|-------------------------------|---------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Venta de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicios por asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio administración de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

| Concepto | Serie "FFR" | | Serie más representativa "F2" | |
|---|-------------|-------------|-------------------------------|--------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos* | 0.30 | 3.00 | 1.40 | 14.00 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Valuación de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.01 | 0.10 |
| Depósito de activos objeto de inversión | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Depósito de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Contabilidad | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Otras | 0.00 | 0.00 | 0.06 | 0.60 |
| Total | 0.30 | 3.00 | 1.47 | 14.70 |

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|-----------------------------------|
| Plazo mínimo de permanencia | No Aplica. | Liquidez | Diaria. |
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De 8:30 hrs a 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Mismo día de la recepción de las órdenes. | Límites de recompra | 20% |
| Liquidación de operaciones | Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución. | Diferencial* | No se ha aplicado el diferencial. |

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

| | |
|-------------------------|---|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero |
| Distribuidora(s) | <ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V. |
| Valuadora | Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión |
| Calificadora | Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V. |

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

| | |
|--------------------------|--------------------------------|
| Contacto | servicioclientes@principal.com |
| Número telefónico | 81 8056 4624 |
| Horario | 8:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| | | | |
|-------------------------|------------------------|-----------------------------|---------------------|
| Operadora | www.principal.com.mx | | |
| Distribuidora(s) | www.principal.com.mx | http://cgcompass.com/mexico | |
| | www.mifel.com.mx | www.fondika.com | www.masfondos.com |
| | www.credit-suisse.com | https://gbm.com | www.monex.com.mx |
| | www.bb.com.mx | www.intercam.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | www.banregio.com | www.invermerica.com | www.skandia.com.mx |
| | www.cb.vepormas.com.mx | https://kuspit.com | www.ubs.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.jpmorgan.com | www.vector.com.mx |

| | | | | |
|-----------------------|---|--------------------------|----------------------|----------------------------------|
| Tipo | Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda | Clase y serie accionaria | Posibles adquirentes | Montos mínimos de inversión (\$) |
| Categoría | IDMPZO - Mediano Plazo | FFX | Fondo de Fondos | N/A |
| Clave de pizarra | PRINFMP | | | |
| Calificación | AAAf.mx, MRA2.mx | | | |
| Fecha de autorización | 20 de diciembre de 2019 | | | |

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales (incluyendo Fondos de inversión), complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda denominados en UDIs y en moneda extranjera, hasta un 20% en Valores respaldados por activos, hasta 20% en ETFs de deuda y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC denominados en moneda extranjera. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos con un riesgo bajo a moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

* Riesgo de mercado bajo a moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda corporativa de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo está asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

•Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

•La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 2.70 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie: "FFX"

Índice de Referencia: PiPG-Cetes al 100%

Tabla de Rendimientos nominales anualizados

| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2024 | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|--------------|-------------------|--------------------|--------|--------|-------|
| Rendimiento Bruto | 13.50% | 12.60% | 12.14% | 11.66% | 11.83% | 7.16% |
| Rendimiento Neto | 13.67% | 12.77% | 12.33% | 11.85% | 11.63% | 6.89% |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 10.07% | 10.28% | 11.23% | 11.47% | 11.71% | 7.69% |
| Índice referencia | 13.56% | 12.48% | 11.83% | 11.45% | 11.36% | 7.46% |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

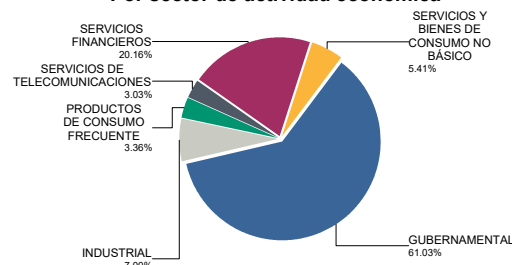
- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en instrumentos de deuda gubernamentales y corporativos denominados en pesos mexicanos, incluyendo Fondos de inversión en instrumentos de deuda nacionales.
- c) El Fondo invertirá principalmente en instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos, y/o Empresas Públicas y/o empresas paraestatales, y en menor medida en valores respaldados por activos de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice PiPG-Cetes al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- f) El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados
- g) El Fondo podrá invertir en valores respaldados por activos hasta un 20% y en certificados bursátiles indizados de deuda (ETFs o TRACs) hasta 20%, no celebrará operaciones con valores estructurados.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de febrero 2025

| Clave de Pizarra | Activo objeto de inversión | | | Monto Miles de \$ | % |
|----------------------|----------------------------|-------------------|---------|-------------------|------------|
| | Emisora | Nombre/Subyacente | Tipo | | |
| BPAG28 250508 | BPAG28 | BPAG28 | REPORTO | 259,549 | 11.90 |
| BONOS 270603 | BONOS | BONOS | DEUDA | 225,956 | 10.36 |
| CETES 250918 | CETES | CETES | DEUDA | 98,059 | 4.50 |
| CETES 260219 | CETES | CETES | DEUDA | 87,156 | 4.00 |
| CETES 251016 | CETES | CETES | DEUDA | 75,677 | 3.47 |
| JDIBONO 251204 | UDIBONO | UDIBONO | DEUDA | 65,428 | 3.00 |
| BPAG91 290510 | BPAG91 | BPAG91 | REPORTO | 64,299 | 2.95 |
| BPAG91 270506 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 59,564 | 2.73 |
| CETES 260416 | CETES | CETES | DEUDA | 58,879 | 2.70 |
| BPAG91 251231 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 50,837 | 2.33 |
| Cartera Total | | | | 2,180,694 | 100 |

Por sector de actividad económica



Pagadas por el cliente

| Concepto | Serie "FFX" | | Serie más representativa "F2" | |
|--|--------------|---------------|-------------------------------|---------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Venta de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicios por asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio administración de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

| Concepto | Serie "FFX" | | Serie más representativa "F2" | |
|---|-------------|-------------|-------------------------------|--------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos* | 0.30 | 3.00 | 1.40 | 14.00 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Valuación de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.01 | 0.10 |
| Depósito de activos objeto de inversión | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Depósito de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Contabilidad | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Otras | 0.00 | 0.00 | 0.06 | 0.60 |
| Total | 0.30 | 3.00 | 1.47 | 14.70 |

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|-----------------------------------|
| Plazo mínimo de permanencia | No Aplica. | Liquidez | Diaria. |
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De 8:30 hrs a 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Mismo día de la recepción de las órdenes. | Límites de recompra | 20% |
| Liquidación de operaciones | Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución. | Diferencial* | No se ha aplicado el diferencial. |

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

| | |
|-------------------------|---|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero |
| Distribuidora(s) | <ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V. |
| Valuadora | Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión |
| Calificadora | Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V. |

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

| | |
|--------------------------|--------------------------------|
| Contacto | servicioclientes@principal.com |
| Número telefónico | 81 8056 4624 |
| Horario | 8:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| | | | |
|-------------------------|------------------------|-----------------------------|---------------------|
| Operadora | www.principal.com.mx | | |
| Distribuidora(s) | www.principal.com.mx | http://cgcompass.com/mexico | |
| | www.mifel.com.mx | www.fondika.com | www.masfondos.com |
| | www.credit-suisse.com | https://gbm.com | www.monex.com.mx |
| | www.bb.com.mx | www.intercam.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | www.banregio.com | www.invermerica.com | www.skandia.com.mx |
| | www.cb.vepormas.com.mx | https://kuspit.com | www.ubs.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.jpmorgan.com | www.vector.com.mx |

| | | | | |
|-----------------------|---|--------------------------|----------------------|---|
| Tipo | Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda | Clase y serie accionaria | Posibles adquirentes | Montos mínimos de inversión (\$) |
| Categoría | IDMPZO - Mediano Plazo | FZ | Personas Físicas | Serie por criterios de servicios de inversión |
| Clave de pizarra | PRINFMP | | | |
| Calificación | AAAf.mx, MRA2.mx | | | |
| Fecha de autorización | 20 de diciembre de 2019 | | | |

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales (incluyendo Fondos de inversión), complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda denominados en UDIs y en moneda extranjera, hasta un 20% en Valores respaldados por activos, hasta 20% en ETFs de deuda y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC denominados en moneda extranjera. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos con un riesgo bajo a moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

* Riesgo de mercado bajo a moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda corporativa de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo está asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

•Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

•La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 2.70 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie: "FZ"

Índice de Referencia: PiPG-Cetes al 100%

Tabla de Rendimientos nominales anualizados

| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2024 | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|--------------|-------------------|--------------------|--------|--------|-------|
| Rendimiento Bruto | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Rendimiento Neto | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 10.07% | 10.28% | 11.23% | 11.47% | 11.71% | 7.69% |
| Índice referencia | 13.56% | 12.48% | 11.83% | 11.45% | 11.36% | 7.46% |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

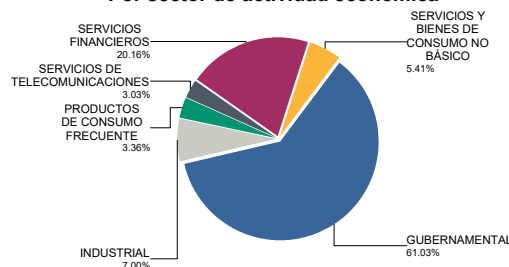
- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en instrumentos de deuda gubernamentales y corporativos denominados en pesos mexicanos, incluyendo Fondos de inversión en instrumentos de deuda nacionales.
- c) El Fondo invertirá principalmente en instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos, y/o Empresas Públicas y/o empresas paraestatales, y en menor medida en valores respaldados por activos de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice PiPG-Cetes al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- f) El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados
- g) El Fondo podrá invertir en valores respaldados por activos hasta un 20% y en certificados bursátiles indizados de deuda (ETFs o TRACs) hasta 20%, no celebrará operaciones con valores estructurados.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de febrero 2025

| Clave de Pizarra | Activo objeto de inversión | | | Monto Miles de \$ | % |
|----------------------|----------------------------|-------------------|---------|-------------------|------------|
| | Emisora | Nombre/Subyacente | Tipo | | |
| BPAG28 250508 | BPAG28 | BPAG28 | REPORTO | 259,549 | 11.90 |
| BONOS 270603 | BONOS | BONOS | DEUDA | 225,956 | 10.36 |
| CETES 250918 | CETES | CETES | DEUDA | 98,059 | 4.50 |
| CETES 260219 | CETES | CETES | DEUDA | 87,156 | 4.00 |
| CETES 251016 | CETES | CETES | DEUDA | 75,677 | 3.47 |
| JDIBONO 251204 | UDIBONO | UDIBONO | DEUDA | 65,428 | 3.00 |
| BPAG91 290510 | BPAG91 | BPAG91 | REPORTO | 64,299 | 2.95 |
| BPAG91 270506 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 59,564 | 2.73 |
| CETES 260416 | CETES | CETES | DEUDA | 58,879 | 2.70 |
| BPAG91 251231 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 50,837 | 2.33 |
| Cartera Total | | | | 2,180,694 | 100 |

Por sector de actividad económica



Pagadas por el cliente

| Concepto | Serie "FZ" | | Serie más representativa "F2" | |
|--|--------------|---------------|-------------------------------|---------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Venta de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicios por asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio administración de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

| Concepto | Serie "FZ" | | Serie más representativa "F2" | |
|---|-------------|-------------|-------------------------------|--------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos* | 0.15 | 1.50 | 1.40 | 14.00 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Valuación de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.01 | 0.10 |
| Depósito de activos objeto de inversión | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Depósito de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Contabilidad | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Otras | 0.00 | 0.00 | 0.06 | 0.60 |
| Total | 0.15 | 1.50 | 1.47 | 14.70 |

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|-----------------------------------|
| Plazo mínimo de permanencia | No Aplica. | Liquidez | Diaria. |
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De 8:30 hrs a 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Mismo día de la recepción de las órdenes. | Límites de recompra | 20% |
| Liquidación de operaciones | Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución. | Diferencial* | No se ha aplicado el diferencial. |

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

| | |
|-------------------------|---|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero |
| Distribuidora(s) | <ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V. |
| Valuadora | Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión |
| Calificadora | Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V. |

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

| | |
|--------------------------|--------------------------------|
| Contacto | servicioclientes@principal.com |
| Número telefónico | 81 8056 4624 |
| Horario | 8:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| | | | |
|-------------------------|------------------------|-----------------------------|---------------------|
| Operadora | www.principal.com.mx | | |
| Distribuidora(s) | www.principal.com.mx | http://cgcompass.com/mexico | |
| | www.mifel.com.mx | www.fondika.com | www.masfondos.com |
| | www.credit-suisse.com | https://gbm.com | www.monex.com.mx |
| | www.bb.com.mx | www.intercam.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | www.banregio.com | www.invermerica.com | www.skandia.com.mx |
| | www.cb.vepormas.com.mx | https://kuspit.com | www.ubs.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.jpmorgan.com | www.vector.com.mx |

| | | | | |
|-----------------------|---|--------------------------|----------------------|---|
| Tipo | Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda | Clase y serie accionaria | Posibles adquirentes | Montos mínimos de inversión (\$) |
| Categoría | IDMPZO - Mediano Plazo | M1 | Personas Morales | Serie por criterios de servicios de inversión |
| Clave de pizarra | PRINFMP | | | |
| Calificación | AAAf.mx, MRA2.mx | | | |
| Fecha de autorización | 20 de diciembre de 2019 | | | |

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales (incluyendo Fondos de inversión), complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda denominados en UDIs y en moneda extranjera, hasta un 20% en Valores respaldados por activos, hasta 20% en ETFs de deuda y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC denominados en moneda extranjera. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos con un riesgo bajo a moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

* Riesgo de mercado bajo a moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda corporativa de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo está asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

•Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

•La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 2.70 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie: "M1"

Índice de Referencia: PiPG-Cetes al 100%

Tabla de Rendimientos nominales anualizados

| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2024 | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|--------------|-------------------|--------------------|--------|--------|-------|
| Rendimiento Bruto | 13.50% | 12.60% | 12.14% | 11.66% | 11.83% | 7.16% |
| Rendimiento Neto | 11.83% | 10.95% | 10.49% | 10.02% | 10.21% | 5.61% |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 10.07% | 10.28% | 11.23% | 11.47% | 11.71% | 7.69% |
| Índice referencia | 13.56% | 12.48% | 11.83% | 11.45% | 11.36% | 7.46% |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

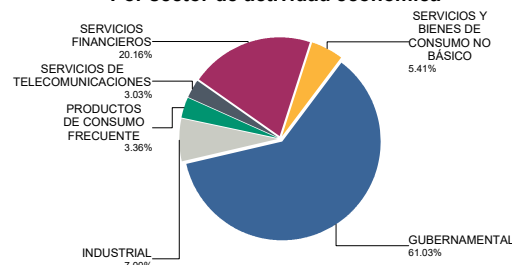
- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en instrumentos de deuda gubernamentales y corporativos denominados en pesos mexicanos, incluyendo Fondos de inversión en instrumentos de deuda nacionales.
- c) El Fondo invertirá principalmente en instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos, y/o Empresas Públicas y/o empresas paraestatales, y en menor medida en valores respaldados por activos de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice PiPG-Cetes al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- f) El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados
- g) El Fondo podrá invertir en valores respaldados por activos hasta un 20% y en certificados bursátiles indizados de deuda (ETFs o TRACs) hasta 20%, no celebrará operaciones con valores estructurados.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de febrero 2025

| Clave de Pizarra | Activo objeto de inversión | | | Monto Miles de \$ | % |
|----------------------|----------------------------|-------------------|---------|-------------------|------------|
| | Emisora | Nombre/Subyacente | Tipo | | |
| BPAG28 250508 | BPAG28 | BPAG28 | REPORTO | 259,549 | 11.90 |
| BONOS 270603 | BONOS | BONOS | DEUDA | 225,956 | 10.36 |
| CETES 250918 | CETES | CETES | DEUDA | 98,059 | 4.50 |
| CETES 260219 | CETES | CETES | DEUDA | 87,156 | 4.00 |
| CETES 251016 | CETES | CETES | DEUDA | 75,677 | 3.47 |
| JDIBONO 251204 | UDIBONO | UDIBONO | DEUDA | 65,428 | 3.00 |
| BPAG91 290510 | BPAG91 | BPAG91 | REPORTO | 64,299 | 2.95 |
| BPAG91 270506 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 59,564 | 2.73 |
| CETES 260416 | CETES | CETES | DEUDA | 58,879 | 2.70 |
| BPAG91 251231 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 50,837 | 2.33 |
| Cartera Total | | | | 2,180,694 | 100 |

Por sector de actividad económica



Pagadas por el cliente

| Concepto | Serie "M1" | | Serie más representativa "F2" | |
|--|--------------|---------------|-------------------------------|---------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Venta de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicios por asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio administración de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

| Concepto | Serie "M1" | | Serie más representativa "F2" | |
|---|-------------|--------------|-------------------------------|--------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos* | 1.25 | 12.50 | 1.40 | 14.00 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Valuación de acciones | 0.01 | 0.10 | 0.01 | 0.10 |
| Depósito de activos objeto de inversión | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Depósito de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Contabilidad | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Otras | 0.06 | 0.60 | 0.06 | 0.60 |
| Total | 1.32 | 13.20 | 1.47 | 14.70 |

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|-----------------------------------|
| Plazo mínimo de permanencia | No Aplica. | Liquidez | Diaria. |
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De 8:30 hrs a 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Mismo día de la recepción de las órdenes. | Límites de recompra | 20% |
| Liquidación de operaciones | Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución. | Diferencial* | No se ha aplicado el diferencial. |

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

| | |
|-------------------------|---|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero |
| Distribuidora(s) | <ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V. |
| Valuadora | Operadora COVAF, S.A. de C.V, Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión |
| Calificadora | Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V. |

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

| | |
|--------------------------|--------------------------------|
| Contacto | servicioclientes@principal.com |
| Número telefónico | 81 8056 4624 |
| Horario | 8:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| | | | |
|-------------------------|------------------------|-----------------------------|---------------------|
| Operadora | www.principal.com.mx | | |
| Distribuidora(s) | www.principal.com.mx | http://cgcompass.com/mexico | |
| | www.mifel.com.mx | www.fondika.com | www.masfondos.com |
| | www.credit-suisse.com | https://gbm.com | www.monex.com.mx |
| | www.bb.com.mx | www.intercam.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | www.banregio.com | www.invermerica.com | www.skandia.com.mx |
| | www.cb.vepormas.com.mx | https://kuspit.com | www.ubs.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.jpmorgan.com | www.vector.com.mx |

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

| | | | | |
|-----------------------|---|--------------------------|----------------------|---|
| Tipo | Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda | Clase y serie accionaria | Posibles adquirentes | Montos mínimos de inversión (\$) |
| Categoría | IDMPZO - Mediano Plazo | M2 | Personas Morales | Serie por criterios de servicios de inversión |
| Clave de pizarra | PRINFMP | | | |
| Calificación | AAAf.mx, MRA2.mx | | | |
| Fecha de autorización | 20 de diciembre de 2019 | | | |

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales (incluyendo Fondos de inversión), complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda denominados en UDIs y en moneda extranjera, hasta un 20% en Valores respaldados por activos, hasta 20% en ETFs de deuda y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC denominados en moneda extranjera. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos con un riesgo bajo a moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

* Riesgo de mercado bajo a moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda corporativa de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo está asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

•Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

•La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 2.70 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie: "M2"

Índice de Referencia: PiPG-Cetes al 100%

Tabla de Rendimientos nominales anualizados

| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2024 | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|--------------|-------------------|--------------------|--------|--------|-------|
| Rendimiento Bruto | 13.50% | 12.60% | 12.14% | 11.66% | 11.83% | 7.16% |
| Rendimiento Neto | 12.21% | 11.32% | 10.87% | 10.39% | 10.55% | 5.93% |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 10.07% | 10.28% | 11.23% | 11.47% | 11.71% | 7.69% |
| Índice referencia | 13.56% | 12.48% | 11.83% | 11.45% | 11.36% | 7.46% |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

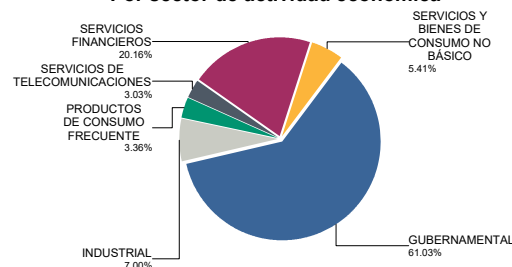
- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en instrumentos de deuda gubernamentales y corporativos denominados en pesos mexicanos, incluyendo Fondos de inversión en instrumentos de deuda nacionales.
- c) El Fondo invertirá principalmente en instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos, y/o Empresas Públicas y/o empresas paraestatales, y en menor medida en valores respaldados por activos de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice PiPG-Cetes al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- f) El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados
- g) El Fondo podrá invertir en valores respaldados por activos hasta un 20% y en certificados bursátiles indizados de deuda (ETFs o TRACs) hasta 20%, no celebrará operaciones con valores estructurados.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de febrero 2025

| Clave de Pizarra | Activo objeto de inversión | | | Monto Miles de \$ | % |
|----------------------|----------------------------|-------------------|---------|-------------------|------------|
| | Emisora | Nombre/Subyacente | Tipo | | |
| BPAG28 250508 | BPAG28 | BPAG28 | REPORTO | 259,549 | 11.90 |
| BONOS 270603 | BONOS | BONOS | DEUDA | 225,956 | 10.36 |
| CETES 250918 | CETES | CETES | DEUDA | 98,059 | 4.50 |
| CETES 260219 | CETES | CETES | DEUDA | 87,156 | 4.00 |
| CETES 251016 | CETES | CETES | DEUDA | 75,677 | 3.47 |
| JDIBONO 251204 | UDIBONO | UDIBONO | DEUDA | 65,428 | 3.00 |
| BPAG91 290510 | BPAG91 | BPAG91 | REPORTO | 64,299 | 2.95 |
| BPAG91 270506 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 59,564 | 2.73 |
| CETES 260416 | CETES | CETES | DEUDA | 58,879 | 2.70 |
| BPAG91 251231 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 50,837 | 2.33 |
| Cartera Total | | | | 2,180,694 | 100 |

Por sector de actividad económica



Pagadas por el cliente

| Concepto | Serie "M2" | | Serie más representativa "F2" | |
|--|--------------|---------------|-------------------------------|---------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Venta de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicios por asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio administración de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

| Concepto | Serie "M2" | | Serie más representativa "F2" | |
|---|-------------|--------------|-------------------------------|--------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos* | 1.00 | 10.00 | 1.40 | 14.00 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Valuación de acciones | 0.01 | 0.10 | 0.01 | 0.10 |
| Depósito de activos objeto de inversión | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Depósito de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Contabilidad | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Otras | 0.06 | 0.60 | 0.06 | 0.60 |
| Total | 1.07 | 10.70 | 1.47 | 14.70 |

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|-----------------------------------|
| Plazo mínimo de permanencia | No Aplica. | Liquidez | Diaria. |
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De 8:30 hrs a 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Mismo día de la recepción de las órdenes. | Límites de recompra | 20% |
| Liquidación de operaciones | Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución. | Diferencial* | No se ha aplicado el diferencial. |

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

| | |
|-------------------------|---|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero |
| Distribuidora(s) | <ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V. |
| Valuadora | Operadora COVAF, S.A. de C.V, Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión |
| Calificadora | Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V. |

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

| | |
|--------------------------|--------------------------------|
| Contacto | servicioclientes@principal.com |
| Número telefónico | 81 8056 4624 |
| Horario | 8:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| | | | |
|-------------------------|------------------------|-----------------------------|---------------------|
| Operadora | www.principal.com.mx | | |
| Distribuidora(s) | www.principal.com.mx | http://cgcompass.com/mexico | |
| | www.mifel.com.mx | www.fondika.com | www.masfondos.com |
| | www.credit-suisse.com | https://gbm.com | www.monex.com.mx |
| | www.bb.com.mx | www.intercam.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | www.banregio.com | www.invermerica.com | www.skandia.com.mx |
| | www.cb.vepormas.com.mx | https://kuspit.com | www.ubs.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.jpmorgan.com | www.vector.com.mx |

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

| | | | | |
|-----------------------|---|--------------------------|----------------------|---|
| Tipo | Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda | Clase y serie accionaria | Posibles adquirentes | Montos mínimos de inversión (\$) |
| Categoría | IDMPZO - Mediano Plazo | MZ | Personas Morales | Serie por criterios de servicios de inversión |
| Clave de pizarra | PRINFMP | | | |
| Calificación | AAAf.mx, MRA2.mx | | | |
| Fecha de autorización | 20 de diciembre de 2019 | | | |

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales (incluyendo Fondos de inversión), complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda denominados en UDis y en moneda extranjera, hasta un 20% en Valores respaldados por activos, hasta 20% en ETFs de deuda y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC denominados en moneda extranjera. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos con un riesgo bajo a moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

* Riesgo de mercado bajo a moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda corporativa de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo está asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

•Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

•La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 2.70 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie: "MZ"

Índice de Referencia: PiPG-Cetes al 100%

Tabla de Rendimientos nominales anualizados

| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2024 | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|--------------|-------------------|--------------------|--------|--------|-------|
| Rendimiento Bruto | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Rendimiento Neto | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 10.07% | 10.28% | 11.23% | 11.47% | 11.71% | 7.69% |
| Índice referencia | 13.56% | 12.48% | 11.83% | 11.45% | 11.36% | 7.46% |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

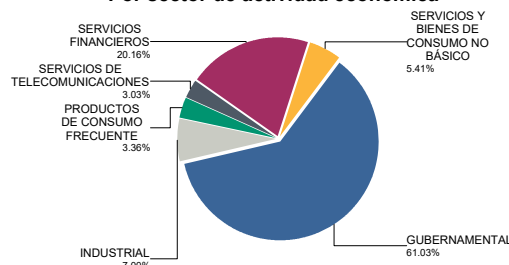
- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en instrumentos de deuda gubernamentales y corporativos denominados en pesos mexicanos, incluyendo Fondos de inversión en instrumentos de deuda nacionales.
- c) El Fondo invertirá principalmente en instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos, y/o Empresas Públicas y/o empresas paraestatales, y en menor medida en valores respaldados por activos de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice PiPG-Cetes al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- f) El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados
- g) El Fondo podrá invertir en valores respaldados por activos hasta un 20% y en certificados bursátiles indizados de deuda (ETFs o TRACs) hasta 20%, no celebrará operaciones con valores estructurados.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de febrero 2025

| Clave de Pizarra | Activo objeto de inversión | | | Monto Miles de \$ | % |
|----------------------|----------------------------|-------------------|---------|-------------------|------------|
| | Emisora | Nombre/Subyacente | Tipo | | |
| BPAG28 250508 | BPAG28 | BPAG28 | REPORTO | 259,549 | 11.90 |
| BONOS 270603 | BONOS | BONOS | DEUDA | 225,956 | 10.36 |
| CETES 250918 | CETES | CETES | DEUDA | 98,059 | 4.50 |
| CETES 260219 | CETES | CETES | DEUDA | 87,156 | 4.00 |
| CETES 251016 | CETES | CETES | DEUDA | 75,677 | 3.47 |
| JDIBONO 251204 | UDIBONO | UDIBONO | DEUDA | 65,428 | 3.00 |
| BPAG91 290510 | BPAG91 | BPAG91 | REPORTO | 64,299 | 2.95 |
| BPAG91 270506 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 59,564 | 2.73 |
| CETES 260416 | CETES | CETES | DEUDA | 58,879 | 2.70 |
| BPAG91 251231 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 50,837 | 2.33 |
| Cartera Total | | | | 2,180,694 | 100 |

Por sector de actividad económica



Pagadas por el cliente

| Concepto | Serie "MZ" | | Serie más representativa "F2" | |
|--|--------------|---------------|-------------------------------|---------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Venta de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicios por asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio administración de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

| Concepto | Serie "MZ" | | Serie más representativa "F2" | |
|---|-------------|-------------|-------------------------------|--------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos* | 0.15 | 1.50 | 1.40 | 14.00 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Valuación de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.01 | 0.10 |
| Depósito de activos objeto de inversión | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Depósito de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Contabilidad | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Otras | 0.00 | 0.00 | 0.06 | 0.60 |
| Total | 0.15 | 1.50 | 1.47 | 14.70 |

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|-----------------------------------|
| Plazo mínimo de permanencia | No Aplica. | Liquidez | Diaria. |
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De 8:30 hrs a 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Mismo día de la recepción de las órdenes. | Límites de recompra | 20% |
| Liquidación de operaciones | Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución. | Diferencial* | No se ha aplicado el diferencial. |

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

| | |
|-------------------------|---|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero |
| Distribuidora(s) | <ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V. |
| Valuadora | Operadora COVAF, S.A. de C.V, Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión |
| Calificadora | Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V. |

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

| | |
|--------------------------|--------------------------------|
| Contacto | servicioclientes@principal.com |
| Número telefónico | 81 8056 4624 |
| Horario | 8:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| | | | |
|-------------------------|------------------------|-----------------------------|---------------------|
| Operadora | www.principal.com.mx | | |
| Distribuidora(s) | www.principal.com.mx | http://cgcompass.com/mexico | |
| | www.mifel.com.mx | www.fondika.com | www.masfondos.com |
| | www.credit-suisse.com | https://gbm.com | www.monex.com.mx |
| | www.bb.com.mx | www.intercam.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | www.banregio.com | www.invermerica.com | www.skandia.com.mx |
| | www.cb.vepormas.com.mx | https://kuspit.com | www.ubs.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.jpmorgan.com | www.vector.com.mx |

| | | | | |
|-----------------------|---|--------------------------|---------------------------------|---|
| Tipo | Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda | Clase y serie accionaria | Posibles adquirentes | Montos mínimos de inversión (\$) |
| Categoría | IDMPZO - Mediano Plazo | X1 | Personas no Sujetas a Retención | Serie por criterios de servicios de inversión |
| Clave de pizarra | PRINFMP | | | |
| Calificación | AAAf.mx, MRA2.mx | | | |
| Fecha de autorización | 20 de diciembre de 2019 | | | |

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales (incluyendo Fondos de inversión), complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda denominados en UDIs y en moneda extranjera, hasta un 20% en Valores respaldados por activos, hasta 20% en ETFs de deuda y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC denominados en moneda extranjera. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos con un riesgo bajo a moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

* Riesgo de mercado bajo a moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda corporativa de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo está asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

•Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

•La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 2.70 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie: "X1"

Índice de Referencia: PiPG-Cetes al 100%

Tabla de Rendimientos nominales anualizados

| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2024 | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|--------------|-------------------|--------------------|--------|--------|-------|
| Rendimiento Bruto | 13.50% | 12.60% | 12.14% | 11.66% | 11.83% | N/A |
| Rendimiento Neto | 12.49% | 11.60% | 11.16% | 10.69% | 10.47% | N/A |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 10.07% | 10.28% | 11.23% | 11.47% | 11.71% | 7.69% |
| Índice referencia | 13.56% | 12.48% | 11.83% | 11.45% | 11.36% | 7.46% |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

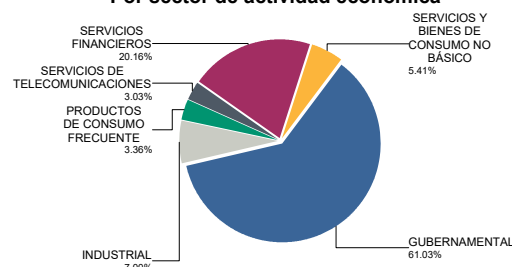
- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en instrumentos de deuda gubernamentales y corporativos denominados en pesos mexicanos, incluyendo Fondos de inversión en instrumentos de deuda nacionales.
- c) El Fondo invertirá principalmente en instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos, y/o Empresas Públicas y/o empresas paraestatales, y en menor medida en valores respaldados por activos de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice PiPG-Cetes al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- f) El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados
- g) El Fondo podrá invertir en valores respaldados por activos hasta un 20% y en certificados bursátiles indizados de deuda (ETFs o TRACs) hasta 20%, no celebrará operaciones con valores estructurados.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de febrero 2025

| Clave de Pizarra | Activo objeto de inversión | | | Monto Miles de \$ | % |
|----------------------|----------------------------|-------------------|---------|-------------------|------------|
| | Emisora | Nombre/Subyacente | Tipo | | |
| BPAG28 250508 | BPAG28 | BPAG28 | REPORTO | 259,549 | 11.90 |
| BONOS 270603 | BONOS | BONOS | DEUDA | 225,956 | 10.36 |
| CETES 250918 | CETES | CETES | DEUDA | 98,059 | 4.50 |
| CETES 260219 | CETES | CETES | DEUDA | 87,156 | 4.00 |
| CETES 251016 | CETES | CETES | DEUDA | 75,677 | 3.47 |
| JDIBONO 251204 | UDIBONO | UDIBONO | DEUDA | 65,428 | 3.00 |
| BPAG91 290510 | BPAG91 | BPAG91 | REPORTO | 64,299 | 2.95 |
| BPAG91 270506 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 59,564 | 2.73 |
| CETES 260416 | CETES | CETES | DEUDA | 58,879 | 2.70 |
| BPAG91 251231 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 50,837 | 2.33 |
| Cartera Total | | | | 2,180,694 | 100 |

Por sector de actividad económica



Pagadas por el cliente

| Concepto | Serie "X1" | | Serie más representativa "F2" | |
|--|--------------|---------------|-------------------------------|---------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Venta de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicios por asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio administración de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

| Concepto | Serie "X1" | | Serie más representativa "F2" | |
|---|-------------|--------------|-------------------------------|--------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos* | 1.20 | 12.00 | 1.40 | 14.00 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Valuación de acciones | 0.01 | 0.10 | 0.01 | 0.10 |
| Depósito de activos objeto de inversión | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Depósito de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Contabilidad | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Otras | 0.06 | 0.60 | 0.06 | 0.60 |
| Total | 1.27 | 12.70 | 1.47 | 14.70 |

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|-----------------------------------|
| Plazo mínimo de permanencia | No Aplica. | Liquidez | Diaria. |
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De 8:30 hrs a 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Mismo día de la recepción de las órdenes. | Límites de recompra | 20% |
| Liquidación de operaciones | Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución. | Diferencial* | No se ha aplicado el diferencial. |

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

| | |
|-------------------------|---|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero |
| Distribuidora(s) | <ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V. |
| Valuadora | Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión |
| Calificadora | Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V. |

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

| | |
|--------------------------|--------------------------------|
| Contacto | servicioclientes@principal.com |
| Número telefónico | 81 8056 4624 |
| Horario | 8:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| | | | |
|-------------------------|------------------------|-----------------------------|---------------------|
| Operadora | www.principal.com.mx | | |
| Distribuidora(s) | www.principal.com.mx | http://cgcompass.com/mexico | |
| | www.mifel.com.mx | www.fondika.com | www.masfondos.com |
| | www.credit-suisse.com | https://gbm.com | www.monex.com.mx |
| | www.bb.com.mx | www.intercam.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | www.banregio.com | www.invermerica.com | www.skandia.com.mx |
| | www.cb.vepormas.com.mx | https://kuspit.com | www.ubs.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.jpmorgan.com | www.vector.com.mx |

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

| | | | | |
|-----------------------|---|--------------------------|---------------------------------|---|
| Tipo | Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda | Clase y serie accionaria | Posibles adquirentes | Montos mínimos de inversión (\$) |
| Categoría | IDMPZO - Mediano Plazo | X2 | Personas no Sujetas a Retención | Serie por criterios de servicios de inversión |
| Clave de pizarra | PRINFMP | | | |
| Calificación | AAAf.mx, MRA2.mx | | | |
| Fecha de autorización | 20 de diciembre de 2019 | | | |

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales (incluyendo Fondos de inversión), complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda denominados en UDIs y en moneda extranjera, hasta un 20% en Valores respaldados por activos, hasta 20% en ETFs de deuda y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC denominados en moneda extranjera. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos con un riesgo bajo a moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

* Riesgo de mercado bajo a moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda corporativa de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo está asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 2.70 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie: "X2"

Índice de Referencia: PiPG-Cetes al 100%

Tabla de Rendimientos nominales anualizados

| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2024 | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|--------------|-------------------|--------------------|--------|--------|-------|
| Rendimiento Bruto | 13.50% | 12.60% | 12.14% | 11.66% | 11.83% | 7.16% |
| Rendimiento Neto | 12.62% | 11.73% | 11.29% | 10.82% | 10.60% | 5.90% |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 10.07% | 10.28% | 11.23% | 11.47% | 11.71% | 7.69% |
| Índice referencia | 13.56% | 12.48% | 11.83% | 11.45% | 11.36% | 7.46% |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

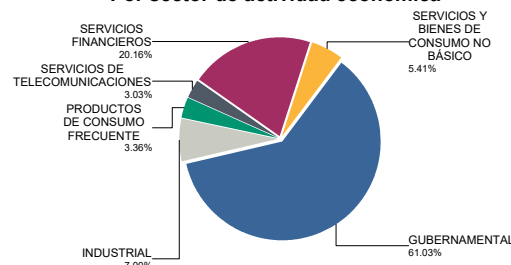
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo podrá invertir hasta un 100% en instrumentos de deuda gubernamentales y corporativos denominados en pesos mexicanos, incluyendo Fondos de inversión en instrumentos de deuda nacionales.
- El Fondo invertirá principalmente en instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos, y/o Empresas Públicas y/o empresas paraestatales, y en menor medida en valores respaldados por activos de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- El Fondo utilizará como referencia el Índice PiPG-Cetes al 100%.
- El Fondo podrá invertir en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados
- El Fondo podrá invertir en valores respaldados por activos hasta un 20% y en certificados bursátiles indizados de deuda (ETFs o TRACs) hasta 20%, no celebrará operaciones con valores estructurados.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de febrero 2025

| Clave de Pizarra | Activo objeto de inversión | | | Monto Miles de \$ | % |
|----------------------|----------------------------|-------------------|---------|-------------------|------------|
| | Emisora | Nombre/Subyacente | Tipo | | |
| BPAG28 250508 | BPAG28 | BPAG28 | REPORTO | 259,549 | 11.90 |
| BONOS 270603 | BONOS | BONOS | DEUDA | 225,956 | 10.36 |
| CETES 250918 | CETES | CETES | DEUDA | 98,059 | 4.50 |
| CETES 260219 | CETES | CETES | DEUDA | 87,156 | 4.00 |
| CETES 251016 | CETES | CETES | DEUDA | 75,677 | 3.47 |
| JDIBONO 251204 | UDIBONO | UDIBONO | DEUDA | 65,428 | 3.00 |
| BPAG91 290510 | BPAG91 | BPAG91 | REPORTO | 64,299 | 2.95 |
| BPAG91 270506 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 59,564 | 2.73 |
| CETES 260416 | CETES | CETES | DEUDA | 58,879 | 2.70 |
| BPAG91 251231 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 50,837 | 2.33 |
| Cartera Total | | | | 2,180,694 | 100 |

Por sector de actividad económica



Pagadas por el cliente

| Concepto | Serie "X2" | | Serie más representativa "F2" | |
|--|--------------|---------------|-------------------------------|---------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Venta de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicios por asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio administración de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

| Concepto | Serie "X2" | | Serie más representativa "F2" | |
|---|-------------|--------------|-------------------------------|--------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos* | 1.10 | 11.00 | 1.40 | 14.00 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Valuación de acciones | 0.01 | 0.10 | 0.01 | 0.10 |
| Depósito de activos objeto de inversión | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Depósito de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Contabilidad | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Otras | 0.06 | 0.60 | 0.06 | 0.60 |
| Total | 1.17 | 11.70 | 1.47 | 14.70 |

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|-----------------------------------|
| Plazo mínimo de permanencia | No Aplica. | Liquidez | Diaria. |
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De 8:30 hrs a 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Mismo día de la recepción de las órdenes. | Límites de recompra | 20% |
| Liquidación de operaciones | Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución. | Diferencial* | No se ha aplicado el diferencial. |

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

| | |
|-------------------------|---|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero |
| Distribuidora(s) | <ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V. |
| Valuadora | Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión |
| Calificadora | Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V. |

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

| | |
|--------------------------|--------------------------------|
| Contacto | servicioclientes@principal.com |
| Número telefónico | 81 8056 4624 |
| Horario | 8:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| | | | |
|-------------------------|------------------------|-----------------------------|---------------------|
| Operadora | www.principal.com.mx | | |
| Distribuidora(s) | www.principal.com.mx | http://cgcompass.com/mexico | |
| | www.mifel.com.mx | www.fondika.com | www.masfondos.com |
| | www.credit-suisse.com | https://gbm.com | www.monex.com.mx |
| | www.bb.com.mx | www.intercam.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | www.banregio.com | www.invermerica.com | www.skandia.com.mx |
| | www.cb.vepormas.com.mx | https://kuspit.com | www.ubs.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.jpmorgan.com | www.vector.com.mx |

| | | | | |
|-----------------------|---|--------------------------|---------------------------------|---|
| Tipo | Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda | Clase y serie accionaria | Posibles adquirentes | Montos mínimos de inversión (\$) |
| Categoría | IDMPZO - Mediano Plazo | X3 | Personas no Sujetas a Retención | Serie por criterios de servicios de inversión |
| Clave de pizarra | PRINFMP | | | |
| Calificación | AAAf.mx, MRA2.mx | | | |
| Fecha de autorización | 20 de diciembre de 2019 | | | |

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales (incluyendo Fondos de inversión), complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda denominados en UDIs y en moneda extranjera, hasta un 20% en Valores respaldados por activos, hasta 20% en ETFs de deuda y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC denominados en moneda extranjera. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos con un riesgo bajo a moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

* Riesgo de mercado bajo a moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda corporativa de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo está asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 2.70 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie: "X3"

Índice de Referencia: PiPG-Cetes al 100%

Tabla de Rendimientos nominales anualizados

| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2024 | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|--------------|-------------------|--------------------|--------|--------|-------|
| Rendimiento Bruto | 13.50% | 12.60% | 12.14% | 11.66% | 11.83% | 7.16% |
| Rendimiento Neto | 12.75% | 11.86% | 11.42% | 10.95% | 10.72% | 6.02% |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 10.07% | 10.28% | 11.23% | 11.47% | 11.71% | 7.69% |
| Índice referencia | 13.56% | 12.48% | 11.83% | 11.45% | 11.36% | 7.46% |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

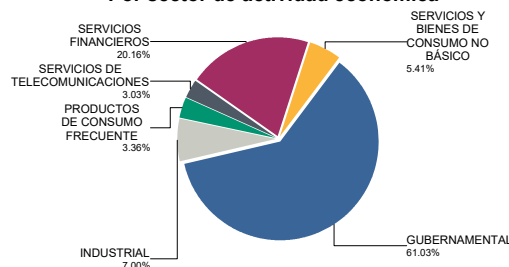
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo podrá invertir hasta un 100% en instrumentos de deuda gubernamentales y corporativos denominados en pesos mexicanos, incluyendo Fondos de inversión en instrumentos de deuda nacionales.
- El Fondo invertirá principalmente en instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos, y/o Empresas Públicas y/o empresas paraestatales, y en menor medida en valores respaldados por activos de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- El Fondo utilizará como referencia el Índice PiPG-Cetes al 100%.
- El Fondo podrá invertir en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados
- El Fondo podrá invertir en valores respaldados por activos hasta un 20% y en certificados bursátiles indizados de deuda (ETFs o TRACs) hasta 20%, no celebrará operaciones con valores estructurados.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de febrero 2025

| Clave de Pizarra | Activo objeto de inversión | | | Monto Miles de \$ | % |
|----------------------|----------------------------|-------------------|---------|-------------------|------------|
| | Emisora | Nombre/Subyacente | Tipo | | |
| BPAG28 250508 | BPAG28 | BPAG28 | REPORTO | 259,549 | 11.90 |
| BONOS 270603 | BONOS | BONOS | DEUDA | 225,956 | 10.36 |
| CETES 250918 | CETES | CETES | DEUDA | 98,059 | 4.50 |
| CETES 260219 | CETES | CETES | DEUDA | 87,156 | 4.00 |
| CETES 251016 | CETES | CETES | DEUDA | 75,677 | 3.47 |
| JDIBONO 251204 | UDIBONO | UDIBONO | DEUDA | 65,428 | 3.00 |
| BPAG91 290510 | BPAG91 | BPAG91 | REPORTO | 64,299 | 2.95 |
| BPAG91 270506 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 59,564 | 2.73 |
| CETES 260416 | CETES | CETES | DEUDA | 58,879 | 2.70 |
| BPAG91 251231 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 50,837 | 2.33 |
| Cartera Total | | | | 2,180,694 | 100 |

Por sector de actividad económica



Pagadas por el cliente

| Concepto | Serie "X3" | | Serie más representativa "F2" | |
|--|--------------|---------------|-------------------------------|---------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Venta de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicios por asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio administración de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

| Concepto | Serie "X3" | | Serie más representativa "F2" | |
|---|-------------|--------------|-------------------------------|--------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos* | 1.00 | 10.00 | 1.40 | 14.00 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Valuación de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.01 | 0.10 |
| Depósito de activos objeto de inversión | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Depósito de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Contabilidad | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Otras | 0.00 | 0.00 | 0.06 | 0.60 |
| Total | 1.00 | 10.00 | 1.47 | 14.70 |

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|-----------------------------------|
| Plazo mínimo de permanencia | No Aplica. | Liquidez | Diaria. |
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De 8:30 hrs a 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Mismo día de la recepción de las órdenes. | Límites de recompra | 20% |
| Liquidación de operaciones | Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución. | Diferencial* | No se ha aplicado el diferencial. |

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

| | |
|-------------------------|---|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero |
| Distribuidora(s) | <ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercom Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercom Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V. |
| Valuadora | Operadora COVAF, S.A. de C.V, Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión |
| Calificadora | Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V. |

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

| | |
|--------------------------|--------------------------------|
| Contacto | servicioclientes@principal.com |
| Número telefónico | 81 8056 4624 |
| Horario | 8:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| | | | |
|-------------------------|------------------------|-----------------------------|---------------------|
| Operadora | www.principal.com.mx | | |
| Distribuidora(s) | www.principal.com.mx | http://cgcompass.com/mexico | |
| | www.mifel.com.mx | www.fondika.com | www.masfondos.com |
| | www.credit-suisse.com | https://gbm.com | www.monex.com.mx |
| | www.bb.com.mx | www.intercam.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | www.banregio.com | www.invermerica.com | www.skandia.com.mx |
| | www.cb.vepormas.com.mx | https://kuspit.com | www.ubs.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.jpmorgan.com | www.vector.com.mx |

| | | | | |
|-----------------------|---|--------------------------|---------------------------------|---|
| Tipo | Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda | Clase y serie accionaria | Posibles adquirentes | Montos mínimos de inversión (\$) |
| Categoría | IDMPZO - Mediano Plazo | XZ | Personas no Sujetas a Retención | Serie por criterios de servicios de inversión |
| Clave de pizarra | PRINFMP | | | |
| Calificación | AAAf.mx, MRA2.mx | | | |
| Fecha de autorización | 20 de diciembre de 2019 | | | |

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales (incluyendo Fondos de inversión), complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda denominados en UDIs y en moneda extranjera, hasta un 20% en Valores respaldados por activos, hasta 20% en ETFs de deuda y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC denominados en moneda extranjera. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos con un riesgo bajo a moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el fondo es:

* Riesgo de mercado bajo a moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda corporativa de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo está asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de 2.70 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie: "XZ"

Índice de Referencia: PiPG-Cetes al 100%

Tabla de Rendimientos nominales anualizados

| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2024 | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|--------------|-------------------|--------------------|--------|--------|-------|
| Rendimiento Bruto | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Rendimiento Neto | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 10.07% | 10.28% | 11.23% | 11.47% | 11.71% | 7.69% |
| Índice referencia | 13.56% | 12.48% | 11.83% | 11.45% | 11.36% | 7.46% |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

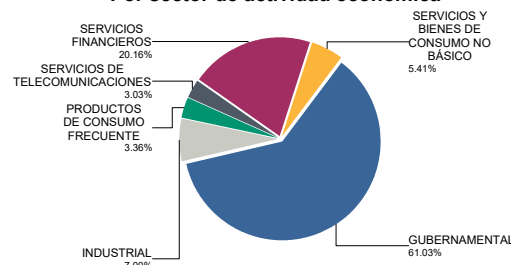
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- El Fondo podrá invertir hasta un 100% en instrumentos de deuda gubernamentales y corporativos denominados en pesos mexicanos, incluyendo Fondos de inversión en instrumentos de deuda nacionales.
- El Fondo invertirá principalmente en instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos, y/o Empresas Públicas y/o empresas paraestatales, y en menor medida en valores respaldados por activos de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- El Fondo utilizará como referencia el Índice PiPG-Cetes al 100%.
- El Fondo podrá invertir en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad operadora.
- El Fondo no realizará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados
- El Fondo podrá invertir en valores respaldados por activos hasta un 20% y en certificados bursátiles indizados de deuda (ETFs o TRACs) hasta 20%, no celebrará operaciones con valores estructurados.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de febrero 2025

| Clave de Pizarra | Activo objeto de inversión | | | Monto Miles de \$ | % |
|----------------------|----------------------------|-------------------|---------|-------------------|------------|
| | Emisora | Nombre/Subyacente | Tipo | | |
| BPAG28 250508 | BPAG28 | BPAG28 | REPORTO | 259,549 | 11.90 |
| BONOS 270603 | BONOS | BONOS | DEUDA | 225,956 | 10.36 |
| CETES 250918 | CETES | CETES | DEUDA | 98,059 | 4.50 |
| CETES 260219 | CETES | CETES | DEUDA | 87,156 | 4.00 |
| CETES 251016 | CETES | CETES | DEUDA | 75,677 | 3.47 |
| JDIBONO 251204 | UDIBONO | UDIBONO | DEUDA | 65,428 | 3.00 |
| BPAG91 290510 | BPAG91 | BPAG91 | REPORTO | 64,299 | 2.95 |
| BPAG91 270506 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 59,564 | 2.73 |
| CETES 260416 | CETES | CETES | DEUDA | 58,879 | 2.70 |
| BPAG91 251231 | BPAG91 | BPAG91 | DEUDA | 50,837 | 2.33 |
| Cartera Total | | | | 2,180,694 | 100 |

Por sector de actividad económica



Pagadas por el cliente

| Concepto | Serie "XZ" | | Serie más representativa "F2" | |
|--|--------------|---------------|-------------------------------|---------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Venta de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicios por asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio administración de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

| Concepto | Serie "XZ" | | Serie más representativa "F2" | |
|---|-------------|-------------|-------------------------------|--------------|
| | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos* | 0.15 | 1.50 | 1.40 | 14.00 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Valuación de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.01 | 0.10 |
| Depósito de activos objeto de inversión | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Depósito de acciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Contabilidad | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Otras | 0.00 | 0.00 | 0.06 | 0.60 |
| Total | 0.15 | 1.50 | 1.47 | 14.70 |

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|-----------------------------------|
| Plazo mínimo de permanencia | No Aplica. | Liquidez | Diaria. |
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De 8:30 hrs a 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Mismo día de la recepción de las órdenes. | Límites de recompra | 20% |
| Liquidación de operaciones | Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución. | Diferencial* | No se ha aplicado el diferencial. |

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

| | |
|-------------------------|---|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero |
| Distribuidora(s) | <ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V. |
| Valuadora | Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión |
| Calificadora | Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V. |

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

| | |
|--------------------------|--------------------------------|
| Contacto | servicioclientes@principal.com |
| Número telefónico | 81 8056 4624 |
| Horario | 8:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| | | | |
|-------------------------|------------------------|-----------------------------|---------------------|
| Operadora | www.principal.com.mx | | |
| Distribuidora(s) | www.principal.com.mx | http://cgcompass.com/mexico | |
| | www.mifel.com.mx | www.fondika.com | www.masfondos.com |
| | www.credit-suisse.com | https://gbm.com | www.monex.com.mx |
| | www.bb.com.mx | www.intercam.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | www.banregio.com | www.invermerica.com | www.skandia.com.mx |
| | www.cb.vepormas.com.mx | https://kuspit.com | www.ubs.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.jpmorgan.com | www.vector.com.mx |